



COMUNE DI VEZZA D'ALBA

Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO

N.progr. per servizio: 158 del 05/08/2026

Responsabile del Servizio: GRASSO Enrico

OGGETTO: SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER L'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEI COLLEGAMENTI VERTICALI PRESSO LA MANICA NUOVA DEL SANTUARIO DELLA MADONNA DEI BOSCHI - VEZZA D'ALBA. - BANDO SSL 2023-2027 del GAL "La cura del BuonCibo Langhe-Roero per turismo, comunità e territorio" SRD09.c – Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, mediante richiesta di offerta (RDO) su piattaforma MePA ed impegno di spesa allo Studio Dedalo nella persona dell'Ing. OSTORERO CARLO LUIGI avente sede legale in Via Locana , n. 14 - 10143 Torino (TO) (Partita Iva: 05781680011) - CUP C32F26000010005 CIG BCA54E8A68

L'anno **duemilaventisei** addì **cinque** del mese di **agosto** nella sede comunale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto Sindacale n.1 del 16/01/2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di responsabile di area di posizione organizzativa del SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento di Contabilità;

Adotta la seguente determinazione:

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n.39 del 22/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto “Esame ed approvazione bilancio di previsione esercizio 2026 e bilancio pluriennale 2026/2028”;

VISTO il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 37 del 22/12/2025;

VISTO il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2025-2027, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 02 del 22/01/2025;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 24/05/2023 con la quale è stata affidata la responsabilità dell'area tecnica al Sindaco Ing. Enrico Grasso;

VISTI:

il Regolamento di Contabilità,

l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (per impegno di spesa),

l'art. 184 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (per liquidazione di spesa).

VISTA l'attestazione di regolarità contabile rilasciata dal responsabile del servizio finanziario relativamente all'esistenza della copertura finanziaria ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

VISTO il “Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi” del Comune di Vezza d'Alba.

PREMESSO che Il Comune di Vezza d'Alba è interessato a partecipare Bando GAL n. 2/2025 SRD09.c “Fruibilità e accessibilità dei beni culturali”, con 400.000 euro di risorse pubbliche, volto a migliorare l'esperienza di visita dei beni culturali attraverso interventi di recupero funzionale e di accessibilità;

PRESO ATTO

- che i beni devono:
 - Trovarsi in Comuni che hanno recepito la Guida al recupero dell'architettura tradizionale e del paesaggio rurale del GAL Langhe Roero Leader
 - Rientrare nel patrimonio culturale formalmente riconosciuto
 - Essere in buono stato strutturale, senza necessità di interventi di restauro o consolidamento
 - Essere disponibili per almeno 5 anni dopo il saldo del contributo
 - Essere coperti e chiusi, destinati alla fruizione interna
 - Eventuali spazi aperti sono ammissibili solo quali “pertinenze” del bene principale oggetto di intervento, solo se riguardano:
 - Nuclei storici e spazi a fruizione pubblica (piazzette, corti chiuse di edifici, ...)
 - Belvedere e relativi manufatti
 - Aree e manufatti di valore paesaggistico-ambientale
- Che gli interventi ammessi dal bando sono:
 - Recupero funzionale, riqualificazione conservazione funzionale, adeguamento infrastrutturale e allestimento coerenti con la Guida GAL, finalizzati a incrementare la fruibilità e l'accessibilità del bene per garantire la presenza di attività di animazione di comunità e valorizzazione (programma di aperture, visite guidate, visite didattiche, ecc.)
 - Allestimenti interni (arredi, attrezzature) solo se:
 - L'edificio è strutturalmente sano o già restaurato
 - È garantita la fruizione pubblica permanente
 - L'accesso è sicuro o reso tale dagli interventi

DATO ATTO che DGC 12 del 25/02/2026 è stato approvato in linea tecnica il PFTE relativo all'intervento per realizzazione dei collegamenti verticali presso la manica nuova de il santuario della Madonna Dei Boschi In Vezza D'alba (Cuneo) redatto dallo Studio Dedalo Architettura nella persona dell'Ing. Carlo Luigi Ostorero con sede in Via Locana, 14 - 10143 Torino, P P.IVA 05781680011 acclarato al protocollo generale comunale n. 901 in data 25/02/2026 riportante il seguente quadro economico:

