



# Comune di Sardigliano

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

## DETERMINAZIONE UFFICIO OPERE PUBBLICHE N. 12 DEL 11/06/2025

### OGGETTO:

**RIGENERAZIONE URBANA TERRITORIO COMUNALE PER MIGLIORAMENTO DEL RETICOLO VIARIO E PEDONALE DEL COMUNE**

**CODICE CUP C47H25000030006**

**CODICE CIG B73C5092F5**

**AGGIUDICAZIONE LAVORI**

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO OPERE PUBBLICHE

Il sottoscritto Sebastiano Maugeri, nell'esercizio delle funzioni di Responsabile dell'Ufficio Opere Pubbliche del Comune di Sardigliano;

VISTO il Decreto Sindacale n. del 10 07 2024 con la quale viene nominato Responsabile dell'Area Opere Pubbliche;

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n. 29 del 16 12 2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027;

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n.15 del 28 04 2025 con la quale è stato approvato il Rendiconto della Gestione Anno 2024;

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n.17 del 31 07 2024 è stato approvato l'assestamento generale di Bilancio e la verifica della salvaguardia degli equilibri per l'Esercizio 2024;

VISTI:

gli artt.97, 107, 109, 177, 183 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267;

lo Statuto del Comune, ed in particolare gli artt. 27 e 28;

il Regolamento Comunale di Contabilità;

il Decreto con il quale è stato nominato il Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

PREMESSO CHE:

l'Unione Europea lavora al rafforzamento della coesione economica, sociale e ambientale dei propri territori, nonché alla riduzione dei divari di sviluppo delle varie Regioni, mediante l'utilizzo coordinato di differenti strumenti finanziari a valere sul bilancio dell'Unione e a gestione diretta delle istituzioni comunitarie ovvero di quelle nazionali e regionali degli Stati membri;

la legge di bilancio n. 178 del 30 dicembre 2020, al comma 178, come modificato dal Decreto-legge 19 settembre 2023, n. 124 (art. 1 Disposizioni in materia di programmazione ed utilizzazione delle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - FSC) ha stabilito che il complesso delle risorse, di cui al comma 177 della medesima legge, è destinato a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo e che, punto a), la dotazione finanziaria del FSC è impiegata per iniziative e misure afferenti alle politiche di coesione, come definite dal Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, anche mediante la

pianificazione congiunta e l'attuazione di Accordi per la Coesione di cui alle lettere c) e d) con le Amministrazioni regionali.

La dotazione finanziaria è altresì impiegata in coerenza con le politiche settoriali e con le politiche di investimento e di riforma previste nel Piano nazionale per la ripresa e la resilienza (PNRR), secondo principi di complementarità e di addizionalità;

con D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, sono state individuate 23 aree territoriali omogenee, ulteriori rispetto alle aree interne e alle aree SUA, da finanziare con fondi FSC 2021-2027, al fine di avviare una politica regionale unitaria che trova il suo fondamento nell'individuazione delle aree territoriali omogenee che riguardano tutti i comuni del Piemonte per uno sviluppo economico, sociale e sostenibile diffuso e partecipato su tutto il territorio regionale;

con la medesima deliberazione è stato stabilito che la composizione di tali aree potesse essere oggetto di modifica su richiesta motivata dei Comuni interessati, rinviando a successivo provvedimento di Giunta regionale l'individuazione definitiva delle aree territoriali omogenee e delle norme di attuazione delle misure, nel rispetto degli indirizzi sopra riportati e di quanto stabilito dalla D.G.R. n. 34-5431 del 22 luglio 2022 (SNAI) e dalla D.G.R. n. 80-6284 del 16 dicembre 2022 (SUA) e demandando, a tal fine, alla Direzione regionale Coordinamento politiche e fondi europei, Turismo e Sport il coordinamento dei lavori per la definizione delle aree omogenee ed, in collaborazione con la Direzione regionale Competitività del Sistema regionale e la Direzione regionale Ambiente, Energia e Territorio, la definizione delle modalità attuative che garantiscano in maniera integrata e unitaria la realizzazione delle misure da adottarsi in relazione ai diversi strumenti finanziari che saranno utilizzati per finanziare aree territoriali omogenee;

con la Deliberazione CIPESS n. 25 del 3 agosto 2023, di imputazione programmatica alle Regioni e Province autonome delle risorse FSC 2021-2027, sono state individuate per il Piemonte risorse pari a €. 819.569.291,23, comprensive dell'anticipazione FSC 2021-2027 già assegnata con la Delibera CIPESS 79/2021;

con D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023 è stato approvato lo schema di Accordo tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte, sottoscritto in data 7 dicembre 2023 e che ha previsto uno stanziamento di €. 105.000.000,00, finalizzati alla riqualificazione urbana territoriale, per la linea di intervento delle "Strategie territoriali d'area omogenea", da integrare con un cofinanziamento del 10% da parte degli Enti interessati per ciascun intervento;

