



# COMUNE DI CIPRESSA

PROVINCIA DI IM

## DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO N. 354 DEL 13/12/2023

### OGGETTO:

**CIG ZBE3DC0A9D - IMPEGNO DI SPESA - Affidamento diretto incarico tecnico concernente la realizzazione di redazione di domanda di Voltura da presentare alla Agenzia delle Entrate, per volturare atto di acquisto dei terreni tra il Comune e la signora Dolmeta Angela.**

l'anno duemilaventitre addì tredici del mese di dicembre nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL UFFICIO TECNICO

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 15.07.2000 di adozione del regolamento generale degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il Decreto prot. 4816 del 04.11.2021 di nomina del sottoscritto quale Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Cipressa;

**RICHIAMATI** gli artt. 107 e 109 – 2° comma – del D. Lgs. 18-08-2000 n. 267, in forza dei quali ai responsabili degli uffici e dei servizi sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dagli organi politici, tra i quali, in particolare, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 15.05.2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) Triennio 2023/2025;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 15.05.2023 di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;

**RITENUTA** quindi, la propria competenza in ordine all'adozione del provvedimento in oggetto.

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 29.05.2018, con la quale si stabiliva:

- di acquistare gli immobili di proprietà della sig.ra Dolmeta Maria Angela come di seguito elencati siti in frazione Lingueglietta:
  - F 2 map. n. 322 di mq. 1186
  - F 2 map. n. 316 di mq. 425
  - F 2 map. n. 680 di mq. 345
  - F 2 map. n. 313 di mq. 88

per un totale di mq. 2044 complessivi per le motivazioni nello stesso atto descritte per il prezzo di Euro 15.000,00 sulla base della perizia di stima redatta in data 11.05.18 dall'allora Responsabile dei Servizi Tecnici;

- Di dare atto che l'acquisizione dei terreni è di preminente interesse pubblico per la realizzazione di infrastrutture al servizio della frazione Lingueglietta;
- Di dare atto che ogni spesa derivante dall'acquisto sarà posta a carico di questo Ente;

**RICHIAMATA** la propria Determinazione a Contrarre U.T. n. 81 del 09.04.2019 - Acquisto aree in frazione Lingueglietta dalla Sig.ra Dolmeta Maria Angela per la realizzazione di parcheggi pubblici ed aree verdi;

**PRESO ATTO** dell'Atto a Rogito Dott. Segretario Avegno Angelo, Rep. n. 985 del 11.04.2019, concernente i sopracitati provvedimenti;

**ATTESO** che al fine di regolarizzare quanto previsto in atto occorre provvedere all'affidamento diretto incarico tecnico concernente la realizzazione di redazione di domanda di Voltura da presentare alla Agenzia delle Entrate, per volturare atto di acquisto dei terreni tra il Comune e la signora Dolmeta Angela;

**DATO ATTO** che per l'affidamento dell'incarico di cui sopra è stato interpellato il tecnico Geom. Orengo Paolo, iscritto all'Albo del Collegio Provinciale dei Geometri di Imperia al n°1432, con studio in Imperia via F. Cascione n. 71, C.F. RNGPLA79R12E29K e P.IVA 01340520087, che ha trasmesso a prot. n. 5542 del 07.12.2023 disciplinare di incarico tecnico concernente la realizzazione di redazione di domanda di Voltura da presentare alla Agenzia delle Entrate, per volturare atto di acquisto dei terreni tra il Comune e la signora Dolmeta Angela (Atto a Rogito Dott. Segretario Avegno Angelo, Rep. n. 985 del 11.04.2019), per un onorario di € 180,00, oltre oneri contributivi Cassa Geometri (5%) per € 9,00 esente IVA di Legge in ragione del regime fiscale comunicato dal tecnico, ovvero per complessivi € 189,00;

**CONSIDERATO** che l'importo della prestazione del servizio di ingegneria e architettura risulta inferiore a € 140.000,00 e che è pertanto possibile procedere all'affidamento dell'incarico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, in applicazione del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del Codice dei Contratti pubblici e nel rispetto dei fondamentali principi del risultato e della fiducia, artt. 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023;

**ACCERTATO** che viene scelto per l'espletamento del servizio di ingegneria e architettura un Tecnico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come previsto dall'art. 50 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

**DATO ATTO** che lo scrivente non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale con l'Operatore economico aggiudicatario;

**DATO ATTO** che ai fini del rispetto di quanto previsto dall'art. 9, commi 1 e 2, della legge 102/2009 l'avvenuta registrazione dell'impegno di spesa da parte dell'Ufficio di Ragioneria, formalizzata con l'attribuzione del relativo numero, costituisce verifica positiva della compatibilità della spesa medesima con il programma dei pagamenti in conformità agli stanziamenti di bilancio ed alle vigenti regole di finanza pubblica degli Enti Locali;

**FATTA RISERVA** circa il visto di regolarità contabile allegato al presente atto per attestare la copertura finanziaria della relativa spesa, da sottoscrivere dal Responsabile del Servizio Ragioneria ai sensi dell'art. 151 c.4 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

**VISTO** il DURC del professionista, trasmesso dalla cassa professionale in data 25.10.2023 allegato alla presente;

**VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, Codice dei Contratti pubblici;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/00 e ss.mm.ii.;

**VISTI** il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e lo Statuto comunale;

#### **DETERMINA**

- di affidare ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, mediante affidamento diretto, al Geom. Orengo Paolo, iscritto all'Albo del Collegio Provinciale dei Geometri di Imperia al n°1432, con studio in Imperia via F. Cascione n. 71, C.F. RNGPLA79R12E29K e P.IVA 01340520087, il servizio tecnico concernente la realizzazione di redazione di domanda di Voltura da presentare alla Agenzia delle Entrate, per volturare atto di acquisto dei terreni tra il Comune e la signora Dolmeta Angela (Atto a Rogito Dott. Segretario Avegno Angelo, Rep. n. 985 del 11.04.2019), per un onorario di € 180,00, oltre oneri contributivi Cassa Geometri (5%) per € 9,00 esente IVA di Legge in ragione del regime fiscale comunicato dal tecnico, ovvero per complessivi € 189,00;
- di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 a carico del bilancio di previsione 2023/2025, per l'esercizio corrente, la somma complessiva di € 189,00, alla Codifica U.1.03.02.10.001, al Cap. 1086/1;
- di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- di comunicare al Geom. Orengo Paolo che, in conformità alla normativa vigente, dovranno essere assunti tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, e che il C.I.G. attribuito dall'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici è ZBE3DC0A9D;
- di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del TUEL, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174;

#### **DISPONE**

l'invio del presente provvedimento al Responsabile della pubblicazione che provvederà ad inserire l'atto all'Albo Pretorio del Comune per la durata di gg. 15 consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dando atto che la determinazione con allegato il visto di copertura finanziaria apposto dal Dirigente dei Servizi Finanziari sarà archiviato nell'archivio digitale.

**Il Responsabile del Settore**  
F.to : **LUCA ALBERTI**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determina che precede contraddistinta con il numero 354 del 13/12/2023 esprime parere FAVOREVOLE

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 183, 7° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cipressa, li \_\_\_\_\_ 13/12/2023 \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
F.to : **RAG. NATIVIO Antonella**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 01/03/2024 al 16/03/2024 prot. n° \_\_\_\_\_

Cipressa, li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
**Daniela Corradi**