

**UNIONE MONTANA VALLE MAIRA
SAN DAMIANO MACRA (CN)**

AREA TECNICO MANUTENTIVA, FORESTALE E LL.PP.

DETERMINAZIONE N. 103 DEL 23/06/2026

OGGETTO: Strategia dell'Area Interna Valli Maira e Grana - Intervento 5.1: Efficientamento Energetico Edifici Pubblici - Riqualificazione energetica di immobile destinato a palestra/spogliatoi nel Comune di San Damiano Macra. CUP F31G23000060001. Affidamento servizi tecnici per collaudo statico. CIG BC221BBEF8.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- l'Unione Montana Valle Maira e l'Unione Montana Valle Grana sono state individuate con D.G.R. n. 21-1251 del 30.03.2015 - Programmi Fondi Europei 2014/2020 - modalità di attuazione della Strategia Nazionale Aree Interne nella programmazione regionale, quale bacino di riferimento per lo sviluppo di un programma operativo per la strategia nazionale per lo sviluppo delle aree interne del Paese;
- con deliberazione del Consiglio n. 3 del 10.03.2017 è stato approvato il documento definitivo di Strategia d'Area Valli Maira e Grana, avendo ottenuto lo stesso l'approvazione dal Comitato Tecnico Aree Interne in data 08.02.2017;
- è stato sottoscritto l'Accordo di Programma Quadro tra i diversi soggetti istituzionali coinvolti nell'attuazione della Strategia d'Area;
- tra gli interventi compresi nel Programma vi è l'intervento 5.1 "*Efficientamento Energetico Edifici Pubblici*", per un importo complessivo di spesa pari a € 1.069.500,00, di cui € 855.600,00 di contributo regionale a valere su Fondo Sviluppo e Coesione ed € 213.900,00 quale cofinanziamento locale, la cui competenza gestionale è definita a carico dell'Unione Montana Valle Maira, referente d'Area;

Dato atto che in riferimento all'intervento 5.1 sopra citato, a seguito di consultazione dei Comuni rientranti nell'Area Interna, sono stati individuati gli interventi specifici da effettuare nei Comuni di Pradleves (Municipio), San Damiano Macra (palestra/spogliatoi), Roccabruna (scuola primaria) e Dronero (ex stazione ferroviaria destinata a porta di valle);

Richiamata la propria precedente determinazione n. 39 in data 22.04.2025, con la quale è stato affidato allo Studio Tecnico Associato AS32 - Corso Peschiera n. 136 - Torino, l'incarico professionale per i servizi di ingegneria e architettura relativo ai lavori di "Riqualificazione energetica di immobile destinato a palestra nel Comune di San Damiano Macra";

Richiamata la deliberazione della Giunta n. 103 del 03.11.2025, con la quale si approva il progetto esecutivo dei lavori di *“Riqualficazione energetica di immobile destinato a palestra/spogliatoi nel Comune di San Damiano Macra”* di importo pari a € 485.000,00, di cui € 340.146,04 per lavori a base d’asta soggetti a ribasso, € 21.367,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 123.486,27 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

Dato atto che con propria determinazione n. 187 del 22.12.2025 i lavori sono stati affidati, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta BARBERIS S.P.A. SOCIETA’ BENEFIT - C.F./P. Iva 02700500040 - Corso Barolo n. 48/a - Alba (CN), con un ribasso del 12,80 %, corrispondente ad un importo netto di contratto pari a € 317.975,04;

Rilevato che per il prosieguo dell’opera occorre nominare il collaudatore delle opere strutturali;

Accertata la carenza in organico di personale tecnico in possesso dei requisiti richiesti e ritenuto pertanto di dover procedere urgentemente con l’affidamento di incarico a professionisti esterni qualificati;

Contattato a tal fine l’Ing. Mauro Giovanni Parola, con studio in Caraglio (CN) - Via Monviso n. 7 - C.F. PRLMGV60L03D205P - P.I. 02161860040 e visto il preventivo dallo stesso formulato ed assunto agli atti con prot. n. 1613 del 18.06.2026, corrispondente ad una spesa di € 2.000,00 + C.N.P.A.I.A. 4 %, IVA 22%, pari a complessivi € 2.537,60 [C.I.G. BC221BBEF8];

Richiamato l’art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive l’adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- l’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l’Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all’articolo 3, comma 1, lettera d), l’affidamento diretto come *“l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- l’art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Precisato che all’intervento in oggetto è assegnato il CUP F31G23000060001 ed è stato acquisito il seguente CIG: BC221BBEF8;

Precisato che il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Abello Valeria;

Richiamato il decreto del Presidente n. 8 in data 18.12.2025, con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile dell’Area Tecnico Manutentiva e LL.PP.;

Rilevato che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Accertata la regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/00;

Dato atto che il Bilancio di previsione 2026/2028 è stato approvato in data 15.12.2025 con deliberazione del Consiglio n. 43;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visti il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 (*parte vigente*);

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare, nei termini indicati in premessa, la determinazione a contrarre, ex art. 192 del Testo Unico sulle Leggi e gli Ordinamenti Locali approvato con D.Lgs. 267/2000, per l'affidamento di servizi tecnico di collaudo statico in riferimento all'intervento di cui al progetto "Efficientamento Energetico Edifici Pubblici - Riqualificazione energetica di immobile destinato a palestra/spogliatoi nel Comune di San Damiano Macra".
- 2) Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'Ing. Mauro Giovanni Parola, con studio in Caraglio (CN) - Via Monviso n. 7 - C.F. PRLMGV60L03D205P - P.I. 02161860040, il servizio di cui al punto precedente, per un importo di € 2.000,00 + C.N.P.A.I.A. 4%, IVA 22%, pari a complessivi € 2.537,60 [C.I.G. BC221BBEF8].
- 3) Di dare atto che il contratto, ai sensi art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettera.
- 4) Di impegnare la spesa complessiva di € 2.537,60 mediante imputazione al Capitolo 2971/01 missione 09 programma 07 titolo 2 macroaggregato 205 gestione competenza del Bilancio di previsione 2026/2028 - esercizio 2026.
- 5) Di dare atto che non sussistono motivi di conflitto di interesse fra la sottoscritta ed il fornitore individuato nella presente, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013.
- 6) Di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione e di trasmettere il presente atto al Responsabile dell'Area Finanziaria - Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICO MANUTENTIVA E LL.PP.
F.to: ABELLO Arch. Valeria

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

San Damiano Macra, li 23/06/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FINANZIARIA-AMMINISTRATIVA
F.to: GARINO Dott.ssa Daniela

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione Montana per 15 giorni consecutivi dal 24/06/2026 al 09/07/2026.

San Damiano Macra, li 24/06/2026

IL SEGRETARIO
F.to: RABINO dott.ssa Roberta

E' copia conforme all'originale in carta semplice per gli usi consentiti dalla Legge.

San Damiano Macra, li

IL SEGRETARIO
RABINO DOTT.SSA ROBERTA