



UNIONE COSER BASSA VERCELLESE

CARESANA – COSTANZANA – MOTTA DE' CONTI – PERTENGO – PEZZANA – STROPPIANA

Servizio affari generali

Responsabile SCAGLIA DR. STEFANO
DETERMINAZIONE n° 48 del 31/12/2024

OGGETTO:

Liquidazione dell'Unione COSER Bassa Verellese. Alienazione dell'area industriale unionale. Affidamento di incarico ad idoneo professionista per espletamento di pratiche relative a registrazione e trascrizione di atto pubblico rogato dal segretario unionale.

RICHIAMATO il decreto di nomina n° 9 del 16.11.2020 quale conferma del conferimento della Responsabilità del Servizio, nonché la deliberazione della Decreto Commissario liquidatore n° 6 del 05/03/2024, con la quale è stata assegnata la gestione delle risorse di entrata e degli interventi di spesa per l'anno in corso (P.E.G.).

CONSIDERATO che con:

- deliberazione del Consiglio Comunale di Costanzana n. 3 del 31.01.2022
- deliberazione del Consiglio Comunale di Pertengo n. 3 del 31.01.2022
- deliberazione del Consiglio Comunale di Pezzana n. 2 del 31.01.2022

è stata avviata la procedura di scioglimento dell'Unione Coser Bassa Verellese, così come da presa d'atto attuata con Decreto Presidenziale nr. 7 del 29/07/2022;

RICHIAMATE le deliberazioni della Giunta unionale:

n° 33 del 12.7.2022, avente ad oggetto *“Attività preliminare all'insediamento del commissario liquidatore. Osservanza del principio di continuità dell'azione amministrativa. Necessità di emanazione di indicazioni di dettaglio nei confronti degli uffici e dei servizi. Presa d'atto e contestuale atto di indirizzo”*

n° 34 del 19.7.2022, avente ad oggetto *“Scioglimento dell'Unione COSER Bassa Verellese ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 dello Statuto Unionale. Valutazione in ordine alle linee guida dell'attività commissariale e del relativo crono programma. Presa d'atto e contestuale trasmissione al Consiglio Unionale ex art. 48, comma 2; TUEL”*

VISTO il Decreto Presidenziale nr. 7 del 29/07/2022 con il quale si è preso atto dell'avvio della procedura di scioglimento dell'Unione COSER Bassa Verellese e con il quale si è decretato :

- la continuazione di tutti gli incarichi in precedenza affidati ai vari Responsabili di Servizio, fino all'effettiva conclusione della procedura di scioglimento ;
- la continuazione dell'attività di tutti gli uffici e dei servizi, fino all'avvenuta effettiva conclusione della procedura di scioglimento;

VISTO, inoltre, il decreto del Commissario liquidatore n° 17 del 23/12/2022 con il quale veniva decretata la continuazione dell'attività dei servizi afferenti alle funzioni non reinternalizzate a tutto il 31/12/2023;

Considerato che :

- È stata avviata la procedura di alienazione della sede dell'area industriale unionale, sito nel territorio del Comune di Pezzana ;
- La procedura di alienazione si è positivamente conclusa con l'individuazione di un assegnatario ;
- L'atto di compravendita verrà rogato dal segretario unionale, in ossequio al disposto dell'art. 97, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., nonché in ottemperanza al bando della procedura di evidenza pubblica che costituisce *lex specialis* della procedura di alienazione in oggetto;

Evidenziato che l'Unione COSER Bassa Verellese, ha la necessità di effettuare la trascrizione e la registrazione di un atto pubblico rogato dal Segretario Unionale ;

Dato atto che, a seguito dell'attivazione della procedura di liquidazione, l'Ente è privo della dotazione organica, ed è dunque sprovvisto di professionalità adeguate all'espletamento di detto incarico ;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Unione COSER Bassa Verellese. Responsabile Procedimento: Gnan Fulvia (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Evidenziato che sul mercato esistono una pluralità di operatori economici che offrono servizi ad hoc di tal fatta, specifici per le pubbliche amministrazioni ;

Precisato che è pervenuta al protocollo comunale la nota dello **STUDIO BORRO & ZANOTTI** , (Tronzano Vercellese ; C.F. / P.IVA 02045220023) con la quale viene richiesto un compenso di € **474,30** oltre IVA (22%) e Cassa Previdenziale (4%) ed al netto della ritenuta d'acconto (20%), per l'esecuzione delle attività di registrazione e trascrizione dell'atto in discorso, che risulta essere così articolato:

- Onorario : € 300,00
- Cassa previdenziale Geometri : € 15,00
- Totale : € 315,00
- Iva (22%) su € 315,00 : € 69,30
- Operazione art. 15 DPR 633/72 : € 150,00
- Totale documento : € 534,00
- Ritenuta d'acconto (20%) : € 60,00
- Netto a pagare : € 474,30

Dato atto che :

- l'art. 1, co. 449 - 450, L. 296/2006, stabilisce che le PP.AA. :
 1. per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della PA (M.E.P.A.), ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
 2. possono ricorrere alle convenzioni CONSIP S.p.A. ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per le stipulazioni dei contratti;
- l'art.1 comma 270 della "*Legge di stabilità 2016*" (modificativo dell'art.1 comma 450 della L. 296/2006) consente alle PP.AA. di acquistare i servizi o i beni per valore inferiore ad 1.000,00 (poi 5.000,00) al di fuori del M.E.P.A., selezionando il fornitore direttamente tra gli operatori economici locali;

Tenuto conto che l'acquisizione del predetto servizio :

