



# COMUNE DI MONTEU ROERO

*Provincia di Cuneo*

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### SERVIZIO MANUTENZIONE GESTIONE E CONSERVAZIONE PATRIMONIO COMUNALE - EDILIZIA PUBBLICA - URBANISTICA

**N. per Servizio 37 del 11/05/2026**

**Responsabile del Servizio: BORDONE Gianluca**

---

**OGGETTO:** MONTEU E UNA NUOVA AREA PER IL TARTUFO BIANCO D'ALBA CRU ROCCHES DEL ROERO", NELL'AMBITO DEL "BANDO PERCORSI DI SOSTENIBILITA' 2025 - MISURA 3 - BIODIVERSITÀ E RICONNESSIONE CON L'AMBIENTE NATURALE - AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del DLgs 36/2023 A FAVORE DELLA DITTA "DARIO MANDRILE GROUP" con sede a Ceresole d'Alba (CN), Località Cantarelli Borretti n. 21/q (Cod. Fisc: MNDDBR67S30B777I - P.IVA 01968090041)

CIG: BB98C2D43B

---

L'anno **duemilaventisei** addì **undici** del mese di maggio nella sede comunale

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Preso atto della deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 28/01/2026 di affidamento del SERVIZIO MANUTENZIONE GESTIONE E CONSERVAZIONE PATRIMONIO COMUNALE - EDILIZIA PUBBLICA - URBANISTICA al sottoscritto;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento di Contabilità;

Adotta la seguente determinazione:

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO CHE:

- Il Comune di Monteu Roero ha fatto richiesta alla Fondazione CRC per l'ottenimento di un contributo attraverso il BANDO PERCORSI DI SOSTENIBILITA' 2025 - MISURA 3 - BIODIVERSITÀ E RICONNESSIONE CON L'AMBIENTE NATURALE;
- il progetto si prefigge di valorizzare un'area ad elevata vocazionalità ecologica del territorio: lo sviluppo del tartufo bianco è segno distintivo di una tipicità unica nel suo genere e indicatore ecologico di un raro e prezioso equilibrio pedologico e rizogeno che si realizza in ambienti specifici e in contesti ad impatto ambientale minimo o nullo. Si tratta al contempo di una risorsa per le produzioni agricole locali che necessita di un'attenta cura e manutenzione del contesto agroecologico in cui potersi sviluppare. Attraverso l'allestimento della tartufaia didattica ci si prefigge di offrire alla popolazione e ai turisti uno strumento semplice, diretto ed esperienziale di conoscenza e sensibilizzazione nell'ottica della tutela della biodiversità;
- l'importo del progetto complessivo è pari ad €. 22.500,00 iva inclusa di cui €. 18.000,00 richiesti come contributo alla Fondazione CRC, e i restanti €. 4.500,00 di finanziamento proprio;
- la Fondazione CRC ha accettato la richiesta, ed ha deliberato l'assegnazione di una erogazione della somma di **14.000,00 euro**, quale contributo straordinario, al lordo di eventuali ritenute di legge, per l'iniziativa dal titolo "Monteu e una nuova area per il Tartufo Bianco d'Alba Cru Rocche del Roero", nell'ambito del "BANDO PERCORSI DI SOSTENIBILITA' 2025 - MISURA 3 - Biodiversità e riconnessione con l'ambiente naturale"
- si rende necessario eseguire manutenzioni di potatura di alberi presenti all'interno dell'area interessata

### VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;

- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

#### **RICHIAMATI:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. **42** del **17/12/2025** è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta comunale di approvazione del piano esecutivo di gestione e ss.mm.ii.;

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto relative a intervento di preparazione del terreno per la messa a dimore delle nuove piante.;