INTERVENTO PER REALIZZAZIONE DEI COLLEGAMENTI VERTICALI PRESSO LA MANICA NUOVA DE IL SANTUARIO DELLA MADONNA DEI BOSCHI IN VEZZA D'ALBA (CUNEO)		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A) SOMME A BASE DI APPALTO		
a1	IMPORTO LAVORI	56.173,10 €
a2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (3% di a1)	1.685,19 €
a3	TOTALE SOMME A BASE DI APPALTO	57.858,29 €
B1- SPESE TECNICHE		
b2	PROGETTAZIONE ESECUTIVA	4.290,65 €
b3	COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	1.382,99 €
b4	TOTALE SPESE TECNICHE	5.673,64 €
B5- IMPREVISTI - ACCANTONAMENTI - SPESE GENERALI		
b6	INCENTIVI AL RUP (1% di a3)	578,58 €
b7	IMPREVISTI ecc (1% di a3)	578,58 €
b8	TOTALE IMPREVISTI - ACCANTONAMENTI - SPESE GENERALI	1.157,17 €
B3- IVA - ONERI		
b9	IVA SU LAVORI (10% di a3)	5.785,83 €
b10	INARCASSA su TOTALE SPESE TECNICHE (4% di b4)	226,95 €
b11	IVA SU TOTALE SPESE TECNICHE (22 % di b4 + b10)	1.298,13 €
b12	TOTALE IVA - ONERI	7.310,90 €
C) RIEPILOGO		
c1	TOTALE SOMME A BASE DI APPALTO (a3)	57.858,29 €
c2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b4+b8+b12)	14.141,71 €
	TOTALE DA PREVEDERSI A PROGETTO	72.000,00 €

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di partecipare al bando di cui sopra con l'intervento per realizzazione dei collegamenti verticali presso la manica nuova de il santuario della Madonna Dei Boschi In Vezza D'alba (Cuneo);

VISTA la determinazione n. 156 del 04/12/2024 mediante la quale è stato affidato l'incarico, allo Studio Dedalo Architettura nella persona dell'Ing. Carlo Luigi Ostorero con sede in Via Locana, 14 - 10143 Torino, P.P.IVA 05781680011;

PREMESSO che, l'Amministrazione Comunale ha la necessità di affidare ad un professionista specializzato il **SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER L'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEI COLLEGAMENTI VERTICALI PRESSO LA MANICA NUOVA DEL SANTUARIO DELLA MADONNA DEI BOSCHI - VEZZA D'ALBA. - BANDO SSL 2023-2027 del GAL "La cura del BuonCibo Langhe-Roero per turismo, comunità e territorio" SRD09.c;**

ACCERTATO che l'Ente non dispone di professionalità interne idonee allo svolgimento delle attività di cui sopra e che, pertanto, risulta necessario individuare un operatore economico esterno specializzato;

VISTO l'art. 49, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, relativo al principio di rotazione degli affidamenti, secondo cui *"In casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto"*;

ATTESO che:

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 150.000,00 si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti per servizi e forniture e per lavori ad € 500.000,00 l'amministrazione può procedere, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, direttamente e autonomamente all'affidamento in parola;
- l'Allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, co. 1, lettera d), l'affidamento diretto come *l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*;
- l'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e s.m.i., stabilisce che le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D. Lgs. n. 165/2001, per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 5.000,00 e d'importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328, comma 1, D.P.R. n. 207/2010; tale obbligo non è previsto per gli acquisti di beni e servizi d'importo inferiore a € 5.000,00.

RITENUTO, a fronte di tutto quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto del servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di realizzazione dei collegamenti verticali presso la manica nuova del santuario della Madonna dei Boschi - Vezza D'alba., ai sensi dell'art. 50, comma 1), lettera b) del D.lgs. 36/2023 attraverso l'espletamento di procedura di RDO sul Me.Pa., con invito a un solo operatore.

