

# UNIONE MONTANA ALPI GRAIE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

---



## **DETERMINAZIONE SERVIZI N. 90 DEL 23/12/2025**

### **OGGETTO:**

**Accordo di Programma Quadro “Aree Interne Valli di Lanzo”. Intervento 7.3 - Tutela delle aree di pregio ambientale: le Testate di Valle. Lotto 2 (Comune di Groscavallo, Località Forno Alpi Graie). Approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva. CUP B27G20000100001 – CIG B9A987AC4C**

L'anno duemilaventicinque del mese di dicembre del giorno ventitre nel proprio ufficio,

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

Premesso che:

- l'Accordo di Partenariato Italia 2014-2020, per l'impiego dei fondi strutturali e di investimento europei, adottato il 29/10/2014 dalla Commissione europea, prevede, per contrastare ed invertire il fenomeno dello spopolamento nei Comuni classificati come aree interne, che i Comuni stessi "costituiscano l'unità di base del processo di decisione politica ed in forma di aggregazione di Comuni contigui, sistemi locali intercomunali, siano partner privilegiati per la definizione della Strategia di sviluppo d'Area e per la realizzazione dei progetti di sviluppo";
- con DGR n. 21-1251 del 30/03/2015 – "Programmi Fondi Europei 2014-2020, modalità di attuazione della Strategia Nazionale Aree interne nella programmazione regionale" – la Regione Piemonte ha definito l'area "Valli di Lanzo" come candidabile alla Strategia;
- le Unioni Montane delle Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone e Alpi Graie hanno stabilito, di comune intesa, la gestione condivisa e coordinata di alcune delle azioni previste dalla Strategia, al fine di ottimizzare le ricadute ed efficientare il processo operativo.

Viste le Delibere di Consiglio n.23 del 22/09/2020 dell'UMAG e n.16 del 30/09/2020 dell'UMVLCC per l'approvazione della convenzione composta da 20 articoli, che individua gli interventi e le attività previste dalla Strategia la cui attuazione avverrà in forma condivisa e coordinata, con l'individuazione del Soggetto Capofila e delle azioni di razionalizzazione e di ottimizzazione delle risorse a disposizione per gli interventi e le attività suddette.

Vista la comunicazione del Comitato nazionale Aree Interne del 04/12/2020 (Prot. DPCOE-0004616) con la quale è stata approvata e ritenuta idonea alla sottoscrizione del relativo Accordo di Programma Quadro per le Aree Interne la Strategia d'Area "Valli di Lanzo, la montagna si avvicina".

Vista la DGR n. 1-2556 del 18/12/2020 che ha provveduto ad approvare la Strategia d'Area "Valli di Lanzo, la montagna si avvicina" e dare mandato alla Direzione Competitività del Sistema Regionale di proseguire l'iter amministrativo per addivenire alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma Quadro in attuazione della Strategia d'Area, ai sensi della deliberazione CIPE n. 72 del 21/11/2019, previa acquisizione della deliberazione della Giunta dell'Unione di Comuni delle Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone approvazione del medesimo allegato A al provvedimento.

Vista la Deliberazione di Giunta n. 1 del 21/01/2021 dell'Unione Montana delle Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone "Strategia area interna Valli di Lanzo, la montagna si avvicina – presa d'atto dell'approvazione da parte della Regione Piemonte e approvazione da parte dell'Unione Montana".

Vista la DGR n. 3-2989 del 19/03/2021 che ha provveduto ad approvare lo schema di Accordo di programma quadro (APQ) "Area Interna – Valli di Lanzo".

Visto l'Accordo di Programma Quadro sottoscritto con la Regione Piemonte in data 22/07/2021.

Viste le Delibere di Consiglio n.6 del 09/04/2024 dell'UMAG e n.11 del 18/04/2024 dell'UMVLCC per proroga della convenzione per l'esercizio in forma associata delle funzioni e dei servizi previsti dalla "Strategia Nazionale Aree Interne Valli di Lanzo".

Considerato che l'intervento 7.3 "Tutela delle aree di pregio ambientale: le Testate di Valle" riportato nell'Accordo di programma quadro, riguarda la qualificazione ambientale delle testate della Valli Grande, d'Ala e di Viù, attraverso la riqualificazione ambientale e paesaggistica delle aree in quota e l'allestimento di aree ecologiche multifunzionali, CUP: B27G20000100001, con un costo complessivo di 1.100.000,00€, di cui 880.000,00€ di finanziamento regionale (FSC) e 220.000,00€ di cofinanziamento con risorse locali.

Richiamata la Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.11 del 26/03/2024 per affidamento incarico professionale al R.T.P. composto dall'ing. Baietto Fulvio (C.F. BTTFVLV48A22E520E - P.I. 01282810017) e dall'arch. Alpe Paolo (C.F. LPAPLA70A20H3550 - P.I. 07274040018), con studio in Rivoli (TO) Corso Susa n.242, per le attività tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, contabilità, certificato di regolare esecuzione e acquisizione di tutti i pareri eventualmente necessari.

Richiamata la Delibera di Giunta n.35 del 10/06/2025 per approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica e documenti allegati.

Richiamate le Delibere dei Comuni coinvolti per l'approvazione in linea tecnica degli interventi sul proprio territorio, inseriti nel progetto di fattibilità tecnico-economica, nello specifico:

- Comune di Balme: delibera n.28 del 24/07/2025;
- Comune di Groscavallo: delibera n.29 del 25/06/2025;
- Comune di Usseglio: delibera n.47 del 08/07/2025.

