



REGIONE PIEMONTE - CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
Comune di Almese

ACCORDO QUADRO - LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI DI
COMPETENZA COMUNALE – TRIENNIO 2026 - 2028

CONTRATTO APPLICATIVO N. 1 - Maggio 2026

Elenco Prezzi

RUP (Comune di Almese):
Arch. Michelon Simone

.....

PROGETTISTI:

Arch. Mauro Bellora, Arch. Giuliana Morisano
L.go Bardonecchia 180 - 10141 Torino

M G A 4 s t u d i o
Mauro Bellora
Giuliana Morisano
A r c h i t e t t i
A s s o c i a t i
L.go Bardonecchia 180
10141 - Torino
tel-fax 011.710.414
www.mga4studio.com
info@mga4studio.com

Comune di Almese N. prot. 0008732 del 22/05/2026 14:04 Tit. 06 Cl. 07 Sc. 06

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
(1) Via Madonna della Neve			
1	01.A01.A65.010 Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm (diconsi Euro tredici/78)	m³	13,78
2	01.A22.A20.015 Preparazione di pavimentazione bituminosa esistente, per la riparazione di buche o screpolature, mediante lavatura energica e scopatura atta ad asportare le materie terrose e sabbiose; compreso l'estirpamento dell'erba esistente, l'allontanamento dei detriti ed ogni prestazione manuale e mezzo d'opera Per l'esecuzione di trattamenti superficiali o per la stesa di tappeti (diconsi Euro zero/81)	m²	0,81
3	01.A22.A90.005 Provvista e stesa di emulsione bituminosa al 55% di bitume in ragione di Kg (0,800/m²,per ancoraggio sullo strato di base) (diconsi Euro uno/13)	m²	1,13
4	30.A80.A30.015 Provvista e stesa, con l'impiego di vibrofinitrice, di conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder), steso in opera con vibrofinitrice/a mano a perfetta regola d'arte secondo la vigente normativa e le eventuali indicazioni della direzione lavori, compreso l'onere della compattazione con rullo statico o vibrante con idoneo effetto costipante, esclusa la provvista e stesa dell'emulsione bituminosa di ancoraggio. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 5 agosto 2024 paragrafo 2.3. 1 - Per uno spessore finito di cm 6 compressi (diconsi Euro dodici/97)	m²	12,97
5	01.A22.B00.040 Provvista e stesa di conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder), conforme alle norme e prescrizioni tecniche approvate con Deliberazione della Giunta Comunale di Torino del 28/11/2000, steso in opera con vibrofinitrice/a mano a perfetta regola d'arte secondo la vigente normativa e le eventuali indicazioni della direzione lavori, compreso l'onere della compattazione con rullo statico o vibrante con idoneo effetto costipante, esclusa la provvista e stesa dell'emulsione bituminosa di ancoraggio Steso in opera a mano per uno spessore finito di cm 6 compressi (diconsi Euro quindici/94)	m²	15,94
6	01.A22.A82.030 Provvista e stesa di misto granulare bitumato (tout-venant) per la riparazione di buche, cedimenti e per ripristini, composto da inerti di torrente, di fiume, di cava o proveniente dalla frantumazione di roccia serpentinoso delle dimensioni massime di mm 40, contenente almeno il 35% di frantumato di cava trattato con bitume conformemente alle prescrizioni della citta' attualmente vigente per quanto concerne la granulometria e la dosatura compresa la cilindratura con rullo compressore statico o vibrante con idoneo effetto costipante Steso a mano dello spessore compresso di cm (12) (diconsi Euro trenta/36)	m²	30,36
7	01.A22.E50.005 Messa in quota al piano strada di chiusini in ghisa nell'ambito di lavorazioni stradali successivamente all'asportazione per scarifica, mediante preventiva realizzazione di		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
