



COMUNE DI BENETUTTI

Provincia di Sassari
Corso Cocco Ortu 76 – 07010 Benetutti
C.F. 00289880908
Tel. 0797979010 – 0797979018

Mail: tecnico.putgioni@comune.benetutti.ss.it – ufficiotecnico@pec.comune.benetutti.ss.it

AREA TECNICA
SERVIZIO TECNICO
DETERMINAZIONE N° 403/ 124
DEL 23/09/2019 DEL REG. GEN.

OGGETTO:	RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO AGIBILITA' CHIESA SAN SALVATORE- APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE SICUREZZA. CIG Z67299F91E
----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemiladiciannove del mese di settembre del giorno ventitre nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 10/04/2019, relativa all'approvazione del bilancio di previsione e suoi allegati per gli esercizi 2019-2021;

VISTO il Regolamento di Contabilità vigente;

VISTO il Decreto Sindacale n. 16 del 10/08/2017 di attribuzione della Responsabilità degli Uffici e dei Servizi in capo al sottoscritto relativamente all'Area Tecnico Manutentiva;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 30 del 13/06/2013 recante ad oggetto: "Misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, appalti e forniture ed il rispetto dei termini e vincoli di finanza pubblica (patto di stabilità).", con la quale si dà mandato ai Responsabili di Area e di procedimento di osservare le disposizioni contenute nel succitato atto;

DATO ATTO che il pagamento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole ed i vincoli di finanza pubblica vigenti ed in particolare con i pagamenti ai fini del patto di stabilità;

VISTA l'attestazione di copertura finanziaria della spesa, resa dal Responsabile del Servizio Finanziario, sull'Atto di impegno suddetto;

ACCERTATO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 27/03/2018 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2019/2020 e l'elenco annuale anno 2019;

- all'interno dell'allegato I scheda E del succitato programma delle opere pubbliche contenente l'elenco annuale, l'amministrazione comunale prevede la realizzazione di un'opera pubblica denominata "Restauro e Ristrutturazione Chiesa San Salvatore" per l'importo di €. 165.000,00 finanziato con determinazione del Direttore del Servizio Dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n° 32371/1254 del 20.09.2018

- ai sensi dell'art.31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, il RUP ha l'onere di conferire l'incarico di progettazione, Direzione dei lavori e coordinatore per la sicurezza secondo le procedure del codice degli appalti, ovvero attribuisce l'incarico di sopracitato a professionisti in possesso di requisiti specifici previsti per legge;

RAVVISATA pertanto la necessità di predisporre il progetto per dare attuazione all'intervento oggetto della presente determinazione e che lo stesso sia redatto da professionista abilitato e con esperienza nel settore di progettazioni di "immobili di interesse storico artistico sottoposti a vincoli culturali, individuando la figura ai laureati in architettura o muniti di laurea equipollente che consente l'iscrizione all'Albo degli Architetti, sez. A (art. 52 del regio decreto 23 ottobre 1925, n. 2537)".

CONSIDERATO che ai sensi del comma 1 dell'art. 24 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 "...le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, nonché alla direzione dei lavori e

agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate:

a) dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti;

b) dagli uffici consortili di progettazione e di direzione dei lavori che i comuni, i rispettivi consorzi e unioni, le comunità montane, le aziende sanitarie locali, i consorzi, gli enti di industrializzazione e gli enti di bonifica possono costituire;

c) dagli organismi di altre pubbliche amministrazioni di cui le singole stazioni appaltanti possono avvalersi per legge;

d) dai soggetti di cui all'articolo 46...”;

CONSIDERATO altresì che in relazione alla tipologia dei lavori compresi nell'opera pubblica in oggetto, all'interno dell'area tecnica non si riscontrano professionalità in possesso delle capacità tecniche e di esperienza professionale specifica per la redazione progettuale di opere restauro e ristrutturazione per la messa in sicurezza e ripristino agibilità Chiesa San Salvatore;

RICHIAMATO il comma 5 dell'art 24 del D.Lgs. 50/18.04.2016 e s.m.i. che stabilisce che indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. I soggetti incaricati devono dimostrare di non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 80 nonché il possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'articolo 83 comma 1;

RICHIAMATO il comma 8 dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 secondo cui” *Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice...*”;

DATO ATTO che in relazione all'importo presunto dei lavori a base d'asta di circa € 94.760,00 compreso s., le competenze professionali relative all'incarico oggetto di espletamento, valutate secondo i parametri di cui al D.M. 143/2016 risultano di importo pari a € 37.251,00 e rientrano nei limiti di cui al art. 36 commi 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATA, inoltre, la normativa vigente e in particolar modo il D.Lgs. n. 50/2016 che, all'art. 36 commi 2 lett. a), prevede che, per servizi o forniture inferiori a € 40.000,00, sia consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

RITENUTO altresì al fine di garantire la massima concorrenzialità di procedere con l'affidamento diretto previa consultazione di professionisti e in possesso di specifica competenza nell'ambito dei lavori oggetto di progettazione;

TENUTO CONTO della rilevanza economica e delle caratteristiche della prestazione professionale da acquisire, la stessa sia da considerare come “incarico minore” nel rispetto del principio di proporzionalità che va' coniugato al principio della economicità e celerità del procedimento amministrativo;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti (D.Lgs. n.50/2016), secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamate Linee Guida n° 01 dell'A.N.A.C. di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 -Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, che **all'art. 2.2.2.6.” Qualora la progettazione di cui alla classe I categorie a), b), c), d) ed e) riguardi immobili di interesse storico artistico sottoposti a vincoli culturali la progettazione è riservata ai laureati in architettura o muniti di laurea equipollente che consente l'iscrizione all'Albo degli Architetti, sez. A (art. 52 del regio decreto 23 ottobre 1925, n. 2537).**

Ritenuto di acquisire tre preventivi, ciò nell'ottica di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto temperamento dell'economicità della prestazione resa.

