



COMUNE DI RONCO BIELLESE

PROVINCIA DI BIELLA

Registro Generale n. 145

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 64 DEL 24/06/2026

Ufficio: UFFICIO TECNICO

Oggetto: VARIANTE GENERALE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 3 DELLA L.R. 56/77 E SS.MM.II.- INCARICO AL DOTT. SETFANO ROLETTI PER REDAZIONE STUDI SETTORE ACUSTICA AMBIENTALE. - IMPEGNO DI SPESA- CIG: Z742273FBD

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 del 29/02/2024, relativo alla individuazione ed alla nomina del Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistico e Suap.

DATO ATTO CHE Con D.C.C. n. 39 del 16/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e in via definitiva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2026-2028.

RILEVATO CHE in conseguenza di quanto sopra alla sottoscritta compete l'adozione di tutti gli atti gestionali in materia tecnica;

VISTO il Regolamento degli Uffici e dei Servizi vigente;

VISTO il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D. Lgs del 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di autonomia e di ordinamento degli enti locali;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della G.C. n° 12 del 12.02.2001 sono stati incaricati l'ing. Della Barile Giorgio per l'attività relativa alla riformulazione del Piano Regolatore Generale Intercomunale e il Dott. Geologo Francini Gabriele per la realizzazione dell'indagine geologico-tecnica necessaria per la citata riformulazione al P.R.G.I.;

- che a seguito di un iter durato molti anni, a causa dei continui aggiornamenti normativi richiesti dalla Regione Piemonte per la stesura della citata Variante, la medesima è stata approvata con D.G.R. del 2 aprile 2007, n. 24-5619 ed è stata oggetto di successive varianti parziali.

DATO ATTO che non è più possibile procedere con ulteriori varianti parziali e che si rende necessario avviare la procedura di variante Generale al P. R.G.C. per le seguenti motivazioni:

- L'impianto generale del vigente P.R.G.C. è stato impostato in un periodo nel quale i territori erano in continua espansione, sia per quanto riguarda le residenze, che le attività produttive e

commerciali;

- Il mutato scenario dell'ultimo decennio, sia a causa della crisi economica, sia della nuova "cultura" del risparmio e razionalizzazione delle risorse, rende improcrastinabile una profonda revisione dello strumento Urbanistico Generale, con la finalità di riutilizzo del patrimonio edilizio esistente e il contenimento del consumo di suolo libero, come indicato anche dagli ultimi atti predisposti dalla regione Piemonte;

- Con Deliberazione del Consiglio regionale 3 ottobre 2017, n. 233 - 35836 "Approvazione del piano paesaggistico regionale ai sensi della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo)", pubblicata sul BUR Regione Piemonte n. 42 S1 del 19/10/2017 è stato approvato il nuovo Piano Paesaggistico Regionale e tutti i piani regolatori comunali hanno 24 mesi di tempo, a partire dalla data di approvazione, per adeguarsi alle direttive ivi contenute.

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 in data 30/01/2018 con la quale l'Amministrazione Comunale ha esplicitato la volontà di provvedere alla redazione della variante generale dell'attuale Piano Regolatore Comunale, avvalendosi di idonee professionalità in possesso di comprovate esperienze nel settore urbanistico, geologico e acustico.

CONSIDERATO che con determinazione n. 63 del 27/02/2018 è stato incaricato dott. Stefano Roletti, con studio in San Giorgio Canavese, l'incarico per la verifica della compatibilità acustica per la variante generale al piano regolatore ai sensi della L.R. 56/77 e ss.mm.ii, dando atto che tale incarico comporta una spesa di Euro 3.045,12, inclusa cassa previdenza 4% ed I.V.A. 22%.

DATO ATTO che dal 2021 i Comuni devono predisporre gli strumenti urbanistici e loro varianti secondo le indicazioni e le specifiche "USC" e che dall'anno solare 2022, tutti i nuovi strumenti urbanistici, le varianti generali, dovranno essere redatti secondo le specifiche dell'Urbanistica Senza Carta e al Regolamento 1/R/2017.

CONSTATATO che occorre procedere all'impegno di spesa relativo alla procedura di predisposizione e aggiornamento della documentazione necessaria per il primo tavolo tecnico, che prevede una spesa di € 3.045,12, inclusa cassa previdenza 4% ed I.V.A. 22%.

CONSIDERATO che per la fase preliminare occorre impegnare la somma complessiva di € 1.525,92 iva e oneri compresi.

DATO ATTO CHE ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal D.L. n. 187/2010 convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217 sono soggette all'obbligo di richiesta del CIG (Codice Identificativo di Gara) tutte le fattispecie contrattuali di cui al D.Lgs. 50/2016, da richiedere all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

VERIFICATO CHE il codice CIG attribuito ai servizi di cui sopra è il n. **Z742273FBD**

ATTESTATA la congruità dei prezzi praticati per i servizi in oggetto.

VISTI gli artt. 107 e 109 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.

VERIFICATA la regolarità contributiva del professionista in argomento con validità fino al 07/08/2026 e acquisiti i dati per la tracciabilità dei flussi finanziari

D E T E R M I N A

1. **DI RICHIAMARE**, i contenuti della propria determinazione n. 63 in data 27/02/2018 con cui si è affidato, al dott. Stefano Roletti, con studio in San Giorgio Canavese, l'incarico per la verifica della compatibilità acustica per la variante generale al piano regolatore ai sensi della L.R. 56/77 e ss.mm.ii, dando atto che tale incarico comporta una spesa di Euro 3.045,12, inclusa cassa previdenza 4% ed I.V.A. 22%.
2. **DI DARE ATTO** che occorre procedere con l'impegno di spesa finalizzato alla redazione degli atti aggiornati relativi agli studi preliminari del territorio necessari alla prima parte di formulazione del nuovo strumento urbanistico, che prevede una spesa complessiva di € 1.525,92 relativa alla fase preliminare dello studio, dando atto che con successivo impegno di spesa si assumerà la restante parte prevista..
3. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di **Euro 1.525,92**, comprensiva di spese e oneri, sul bilancio 2026 alla voce **580 cap. 1086/3** a favore del dott. Stefano Roletti, con studio in San Giorgio Canavese e che la cifra verrà corrisposta su apposita fatturazione emessa e verificata dal responsabile unico del progetto.

4. **LA PRESENTE** viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario e diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
5. **DI DARE ATTO** che il CIG da indicare sull'ordinativo di pagamento è il seguente: **Z742273FBD**
6. **6) DI EFFETTUARE** la pubblicità delle informazioni di cui all'art.37 del D. Lgs.14.03.2013, n.33, relative al presente provvedimento, nel sito istituzionale dell'Ente (www.comune.roncobiellese.bi.it) nella sezione "Amministrazione trasparente
7. **7) DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio informatico del Comune per gg.15 consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CASTALDELLI ENRICA

Documento informatico sottoscritto con firme digitali, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs 82/2005 e ss.mm.ii.