



# Comune di Nocera Superiore

(Provincia di Salerno)

## AREA URBANISTICA EDILIZIA SUAP E PATRIMONIO

N. 29

DEL 03/07/2025

## DETERMINAZIONE

N. 1183

DEL 03/07/2025

**OGGETTO:** Decisione a contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, co.1, lett.b) del D.Lgs. n.36/2023, della fornitura e posa in opera dei chioschi bar della Villa Comunale in via Pittoni/corso G. Matteotti e del Parco Urbano con sito Archeologico -  
Approvazione atti RdO NG 5466990 - CIG: B77A587ABF

## IL RESPONSABILE

**VISTI** gli artt. 92, 93, 94, 95 e 96 dello Statuto comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 16 aprile 2015 "Nuovo regolamento per il Servizio di contabilità – Approvazione.”;

**VISTO** il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e per le procedure di accesso all'impiego riapprovato con deliberazione di Giunta comunale n. 18 del 29 gennaio 2015;

**VISTA** la deliberazione del C.C. n. 142 del 20/12/2024 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 – Relazione previsionale e programmatica 2025/2027 – Bilancio di previsione del triennio 2025/2027 – Esame ed approvazione”;

**ACQUISITO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante le legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso ai sensi del 1° comma dell'art.147 bis del D. Lgs. n.267/2000 come modificato dall'art.3 comma 2 D.L. n.174/2012 convertito in L. 213/2012 espresso dal sottoscritto Responsabile d'Area mediante l'apposizione in calce al presente atto;

**ACQUISITO** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza della spesa nonché il visto di copertura finanziaria reso ai sensi del 1° comma dell'art.147 bis del D.Lgs.n.267/2000 come modificato dall'art.3 comma 2 del D.L. n.174/2012 convertito in L. n.213/2012 espresso dal sottoscritto Responsabile d'Area mediante l'apposizione in calce al presente atto;

**DATO ATTO** dell'assolvimento di cui all'art. 6, co. 1 o dell'art. 14 co. 2 e 3 del D.P.R. 62/2013;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Nocera Superiore. Responsabile Procedimento: Carmine Siani (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

**DARE ATTO, ALTRESÌ** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione “Amministrazione trasparente”, sul sito Internet istituzionale del Comune ai sensi dell’art. 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 della trasmissione del presente provvedimento al controllo di gestione;

**DATO ATTO** della trasmissione del presente provvedimento al controllo di gestione;

**VISTO** il decreto sindacale n. 19 del 04 aprile 2025 di nomina a Responsabile AREA URBANISTICA EDILIZIA SUAP E PATRIMONIO;

**PREMESSO** che

- con Delibera di Consiglio Comunale n.79 del 10.09.2024 è stato approvato l’atto d’indirizzo per l’affidamento in gestione delle villette comunali e spazi verdi;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 22.02.2024 sono state approvate le linee d’indirizzo per l’affidamento in gestione di tre chioschi per le ville comunali di via Pittoni/C.So Matteotti, via Risorgimento e Parco Archeologico;
- con Determinazione del Responsabile dell’Area Urbanistica-SUAP-Patrimonio n. 724 del 17.04.2025 è stato avviato il procedimento di evidenza pubblica per l’individuazione del soggetto al quale affidare in concessione di beni, per la gestione di tre chioschi siti 1) Via Pittoni/Corso Matteotti; 2) Via Risorgimento (villetta Qui Quo Qua); 3) Via Mercato (parco archeologico) mediante procedura aperta e sono stati approvati gli atti di gara;

**CONSIDERATO** che

- per poter affidare in concessione i suddetti chioschi è necessaria la fornitura degli stessi;
- l’Amministrazione per poter procedere con l’obiettivo prefissato deve affidare ad un operatore economico qualificato la fornitura in oggetto e la realizzazione delle basi (massetto in conglomerato cementizio armato) nonché predisposizione degli allacci dei servizi, per l’importo stimato di € 24.300,00 (oltre IVA);

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**DATO ATTO** che

- trattandosi di appalto di fornitura d’importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell’art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione del servizio in oggetto;
- l’art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l’art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è l’ing. Gianluca Totoli in qualità di Responsabile dell’Area Urbanistica-SUAP-Patrimonio;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90; ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90 e in applicazione del modello organizzativo adottato dal Comune in osservanza del principio di auto organizzazione amministrativa di cui all'art. 7 del D.Lgs. n.36/2023 sono stati nominati i seguenti responsabili di procedimento per la fase di esecuzione: come D.E.C. ing. Carmine De Angelis dipendente dell'Area;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le micro-imprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto non conveniente e non parzializzabile;
- non è necessario redigere il DUVRI in quanto non ci sono interferenze in cantiere/luoghi di lavoro con altre imprese (cfr. l'art. 26 del d.lgs. n. 81/2008) e, di conseguenza, risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico;

#### VERIFICATO che

- l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;
- non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative al servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del D.L. 95/2012, art. 9, comma 3, del D.L. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018, e per cui l'affidamento in oggetto è più conveniente di servizi simili disponibili sulla piattaforma;

**CONSIDERATO** ai sensi del citato art. 17 comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Fine che con il contratto si intende perseguire:** realizzazione di n. 2 chioschi bar della Villa Comunale in via Pittoni/corso G. Matteotti e del Parco Archeologico;
- **Oggetto del contratto:** fornitura e posa in opera di n. 2 chioschi bar della Villa Comunale in via Pittoni/corso G. Matteotti e del Parco Urbano e la realizzazione delle basi (massetto in conglomerato cementizio armato) nonché predisposizione degli allacci dei servizi;
- **Importo del contratto:** € 24.300,00 (oltre 22% di IVA);
- **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto verrà stipulato in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, ed in particolare mediante il sistema di e-procurement del portale "Acquisti in Rete PA";
- **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

