



Copia

# COMUNE DI PIEVE VERGONTE

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

## DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 105 DEL 11/03/2026 REG.GEN N.56 DEL 11/03/2026

### OGGETTO:

**LAVORI TERMOIDRAULICI PRESSO PALESTRA COMUNALE - AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA ROSSI FABIO - CIG: BACCD6297D**

L'anno duemilaventisei del mese di marzo del giorno undici nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Dato atto che il Sindaco, con apposito provvedimento ha attribuito al sottoscritto, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la funzione di Responsabile del Servizio del Settore 4 Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio e del Settore 5 Servizio Tecnico Manutentivo;

Considerato che occorre provvedere ad interventi termoidraulici sull'impianto di riscaldamento presso la palestra comunale e precisamente: smantellamento boiler esistente, fornitura e posa nuova caldaia a condensazione, realizzazione scarico fumi e condensa, fornitura e posa di bollitore e vaso espansione, realizzazione tubazione acqua, fornitura e posa di miscelatrice termostatica, pompa di ricircolo e modifica tubazione gas esistente;

Dato atto che, a fronte di quanto sopra, è stato richiesto preventivo di spesa alla Ditta Rossi Fabio Termoidraulica con sede in Pieve Vergonte (VB), Via Del Piano n. 23, C.F. RSSFBA68M24G658K, P.IVA: 0172008033;

RITENUTO, pertanto di procedere all'affidamento diretto tramite la Piattaforma telematica Traspare, fornita dalla Centrale Unica di Committenza, UMVO, di cui fa parte il Comune di Pieve Vergonte (consultabile tramite il seguente link: <https://pievevergon.te.traspire.com>), in alternativa al MEPA per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a €. 5.000,00 sino al sotto soglia;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: interventi termoidraulici presso palestra comunale;

- Importo complessivo lavori euro 10.687,20 di cui euro 1.927,20 per IVA al 22%;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

#### APPURATO:

□ che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

□ l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Codice dei Contratti;

#### PRECISATO CHE:

□ in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

□ inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola vista la comprovata affidabilità dell'operatore economico e l'oggetto della prestazione con basso rischio di inadempimento;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006, stante l'obbligo di ricorrere alla gestione informatica delle procedure di aggiudicazione, si è ritenuto opportuno procedere all'affidamento dei lavori di costruzione parcheggio pubblico in Via Al Piano tramite la Piattaforma telematica Traspare, fornita dalla Centrale Unica di Committenza, UMVO, di cui fa parte il Comune di Pieve Vergonte (consultabile tramite il seguente link: <https://pievevergonte.traspare.com>) invitando un unico operatore la Ditta Rossi Fabio Termoidraulica con sede in Pieve Vergonte (VB), Via Del Piano n. 23, C.F. RSSFBA68M24G658K, P.IVA: 0172008033;

AVVIATA, pertanto, la trattativa diretta con l'operatore economico sopra generalizzato in data 11.03.2026 (CIG. n. BACCD6297D);

RITENUTO di affidare alla società Ditta Rossi Fabio Termoidraulica con sede in Pieve Vergonte (VB), Via Del Piano n. 23, C.F. RSSFBA68M24G658K, P.IVA: 0172008033, gli interventi

termoidraulici presso la palestra comunale per un importo complessivo di euro 10.687,20 di cui euro 1.927,20 per IVA al 22%, di cui al preventivo prot. n. 1554 del 25.02.2026;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

APPOSTI il visto di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, e 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000;

### **D E T E R M I N A**

1. Di affidare alla Ditta Rossi Fabio Termoidraulica con sede in Pieve Vergonte (VB), Via Del Piano n. 23, C.F. RSSFBA68M24G658K, P.IVA: 0172008033, interventi termoidraulici sull'impianto di riscaldamento presso la palestra comunale e precisamente: smantellamento boiler esistente, fornitura e posa nuova caldaia a condensazione, realizzazione scarico fumi e condensa, fornitura e posa di bollitore e vaso espansione, realizzazione tubazione acqua, fornitura e posa di miscelatrice termostatica, pompa di ricircolo e modifica tubazione gas esistente, per l'importo complessivo di 10.687,20 di cui euro 1.927,20 per IVA al 22%;
2. Di impegnare la spesa di euro 10.687,20 all'intervento codice n. 01051 (cap.341/99) del bilancio 2026;
3. Di procedere alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolari fatture mediante determine di liquidazione;
4. Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di contabilità e di procedere alla comunicazione di cui all'art. 2 ter del Regolamento Comunale di Contabilità;
5. Di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Mauro Possa

### **VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Pieve Vergonte, lì 23/03/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
D.ssa Saveria Lugarà

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 27/03/2026 al 11/04/2026

Pieve Vergonte, lì \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to: Dott. Pierpaolo NICOLOSI