- non rientra nelle tipologie di cui all'art.1, co.7, D.L. 95/2012 convertito in L. 135/2012, nonché nelle tipologie ulteriormente individuate dai decreti attuativi;
- non rientra, per soglie e tipologia, tra quelle regolate dall'art. 9, co.3, D.L. 66/2014, convertito in L. 89/2014, con riferimento alle tipologie di servizi individuati dal D.P.C.M. 24.12.2015;
- ha un importo che risulta chiaramente inferiore :
 1. alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 14, D.Lgs. 36/2023 ;
 2. alla soglia per l'affidamento diretto di cui all'art. 50, co.1, lett. b), D.Lgs. 36/2023 ;

Precisato, ai sensi dell'art. 192, D. Lgs. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto *de quo* si intende realizzare il fine di acquisire il servizio di registrazione e trascrizione di un atto pubblico rogato dal segretario unionale ;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel preventivo giunto al protocollo comunale;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. b), D.lgs. 36/2023;
- il contratto di affidamento sarà stipulato secondo le modalità di cui all'art. 18, D.Lgs. 36/2023, ossia mediante un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Stabilito , quindi, di dover procedere all'individuazione dell'operatore economico al di fuori del M.E.P.A.;

Precisato che il medico competente sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art.3, L.136/2010 ;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Unione COSER Bassa Vercellese. Responsabile Procedimento: Gnan Fulvia (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Rilevato che lo scrivente responsabile di servizio non versa in nessuna situazione di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, di cui al combinato disposto degli artt. 6bis, L.241/1990, 6 e ss. DPR 62/2013, 35bis, D.Lgs. 165/2001 e 16, D.Lgs. 36/2023 ;

Riconosciuta la propria competenza a decidere, ai sensi e per gli effetti dell'art.107, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Visto :

- Lo Statuto Comunale ;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi ;
- Il bilancio di previsione 2024/2026;
- Il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e, nello specifico, gli artt. 107, 183, 191 e 192;
- La L.136/2010;
- Il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. ;
- Il D.Lgs. 36/2023 e, nello specifico, gli artt. 14 e 50, comma, 1, lett. b) del predetto decreto (rubricato "nuovo Codice dei contratti pubblici"), che consentono alle PP.AA. di selezionare gli operatori economici tramite la procedura dell'affidamento diretto per lavori entro € 150.000,00 e per servizi e forniture di importo non superiore ad € 140.000,00;

D E T E R M I N A

1. Di approvare quanto descritto in narrativa;
2. Di dare atto che per le esigenze descritte in premessa è stato interpellato lo **STUDIO BORRO & ZANOTTI**, (Tronzano Vercellese ; C.F. / P.IVA 02045220023);
3. Di considerare congruo il corrispettivo richiesto in relazione alla tipologia delle prestazioni offerte ed alla affidabilità e serietà dell'offerente ;
4. Di dare atto che il servizio in argomento comporta una spesa inferiore ad € 140.000,00 al netto dell'IVA e, pertanto, è possibile operare mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto degli artt. 14 e 50, D.Lgs. 36/2023 (rubricato "Nuovo codice dei contratti pubblici");
5. Di impegnare a tale scopo la somma di € **474,30** oltre IVA (22%) e Cassa Previdenziale (4%), per un importo complessivo pari ad € 601,78 ed al netto della ritenuta d'acconto (20%), del bilancio di previsione 2024/2026 - esercizio 2024, esecutivo ai sensi di legge, capitolo 1150;

CIG	CODICE BILANCIO	MACRO AGGREGATO	CODICE P.F. 5 L.	IMPEGNO	IMPORTO
B4E67EE306	01021	103	U.1.03.02.10.001	61	601,78

6. Di precisare che la scadenza dell'obbligazione che sorge a carico dell'Unione COSER Bassa Vercellese è riferita all'esercizio 2024 ;
7. Di dare atto che è stato attribuito il codice CIG : **B4E67EE306** ;
8. Di dare atto che si provvederà al pagamento del corrispettivo, previa verifica della regolare esecuzione della prestazione dedotta in contratto da parte del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 113, D.Lgs. 36/2023, su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000;

9. Di autorizzare, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 50, co. 6, D. Lgs. 36/2023, in quanto la mancata esecuzione immediata può determinare un danno all'Amministrazione Liquidatrice, oltre ad un evidente nocumento all'immagine del Commissario Liquidatore;
10. Di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 18, D.Lgs. 36/2023, essendo stati espletati con esito positivo i controlli in merito al possesso dei requisiti di cui agli artt. 91 e ss. del citato D.Lgs.;
11. Di comunicare la presente determinazione all'affidatario ;
12. Di dare atto che, ai sensi del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, il pagamento conseguente all'adozione della presente determinazione è in linea con le previsioni di bilancio, del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e con le regole ed i vincoli di finanza pubblica;
13. Di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147bis, co.1, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
14. Di dare atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis, co.1, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., che il presente provvedimento comporta riflessi sulla situazione economico finanziaria dell'ente e diventa esecutivo con la sottoscrizione del responsabile del Servizio Economico - Finanziario ;
15. Di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Economico - Finanziario per i conseguenti adempimenti, anche ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari);
16. Di dare atto che la presente determinazione verrà comunicata al Commissario Liquidatore, per il tramite del Segretario Unionale ;
17. Di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR del Piemonte entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, co. 2-bis, D.Lgs. 104/2010;
18. Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio per ottemperare agli obblighi di pubblicità e trasparenza sanciti dal D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;



Il Responsabile del Servizio
Scaglia dr. Stefano