



Unione di Comuni dei Fenici

Comuni di Palmas Arborea - Santa Giusta - Siamaggiore - Solarussa - Villaurbana

Loc. Gutturu Olias, 09090 Palmas Arborea (OR) - Tel. 0783.25.52.14

protocollo@pec.unionecomunifenici.or.it

AREA FINANZIARIA

DETERMINAZIONE

DEL 10/03/2026

N° 72 del registro generale

N° 16 dell' AREA FINANZIARIA

Oggetto: Servizio di aggiornamento della banca dati del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'ente, supporto alla contabilità economica patrimoniale con redazione del conto economico e dello stato patrimoniale per l'ANNO 2025. Affidamento diretto e impegno di spesa alla ditta Siel Srls. CIG BAC602A82B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Presidente dell'Unione n. 3 del 19/01/2026 con il quale è stato disposto l'incarico di Responsabile dell'AREA FINANZIARIA;

Dato atto che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Dott.ssa Elisa Chessa che ha provveduto a valutare, ai fini istruttori, le condizioni di ammissibilità e i requisiti di legittimazione ed i presupposti rilevanti per l'emanazione del presente provvedimento;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento per la disciplina dei controlli interni vigente;

Dato atto che l'art. 2 D. Lgs. 118/2011 prevede, per gli enti in contabilità finanziaria, l'adozione di un sistema contabile integrato che garantisca la rilevazione unitaria dei fatti gestionali nei loro profili finanziario ed economico-patrimoniale.

Nell'ambito di tale sistema integrato, la contabilità economico-patrimoniale affianca la contabilità finanziaria, che costituisce il sistema contabile principale e fondamentale per fini autorizzatori e di rendicontazione dei risultati della gestione finanziaria, per rilevare i costi/oneri e i ricavi/proventi derivanti dalle transazioni poste in essere da una amministrazione pubblica (come definite nell'ambito del principio applicato della contabilità finanziaria) al fine di:

- predisporre il conto economico per rappresentare le "utilità economiche" acquisite ed impiegate nel corso dell'esercizio, anche se non direttamente misurate dai relativi movimenti finanziari, e per alimentare il processo di programmazione;
- consentire la predisposizione dello Stato Patrimoniale (e rilevare, in particolare, le variazioni del patrimonio dell'ente che costituiscono un indicatore dei risultati della gestione);
- permettere l'elaborazione del bilancio consolidato di ciascuna amministrazione pubblica con i propri enti e organismi strumentali, aziende e società;
- predisporre la base informativa necessaria per la determinazione analitica dei costi;
- consentire la verifica nel corso dell'esercizio della situazione patrimoniale ed economica dell'ente e del processo di provvista e di impiego delle risorse;
- conseguire le altre finalità previste dalla legge e, in particolare, consentire ai vari portatori d'interesse di acquisire ulteriori informazioni concernenti la gestione delle singole amministrazioni pubbliche;

Dato atto che l'Unione di Comuni, avendo una popolazione complessiva superiore ai 5000 abitanti, non beneficia dell'esonero dall'applicazione del principio contabile applicato della contabilità economico – patrimoniale (Allegato n. 4/3 D. Lgs. 118/2011) di cui al DL n. 124/2019;

Considerato che il personale del servizio finanziario è oberato da una notevole mole di lavoro e necessita di un ausilio per eseguire l'aggiornamento dell'inventario al 31.12.2025 e predisporre la contabilità economico-patrimoniale nei tempi previsti dalla norma, rendendo pertanto necessario ricorrere a professionalità esterne all'Ente;

Vista la proposta per il servizio di aggiornamento della banca dati del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'Ente, supporto alla contabilità economica patrimoniale con redazione del conto economico e dello stato patrimoniale anno 2025, pervenuta via email dalla SIEL Srls – società unipersonale con sede legale in Cagliari, Via Gen. A. Cantore n. 49, P.IVA 03921980920, per una spesa di € 2.000,00 + iva al 22% pari ad € 440,00;

Considerato che:

- per tipologia ed importo del servizio sopra descritto trova applicazione l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 smi che dispone per appalti di valore inferiore a 140.000,00 euro si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 50, comma 4 del codice prevede, per le procedure sotto soglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisti di importo pari a 5.000,00 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 48 comma 3 D. Lgs. 36/2023 smi che afferma l'obbligo di utilizzo di strumenti informatici e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

Evidenziato che, per la tempestività richiesta, l'affidamento diretto rappresenta la procedura di scelta del contraente più efficiente, economica ed efficace;

Richiamate le seguenti disposizioni, ovvero l'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, l'art. art. 2, comma 225 della Legge n. 191/2009 l'art.1 comma 7 del D.L.n.95/2012, l'art.9 comma 3 del D.L.n.66/2014 come individuate dal DPCM del 2018 ed infine, l'art. 62 c. 1 del D. Lgs. 36/2023 per il quale: “Tutte le stazioni appaltanti fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”;

