



Unione di Comuni dei Fenici

Comuni di Palmas Arborea - Santa Giusta - Siamaggiore - Solarussa - Villaurbana

Loc. Gutturu Olias, 09090 Palmas Arborea (OR) - Tel. 0783.25.52.14

protocollo@pec.unionecomunifenici.or.it

AREA URBANISTICA E LL.PP.

DETERMINAZIONE

DEL 10/04/2026

N° 113 del registro generale

N° 42 dell' AREA URBANISTICA E LL.PP.

AREA URBANISTICA E LL.PP.

Oggetto: Progetto di Sviluppo Territoriale (ITI)-IT-CRP16/INT_AA “Percorsi di sostenibilità nella terra dei Fenici”. Intervento: PT_CRP_16/INT_AA_2 “Allestimento del centro di documentazione del Romanico”. CUP: I18C25000560002. Supporto al RUP nella redazione del Documento di indirizzi alla Progettazione (DIP). CIG: BB210BC821. Decisione a contrarre e affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Presidente dell'Unione n. 6 del 27/01/2026 con il quale è stato disposto l'incarico di Responsabile dell'AREA URBANISTICA E LL.PP. fino al 30/06/2026 allo scrivente geom. Sandro Sarai;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- la Legge di Bilancio 2026 n. 199 del 30.12.2025;
- Il DUP approvato con Deliberazione Assemblea dei Sindaci Unione, n°1 del 20/02/2026;
- il bilancio di previsione e relativi allegati per il triennio 2026/2028, approvato dall'Assemblea dei Sindaci con deliberazione n. 2 del 20/02/2026;
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG), approvato con Deliberazione Giunta Unione n°7 del 20/02/2026;

Richiamati:

- la Deliberazione Giunta Regionale n°60/3 del 11/12/2018, di approvazione schema di Accordo di Programma Quadro e relativi allegati, del Progetto di Sviluppo Territoriale “Percorsi di sostenibilità nella terra dei Fenici”;
- l'accordo di Programma Quadro, sottoscritto fra la Regione Sardegna, Unione di Comuni dei Fenici e Provincia di Oristano, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale “Percorsi di sostenibilità nella terra dei Fenici”, reso esecutivo con Decreto del Presidente Regione Autonoma della Sardegna n°20 del 17/12/2018, pubblicato sul BURAS n°58 del 27/12/2018;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 30/28 del 5 giugno 2025 con la quale è stato approvato lo schema di Atto Aggiuntivo all'Accordo di Programma Quadro PT-CRP-16/INT_AA “Percorsi di sostenibilità nella terra dei Fenici” e gli allegati costituiti dal Progetto di sviluppo territoriale PT-CRP-16/INT AA, predisposto nella forma di Investimento Territoriale Integrato (ITI) e dal

Quadro finanziario dell'Accordo;

- l'Atto Aggiuntivo all'Accordo di Programma Quadro relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale PT- CRP-16/INT AA "Percorsi di sostenibilità nella terra dei Fenici", tra la Regione Autonoma della Sardegna, la Provincia di Oristano, l'Unione di Comuni Fenici, sottoscritto in forma digitale in data 11 giugno 2025, reso esecutivo con decreto della Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 59 del 13 giugno 2025 pubblicato sul BURAS n. 35 - Parte I e II del 19/06/2025;
- la Convenzione Attuativa Prot. 10851/Conv/104 del 09.12.25, sottoscritta in data 09.12.2025 con l'Unione di Comuni Fenici, che regola i rapporti tra la Regione Autonoma della Sardegna ed il Soggetto Attuatore, Unione di Comuni Fenici, per la realizzazione del Progetto "Percorsi di sostenibilità nella terra dei Fenici"
- la determinazione della Direttrice Generale del Centro Regionale di Programmazione della Regione Autonoma della Sardegna, Prot. n. 10987/1206 del 11.12.2025 di approvazione della Convenzione attuativa (Prot. n. 10851/Conv/104 del 9.12.25) sottoscritta in data 9.12.2025 e autorizzazione impegno di spesa per € 2.651.950,00, sul triennio 2025-2027, come previsto nell'allegato A alla richiamata Determinazione;
- la Determinazione Responsabile Area Urbanistica e LL.PP. n°96/36 del 26/03/2026, di costituzione gruppo di lavoro e nomina del Responsabile del Progetto nella persona del geom. Sandro Sarai, Responsabile Area Urbanistica e LL.PP.