Con Deliberazione n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, integrata con la Deliberazione n. 1-8297 del 18 marzo 2024, in attuazione della D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023 e nell'ambito dell'Accordo per la Coesione del 7 dicembre 2023 (schema approvato con D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023) è stato stabilito:

la necessità di prevedere l'eventuale istituzione di sub-ambiti e di un capofila per ogni Area che garantisca coordinamento e supporto ai comuni dell'area nella fase di definizione e attuazione del piano degli interventi e si interfacci con gli uffici regionali per tutte le fasi di realizzazione della programmazione e con gli eventuali sub-ambiti istituiti, nonché la redazione di un piano degli interventi a cura di ogni Area;

che parte delle risorse destinate alla linea di intervento Strategie territoriali d'area omogenea, pari ad €. 100.000.000,00, siano da ripartire tra le 24 aree in base al criterio del 70% calcolato sul totale della popolazione dell'area e del 30% sulla superficie complessiva, da integrare con il cofinanziamento del 10% calcolato sull'intera provvista finanziaria dell'Area, da parte dei partecipanti all'Avviso in forma singola o associata; le restanti risorse pari a €. 5.000.000,00 siano rese disponibili per premialità da attribuire alle proposte che contengono strategie territoriali con ricadute sovra-comunali;

la composizione definitiva delle aree territoriali omogenee regionali;

la ripartizione delle risorse previste dal FSC 2021-2027, pari a €. 105.000.000,00, per la linea di intervento delle Strategie territoriali d'area omogenea, come da Allegato C, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

le disposizioni e le modalità attuative per il 2024;

con la medesima D.G.R. si demandava alla Direzione regionale Coordinamento politiche e fondi europei - Turismo e Sport l'adozione degli atti e dei provvedimenti necessari per l'attuazione della deliberazione, ivi compresi il coordinamento delle ulteriori fasi attuative della

programmazione territoriale integrata per lo sviluppo e la coesione nel rispetto degli indirizzi approvati e la pubblicazione dell'Avviso contenente le modalità di presentazione del piano degli interventi, nonché rendere disponibili a favore di ciascuna area territoriale i dati di contesto socio-economici per costruire il piano degli interventi;

RILEVATO che questo Comune è stato inserito nell'Area Territoriale omogenea denominata "APPENNINO ALESSANDRINO" a cui sono state assegnate risorse per €. 3.114.067,00;

DATO ATTO CHE con determinazione dirigenziale 26 marzo 2024, n. 54 è stato approvato "Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle "Strategie territoriali d'area omogenea";

PRESO ATTO CHE i soggetti proponenti possono presentare le proposte progettuali riferita ad un solo ambito di intervento prevalente (Schede Progetto) singolarmente, eventualmente identificando quale attuatore un altro Comune della medesima Area Territoriale, una Unione di Comuni o una Unione Montana in riferimento alle seguenti aree tematiche:

Digitalizzazione;

Competitività imprese;

Energia;

Ambiente e risorse naturali;

Cultura;

Trasporti e mobilità;

Riqualificazione urbana;

Sociale e salute;

Istruzione e formazione;

degli incontri svoltisi presso la Provincia di Alessandria, individuata quale Capofila per questa Area Territoriale durante i quali si sono stabiliti i criteri di riparto delle risorse assegnate;

RILEVATO che con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE A2100A - COORDINAMENTO POLITICHE E FONDI EUROPEI – TURISMO E SPORT della Regione Piemonte a questo Comune è stato attribuito un importo di €. 91.801,84 da integrare con un cofinanziamento comunale pari ad €. 9.180,48 per un totale di € 100.985,32 per "Rigenerazione urbana territorio comunale per miglioramento del reticolo viario e pedonale del comune" - CUP C47H25000030006