8	nuovo piano di appoggio costituito da cordolo in mattoni pieni e malta di cemento; comprensivo di trasporto dal luogo di eventuale deposito al sito di impiego. [Note: Con il termine di "messa in quota" si prevede il riposizionamento del chiusino alla quota di progetto mediante realizzazione di idoneo cordolo per piano di appoggio.] ovali o tondi per saracinesche e/o idranti (diconsi Euro sessanta/12)	cad	60,12
9	01.P26.A10.005 Trasporto di materiali di scavo o di rifiuto agli scarichi compreso il carico con paleggio manuale (diconsi Euro ventotto/47)	m ³	28,47
9	29.P15.A25.030 terra (compresa quella proveniente da siti contaminati), rocce e materiale di dragaggio (rif.codice CER 17 05) Pietrisco per massicciate ferroviarie, diverso da quello di cui alla voce 17 05 07 (rif.codice CER 17 05 08) (diconsi Euro quattordici/29)	t	14,29
(2) Via Bunino			
10	01.A22.E05.115 Scarifica di pavimentazione bituminosa con lavorazione a freddo mediante macchina fresatrice, comprese le eventuali opere di rifinitura della scarifica anche se da eseguirsi a mano (per esempio attorno ai chiusini non rimovibili, nelle cunette, nelle fasce di raccordo etc.); il carico e trasporto del materiale di risulta ad impianto di recupero e riciclo autorizzato, esclusi i relativi oneri; l'accurata pulizia del fondo, le opere provvisorie per deviazione del traffico, la rimozione eventuale di griglie e chiusini e trasporto in luogo di deposito temporaneo, qualora necessario, esclusa la successiva nuova messa in quota, da computarsi a parte, compreso ogni onere per il funzionamento dei mezzi d'opera, per dare il lavoro finito a regola d'arte. PER INTERVENTI COMPLESSIVAMENTE FINO A 1.500 MQ. [Note: Per intervento complessivo deve intendersi l'insieme della totalità di lotti singolarmente cantierabili nei quali è potenzialmente suddivisibile l'appalto. Per interventi contigui si intendono quelli che non prevedono, per la loro corretta esecuzione, l'installazione di più aree di lavoro. Per interventi non contigui si intendono quelli che necessitano, per la loro corretta esecuzione, dell'installazione di più aree di lavoro anche non contemporanee.] INTERVENTI CONTIGUI - per profondità da 8 a 10 cm (diconsi Euro sei/46)	m ²	6,46
11	30.A80.A25.010 Provvista e stesa a tappeto, con l'impiego di vibrofinitrice, di conglomerato bituminoso per strato di usura, steso in opera con vibrofinitrice a perfetta regola d'arte secondo la vigente normativa e le eventuali indicazioni della D.L., compreso l'onere della compattazione con rullo statico o vibrante con idoneo effetto costipante, esclusa la preparazione della massicciata sottostante e la provvista e stesa dell'emulsione bituminosa di ancoraggio. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 5 agosto 2024 paragrafo 2.3. 1 - Per uno spessore finito compresso pari a cm 4 (diconsi Euro otto/96)	m ²	8,96
12	08.A65.P75.010 Pulizia, lavaggio e disincrostazione di condotta fognaria, mediante uso di getto d'acqua ad alta pressione a mezzo autobotte combinata (canal-jet) nella pulizia e lavaggio della condotta fognaria sono comprese: segnaletica secondo il nuovo codice della strada, necessaria per garantire la sicurezza del traffico stradale; apertura dei due chiusini; pulizia idraulica e meccanica del tratto di canalizzazioni (canal-jet); lance ed iniettori automatici di diverso tipo; aspirazione dei materiali con autobotte; pulizia e disinfezione dei due pozzi di ispezione; chiusura dei due pozzetti. Sono altresì comprese tutte le		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