#### DATO ATTO che

- con **RdO n. 5466990** è stata avviata, per l'affidamento del servizio in oggetto, la trattativa diretta sul portale "Acquisti in rete PA" con l'operatore economico **CEP di Nicola Esposito Srl** con sede legale in Via Tirone, 11 - 00146 Roma (P.IVA n. 05818750654);
- entro il termine di scadenza della predetta RdO, fissato per il giorno 29/06/2025 alle ore 23:59, l'operatore economico ha presentato per il tramite del portale "Acquisti in rete PA" la propria offerta economica e la documentazione amministrativa richiesta per €24.000,00 oltre iva al 22%;
- del rispetto del principio di rotazione in quanto l'operatore non ha avuto affidamenti simili per la fornitura e posa in opera di chioschi;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che per la spesa in oggetto trattandosi di un servizio per cui non necessita un progetto d'investimento e pertanto, non è richiesta l'acquisizione del CUP;
- che è stato acquisito il **CIG B77A587ABF** ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n.36/2023 in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.Lgs. n.36/2023;
- la stipulazione del contratto avverrà nelle seguenti forme: scrittura elettronica tramite la piattaforma [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it) (MePA);
- che sono stati avviati i controlli tramite il FVOE (di cui all'art. 99 del cdc) per gli affidamenti al di sotto dei 40.000 euro, è facoltà dell'amministrazione procedere ai controlli a campione;

## RITENUTO

- che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000;
- di **approvare gli atti della RdO n. 5466990** relativa all'affidamento della fornitura in oggetto, espletata sul portale "Acquisti in rete PA" con l'operatore economico CEP di Nicola Esposito Srl (P.IVA n. 05818750654);
- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, la fornitura e posa in opera di n. 2 chioschi bar della Villa Comunale in via Pittoni/corso G. Matteotti e del Parco Archeologico, all'operatore economico **CEP di Nicola Esposito Srl** con sede legale in Via Tirone, 11 - 00146 Roma (P.IVA n. 05818750654) per un importo di **€ 24.000,00 per fornitura e posa in opera completa di tutte le opere complementari, oltre € 5.280,00 per IVA 22%**, per un totale complessivo di € 29.280,00, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- di **impegnare la somma di € 29.280,00 sul capitolo 11834 - prg. 01.05.2** del bilancio comunale 2025;
- di autorizzare il direttore dell'esecuzione del contratto alla consegna immediata del servizio, successivamente alla stipula del contratto che avverrà in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, ed in particolare mediante il sistema di e-procurement del portale "Acquisti in Rete PA";

**RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**VISTI**

- ▣ il D.Lgs. agosto 2000, n. 267;
- ▣ il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- ▣ il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- ▣ il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Nocera Superiore;

**DETERMINA**

di **RICHIAMARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di **APPROVARE** gli atti della **RdO sul MePA NG5466990** con l'operatore economico CEP di Nicola Esposito Srl con sede legale in Via Tirone, 11 - 00146 Roma (P.IVA n. 05818750654) scelto dando atto che detta società offriva un costo della fornitura pari a € 24.000,00 oltre € 5.280,00 per IVA al 22%, così per complessivi € 29.280,00 iva compresa come risulta da offerta tramite MePA allegata;

di **AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n.36/2023 all'operatore economico **CEP di Nicola Esposito Srl con sede legale in Via Tirone, 11 - 00146 Roma (P.IVA n. 05818750654)**, della fornitura e posa in opera di n. 2 chioschi bar della Villa Comunale in via Pittoni/corso G. Matteotti e del Parco Archeologico, alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente tramite RdO sul MePA NG5466990 che prevede l'importo di € 24.000,00, oltre IVA 22% per un totale di € **29.280,00**.

di **IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 29.280,00 derivante dalla presente procedura di cui € 24.000,00 per fornitura e posa in opera ed € 5. 280,00 per IVA 22%, con copertura sul PEG triennale annualità 2025, sul **capitolo 11834** - prg. 01.05.2 ;

di **AUTORIZZARE** il direttore dell'esecuzione del contratto alla consegna immediata, successivamente alla stipula del contratto che avverrà in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, ed in particolare mediante il sistema di e-procurement del portale "Acquisti in Rete PA";

di **DARE ATTO** che

- il Codice Identificativo Gara, attribuito al presente affidamento, è **B77A587ABF**;
- il RUP ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è l'ing. Gianluca Totoli in qualità di Responsabile dell'Area Urbanistica-SUAP-Patrimonio ed il DEC l'ing. Carmine De Angelis dipendente dell'Area;
- l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- di provvedere alla stipula del contratto in modalità elettronica mediante lo scambio di lettere di comune commercio con procedura telematica;

di **ATTESTARE**

- la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n° 267/2000;
- ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Nocera Superiore non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

di **DARE ATTO** altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.Lgs. n.36/2023 ed è accessibile nel sito [www.comune.nocera-superiore.sa.it](http://www.comune.nocera-superiore.sa.it) sezione albo pretorio e amministrazione trasparente;

di **PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Campania Sezione distaccata di Salerno, nei termini e modalità previste dall'art.120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Il Responsabile

AREA URBANISTICA EDILIZIA SUAP E PATRIMONIO

Firmato digitalmente

Ing. Gianluca Totoli