VISTO CHE con determina di questo settore n° 4 del 19 marzo 2025 veniva affidato l'incarico per eseguire progettazione esecutiva, sicurezza, contabilità finale, in riferimento alle opere in oggetto, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023 all'architetto Marta Maria Favagrossa con sede di lavoro in viale della Vittoria 18 E/4 – 15060 Stazzano AL - Partita IVA: 02626530063, la quale in data 21 maggio 2025 al prot. 516 depositava presso questo ente il progetto esecutivo che si compone del seguente quadro economico:

## Riepilogo Lavori

<b>A 1</b>	<b>LAVORI</b> derivanti da computo metrico		<b>€ 51.800,30</b>	di cui
<b>A 1a</b>	Importo <u>SOGGETTO a ribasso</u>	<b>€ 48.602,24</b>		
<b>A 1b</b>	Costi incidenza Manodopera <u>NON soggetti a ribasso</u>	<b>€ 2.162,05</b>		
<b>A 1s</b>	Oneri sicurezza <u>NON soggetti a ribasso d'asta</u>	<b>€ 1.036,01</b>		
<b>A 1 - art 204, comma 6, lettera e)</b>	importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribassoOneri sicurezza <u>NON soggetti a ribasso d'asta</u>	<b>€ 0,00</b>		
<b>A 1 - amb</b>	opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, costi per il monitoraggio ambientale	<b>€ 0,00</b>		
<b>A)</b>	<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 51.800,30</b>	
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>			
<b>B 1</b>	Attività preliminari di fattibilità intervento		<b>€ 0,00</b>	
<b>B 2</b>	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi <u>previa fattura</u>		<b>€ 0,00</b>	
<b>B 3</b>	Attività specifiche individuabili in funzione della complessità del lavoro		<b>€ 0,00</b>	
<b>B 4</b>	Allacciamenti ai pubblici servizi		<b>€ 0,00</b>	
<b>B 5</b>	Accantonamenti - Imprevisti - Economie		<b>€ 132,88</b>	
<b>B 6</b>	Acquisizione aree o immobili : atti notarili		<b>€ 36.767,10</b>	
<b>B 7</b>	Spese Centrale Unica Committenza		<b>€ 0,00</b>	
<b>B 8</b>	Spese tecniche :			
	INCARICO REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - INCARICO PER COORDINAMENTO SICUREZZA IN PROGETTAZIONE E ESECUZIONE, D.L., CONTABILITÀ FINALE, ai sensi dell'art. 41 D.Lgs 36/2023		<b>€ 5.800,00</b>	
<b>B 8.2b</b>	Cassa Nazionale (4%)	di B8.1	<b>€ 234,00</b>	
		<b>Tot B8</b>	<b>€ 6.034,00</b>	
<b>B 9</b>	Attività di cui all'art. 45 D.Lgs.36/2023	<b>€ 1.036,01</b>		
	B 9.1 Quota responsabile del procedimento e ufficio RUP		<b>€ 828,80</b>	
	B 9.2 Quota per acquisto di beni, strumentazioni, tecnologie funzionali per l'ente		<b>€ 207,20</b>	
<b>B 10</b>	Spese per attività di consulenza o di supporto		<b>€ 0,00</b>	
<b>B 11</b>	Spese per commissioni giudicatrici		<b>€ 0,00</b>	
<b>B 12</b>	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		<b>€ 0,00</b>	
<b>B 13</b>	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi		<b>€ 0,00</b>	
<b>B 14</b>	<b>I.V.A ed eventuali altre imposte :</b>			
	B 14.1 I.V.A. sui lavori al 22%	22,00%	<b>€ 0,00</b>	
	B 14.2 I.V.A. sui lavori al 10%	10,00%	<b>€ 5.180,03</b>	
	B 14.3 I.V.A. sui lavori al 4%	4,00%	<b>€ 0,00</b>	
	B 14.4 I.V.A. su lavori della voce B 2 opere in economia	22,00%	<b>€ 0,00</b>	
	B 14.5 I.V.A. su spese tecniche	22,00%	<b>€ 0,00</b>	
		<b>Tot B14</b>	<b>€ 5.180,03</b>	
<b>B 15</b>	Contributo ANAC , art.1, commi 65 e 67, L.23/12/2005 n.266		<b>€ 35,00</b>	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 49.185,02</b>	
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 100.985,32</b>	

OE\_

PRESO ATTO del verbale di verifica, di attestazione e validazione del progetto esecutivo, stilato dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016, così come modificato dal D.Lgs 56/2017 e art 42 del D.Lgs 36/2023 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), vigente dal 1 aprile 2023 con

efficacia dal 1 luglio 2023 – Allegato I\_7 art 39, 40, nonché dalle “Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti” emesse dall’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);