CONSIDERATO che, a fronte di quanto sopra esposto, è stato richiesto all'operatore economico, lo Studio Dedalo nella persona dell'Ing. OSTORERO CARLO LUIGI avente sede legale in Via Locana , n. 14 - 10143 Torino (TO) (Partita Iva: 05781680011) la propria disponibilità ad assumere tale incarico.

PRESO ATTO che l'operatore economico l'Ing. OSTORERO CARLO LUIGI si è reso disponibile ad accettare l'incarico del servizio professionale di redazione progetto esecutivo, direzione lavori, CSE per realizzazione di nuova area camper e abbattimento barriere architettoniche.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art.17, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano la **decisione di contrarre** individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale".

EVIDENZIATO, ai fini dei contenuti di cui all'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023:

- oggetto del contratto: SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER L'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEI COLLEGAMENTI VERTICALI PRESSO LA MANICA NUOVA DEL SANTUARIO DELLA MADONNA DEI BOSCHI - VEZZA D'ALBA. - BANDO SSL 2023-2027 del GAL "La cura del BuonCibo Langhe-Roero per turismo, comunità e territorio" SRD09.c.**
- importo del contratto:** l'importo a base di gara relativo al servizio di cui trattasi è stabilito in € 6.200,00 oltre 4% Inarcassa e IVA di legge per il totale complessivo di € 7.866,56.

- c) **criteri di selezione:** l'operatore economico deve essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 52 (*Controllo sul possesso dei requisiti*), 94 (*Cause di esclusione automatica*), 95 (*Cause di esclusione non automatica*), 96 (*Disciplina dell'esclusione*) del D.Lgs. n. 36/2023.
- d) **scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1), lettera b) del D.Lgs. 36/2023 attraverso l'espletamento di procedura di RDO sul Me.Pa., con invito a un solo operatore.

ATTESO che è stata avviata una procedura per affidamento diretto espletata utilizzando la piattaforma telematica Me.Pa., con numero di RDO **6502720**, pubblicata il 03/08/2026 invitando un solo operatore economico lo Studio Dedalo nella persona dell'Ing. OSTORERO CARLO LUIGI avente sede legale in Via Locana , n. 14 - 10143 Torino (TO) (Partita Iva: 05781680011).

PRESO ATTO che il CIG attribuito all'affidamento di cui trattasi è **BCA54E8A68**

RILEVATO che entro il tempo utile di presentazione dell'offerta (05/08/2026 ore 12.00), l'operatore economico ha fornito la documentazione tecnico-amministrativa richiesta dalla S.A. presentando un'offerta di valore economico pari a € 6.200,00 oltre 4% Inarcassa e IVA di legge per il totale complessivo di € 7.866,56.

ACCERTATA la regolarità della documentazione amministrativa e tecnica prodotta dall'operatore economico.

DATO ATTO che la procedura di verifica dei requisiti di ordine generale, consistente nel riscontro di quanto autocertificato dall'operatore economico in sede di RDO, non ha rilevato alcuna irregolarità a carico dello stesso.

VISTO il documento di stipula n. **6502720** generato dal sistema Me.Pa., a seguito delle verifiche sopra descritte;

DATO ATTO che:

- è stata verificata la regolarità contributiva del professionista;
- il professionista ha comunicato le coordinate bancarie riferite al conto dedicato – ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. – nonché le generalità delle persone delegate ad operare sul suddetto conto, impegnandosi a comunicare tempestivamente ogni variazione del conto medesimo;
- il professionista si è impegnato a riportare sulla relativa fattura il numero di CIG assegnato dall'AVCP riferito all'affidamento di cui trattasi.

