



**COMUNE DI BOLLENGO**

**CAP. 10012 – PROVINCIA di TORINO**  
**Piazza Statuto, 1**

**C.F. 84000650014**  
**P.IVA 01821310016**

**tel. 0125/57114-57401 - Fax 0125/577812**  
**E-mail: [info@comune.bollengo.to.it](mailto:info@comune.bollengo.to.it)**

**Codice Univoco UFKWI0**

**Copia**

## **DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO**

**N. 58 DEL 15/05/2023**

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione straordinaria da effettuare agli impianti di riscaldamento ed idrico sanitari presso gli stabili comunali. Affidamento incarico di esecuzione. - Rif. C.I.G. n. Z0F3B2A88B.

L'anno duemilaventitre addì quindici del mese di maggio nel suo ufficio il responsabile DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO ha assunto la seguente determinazione:

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione straordinaria da effettuare agli impianti di riscaldamento ed idrico sanitari presso gli stabili comunali. Affidamento incarico di esecuzione. - Rif. C.I.G. n. Z0F3B2A88B.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**PREMESSO** che l'Amministrazione Comunale di Bollengo possiede diversi stabili, tra cui:

- l'edificio municipale sito in Piazza Statuto n. 1 comprensivo di tettoia;
- l'edificio adibito a rimessa veicoli sito in Via Rialetto;
- gli impianti sportivi "G. Gaglione" siti in Via Biella, dove sono presenti un salone pluriuso, un campo da calcetto ed un impianto per il gioco del calcio, completo di tribune e spogliatoi;
- il centro tennis "G. Bravo" sito in Via delle Scuole;
- il campanile comunale sito nei pressi del Castello di Bollengo;
- il lavatoio comunale sito in Via G. Ceresa Rossetto;
- la Chiesetta di S. Rocco sita in Piazza Saragat;
- la Chiesetta dei "SS. Pietro e Paolo in Pessano" sita in Strada Piane Inferiori;
- il Campanile Romanico di "S. Martino" sito in Località S. Martino;
- gli edifici adibiti a complessi scolastici siti in Via delle Scuole n. 2 e 4, comprensivi della Scuola Primaria "S. Pertini" e della Scuola dell'Infanzia "Mons. G. Testore" con annessa palestra;
- l'edificio adibito a centro sociale "A. & C. Olivetti" di Via P. Cossavella n. 44;
- l'edificio adibito a sede della Pro-Loco sito in Via P. Cossavella;
- l'edificio polifunzionale denominato "La Nuova Torre" sito in Via P. Cossavella n. 2;
- il cimitero comunale;
- l'edificio "Ex Circolo Dopolavoro" di recente costruzione sito in Via G. Cossavella n. 44;

**VISTO** che occorre che gli stessi siano mantenuti in efficienza e funzionanti e pertanto occorre che vengano effettuati degli interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria oltre a dover effettuare delle piccole modifiche funzionali agli impianti esistenti;

**VISTA** pertanto la necessità di provvedere alla manutenzione degli impianti di riscaldamento e degli impianti idrico sanitari degli stabili comunali e più precisamente:

- il cimitero comunale;
- la palestra degli edifici scolastici sita in Via delle Scuole n. 4;
- gli impianti sportivi "G. Gaglione" siti in Via Biella n. 0;
- la Scuola Primaria "S. Pertini" sita in Via delle Scuole n. 2;

**VISTO** che appare evidente che il personale comunale dipendente non è in grado di realizzare tale intervento, anche per la mancanza di idonea attrezzatura e macchinari;

**ATTESO CHE** negli anni precedenti ci si è sempre avvalsi dell'intervento della Ditta "BORIN & GIOVANETTO s.n.c. di Fabrizio Giovanetto e C." e la stessa ha sempre dimostrato efficienza e puntualità nello svolgere con tempestività gli incarichi affidategli;

**ATTESO CHE** con l'entrata in vigore, in data 6 luglio 2012, della legge n. 94, di conversione del decreto legge del 7 maggio 2012, n. 52, recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica", le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, sono tenute a verificare se vi siano convenzioni Consip attive o a ricorrere al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ovvero ad altri mercati elettronici;

**EVIDENZIATO** che il MEPA è un mercato digitale e selettivo in quanto sia i fornitori che le Pubbliche amministrazioni devono registrarsi ed abilitarsi per poter offrire/acquistare prodotti e/o servizi e permette all'Amministrazione di ricercare, confrontare e acquistare digitalmente prodotti e/o servizi sotto soglia di rilevanza comunitaria;

**RICHIAMATO** l'art. 56 (Aste elettroniche) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016)", il quale, prevede che le stazioni appaltanti possano stabilire di ricorrere a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici disciplinate con il regolamento nel rispetto delle disposizioni di cui al suddetto codice;

**VALUTATO** pertanto l'interesse e la convenienza di procedere in via autonoma alla scelta del contraente con affidamento diretto, nel rispetto dell'art. 36 (Contratti sotto soglia) comma 2 lettera a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**RICHIAMATA** la legge 208/2015 (legge di stabilità 2016) con la quale è stata data facoltà per tutti i comuni di procedere in autonomia sotto la soglia dei 40.000,00 euro, nonché la facoltà di derogare alle convenzioni Consip o delle centrali di committenza regionali quando il bene, o il servizio, offerto non sia idoneo a soddisfare i fabbisogni dell'amministrazione, oltreché la facoltà di bypassare il MePa fino a 1.000,00 euro;

**ACCERTATO** che sussistono i presupposti per l'acquisizione in autonomia ed in economia;

**VISTO** pertanto che tali opere possono essere affidati ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 (Contratti sotto soglia) comma 2 lettera a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per il solo fatto che i lavori rientrano in questa fascia di importo ed in quella categoria di lavori senza necessità che ricorrono particolari condizioni;

