



# **COMUNE DI MONTEU ROERO**

*Provincia di Cuneo*

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

### **SERVIZIO MANUTENZIONE GESTIONE E CONSERVAZIONE PATRIMONIO COMUNALE - EDILIZIA PUBBLICA - URBANISTICA**

**N. per Servizio 40 del 27/06/2025**

**Responsabile del Servizio: BORDONE Gianluca**

---

**OGGETTO:** PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER LO SVILUPPO E LA COESIONE TERRITORIALE NELL'AMBITO DEL FSC 2021-2027 – AREA TERRITORIALE OMOGENEA ROERO -. Affidamento per redazione studio di fattibilità tecnico economica allo Studio GEO2 CONSULENZE S.T.P. S.R.L.

CUP G14H24000180002

CIG B775409AE1

---

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventisette** del mese di giugno nella sede comunale

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Preso atto della deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 15/01/2025 di affidamento del SERVIZIO MANUTENZIONE GESTIONE E CONSERVAZIONE PATRIMONIO COMUNALE - EDILIZIA PUBBLICA - URBANISTICA al sottoscritto;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento di Contabilità;

Adotta la seguente determinazione:

**PREMESSO CHE:**

- Si rende necessario procedere all'affidamento ad uno studio tecnico per la redazione di uno studio di fattibilità tecnico economica

**VISTI:**

- La deliberazione del Consiglio comunale n. 37 del 23/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto “Esame ed approvazione bilancio di previsione esercizio 2025 e bilancio pluriennale 2024/2026”;
- Il Provvedimenti del Sindaco n. 5-6 in data 11/06/2024 e n. 8-9-10 del 13/06/2024, con il quale sono stati nominati i responsabili delle aree organizzative del Comune di Monteu Roero;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 2004;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118;
- l'attestazione di regolarità contabile rilasciata dal responsabile del servizio finanziario relativamente all'esistenza della copertura finanziaria ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

**VISTI:**

il Regolamento di Contabilità;

l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (per impegno di spesa);

l'art. 184 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (per liquidazione spesa);

**VISTA** l'attestazione di regolarità contabile rilasciata dal responsabile del servizio finanziario relativamente all'esistenza della copertura finanziaria ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

**RITENUTO:**

- DI non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- DI non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto del presente atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

**PREMESSO** che:

- L'Unione Europea lavora al rafforzamento della coesione economica, sociale e ambientale dei propri territori, nonché alla riduzione dei divari di sviluppo delle varie Regioni, mediante l'utilizzo coordinato di differenti strumenti finanziari a valere sul Bilancio dell'Unione e a gestione diretta delle istituzioni comunitarie ovvero di quelle nazionali e regionali degli Stati membri;

- La Legge di Bilancio n. 178 del 30 dicembre 2020, al comma 178, come modificato dal Decreto-Legge 19 settembre 2023, n. 124 (art. 1 Disposizioni in materia di programmazione ed utilizzazione delle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione – FSC) ha stabilito che il complesso delle risorse, di cui al comma 177 della medesima legge, è destinato a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo e che, punto a), la dotazione finanziaria del FSC è impiegata per iniziative e misure afferenti alle politiche di coesioni, come definite dal Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, anche mediante la pianificazione congiunta e l'attuazione di Accordi per la Coesione di cui alle lettere c) e d) con le Amministrazioni Regionali;
- La dotazione finanziaria è altresì impiegata in coerenza con le politiche settoriali e con le politiche di investimento e di riforma previste nel Piano Nazionale per la Ripresa e la Resilienza (PNRR), secondo i principi di complementarità e di addizionalità;
- Con D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, sono state individuate 23 aree territoriali omogenee, ulteriori rispetto alle aree interne e alle aree SUA, da finanziare con Fondi FSC 2021-2027, al fine di avviare una politica regionale unitaria che trova il suo fondamento nell'individuazione delle aree territoriali omogenee che riguardano tutti i comuni del Piemonte per uno sviluppo economico, sociale e sostenibile diffuso e partecipato su tutto il territorio regionale;
- Con la medesima deliberazione è stato stabilito che la composizione di tali aree potesse essere oggetto di modifica su richiesta motivata dei Comuni interessati, rinviando a successivo provvedimento di Giunta Regionale l'individuazione definitiva delle aree territoriali omogenee e delle norme di attuazione delle misure, nel rispetto degli indirizzi sopra riportati e di quanto stabilito dalla D.G.R. n. 34-5431 del 22 luglio 2022 (SNAI) e dalla D.G.R. n. 80-6284 del 16 dicembre 2022 (SUA) e demandando, a tal fine, alla Direzione Regionale Competitività del sistema regionale e la Direzione Regionale Ambiente, Energia e Territorio, la definizione delle modalità attuative che garantiscono in maniera integrata e unitaria la realizzazione delle misure da adottarsi in relazione ai diversi strumenti finanziari che saranno utilizzati per finanziare aree territoriali omogenee;
- Con la Deliberazione CIPESS n. 25 del 3 agosto 2023, di imputazione programmatica alle Regioni e Province autonome delle risorse FSC 2021-2027 già assegnata con la Delibera CIPESS 79/2021;
- Con D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023 è stato approvato lo schema di Accordo tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte, sottoscritto in data 7 novembre 2023 e che ha previsto uno stanziamento di € 105.000.000,00, finalizzati alla riqualificazione urbana territoriale, per la linea di intervento delle “Strategie territoriali d'area omogena”, da integrare con un cofinanziamento del 10% da parte degli Enti interessati per ciascun intervento;
- Con Deliberazione n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, integrata con Deliberazione n. 1-8297 del 18 marzo 2024, in attuazione della D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023 e nell'ambito dell'Accordo di Coesione del 7 dicembre 2023 (schema approvato con D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023) è stato stabilito:
  - La necessità di prevedere l'eventuale istituzione di sub-ambiti istituiti e di un capofila per ogni Area che garantisca coordinamento e supporto ai comuni dell'area nella fase di definizione e attuazione

del piano degli interventi e si interfacci con gli uffici regionali per tutte le fasi di realizzazione della programmazione e con gli eventuali sub-ambiti istituiti, nonché la redazione di un piano degli interventi a cura di ogni Area;

- Che parte delle risorse destinate alla linea di intervento Strategia Territoriali d'area omogenea, pari ad € 100.000.000,00, siano da ripartire tra le 24 aree in base al criterio del 70% calcolato sul totale della popolazione dell'area e del 30% sulla superficie complessiva, da integrare con il cofinanziamento del 10% calcolato sull'intera provvista finanziaria dell'Area, da parte dei partecipanti all'Avviso in forma singola e associata; le restanti risorse pari ad € 5.000.000,00 siano rese disponibili per premialità da attribuire alle proposte che contengono strategie territoriali con ricadute sovra-comunali;
- La composizione definitiva delle aree territoriali omogenee regionali;
- La ripartizione delle risorse previste dal FSC 2021-2027, pari ad € 105.000.000,00, per la linea di intervento delle strategie territoriali d'area omogenea, come da Allegato C, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- Le disposizioni e le modalità attuative del 2024;
- Con la medesima D.G.R. si demandava alla Direzione Regionale Coordinamento politiche socioeconomici – Turismo e Sport l'adozione degli atti e dei provvedimenti necessari per l'attuazione della deliberazione, ivi compresi il coordinamento delle ulteriori fasi attuative della programmazione territoriale integrata per lo sviluppo e la coesione nel rispetto degli indirizzi approvati e la pubblicazione dell'Avviso contenente le modalità di presentazione del piano degli interventi, nonché rendere disponibili a favore di ciascuna area territoriale i dati di contesto socio-economici per costruire il piano degli interventi;
- I Comuni presentano le proposte singolarmente, eventualmente identificato quale attuatore un altro Comune della medesima Area Territoriale, una Unione di Comuni o una Unione Montana;
- Ogni proposta progettuale (Scheda Progetto) deve essere riferita ad un solo ambito di intervento prevalente;
- Nel rispetto del principio dell'addizionalità/aggiuntività delle risorse FSC 2021-2027, ciascuna proposta deve riguardare interventi non oggetto di altro finanziamento riconducibile a Piani e Programmi cofinanziati a livello nazionale o comunitario e dovrà quindi poter essere riferito ad un CUP (acquisito o in acquisizione originale, cioè non interessato da tali fonti di finanziamento);
- Ciascun Comune potrà presentare un massimo di tre Schede Progetto;
- Ciascun proponente può scegliere di presentare le tre eventuali Schede Progetto su diverse aree tematiche prevalenti o sulla stessa; sono ammissibili esclusivamente proposte (Schede Progetto) che riguardano spese di investimento (spese in conto capitale e per lavori e/o attrezzature);
- Il contributo richiesto per ciascuna proposta (Scheda Progetto) dovrà avere un valore minimo di € 50.000,00;
- Gli investimenti dovranno in ogni caso assicurare un cofinanziamento minimo del 10% del contributo ricevuto/richiesto;

**CONSIDERATO** che il Comune di Monte Roero rientra tra i Comuni appartenenti alle Aree Territoriali omogenee di cui all'Allegato A della D.G.R. n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, come modificato dalla D.G.R. 1-8297 del 18 marzo 2023, ed è quindi idoneo a presentare domanda di finanziamento;

**DATO ATTO** che con Determinazione Dirigenziale 26 marzo 2024, n. 54 è stato approvato "Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di Intervento per l'attuazione delle "Strategie territoriali d'area omogenea";

**RILEVATO** che i soggetti proponenti, possono presentare le proposte progettuali riferite ad un solo ambito di intervento prevalente (Schede Progetto) singolarmente, eventualmente identificando quale attuatore un altro Comune della medesima Area Territoriale, una Unione di Comuni o una Unione Montana in riferimento alle seguenti aree tematiche:

1. Digitalizzazione;
2. Competitività imprese;
3. Energia;
4. Ambiente e risorse naturali;
5. Cultura;
6. Trasporti e mobilità;
7. Riqualificazione urbana;
8. Sociale e salute;
9. Istruzione e formazione;

**PRESO ATTO** che negli incontri svoltisi è stato individuato come Comune Capofila dell'Area il Comune di Canale e si sono stabiliti i criteri di riparto delle risorse assegnate;

**RILEVATO** che a questo Comune spetta l'importo di € 133.000,00 da integrare con un cofinanziamento minimo del 10%;

**DATO ATTO** che questo Comune ha candidato il seguente intervento: **REALIZZAZIONE "CASA DELLE ASSOCIAZIONI" DI MONTEU ROERO** per un importo complessivo pari ad € 147.777,78 come da Scheda Progettuale approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 66 del 30/06/2025;

**PREMESSO** che si rende necessario affidare il servizio di redazione studio di fattibilità tecnico-economica, relativa ai lavori di **REALIZZAZIONE "CASA DELLE ASSOCIAZIONI" DI MONTEU ROERO**;

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, anorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

**DATO ATTO** che il servizio da acquisire è di importo inferiore ad € 5.000,00 e pertanto non è obbligatorio il ricorso al Me.Pa., ai sensi dell'art.1, comma 450, della Legge n. 296/2000;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**RITENUTO** quindi di poter procedere in merito, sussistendo gli elementi e le motivazioni che configurano la presente determinazione quale atto a contrattare di cui agli artt. 192 del D. Lgs n. 267/2000 e art. 17 del d.lgs. 36/2023;

**VISTA** la legge 136/2010 s.m.i. e le linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari nonché le determinazioni n. 8/2010 e 10/2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e forniture;

**VISTO** il preventivo trasmesso al protocollo generale comunale n. 1973 del 27/06/2025 dallo Studio GeO2 Consulenze s.t.p. s.r.l. avente sede legale in Via Dei Caduti, n. 6 – 10040 Almese (TO) P.IVA 12770860018 relativamente all'incarico di redazione dello studio di fattibilità tecnico economica, di cui al contributo FSC di importo pari ad € 4.950,00 oltre 4% di Inarcassa e oltre 22% di Iva di Legge per il totale complessivo di € 6.280,56 relativamente all'intervento di **REALIZZAZIONE “CASA DELLE ASSOCIAZIONI” DI MONTEU ROERO**;

