



COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino



SETTORE TERRITORIO E AMBIENTE

Telefono 011-9263275 Fax 011-9278171 C.F.-P.IVA: 01126920014

Piazza Martiri della Libertà n. 1 – C.A.P. 10077

www.comune.sanmauriziocanavese.to.it

e-mail: llpp@comune.sanmauriziocanavese.to.it

Prot. n. 0010449

OGGETTO: ESECUZIONE SONDAGGI PER INDAGINI ARCHEOLOGICHE IN AREA DESTINATA A NUOVA COSTRUZIONE PARCHEGGIO SITO IN VIA XX SETTEMBRE. RELAZIONE DI VERIFICA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI IMPORTO < € 150.000,00. CUP: E41B23001750004.

La presente relazione esplicita le condizioni necessarie per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto nel rispetto dei disposti del D.lgs. 36/2023. In particolare si evidenzia che:

1. È necessario procedere all'acquisizione dei lavori per l'esecuzione di sondaggi per indagini archeologiche in riferimento all'intervento di *"Nuova costruzione parcheggio sito in via XX Settembre"*;
2. Considerato che:
 - con deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 27.10.2025 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica della *"Nuova costruzione parcheggio sito in via XX Settembre"* dell'importo di € 190.000,00 di cui € 123.536,01 per lavori, redatto dal professionista incaricato, Ing. Giovanni Gherra corrente in Givoletto (TO) – Via San Secondo n. 68 - P.IVA: 07476710012, nonché disposta la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001;
 - con determinazione del Responsabile del Settore Territorio e Ambiente n. 66 del 19.02.2026 è stato costituito il gruppo di lavoro dell'intervento;
 - il parere della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino sul progetto di fattibilità tecnico economica in argomento, registrato al protocollo generale al n. 4326 in data 12.03.2026 ha esplicitato la necessità di procedere con l'elaborazione di piano di sondaggi archeologici preventivi, necessari in considerazione della presenza nell'area di strutture medievali in elevato oggetto di restauro, da affidarsi ad archeologi in possesso dei requisiti di legge;
 - con determinazione del Responsabile del Settore Territorio e Ambiente n. 254 del 08.05.2026 è stato affidato il servizio professionale per redazione del suddetto piano dei sondaggi archeologici preliminari alla Dottoressa Archeologa Girardi Monica di F.T. Studio srl con sede in Torino, Via Madama Cristina n. 8, 10125 – P.IVA 06473900014;
 - il piano sondaggi in argomento è stato redatto dallo studio incaricato, nonché trasmesso alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, la quale ha rilasciato autorizzazione per l'esecuzione dello stesso, registrata al protocollo generale al n. 9457 in data 27.05.2026;
 - risulta conseguentemente necessario procedere alla pulizia della vegetazione dell'area ove verranno effettuati gli scavi, nonché all'esecuzione di detti sondaggi archeologici con escavatore dotato di benna liscia con operatore, meglio descritti dalla relazione di accompagnamento al suddetto piano, dando atto che per gli stessi è stata definita da F.T. Studio srl sopra generalizzato una profondità approssimativa di -0,45 / -0,5 m, salvo il rinvenimento di contesti di interesse che richiedano dimensioni/quote maggiori;
3. A tal fine, a seguito di indagine relativamente alla disponibilità ad effettuare le prestazioni richieste è stata individuata la Leivo Escavazioni sas con sede in Vauda Canavese (TO), Via XX Aprile n. 25, 10070 – P.IVA 12752080015, per l'affidamento diretto dei lavori di cui all'oggetto, la quale possiede requisiti idonei all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

4. Conseguentemente è stata attivata procedura di affidamento diretto sul portale Traspare per i lavori oggetto della presente, sulla base del preventivo dalla stessa formulato e registrato al protocollo generale al n. 9983 in data 05.06.2026 per l'importo di € 1.000,00 oltre oneri fiscali 22%, e successivamente acquisita la seguente documentazione amministrativa:

- Dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136;
- Dichiarazione ai sensi dell'art. 1, comma 9, della Legge 190/2012;
- Dichiarazione ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023 attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti sottoscritta secondo le modalità previste dall'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000;
- Dichiarazione di non essere assoggettati alla disciplina di cui alla Legge 68/1999 sottoscritta secondo le modalità previste dall'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000;
- Dichiarazione ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 36/2023, con specifica del contratto collettivo applicato ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, sottoscritta secondo le modalità previste dall'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000;

5. Al fine della verifica del principio della rotazione dei cui all'art. 49 commi 3 e 6 del d. lgs 36/2023 i lavori oggetto della presente rientrano nel Settore III: Lavori, Fascia: A3 e CPV: 45112400-9 – lavori di scavo dell'art. 7 del *“Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante procedure sotto soglia europea D. Lgs. 36/2023 – Libro II – Parte I e Allegato II.1”* approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 29.05.2025 e pertanto non assoggettato in quanto di importo inferiore a € 5.000,00;

6. Considerata altresì la necessità di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra dando atto che l'importo complessivo degli stessi è inferiore a € 150.000,00 e pertanto è possibile procedere all'affidamento diretto degli stessi nel rispetto dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023.

Pertanto, considerato che la Leivo Escavazioni sas con sede in Vauda Canavese (TO), Via XX Aprile n. 25, 10070 – P.IVA 12752080015, si è resa disponibile a svolgere i lavori sopra generalizzati entro i termini; risulta in possesso dei requisiti di ordine speciale e generale richiesti come da dichiarazioni presentate e ritenuta congrua l'offerta si dispone di procedere all'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto degli articoli 17 commi 1 e 2 e 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs 36/2023 dei lavori sopra generalizzati.

San Maurizio Canavese, li 11/06/2026

Il Responsabile di Settore
Arch. Maristella Popolo
(firmato digitalmente)