



COMUNE DI SAN CARLO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 203/TEC DEL 16 giugno 2025

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria ed ampliamento scuola primaria. Determinazione a contrarre.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Preliminarmente ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. il sottoscritto esercita il controllo di regolarità amministrativa del presente atto apponendo la sottoscrizione in calce al presente provvedimento.

- Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 04/06/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria ed ampliamento scuola primaria, che prevede una spesa complessiva di €. 205.000,00 di cui €. 139.772,71 per lavori a base d'asta;
- Rilevato che occorre dare avvio alla procedura per l'affidamento diretto dei lavori;
- Visto il decreto legislativo 31/03/2023, n. 36, ed in particolare il comma 2 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Dato atto che:
 - a) il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficio rogante della stazione appaltante, secondo quanto previsto dall'art. 18, comma 1 del d. lgs. n. 36/2023, ed avrà per oggetto i lavori di manutenzione straordinaria ed ampliamento della scuola primaria;
 - b) il termine di esecuzione dei lavori è fissato in giorni 86 (ottantasei) secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto;
 - c) la gara verrà espletata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d. lgs. n. 36/2023,
- Dato atto che per l'individuazione della Ditta da invitare si è utilizzato l'Albo Fornitori dell'Unione dei Comuni del Ciriace e del Basso Canavese;
- Richiamata la nota prot. n. 5582 del 06/06/2025 con la quale è stata formulata sulla piattaforma TRASPARE una richiesta di offerta in ribasso sull'importo a base d'asta di €. 139.772,71 di cui €. 86.241,86 per lavori soggetti a ribasso, €. 47.530,85 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed €. 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Rilevato che nei termini assegnati è stata inserita sulla piattaforma l'offerta della Ditta BOAGLIO Costruzioni Piemonte s.r.l., avente sede in Pinerolo, via Buniva n. 63, con busta digitale protocollata in data 11/06/2025, prot. n. 5783, che ha

offerto un ribasso del 1,20% sull'importo a base d'asta per un importo netto di €. 138.737,81 oltre I.V.A.;

- Ritenuto di dover procedere in merito con l'affidamento dell'incarico di che trattasi.
- Dato atto che si è provveduto alla verifica dei requisiti di ordine generale ai sensi degli artt. 94 e 95 del d. lgs. n. 36/2023;
- Dato atto che è stato acquisito il DURC n. 45094656 rilasciato dall'INPS in data 17/03/2025, avente validità fino al 15/07/2025, da cui risulta la regolarità contributiva della Ditta;
- Rilevato che il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) relativo all'oggetto è B73BFFFA68 ed il codice CUP è I28H25000220004.
- Visto l'art. 50 del d. lgs. 31/03/2023, n. 36;
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 20/09/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2025-2027.
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 16/12/2024 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2025-2027.
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 16/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio 2025-2027.
- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 137 del 20/12/2024 con la quale per la gestione dei servizi comunali sono stati attribuiti ai Responsabili dei Servizi i budget di spesa relativamente al bilancio 2025-2027.
- Visto il provvedimento sindacale 5/2024 del 29/07/2024 con il quale è stato individuato nel sottoscritto il Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico-Manutentiva.
- Dato atto di non essere a conoscenza che il presente atto coinvolga interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
- Accertato di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto;
- Dato atto che sono state effettuate le verifiche previste dall'art.9 del d.l. n. 78 del 01/07/2009 e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'Ente i pagamenti conseguenti il presente impegno risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio, come attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario
- Visto il vigente regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 25.11.97, in particolare l'art. 5 comma 2.
- Visto il Testo Unico Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000.
- Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi (ROUS);
- Riconosciuta, per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione.

D E T E R M I N A

- Di affidare incarico per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria ed ampliamento della scuola primaria alla Ditta BOAGLIO Costruzioni Piemonte s.r.l. (C.F. 12400460015), con sede legale in – 10064 – Pinerolo, via Buniva n. 63, che a seguito di richiesta di offerta prot. n. 5582 del 06/06/2025 ha inserito sulla piattaforma TRASPARE un'offerta in ribasso del 1,20% sull'importo a base d'asta di €. 139.772,71 di cui €. 86.241,86 per lavori soggetti a ribasso, €. 47.530,85 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed €. 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto di aggiudicazione di €. 138.737,81 oltre I.V.A. 10%, per complessivi €. 152.611,59;
- Di impegnare la somma di €. 152.611,59 con imputazione al capitolo 20340, art. 1, codice 04.02.2, della gestione competenza riferita all'annualità 2025 del bilancio 2025/2027, con esigibilità della spesa al 31/12/2025;
- Di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 183, c. 8 del TUEL.
- di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 17 del D.Lgs. n. 36/2023, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
 - fine che si intende perseguire: si prevede di affidare incarico la realizzazione dei lavori finalizzati alla manutenzione straordinaria ed ampliamento della scuola primaria onde soddisfare il fabbisogno di spazi da adibire ad aule didattiche;
 - oggetto del contratto: lavori di manutenzione straordinaria ed ampliamento della scuola primaria;
 - forma del contratto: stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficio rogante della stazione appaltante, secondo quanto previsto dall'art. dall'art. 18, comma 1 del d. lgs. n. 36/2023;
 - clausole ritenute essenziali: le clausole principali sono disciplinate dal Capitolato Speciale d'Appalto, si fa riferimento al T.U. emanato con D.Lgs 18 agosto 2000, n° 267 e s.m.i., nonché al d.lgs n. 36/2023, e al d.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 e s.m.i.;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d. lgs. n. 36/2023,
- Di dare atto che il Responsabile del procedimento è Cabodi Bruno, Responsabile dell'Area Tecnica.
- Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, con la firma del presente atto il Responsabile del Servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa.
- Di dare atto che il presente atto non coinvolge interessi propri e di non essere a conoscenza che coinvolga interessi di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge, oppure di persone con le quali ci sono rapporti di frequentazioni abituali, ovvero di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto e il coniuge abbia grave inimicizia e rapporto di credito o debito.
- Di dare atto di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto.
- Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del combinato disposto degli artt. 183 c. 7 e 153 c. 5 del D. Lgs. 267/2000.

- Di disporre che copia del presente provvedimento, con tutti i suoi allegati, sia trasmesso al Responsabile dell'Area Finanziaria per i provvedimenti di competenza e per il prescritto visto attestante la copertura finanziaria.
- Di disporre ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14/03/2013 e s.m.i., la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale del Comune di San Carlo Canavese nella sezione "Amministrazione Trasparente".

San Carlo Canavese, 16/06/2025

IL RESPONSABILE DI AREA

Cabodi Bruno

Documento firmato digitalmente