**CONSIDERATO** che la tipologia di servizio di cui trattasi risulta presente sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per quanto riguarda:

- Bando: Termoidraulici - Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento
- Lotto/Categoria: Servizi di manutenzione impianti
- Prodotto: Manutenzione impianti idrici e idricosanitari

**ACCERTATO** che sussistono i presupposti per l'acquisizione in economia;

**CONSIDERATO** di aver interpellato la ditta già risultante dal precedente confronto dello scorso anno svolto per il medesimo servizio sul sito del MEPA ossia la Ditta "BORIN e GIOVANETTO s.r.l." – Via Bruetto n. 8/1 a Burolo (TO), già Ditta "BORIN & GIOVANETTO s.n.c. di Fabrizio Giovanetto e C." – Via Bruetto n. 8/1 a Burolo (TO);

**VISTO** il preventivo di spesa richiesto alla Ditta "BORIN e GIOVANETTO s.r.l." di Burolo (TO), già Ditta "BORIN & GIOVANETTO s.n.c. di Fabrizio Giovanetto e C." – Via Bruetto n. 8/1 a Burolo (TO), ed assunto al ns. prot. n. 1119 del 20.03.2023 e che si allega alla presente, che per l'effettuazione degli interventi e la sostituzione dei materiali presso, secondo le indicazioni e specifiche riportate sullo stesso, prevede una spesa di €. 926,00 oltre IVA al 22%;

**VISTO** pertanto che tali opere possono essere affidati ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per il solo fatto che i lavori rientrano in questa fascia di importo ed in quella categoria di lavori senza necessità che ricorrono particolari condizioni;

**RICHIAMATO** il Comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) del 30.10.2018, con la quale è stato ribadito che, per gli acquisti intra 1.000,00 €, permane la possibilità di procedere senza l'acquisizione di comunicazioni telematiche, in forza della disposizione normativa di cui all'art. 1, co. 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, non abrogata a seguito dell'emanazione del Codice dei contratti pubblici;

**RICHIAMATO** il comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021" (G.U. 30 dicembre 2018), che testualmente recita: *"All'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le parole: « 1.000 euro », ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: « 5.000 euro ».* con il quale è stato innalzato da 1.000,00 a 5.000,00 euro l'importo oltre il quale è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi;

**CONSIDERATA** anche la specificità del servizio e l'esiguità dell'importo del servizio, si ritiene congruo ed economico rivolgersi alla Ditta "BORIN e GIOVANETTO s.r.l." di Burolo (TO), già Ditta "BORIN & GIOVANETTO s.n.c. di Fabrizio Giovanetto e C." – Via Bruetto n. 8/1 a Burolo (TO), che ha piena conoscenza degli edifici e degli impianti, nonché delle esigenze dell'Amministrazione Comunale e che comunque è presente nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it>;

**VISTO** l'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

**VISTO** che la figura di Responsabile Unico del Procedimento è ricoperta dal sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico, Geom. NARO Salvatore;

**TENUTO CONTO** che:

- nella fattispecie, il R.U.P. rivestirà anche le funzioni di Direttore dell'Esecuzione, sussistendo i presupposti per la coincidenza delle due figure previsti dal paragrafo 10 delle Linee Guida ANAC n. 3;
- nei confronti del R.U.P. individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalle succitate norme;

**VISTO** il D.Lgs.vo 18.08.2000 n. 267;

## **D E T E R M I N A**

- 1) **Di affidare** alla Ditta "BORIN e GIOVANETTO s.r.l." di Burolo (TO), già Ditta "BORIN & GIOVANETTO s.n.c. di Fabrizio Giovanetto e C." – Via Bruetto n. 8/1 a Burolo (TO), l'incarico di manutenzione ordinaria ed esecuzione delle piccole modifiche funzionali agli impianti esistenti descritta in premessa al prezzo di €. 926,00 oltre IVA al 22%, così come risulta dal preventivo assunto al ns. prot. n. 1119 del 20.03.2023, allegato alla presente;
- 2) **Di impegnare** l'importo totale di €. 1.129,72 (€. 926,00 più €. 203,72 IVA al 22%);

- 3) **Di imputare** la spesa di cui sopra pari ad €. 1.129,72 al cap. 3005/99 codice 01.05.2 del Bilancio 2023;
- 4) **Di provvedere** alla liquidazione delle spese, procedendo al pagamento su presentazione di regolari fatture elettroniche, obbligatorie a far data dal 31 marzo 2015, a seguito di segnalazione di conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva, rimanendo inteso che l'effettuazione dei movimenti finanziari relativi alle commesse pubbliche avverrà esclusivamente mediante lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero attraverso l'utilizzo di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché a seguito dell'accertamento della regolare posizione della suddetta Ditta per quanto riguarda la regolarità degli oneri contributivi.

Bollengo, lì 15.05.2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-  
MANUTENTIVO  
F.to NARO Geom. Salvatore

La presente determinazione è stata comunicata al Segretario Comunale in data \_\_\_\_\_.

Bollengo, lì \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO  
(F.to NARO Geom. Salvatore)**

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Per l'esecutività del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 167, si attesta:

- La seguente regolarità contabile:  favorevole
- La regolare copertura finanziaria del presente impegno di spesa.

N. Impegno	Del	Capitolo
2023 231	16/05/2023	3005 99

Bollengo, lì 16/05/2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO  
(F.to GASPARDO MORO Luca)**

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE N.**

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, (ai sensi dell'art. 124 del D.LGS 267/2000) , per 15 giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna.

Bollengo, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
(F.to FASCIO dr. Luca)**

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Bollengo, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---