Visto il progetto esecutivo, comprensivo dei seguenti interventi:

- Lotto 1: Comune di Balme, Località Pian della Mussa;
- Lotto 2: Comune di Groscavallo, Località Forno Alpi Graie;
- Lotto 3: Comune di Usseglio, Località Malciaussia;
- Lotto 4: Sistemi di automazione accessi veicolari alle aree di cui ai lotti 1, 2 e 3.

Viste le autorizzazioni:

- Vincolo paesaggistico n. 31/2025 del 31/07/2025;
- Autorizzazione allo scarico di reflui civili in ricettore diverso dalla pubblica fognatura n.1/2025 del 27/11/2025.

Richiamata la Delibera di Giunta n.78 del 09/12/2025 per approvazione progetto esecutivo e documenti allegati.

Richiamata la Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 80 del 17/12/2025 con cui è stato disposto di avviare la procedura a contrarre per l'affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di più operatori economici, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, di approvare il disciplinare di gara con i relativi criteri e modalità di aggiudicazione, la lettera d'invito ed i relativi allegati da trasmettere a ditte operanti nel settore in possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi di idoneità tecnico-organizzativa per l'esecuzione dei lavori inerenti il Lotto 2 (Comune di Groscavallo, Località Forno Alpi Graie). Con medesima determinazione si è impegnata altresì la spesa dei lavori ammontante a 279.101,29€ comprensivo di IVA.

Viste le lettere di invito trasmesse alle ditte operanti nel settore, tramite piattaforma Traspare, al prot. 2260 del 17/12/2025.

Considerato che con la determina a contrarre si era disposto di aggiudicare i lavori tramite il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, considerata l'importo, la natura e la tipologia dei lavori.

Vista le offerte economiche presentate dalle ditte partecipanti, le quali proponevano il seguente ribasso:

MARIETTA SRL P.IVA:01582760011	0,30%
Costruzioni Generali Camerlo srl P.IVA:11321340017	6,37%
Laboratorio uno srl P.IVA:10220390016	12,659%
Martinetto Costruzioni srl P.IVA: 02073690014	13,50%

Richiamato il verbale di aggiudicazione provvisoria alla ditta Martinetto Costruzioni srl redatto in data 23/12/2025.

Preso atto dell'autocertificazione sul possesso dei requisiti di idoneità professionale riportati nei documenti di gara, dell'attestazione SOA e delle opere scorporabili oggetto di subappalto.

Valutata conveniente per codesta Amministrazione e ritenuta congrua l'offerta presentata dalla ditta Martinetto Costruzioni srl, con sede in San Francesco al Campo (TO) Via Torino n. 64, C.A.P.: 10070, partita I.V.A.: 02073690014 che ha offerto un ribasso del 13,50% (tredici punti percentuale e cinquanta centesimi) sull'importo a base di gara di 244.788,54€ e quindi al prezzo

netto di 211.742,09€ oltre a 2.484,19€ per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara e così in totale 214.226,28€ oltre I.V.A., si rende necessario procedere con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto.

Dato atto altresì:

- che in relazione all'affidamento di cui trattasi è stato richiesto all'ANAC il seguente CIG: B9A987AC4C;
- che il Codice Unico di Progetto CUP è il seguente: B27G20000100001;
- che sono stati avviati gli accertamenti per le verifiche dell'effettivo possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli art. 94, 95, 96, 97, 98, 100 del D.Lgs. 36/2023 certificati dalla ditta.

Dato atto che dal Documento Unico di Regolarità Contributiva – procedura On Line, la ditta Martinetto Costruzioni srl di San Francesco al Campo (TO), risulta regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e C.N.C.E. fino al 06/01/2026, prot. n. INAIL\_ 50529336.

Occorre pertanto provvedere all'affidamento dei lavori in oggetto ed autorizzare la consegna dei medesimi.

Tutto ciò premesso,

Visto il T.U.E.L. n. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., per le parti non espressamente abrogate;

### **DETERMINA**

1. di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare il verbale di gara del 23/12/2025 che propone l'aggiudicazione provvisoria a favore della ditta Martinetto Costruzioni srl di San Francesco al Campo (TO) relativo alla procedura telematica sul portale Traspare;
3. di affidare, per i motivi di cui in narrativa che qui si intendono richiamati, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, i lavori denominati *Accordo di Programma Quadro "Aree Interne Valli di Lanzo". Scheda intervento 7.3 - Tutela delle aree di pregio ambientale: le Testate di Valle. Lotto 2 (Comune di Groscavallo, Località Forno Alpi Graie)* alla ditta Martinetto Costruzioni srl, con sede in San Francesco al Campo (TO) Via Torino n.64, C.A.P.: 10070, partita I.V.A.: 02073690014 che ha offerto un ribasso del 13,50% (tredici punti percentuale e cinquanta centesimi) sull'importo a base di gara di 244.788,54€ e quindi al prezzo netto di 211.742,09€ oltre a 2.484,19€ per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara e così in totale 214.226,28€ oltre I.V.A.;
4. di procedere pertanto alla stipulazione del contratto secondo quanto previsto dall'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;
5. di dare atto che l'importo di spesa trova adeguata copertura con imputazione al Codice 05.02.2 – del Cap. 7630/1/1 del Bilancio 2025-2027;
6. di rilevare che il CIG riguardante il presente incarico è il seguente B9A987AC4C;
7. di dare atto che il codice CUP assegnato alla procedura è B27G20000100001;
8. di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto ai sensi dell'art. 224 comma 4 del D.Lgs 36/2023, mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";
9. di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
10. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
**Alessandro Geom. SPANDRE**  
*Firmato digitalmente*