



Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese

CODICE ENTE: 13608

DETERMINAZIONE **AREA 3 - INFRASTRUTTURE, TRASPORTI, PROTEZIONE** **CIVILE, DIFESA DEL SUOLO, POLITICHE TERRITORIO,** **AMBIENTE**

N. 106 DEL 18/09/2026

OGGETTO: AREST NEI BORCHI DEL SALAME DI VARZI BORGORATTO MORMOROLO - RIQUALIFICAZIONE DI UN IMMOBILE POSTO SULLA VIA DI COLLEGAMENTO FRA LA PIEVE E IL BORGO IN COMUNE DI BORGORATTO MORMOROLO CUP C72F24000340006 CIG BC3FE8A88D AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETTERA C), DEL D LGS 36 2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3 - Infrastrutture, Trasporti, Protezione Civile, Difesa del suolo, Politiche territorio, Ambiente

Il Funzionario incaricato di Elevata Qualificazione dell'Area 3, Ing. Stefania Camerini, autorizzato con Decreto del Presidente della Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese n. 19 del 20 dicembre 2024, ai sensi degli articoli 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATA la deliberazione di Assemblea n. 18 del 30 luglio 2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il periodo 2026-2028, con relativa nota integrativa approvata con deliberazione di Assemblea n. 30 del 22 dicembre 2025;

RICHIAMATA altresì la deliberazione di Assemblea n. 31 del 22 dicembre 2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026-2028;

VISTE la deliberazione di Giunta Esecutiva n. 1 del 9 gennaio 2026, di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2026, e la deliberazione di Giunta Esecutiva n. 8 del 30 gennaio 2026, di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2026-2028;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, come integrato e modificato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209;

RICHIAMATI, per quanto qui rileva:

- l'articolo 7 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19, e il regolamento regionale 22 dicembre 2020, n. 6, relativi agli Accordi di rilancio economico, sociale e territoriale;

- la D.G.R. 18 ottobre 2021, n. XI/5387, la D.G.R. 31 maggio 2022, n. XI/6453, la D.G.R. 26 settembre 2022, n. XI/7024 e la D.G.R. 26 giugno 2023, n. XII/496;
- l'Accordo di rilancio economico, sociale e territoriale sottoscritto il 30 novembre 2023 per la realizzazione del progetto Nei Borghi del Salame di Varzi DOP, che comprende l'intervento nel Comune di Borgoratto Mormorolo;

RILEVATO che l'Accordo prevede la realizzazione dell'opera denominata "AREST Nei Borghi del Salame di Varzi - Riqualificazione di un immobile posto sulla via di collegamento fra la Pieve e il Borgo in Comune di Borgoratto Mormorolo" CUP C72F24000340006;

RICHIAMATA la determinazione n. 150 del 27 dicembre 2024, con la quale è stato affidato il servizio di progettazione e direzione lavori all'Arch. Paola Maria Montecucco, C.F. MNTPMR64A56I968H e P. IVA 01358410189, mandataria del RTP con l'Ing. Gianalberto Vecchi e l'Ing. Lorenzo Castagna;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Esecutiva n. 86 del 12 dicembre 2025, di approvazione del progetto esecutivo, verificato e validato in data 9 dicembre 2025;

RICHIAMATA la determinazione n. S3-58 del 30 giugno 2026, con la quale è stata indetta la procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso;

DATO ATTO che l'importo posto a base di gara ammonta a euro 335.958,60, comprensivo di euro 105.578,85 per costi della manodopera, oltre a euro 17.479,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi euro 353.438,00 oltre IVA;

DATO ATTO che in data 30 giugno 2026, con protocollo n. 2105, sono stati invitati cinque operatori economici mediante la piattaforma certificata <https://cmop.acquistitelematici.it>;

RICHIAMATA la determinazione n. S3-64 del 14 luglio 2026, con la quale, a causa del malfunzionamento del servizio ANAC per il pagamento del contributo, il termine per la presentazione delle offerte è stato prorogato alle ore 18.00 del 21 luglio 2026;

PRESO ATTO che entro il termine prorogato sono pervenute tre offerte e che le operazioni di gara si sono svolte nelle sedute del 22 luglio e del 6 agosto 2026, come risulta dai relativi verbali;

RICHIAMATA la determinazione n. S3-76 del 6 agosto 2026, di approvazione dei verbali di gara e proposta di aggiudicazione in favore di BELLIO LIBERO SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA, C.F. e P. IVA 01763220058, che ha offerto il ribasso del 18,3000 per cento;

RILEVATO che nel testo della determinazione n. S3-76/2026 è stato riportato, per mero errore materiale, l'importo di euro 247.478,18 quale corrispettivo dei lavori al netto del ribasso, mentre dal verbale di gara e dal calcolo del ribasso risulta l'importo corretto di euro 274.478,18;

DATO ATTO che l'importo contrattuale risulta pertanto pari a euro 274.478,18, oltre a euro 17.479,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi euro 291.957,58 oltre IVA di legge;

DATO ATTO che l'offerta prima classificata non presenta carattere di anomalia e che il RUP ha verificato la congruità dei costi della manodopera e degli oneri aziendali della sicurezza, nonché il contratto collettivo applicato, come indicato nella determinazione n. S3-76/2026;