#### **DATO ATTO**

- che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che è stata richiesta offerta per l'affidamento in oggetto ai seguenti operatori economici:
  - **“DARIO MANDRILE GROUP”** con sede a Ceresole d'Alba (CN), Località Cantarelli Borretti n. 21/q (Cod. Fisc: MNDDBR67S30B777I - P.IVA 01968090041) pari ad €. **2.900,00 oltre iva 22% così per complessivi €. 3.538,00** giusto preventivo acquisito al protocollo generale comunale n. 722 del 10.03.2026

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:  
**Intervento di trivellazione dei ceppi presenti n 32 con macchina operatrice e successiva fresatura del materiale di risulta dei ceppi trivellati con preparazione e livellamento del terreno per la messa a dimora delle nuove piante tartufigene.**
- Importo del contratto: **€. 2.900,00 oltre iva 22% così per complessivi €. 3.538,00;**
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato

qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**DATO ATTO** che per il suddetto affidamento è stato acquisito, secondo le normative vigenti in materia, il seguente codice **CIG: BB98C2D43B**

**CONSIDERATO che:**

- l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**APPURATO:**

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

**PRECISATO che:**

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**VISTA** l'offerta ricevuta dalla Ditta **“DARIO MANDRILE GROUP”** con sede a Ceresole d'Alba (CN), Località Cantarelli Borretti n. 21/q (Cod. Fisc: MNDDBR67S30B777I - P.IVA 01968090041);

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**RITENUTO** di affidare alla Ditta **“DARIO MANDRILE GROUP”** con sede a Ceresole d'Alba (CN), Località Cantarelli Borretti n. 21/q (Cod. Fisc: MNDDBR67S30B777I - P.IVA 01968090041) le attività in parola per un importo **€. 2.900,00 oltre iva 22% così per complessivi €.** **3.538,00**, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione

appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**RITENUTO** di assumere idoneo impegno di spesa;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

## **D E T E R M I N A**

**DI AFFIDARE**, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla Ditta “**DARIO MANDRILE GROUP**” con sede a Ceresole d'Alba (CN), Località Cantarelli Borretti n. 21/q (Cod. Fisc: MNDDBR67S30B777I - P.IVA 01968090041) le attività in parola per un importo **€. 2.900,00 oltre iva 22% così per complessivi €. 3.538,00**, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

**DI IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato:

- **€. 2.900,00 oltre iva 22% così per complessivi €. 3.538,00, copertura finanziaria nel competente intervento del bilancio di previsione 2026, impegno cap. 2710 alla Ditta “DARIO MANDRILE GROUP” con sede a Ceresole d'Alba (CN), Località Cantarelli Borretti n. 21/q (Cod. Fisc: MNDDBR67S30B777I - P.IVA 01968090041)**

**DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e smi, degli artt. 6 e 7 del D.L. 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'A.V.C.P. n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative alla fornitura/affidamento di cui trattasi dovranno riportare il seguente numero di CIG (codice identificativo della gara): **BB98C2D43B**.

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

**DI PRECISARE** che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

**DI DEMANDARE al RUP:**

- Geom. COSTA MARCO, qualifica Tecnico Responsabile Edilizia Privata, responsabile del procedimento;
- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;

- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

**DI INVIARE** la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata

Monteu Roero, li 11/05/2026

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to: BORDONE Gianluca

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi e nel sito web istituzionale di questo Comune per il medesimo periodo (15 gg.) dal 30/06/2026 al 14/07/2026.

Art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n. 69.

Monteu Roero, li 30/06/2026

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to : (BERTORELLO Marina)

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:

☒ PARERE FAVOREVOLE

☐ PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Monteu Roero, li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to: SPERONE Nicolò

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, e dell'art. 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

| C / R | Anno | Imp / Sub | Interv. | Voce | Cap. | Art. | Importo € |
|-------|------|-----------|---------|------|------|------|-----------|
|       |      |           |         |      |      |      |           |

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Monteu Roero, li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to: SPERONE Nicolò

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Monteu Roero, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO**  
**INCARICATO** BERTORELLO Marina