Vista la necessità di procedere alla redazione del Documento Indirizzi alla Progettazione (DIP) ai sensi dell'articolo 3, allegato I.7 del D.lgs. 36/2023;

Verificato che per la redazione di tale documento, è necessario avvalersi del supporto da parte di tecnico esterno, per la quale si stima una spesa di circa e 2.000,00 oltre contributo integrativo e IVA;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del [d.lgs. 36/2023](#) prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Supporto al Responsabile Unico del Progetto alla redazione del Documento di Indirizzi alla progettazione (DIP) ai sensi dell'art. 3, allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, per l'avvio delle procedure di affidamento progetto PT_CRP_16/INT_AA_2 "Allestimento del centro di documentazione del Romanico". CUP: I18C25000560002.
- Importo del contratto: € 2.000,00;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b) del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del decreto legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle [offerte anomale](#);
- che, in tema di [imposta di bollo in materia di contratti pubblici](#), si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Posto che, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione degli inviti di cui all'art. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, è stata richiesto preventivo di spesa all'operatore economico Cocco Stefania, iscritta all'Albo dei Geometri della Provincia di Oristano al n°625, c.f. CCCSFN86S57H856F, p.iva 01181960954;

Visto che la scelta di interpello dell'operatore economico sopra citato, deriva dalle seguenti motivazioni: adeguata esperienza in campo di gestione procedimenti ufficio tecnico e programmazione.

Visto il preventivo allegato alla procedura di affidamento per il servizio in oggetto, dell'importo pari a € 2.000,00 comprensivo di contributo integrativo cassa geometri 5% (esente da IVA in base alla dichiarazione resa dall'operatore economico) che risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche delle funzioni da assolvere;

Vista la documentazione di verifica dei requisiti in capo alla ditta:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva, rilasciato dalla Cassa Italiana Geometri in data 07/04/2026 e pervenuto al protocollo 666 in data 09/04/2026 con scadenza 120 giorni dalla data di emissione;

Ritenuto di affidare il servizio in oggetto all'operatore economico Cocco Stefania, iscritta all'Albo dei Geometri della Provincia di Oristano al n°625, c.f. CCCSFN86S57H856F, p.iva 01181960954, per un importo complessivo di € 2.000,00, di cui € 1.904,76 per imponibile ed € 95,24 contributo integrativo cassa geometri 5% (IVA esente) in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Visto che il presente affidamento, trova copertura finanziaria al capitolo 5650 articolo 2 "PT_CRP_16/INT_AA_2.Allestimento del centro di documentazione del Romanico (E: cap. 16002)" Miss. 05 Prog. 02 Titolo II Macroagg. 202 del bilancio 2026/2028, esigibilità 2026;

Dato atto che per il presente appalto sono stati attribuiti i seguenti codici CIG: BB210BC821;

Ritenuto di assumere idoneo impegno di spesa;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

di **affidare** all'operatore economico Cocco Stefania, iscritta all'Albo dei Geometri della Provincia di Oristano al n°625, c.f. CCCSFN86S57H856F, p.iva 01181960954, il servizio in oggetto per un importo complessivo di € 2.000,00, di cui € 1.904,76 per imponibile ed € 95,24 contributo integrativo cassa geometri 5% (IVA esente);

di **impegnare** la spesa complessiva di € **2.000,00** IVA compresa, al capitolo 5650 articolo 2 "PT_CRP_16/INT_AA_2.Allestimento del centro di documentazione del Romanico (E: cap. 16002)" Miss. 05 Prog. 02 Titolo II Macroagg. 202 del bilancio 2026/2028, esigibilità 2026, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014.

che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Geom. Sandro Sarai