13	operazioni inerenti all'intervento, all'utilizzo delle attrezzature necessarie, alla manodopera occorrente (per tratti compresi fra due pozzi d'ispezione). per condotte con diametro superiore a 500 mm od ovoidali con altezza superiore a 500 mm (diconsi Euro undici/47) 01.A22.E50.015 Messa in quota al piano strada di chiusini in ghisa nell'ambito di lavorazioni stradali successivamente all'asportazione per scarifica, mediante preventiva realizzazione di nuovo piano di appoggio costituito da cordolo in mattoni pieni e malta di cemento; comprensivo di trasporto dal luogo di eventuale deposito al sito di impiego. [Note: Con il termine di "messa in quota" si prevede il riposizionamento del chiusino alla quota di progetto mediante realizzazione di idoneo cordolo per piano di appoggio.] per dimensioni interne oltre 50x50 e fino a 80x80 (diconsi Euro centoundici/14)	m	11,47
14	29.P15.A15.010 miscele bituminose, catrame di carbone e prodotti contenenti catrame (rif.codice CER 17 03) miscele bituminose (diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)) (diconsi Euro ventiquattro/89) (3) Via Moncurto	cad	111,14
15	01.A22.E05.105 Scarifica di pavimentazione bituminosa con lavorazione a freddo mediante macchina fresatrice, comprese le eventuali opere di rifinitura della scarifica anche se da eseguirsi a mano (per esempio attorno ai chiusini non rimovibili, nelle cunette, nelle fasce di raccordo etc.); il carico e trasporto del materiale di risulta ad impianto di recupero e riciclo autorizzato, esclusi i relativi oneri; l'accurata pulizia del fondo, le opere provvisorie per deviazione del traffico, la rimozione eventuale di griglie e chiusini e trasporto in luogo di deposito temporaneo, qualora necessario, esclusa la successiva nuova messa in quota, da computarsi a parte, compreso ogni onere per il funzionamento dei mezzi d'opera, per dare il lavoro finito a regola d'arte. PER INTERVENTI COMPLESSIVAMENTE FINO A 1.500 MQ. [Note: Per intervento complessivo deve intendersi l'insieme della totalità di lotti singolarmente cantierabili nei quali è potenzialmente suddivisibile l'appalto. Per interventi contigui si intendono quelli che non prevedono, per la loro corretta esecuzione, l'installazione di più aree di lavoro. Per interventi non contigui si intendono quelli che necessitano, per la loro corretta esecuzione, dell'installazione di più aree di lavoro anche non contemporanee.] INTERVENTI CONTIGUI - per profondità da 3 a 4 cm (diconsi Euro cinque/15)	t	24,89
16	08.A55.N13.010 Rimessa in quota o sostituzione di griglia stradale per interventi di manutenzione in strade già sistemate; compreso la rimozione e sostituzione della griglia esistente, il taglio e demolizione dell'asfalto, l'eventuale rialzo del pozzo con mattoni in calcestruzzo ad alta resistenza, il riempimento dello scavo e il ripristino definitivo del sedime stradale manomesso secondo le norme tecniche vigenti, quali UNI EN 124, UNI TR 11256 ed i regolamenti comunali compresa la pulizia del sito, compresa la fornitura della griglia (diconsi Euro duecentoventotto/86)	m ²	5,15
17	04.P83.B04.005 Segnaletica orizzontale lineare in vernice spartitraffico rifrangente premiscelata (composto di resina alchidica o acrilica) per la tracciatura delle linee marginali, piste risevate, ecc., computabili a metro lineare, da tracciarsi ex-novo su nuovi manti. La stesa in opera dovrà essere conforme e dovrà rispettare le prescrizioni della normativa UNI-EN 1436, con particolare riguardo ai criteri di efficienza, rifrangenza e antiskid. Stesa striscia in vernice spartitraffico rifrangente, in colore bianco o giallo, larghezza	cad	228,86

ELENCO PREZZI UNITARI

Comune di Almese N. prot. 0008732 del 22/05/2026 14:04 Tit. 06 Cl. 07 Sc. 06

Comune di Almese N. prot. 0008732 del 22/05/2026 14:04 Tit. 06 Cl. 07 Sc. 06