Vista la Legge n. 136 del 13.08.2010, modificata dalla Legge n. 217 del 17.12.2010 la quale prevede:

- nell'art. 3 comma 8: l'obbligo della stazione appaltante di inserire nei contratti sottoscritti con gli appaltatori relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale essi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- nel comma 9 bis del medesimo articolo: la risoluzione di diritto del contratto in caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena rintracciabilità delle operazioni;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Considerato che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Dato atto che:

- l'importo dell'affidamento in oggetto rientra nei limiti previsti per il ricorso al mercato ordinario e risulta congruo rispetto alle condizioni praticate nel settore di riferimento;
- gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, la stipulazione dei contratti da parte dell'Ente Locale deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento, indicante il fine che con il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base:

Riassunto quanto segue:

FINE DA PERSEGUIRE:	Aggiornamento della banca dati del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'ente per l'anno 2025, supporto alla contabilità economica patrimoniale con redazione del conto economico e dello stato patrimoniale
OGGETTO DEL CONTRATTO:	Servizio di aggiornamento della banca dati del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'ente per l'anno 2025, supporto alla contabilità economica patrimoniale con redazione del conto economico e dello stato patrimoniale
FORMA DEL CONTRATTO:	Scambio di corrispondenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023
CLAUSOLE ESSENZIALI:	
CRITERIO DI SELEZIONE:	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023

Considerato che l'affidamento diretto della fornitura garantisce il rispetto dell'economicità e della semplificazione amministrativa, come illustrato nei punti precedenti;

Dato atto che il costo da sostenere per la fornitura in argomento è inferiore ai 5.000,00 euro e, pertanto, per l'affidamento della stessa trovano applicazione le disposizioni sopra richiamate per l'affidamento diretto con il ricorso al mercato ordinario;

Ravvisata, pertanto, la necessità di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) D.LGS. 36/2023;

Considerato che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo;

Ritenuto opportuno affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico SIEL Srls – società unipersonale in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il **BAC602A82B**;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- la Legge di Bilancio 2026 n. 199 del 30.12.2025;
- il DUP 2026/2028 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 1 del 20.02.2026;
- il Bilancio di previsione per gli esercizi 2026/2028 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 20.02.2026;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata e trascritta ed approvata in ogni sua parte;

Di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico SIEL Srls – società unipersonale con sede legale in Cagliari, Via Gen. A. Cantore n. 49, P.IVA 03921980920, il servizio di aggiornamento della banca dati del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'ente, supporto alla contabilità economica patrimoniale con redazione del conto economico e dello stato patrimoniale per l'anno 2025, mediante affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 co. 1 lett. b) D.LGS. 36/2023;

Di impegnare a favore dell'operatore economico SIEL Srls la somma necessaria per l'esecuzione del servizio di che trattasi per l'importo complessivo di **€ 2.440,00** (IVA inclusa).

Di imputare la suddetta somma al capitolo di spesa 802 art. 1 “ SPESE GENERALI DI FUNZIONAMENTO UFFICIO RAGIONERIA - PRESTAZIONI SERVIZI” – miss. 1 progr. 3 macroaggr. 103, p.d.c. U.1.03.02.99.” – del bilancio di previsione 2026/2028 – **esigibilità 2026**.

Di precisare quanto segue ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che con il presente contratto si intende perseguire è l'aggiornamento dell'inventario al 31.12.2025 e la predisposizione del conto economico e stato patrimoniale da allegare al rendiconto di gestione 2025;
- l'oggetto del contratto è il servizio di aggiornamento della banca dati del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'ente, supporto alla contabilità economica patrimoniale con redazione del conto economico e dello stato patrimoniale per l'anno 2025, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023, per un importo pari a € 2.000,00 + iva 22%;
- modalità di scelta del contraente è tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023;

Di dare atto che la liquidazione delle relative competenze a favore della ditta aggiudicataria del servizio avverrà in seguito alla presentazione di regolare fattura elettronica.

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

Di precisare che il presente provvedimento viene pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Di pubblicare copia della presente determinazione all'albo pretorio dell'ente.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Dr.ssa Chessa Elisa

Tabella Impegni

CIG	Settore	Anno	Imp Sub	/ Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BAC602 A82B	AREA FINANZ IARIA	2026	111	01031	250	802	1	U.1.03.0 2.99.999	2.440,00

Tabella Accertamenti

Settore	Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
---------	------	------	--------	---------	------	------	------------	-----------

Il Responsabile del Servizio
(Dott.ssa) Dr.ssa Chessa Elisa

.....