DATO ATTO che le verifiche dei requisiti di ordine generale e speciale tramite FVOE e le ulteriori verifiche d'ufficio sono concluse con esito positivo e non risultano cause ostative all'aggiudicazione ai sensi degli articoli 17, comma 5, e 99 del D.Lgs. 36/2023;

VERIFICATO che l'operatore economico ha dichiarato di non trovarsi nella condizione prevista dall'articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001;

RITENUTO pertanto di disporre l'aggiudicazione, immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi in capo ai soggetti intervenuti nel procedimento, ai sensi dell'articolo 16 del D.Lgs. 36/2023 e dell'articolo 6-bis della legge 241/1990;

VISTI il D.Lgs. 267/2000, la legge 136/2010, il D.Lgs. 81/2008 e il D.Lgs. 33/2013;

RICHIAMATA la deliberazione ANAC n. 524 del 22 dicembre 2025, recante «Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2026»;

DATO ATTO che, in relazione all'importo stimato della procedura, pari a euro 353.438,00, la contribuzione dovuta dalla Stazione Appaltante all'Autorità Nazionale Anticorruzione è determinata in euro 250,00;

RITENUTO pertanto necessario assumere il relativo impegno di spesa;

DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) DI RETTIFICARE il mero errore materiale contenuto nella determinazione n. S3-76 del 6 agosto 2026, precisando che l'importo dei lavori al netto del ribasso del 18,3000 per cento è pari a euro 274.478,18, anziché a euro 247.478,18, fermo restando l'importo complessivo contrattuale di euro 291.957,58 oltre IVA.
- 3) DI AGGIUDICARE l'appalto per l'esecuzione dei lavori "AREST Nei Borghi del Salame di Varzi - Riqualficazione di un immobile posto sulla via di collegamento fra la Pieve e il Borgo in Comune di Borgoratto Mormorolo", CUP C72F24000340006, CIG BC3FE8A88D, a BELLIO LIBERO SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA, C.F. e P. IVA 01763220058, che ha offerto il ribasso del 18,3000 per cento, per euro 274.478,18 oltre euro 17.479,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi euro 291.957,58 oltre IVA di legge, alle condizioni del progetto esecutivo, della documentazione di gara e dell'offerta presentata.
- 4) DI DARE ATTO che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, essendosi concluse con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti prescritti.
- 5) DI IMPEGNARE la somma di euro 291.957,58 oltre IVA al 10% pari a euro 29.195,76, per complessivi euro 321.153,34, con imputazione al capitolo 3120/2023/1 impegno n. 218 del bilancio 2026.
- 6) DI IMPEGNARE la somma di euro 250,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, quale contributo dovuto dalla Stazione Appaltante per la procedura identificata dal CIG BC3FE8A88D, ai sensi della deliberazione ANAC n. 524 del 22 dicembre 2025, con imputazione al capitolo 3120/2023/1 impegno n.217 del bilancio 2026, dando atto che il pagamento sarà effettuato mediante avviso PagoPA reso disponibile nel Portale dei pagamenti ANAC.
- 7) DI DARE ATTO che il contratto sarà stipulato, entro il termine previsto dall'articolo 55, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, in conformità alla determinazione n. S3-58/2026 e all'articolo 18, comma 1, del medesimo decreto; al contratto non si applica il termine dilatorio ai sensi dell'articolo 55, comma 2.
- 8) DI SUBORDINARE la stipulazione alla produzione della garanzia definitiva, nella misura del 5 per cento dell'importo contrattuale e quindi pari a euro 14.597,88, ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e dell'ulteriore documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante, mentre la polizza assicurativa prevista dall'articolo 117, comma 10 dovrà essere consegnata almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori.
- 9) DI ACCERTARE che l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'articolo 3 della legge 136/2010, con obbligo di indicare CUP e CIG in ogni operazione relativa al contratto.
- 10) DI DISPORRE la comunicazione del presente provvedimento all'aggiudicatario e agli altri concorrenti, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 90 del D.Lgs. 36/2023, nonché gli adempimenti di pubblicità e trasparenza previsti dagli articoli 20, 28 e 50, comma 9, del medesimo decreto e dal D.Lgs. 33/2013.
- 11) DI DARE ATTO che il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stabilito in 180 giorni naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna e che il contratto è contabilizzato a corpo.

Il Responsabile del Servizio
F.to : Camerini Stefania

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Varzi, lì 18/09/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Sfondrini Massimo

VISTO PER LA COPERTURA MONETARIA

Si attesta la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di Finanza Pubblica (art.9 comma 1 lettera A punto 2 del D.Lgs n. 78/2009).

Varzi, lì 18/09/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Sfondrini Massimo

Impegni

Anno	Imp.	Interv.	Cap.	Art.	Stanz.	Già impegnato	Importo €
2026	217	07012	2023	1	2.196.124,76	1.544.768,76	35,00
2026	218	07012	2023	1	2.196.124,76	1.544.803,76	321.153,34

Accertamenti

Anno	Acc.	Codice	Cap.	Art.		Importo €

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 10 giorni consecutivi dal 23/09/2026

Varzi, lì 23/09/2026

Il Responsabile della pubblicazione
F.to : Camerini Stefania