RICHIAMATO altresì l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 recante “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali”, che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'avviso di manifestazione di interesse in data 04/07/2019 prot. N° 2132 pubblicato all'albo pretorio del Comune.

VISTO il verbale di estrazione professionisti in data 22/07/2019 prot. 2388, dal quale risulta che sono stati estratti i protocolli n° 2264 – 2229 - 2282 corrispondenti ai seguenti professionisti:

1. Arch. Giovanni Murgia P.IVA 00071520951
2. Arch. Michele Calaresu P. IVA 01706780903
3. Arch. Mauro Quidacciolu P. IVA 02343230906

RICHIAMATA la lettera d'invito n° 2758 del 05/09/2019 di richiesta di offerta ai fini dell'affidamento del dell'incarico professionale per la redazione della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, assistenza, misura, contabilità e liquidazione, emissione del certificato di regolare esecuzione nonché coordinamento per la sicurezza ex D.Lgs. 81/2008 in fase progettuale ed esecutiva relativamente agli **“RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO AGIBILITA' CHIESA SAN SALVATORE**, importo a base d'asta €. 37.251,40 soggetti a ribasso d'asta

– **CIG. Z67299F91E - CUP B67E18000120006**

VERIFICATO che nella propria lettera d'invito Prot. n° 2758 del 05/09/2019 i professionisti sopraccitati dovevano presentare l'offerta economica per l'espletamento del servizio in oggetto, nel rispetto delle modalità indicate nella medesima e nella RdO entro e non oltre le ore 12:00 del 20/09/2019, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica Sardegna Cat come stabilito della determinazione n° 275/77 del 04/07/2019.

VERIFICATO che entro la data e l'ora prestabilita sono pervenute le offerte dei professionisti:

1. Arch. Giovanni Murgia P.IVA 00071520951
2. Arch. Michele Calaresu P. IVA 01706780903
3. Arch. Mauro Quidacciolu P. IVA 02343230906.
4. **VISTO** il verbale di gara in data 20.09.2019 rfq-342240 dalla quale risulta aggiudicataria l'Arch. Giovanni Murgia P.IVA 00071520951, il quale ha offerto un ribasso percentuale del 51,00% sull'importo a base d'asta di €. 37.251,00 pari ad un importo di aggiudicazione di € 18.252,99 al netto di Iva e oneri previdenziali.

VERIFICATA la regolarità contributiva rilasciata dall' Inarcassa prot. 1158376 del 20.09.2019

RITENUTO, per le ragioni espresse, di approvare il verbale di gara di gara e affidare il servizio in oggetto all'Arch. Arch. Giovanni Murgia P.IVA 00071520951.

CONSIDERATO che per il presente appalto di servizio è stato attribuito il seguente codice CIG Z67299F91E

RITENUTO quindi di assumere l'impegno di spesa in favore dell'Arch. Giovanni Murgia P.IVA 00071520951, per l'importo complessivo di € 23.159,39 comprensivo di iva 22%

RITENUTO di approvare gli atti di gara per dare seguito al procedimento di affidamento del servizio in premessa.

VISTO il D.LGS. 19.04.2016 n. 50;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n°207 per la parte in vigore;

RICHIAMATO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 quale T.U.

DETERMINA

1. Di dare atto alla precedente narrativa.
2. Di approvare gli atti di gara e di procedere all'aggiudicazione dell'appalto, per i motivi indicati in premessa, per il servizio di “progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, assistenza, misura, contabilità e liquidazione, emissione del certificato di regolare esecuzione nonché coordinamento per la sicurezza ex D.Lgs. 81/2008 in fase progettuale ed esecutiva relativamente agli interventi di **“RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO AGIBILITA' CHIESA SAN SALVATORE”** all'Arch. Giovanni Murgia P.IVA 00071520951, per l'importo complessivo di € 23.159,39 comprensivo di iva 22% al capitolo di spesa 12706
3. Di dare atto che per l'impegno di spesa di €. 23.159,39 comprensiva di iva 22% e oneri previdenziali verranno imputati al capitolo di spesa 12706 nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.lgs. 126/2014 a seguito di variazione di bilancio, in quanto le quote sono confluite nell'avanzo vincolato di amministrazione.
4. di dare atto che il pagamento avverrà, previa verifica da parte del Direttore dei Lavori, su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. 267/2000;
5. di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, all'esito dei controlli relativi ai requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86;

6. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Benetutti, www.comune.benetutti.ss.it nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;
7. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Sardegna entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sull'Albo pretorio Comunale, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;
8. il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016.
9. Di trasmettere il presente atto, con tutti i documenti giustificativi ed i riferimenti contabili, al Servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO-MANUTENTIVA
Geom. Putgioni Donatella

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Putgioni Donatella

Riferimenti contabili: Impegno Bilancio N. _____ del _____
Cap.12706_ Intervento _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 49 e 151 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267/2000

appone

il visto di regolarità contabile e

attesta

la copertura finanziaria.

L' impegno contabile n° _____ del _____ è stato registrato in corrispondenza dell'intervento/capitolo _____ del Bilancio 2019.

Benetutti, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Rosolino Sini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Benetutti, li _____

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to :

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale