

OGGETTO: INCARICO PER LA PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI CONTABILITATI E C.R.E. PER L'ESECUZIONE DI OPERE ESTERNE DI FINITURA PRESSO IL NUOVO ASILO NIDO. CIG: B9BC121A72

DETERMINAZIONE N° 102 del 22/12/2025

22/12/2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO
FERRARIO MASSIMILIANO**

PREMESSO CHE

- l'Amministrazione comunale ha realizzato il nuovo **Asilo Nido Comunale**, opera strategica finalizzata al potenziamento dei servizi educativi per la prima infanzia e al miglioramento dell'offerta pubblica sul territorio;
- l'intervento principale di realizzazione dell'edificio risulta in fase avanzata/ultimata, rendendosi ora necessario procedere alla **realizzazione delle opere esterne di finitura**, quali sistemazioni delle aree pertinenziali, percorsi, pavimentazioni, recinzioni, opere a verde e ogni altro intervento accessorio necessario al completo e funzionale utilizzo della struttura;
- per l'esecuzione delle suddette opere si rende indispensabile procedere alla **redazione del progetto**, nonché all'affidamento delle attività di **direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione**, in conformità alla normativa vigente;
- il personale tecnico interno dell'Ente risulta attualmente impegnato in altre attività istituzionali e non dispone delle risorse necessarie per garantire lo svolgimento delle prestazioni professionali richieste entro i tempi programmati;
- ricorrono pertanto i presupposti per il conferimento di un **incarico professionale esterno** per le prestazioni di progettazione, direzione lavori e CRE, ai sensi del **D.Lgs. 36/2023**, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza e trasparenza;
- l'affidamento dell'incarico consente di garantire la corretta esecuzione delle opere esterne di finitura e il completamento funzionale dell'asilo nido, assicurando la piena fruibilità della struttura nel rispetto delle norme tecniche e di sicurezza vigenti.

Richiamati:

- La deliberazione del C.C. n. 33 del 30.12.2024 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027, il Bilancio di previsione relativo al triennio 2025-2027 e i relativi allegati;
- Richiamata la determinazione n° 9 del 28.01.2025;
- l'art. 50, comma 1, let. b del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Visto quindi che, trattandosi di appalto di servizio di importo inferiore ad € 140.000,00:

- per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D. Lgs n. 36/2023;
- fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto;

Considerato inoltre che, l'importo della presente procedura è inferiore ad € 5.000,00 + IVA, ai sensi dell'art. 49 comma 6° del D. Lgs. n. 36/2023 è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione;

Contattato al riguardo il Geometra Paolo Valentini di Oleggio (NO) che ha dato la sua disponibilità per quanto sopra specificato, per un corrispettivo di € 3.900,00 oltre Inarcassa 4% e IVA 22% di Legge, come da nota pervenuta a questo Comune in data 01/10/2025 prot. 4430;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto quindi di dover assumere apposito impegno di spesa dando atto che:

in ordine al punto a)	FINE DA PERSEGUIRE:	redazione del progetto , nonché all'affidamento delle attività di direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione , in conformità alla normativa vigente
in ordine al punto b)	OGGETTO DEL CONTRATTO:	S redazione del progetto , nonché all'affidamento delle attività di direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione , in conformità alla normativa vigente
	FORMA DEL CONTRATTO:	corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023
	CLAUSOLE RITENUTE ESSENZIALI:	fornitura del servizio
in ordine al punto c)	MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE:	procedura di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i, tenuto conto dell'importo della fornitura

Considerata quindi la possibilità di venire meno, per la modesta entità della spesa, al ricorso alle procedure Me.pa, e valutato di poter ricorrere all'acquisto diretto;

Ritenuta l'offerta congrua sotto il profilo economico e valutato pertanto di poter procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett. b, e quindi all'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto alla ditta succitata;

Dato atto che la presente procedura è soggetta alle regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e che il cod. CIG attribuito dall'A.N.A.C. alla presente procedura è il seguente: **B9BC121A72**;

Verificato il possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale della la Ditta,

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 36/2023;
- il vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione;
- il Bilancio di Previsione 2025/2027;

DETERMINA

1. Di impegnare la spesa di € 3.900,00, oltre Inarcassa 4% pari ad € 195,00, più IVA di Legge pari a € 900,90, per un totale complessivo di € 4.995,90 a favore della Ditta affidataria;

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B9BC121A72	2025	587	12012	9130	10	96	U.2.02.01.09.017	4.995,90

2. Di dare atto che il pagamento avverrà a seguito della fattura, a fronte di idonea prestazione, previa verifica della regolarità e validità del DURC (Documento Unico di Regolarità contributiva);
3. Di dare atto che, in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della legge n. 136/210, come modificato dal D. L. 187/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo di Gara è il seguente: **B9BC121A72**;
4. Di comunicare il presente provvedimento alla Ditta interessata ai sensi dell'art. 191 comma 1° del D. LGS 18.08.2000 n° 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: FERRARIO MASSIMILIANO

Trasmessa al Responsabile Ufficio Finanziario in data 22 dicembre 2025;

Attestazione art. 151, comma 4 del D. LGS 18.08.2000, n° 267:

Si attesta la copertura finanziaria della spesa inerente la determinazione in oggetto, con imputazione ai fini contabili come descritto nella parte narrativa del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: CALETTI MARA

Attestazione art. 147 – bis, comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267:

Si attesta che il presente provvedimento è conforme a quanto stabilito ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e, pertanto, si appone il VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: CALETTI MARA

Marano Ticino lì, 22/12/2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo pretorio on line del Comune e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi sino al 25/01/2026.

Marano Ticino, lì 10/01/2026.

IL MESSO COMUNALE

F.to: Agostini M. Teresa