CONSIDERATO CHE è stata inoltrata tramite il portale [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it) la trattativa n° 5398105 indirizzata alla ditta impresa Rolandini Srl - P. IVA 02775000066, secondo le modalità RDO trattativa diretta a cui è abbinato il CIG B73C5092F5, secondo i dettami dell'art 50, c. 1, lett. a, del D.Lgs 36/2023;

VISTO CHE alla trattativa sopra indicata, perveniva riscontro da parte del soggetto indicato, che offriva la cifra di € 48.200,00 a cui sommare € 2.162,05 di mano d'opera non soggetta a ribasso d'asta e € 1.036,01 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale pari a € 51.398,06 oltre IVA di legge di € 5.139,81 per un totale di € 56.537,87;

EVIDENZIATO che l'importo di cui in narrativa trova imputazione al relativo capitolo 8577 art 2 impegno 93;

RICHIAMATO ai sensi dell'art 15, D.Lgs. 36/2023 e l' Allegato I.2, D.Lgs. 36/2023, come indicato nel Decreto Sindacale 7 del 10 luglio 2024, il Responsabile Unico del Progetto è individuato nella figura di:

Vice Sindaco pro-tempore del Comune di Sardigliano      Sebastiano MAUGERI  
Ufficio di supporto al R.U.P.    geometra Davide SILVANO

DATO ATTO CHE il Responsabile del Servizio dichiara che il presente provvedimento è conforme alle vigenti norme di legge, allo Statuto ed ai Regolamenti, e che sarà trasmesso al responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4° del D. Lgs. 267/2000;

RITENUTA ED ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

l'inesistenza di posizione di conflitto del sottoscritto, anche potenziale, di cui all'art. 6bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012;

ai sensi del comma 2 dell'art. 9 d.l. 78/2009 la compatibilità della spesa con gli stanziamenti di bilancio nonché con le regole di finanza pubblica;

VISTO

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

gli artt. 107, 109, 147 bis e 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;

il D.Lgs. n. 165/2001;

il D.Lgs 36/2023;

lo Statuto comunale e il Regolamento comunale di contabilità;

DGC 17 del 15 giugno 2024 dove venivano attribuite le Responsabilità degli Uffici e servizi ai componenti dell'organo esecutivo, ove veniva attribuita la funzione di Responsabile Lavori Pubblici al Vice-Sindaco. Sebastiano Maugeri;

Per le motivazioni espresse in narrativa, e valutato di dover provvedere in merito;

## **DETERMINA**

DI DARE ATTO CHE quanto in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI AGGIUDICARE, come aggiudica, i lavori di “Rigenerazione urbana territorio comunale per miglioramento del reticolo viario e pedonale del comune” - CUP C47H25000030006 all'impresa Rolandini Srl - P. IVA 02775000066, per l'importo pari a € 48.200,00 a cui sommare € 2.162,05 di mano d'opera non soggetta a ribasso d'asta e € 1.036,01 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale pari a € 51.398,06 oltre IVA di legge di € 5.139,81 per un totale di € 56.537,87 - definendo che la cifra trova imputazione e copertura finanziaria al capitolo 8577 art 2 impegno 93 ;

DI AVER VERIFICATO, con esito positivo, in fase di gara, la regolarità Contributiva presso la propria Cassa Previdenziale di appartenenza;

DI DARE ATTO CHE ai sensi dell'art 15, D.Lgs. 36/2023 e l' Allegato I.2, D.Lgs. 36/2023, come indicato nel Decreto Sindacale 7 del 10 luglio 2024, il Responsabile Unico del Progetto è individuato nella figura di:

Vice Sindaco pro-tempore del Comune di Sardigliano  
Ufficio di supporto al R.U.P.

Sebastiano MAUGERI  
geometra Davide SILVANO

DI DEMANDARE al Responsabile Unico del Progetto gli adempimenti relativi alle procedure di gara, affidamento e controllo dell'opera in oggetto;

DI PUBBLICARE la presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio di questo ente;

Il Responsabile del Servizio  
F.to: Sebastiano Maugeri

### **VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Sardigliano, lì 11 06 2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: Dario Cotugno

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

F.to: Il Segretario Comunale

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on line nel sito web istituzionale di questo Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Sardigliano, lì 12 06 2025

Il Segretario Comunale  
F.to: Dott. Davide Bella