**VISTO** il DURC che attesta che lo Studio GeO2 Consulenze s.t.p. s.r.l. è regolare nei confronti di INPS e INAIL;

Numero Protocollo	INPS_46235432	Data richiesta	10/06/2025	Scadenza validità	08/10/2025
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	GEO2 CONSULENZE S.T.P. S.R.L.
Codice fiscale	12770860018
Sede legale	VIA DEI CADUTI 6 ALMESE TO 10040

**RICHIAMATO** l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 “affidamento diretto dei servizi e delle forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in

possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

**RITENUTO:**

- Sulla base di quanto sopra considerato, l'offerta sopra individuata sia pienamente conforme alle esigenze dell'amministrazione e congrua quanto alla richiesta economica, nonché rispettosa delle norme speciali di legge e di regolamento riportate;
- Si debba, contestualmente all'affidamento, impegnare la somma complessiva, Iva e Inarcassa comprese, per un totale di **€ 6.280,56** che trova copertura al capitolo 13542 del Bilancio di Previsione 2025/2027, imputata integralmente in gestione competenza dell'esercizio finanziario 2025;

**DATO ATTO**

- Che il CUP del progetto è il seguente: **G14H24000180002**;
- Che ai sensi della Legge 136/2010, è stato assegnato dell'Autorità di Vigilanza su contatti pubblici di lavori, servizi e forniture, (AVCP) tramite procedura informatica, il codice **CIG B775409AE1** per la suddetta prestazione;
- Che è già stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti previsti all'art. 83 e Allegato XVII del Codice ed all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 ed è in corso la verifica dei requisiti previsti dall'art. 90 del D.Lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** che:

- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è il Geom. Costa Marco;
- il Responsabile Unico del Progetto attesta che non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012 e s.m.i.;

**VISTI:**

1. il T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.;
2. lo Statuto Comunale
3. il Regolamento Comunale di Contabilità ed il Regolamento degli Uffici e dei Servizi.
4. il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 36/2023 e il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per gli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 36 del 2023)
5. il Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 7 marzo 2018, n. 49 «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».

**DETERMINA**

- 1. DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. DI AFFIDARE** allo Studio GeO2 Consulenze s.t.p. s.r.l. avente sede legale in Via dei Caduti, n. 6 – 10040 Almese (TO) P.IVA 12770860018 l’incarico professionale relativo alla redazione dello studio di fattibilità tecnico economica, dei lavori di cui al contributo FSC, di importo pari ad **€ 4.950,00 oltre 4% di Inarcassa e oltre 22% di Iva di Legge per il totale complessivo di € 6.280,56**, relativamente all’intervento di **REALIZZAZIONE “CASA DELLE ASSOCIAZIONI” DI MONTEU ROERO**;
- 3. DI RICHIAMARE** i seguenti codici CIG **B775409AE1** e CUP **G14H24000180002**;
- 4. DI DARE ATTO** che ai sensi dell’art. 52, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, l’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- 5. DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il Geom. Costa Marco;
- 6. DI IMPEGNARE**, quindi a tal scopo la somma di **€ 6.280,56** al capitolo 13542 del Bilancio di Previsione 2025/2027, imputata integralmente in gestione competenza dell’esercizio 2025;
- 7. DI DISPORRE** che si procederà alla liquidazione della somma dovuta, secondo le ordinarie procedure contabili, previa emissione di regolare fattura elettronica e previa verifica del D.U.R.C. attestante la regolarità contributiva;
- 8. DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti, anche ai sensi delle disposizioni di cui all’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari);

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Monteu Roero, li 27/06/2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to: BORDONE Gianluca

## **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente Determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi e nel sito web istituzionale di questo Comune per il medesimo periodo (15 gg.) dal 18/12/2025 al 01/01/2026.

Art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n. 69.

Monteu Roero, li 18/12/2025

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to : (BERTORELLO Marina)

## **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

---

---

rilascia:

[X] PARERE FAVOREVOLE

[ ]PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Monteu Roero, li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to: SPERONE Nicolò

## **ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, e dell'art. 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

C / R	Anno	Imp / Sub	Interv.	Voce	Cap.	Art.	Importo €

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Monteu Roero, li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to: SPERONE Nicolò

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Monteu Roero, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO**  
**INCARICATO BERTORELLO Marina**