RITENUTO pertanto, alla luce di quanto sopra esposto e motivato, che sussistano i presupposti per procedere all'affidamento del **servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di realizzazione dei collegamenti verticali presso la manica nuova del santuario della Madonna dei Boschi - Vezza D'alba. - BANDO SSL 2023-2027 del GAL "La cura del BuonCibo Langhe-Roero per turismo, comunità e territorio" SRD09.c**, a favore dell'operatore economico Studio Dedalo nella persona dell'Ing. OSTORERO CARLO LUIGI avente sede legale in Via Locana , n. 14 - 10143 Torino (TO) (Partita Iva: 05781680011), per un importo complessivo a base di contratto pari a € 6.200,00 oltre 4% Inarcassa e IVA di legge per il totale complessivo di € 7.866,56;

CONSIDERATO, alla luce di quanto sopra esposto, che ricorrono i presupposti di legge e ritenuto di provvedere in merito;

con la presente

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** le premesse e considerare le stesse parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI STABILIRE** che, ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, l'oggetto del contratto, l'importo, i criteri di selezione, il termine per la consegna del progetto esecutivo; le modalità e le motivazioni di scelta del contraente, sono quelle richiamate in narrativa e, che qui si approvano.
3. **DI AFFIDARE** il servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di realizzazione dei collegamenti verticali presso la manica nuova del santuario della Madonna dei Boschi - Vezza D'alba. - **BANDO SSL 2023-2027 del GAL "La cura del BuonCibo Langhe-Roero per turismo, comunità e territorio" SRD09.c**, a favore dell'operatore economico Studio Dedalo nella persona dell'Ing. **OSTORERO CARLO LUIGI** avente sede legale in Via Locana , n. 14 - 10143 Torino (TO) (Partita Iva: 05781680011), per un importo complessivo a base di contratto pari a € 6.200,00 oltre 4% Inarcassa e IVA di legge per il totale complessivo di € 7.866,56.
4. **DI DARE ATTO** che l'importo di € 7.866,56, per l'affidamento del servizio di cui trattasi trova disponibilità economica al cap. 7630/1400/99 del Bilancio di Previsione 2026/2028.
5. **DI IMPEGNARE** a favore del professionista aggiudicatario l'importo di € 7.866,56, da imputare sul cap. 7630/1400/99 esercizio corrente del bilancio di previsione 2026/2028.
6. **DI DARE ATTO** che il CIG attribuito all'affidamento di cui trattasi è **BCA54E8A68**
7. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario, per gli adempimenti di competenza.
8. **DI ATTRIBUIRE** alla presente Determinazione valore contrattuale e **DI TRASMETTERE** la presente Determinazione all'Ing. **OSTORERO CARLO LUIGI** che, sottoscrivendola per ricevuta ed accettazione, accetta tutti i contenuti di cui al presente provvedimento, impegnandosi ad espletare l'incarico professionale affidatogli nel rispetto delle clausole essenziali di cui in premessa e confermate al precedente punto 2
 - **oggetto del contratto: servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di realizzazione dei collegamenti verticali presso la manica nuova del santuario della Madonna dei Boschi - Vezza D'alba. - BANDO SSL 2023-2027 del GAL "La cura del BuonCibo Langhe-Roero per turismo, comunità e territorio" SRD09.c.**
 - L'ammontare dell'affidamento è confermato in pari a € 6.200,00 oltre 4% Inarcassa e IVA di legge per il totale complessivo di € 7.866,56;
 - il pagamento al professionista incaricato verrà corrisposto previa autorizzazione del RUP, a fronte di presentazione di regolare documento giustificativo di spesa, fatte salve le verifiche in merito alla regolarità contributiva ed all'assolvimento degli obblighi derivanti dalla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., sul conto corrente dedicato indicato dal professionista stesso.
 - Si intendono parte integrante e sostanziale della presente contrattualizzazione tutti i documenti prodotti sulla piattaforma Me.Pa. in riferimento alla procedura RDO n. **6502720**.

PREMESSO

C/R	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
C	2026	460	05012	7630	1400	99	7.886,56

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: GRASSO Enrico

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 147/bis
D.Lgs. 18/08/2000, n. 267**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il responsabile del Servizio Finanziario appone il VISTO di regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli Interventi - Capitoli nella stessa indicati, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del TUEL del 18.08.2000.

Veza d'Alba, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: COSTA Gian Piero

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

che la presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico per quindici giorni consecutivi dal 02/09/2026 al 17/09/2026 (*art. 32, c. 1, legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Veza d'Alba, li 02/09/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: GRASSO Enrico

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Veza d'Alba, li 02/09/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GRASSO
Enrico