



COMUNE DI MONTEU DA PO

(Antica Città Romana di "Industria")

PROVINCIA DI TORINO

Via Municipio n. 3 – C.A.P. 10020 – Tel. 0119187813 – Fax 0119187128

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 50 DEL 19/07/2026

OGGETTO:

FONDO DI COESIONE 2025. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA BAVA. CUP F83D24000190005. CIG BC6AB1D641. AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA SOCIETÀ MARTINETTI S.R.L. E IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che con Decreto del Sindaco n. 2 del 12 gennaio 2026 il sottoscritto è stato nominato Responsabile del SERVIZIO TECNICO;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale numero 32 del 19 dicembre 2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026/2028;

Richiamato l'Accordo per la Coesione firmato in data 7 dicembre 2023 dal Presidente del Consiglio dei ministri e dal Presidente della Giunta regionale del Piemonte;

Viste le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024 e n. 1-8297 del 18 marzo 2024 e le previsioni ivi contenute;

Rilevato che con Determinazione Dirigenziale della Direzione Regionale Coordinamento Politiche e Fondi Europei – Turismo e Sport numero 54/A2100A/2024 del 26/03/2024 veniva approvato l'avviso Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024 e della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8297 del 18 marzo 2024;

Dato atto che il comune di Monteu da Po fa parte dell'area omogenea del Casalese con capofila il comune di Casale Monferrato;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale numero 23 del 13/05/2024 di approvazione della scheda di progetto e di aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici, con la quale si manifestava la volontà di presentare una proposta progettuale relativa alla riqualificazione della piazza Bava;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico numero 38 del 20/05/2025 di nomina del Responsabile Unico del Progetto;

Richiamata la Determina Dirigenziale n. 133 del 12/05/2025 del Settore Programmazione Negoziata della Regione Piemonte, pervenuta in data 04/06/2025 con protocollo 1806, con la quale venivano concessi i contributi agli Enti dell'area "Monferrato Casalese e Terre di Po";

Dato atto che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico numero 45 del 09/06/2025 si affidava l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, la redazione del progetto esecutivo, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza, la contabilità e la regolare esecuzione allo studio AREA PROGETTI S.R.L., P. IVA 02467140048, con sede in Torino, Via Regaldi n. 3;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale numero 36 del 30/07/2025 con la quale si approvava il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dell'intervento in oggetto;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale numero 56 del 16/12/2025 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Fondo di Coesione 2025. Lavori di riqualificazione della piazza Bava. CUP F83D24000190005", per un importo complessivo di euro 105.672,03;

Dato atto che l'importo dei lavori risultante dal progetto esecutivo ammonta complessivamente a euro 58.993,68, di cui euro 53.466,56 soggetti a ribasso, comprensivi di euro 32.040,35 per costi della manodopera, ed euro 5.527,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico numero 43 del 06/07/2026 con la quale veniva avviata la procedura finalizzata all'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023, mediante richiesta di offerta sulla piattaforma di negoziazione elettronica di Consip S.p.A. e applicazione del criterio del prezzo più basso;

Dato atto che, mediante la piattaforma Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione, è stata pubblicata la Trattativa Diretta MePA n. 6443964, avente a oggetto i lavori in argomento, con termine per la presentazione dell'offerta fissato al 09/07/2026 alle ore 22:59;

Dato atto che la procedura telematica reca il Codice Identificativo di Gara BC6AB1D641, il Codice Unico di Progetto F83D24000190005, il CPV 45233120-6 e la categoria di abilitazione OG3 "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane";

Dato atto che alla Trattativa Diretta veniva invitata la società MARTINETTI S.R.L., codice fiscale e partita IVA 11175320016, con sede legale in Torino, Corso Duca degli Abruzzi n. 43, e sede operativa e amministrativa in Montaldo Torinese, Via Bardassano n. 1;

Vista l'offerta economica presentata dalla società MARTINETTI S.R.L. nell'ambito della Trattativa Diretta MePA n. 6443964, con la quale l'operatore economico ha offerto un ribasso dell'1,00% sull'importo soggetto a ribasso, dichiarando costi della manodopera pari a euro 36.800,00 e oneri aziendali per la sicurezza pari a euro 1.220,00;

Rilevato che il modello di offerta economica allegato dall'operatore reca, per mero errore materiale, nell'intestazione il riferimento al Comune di Casalborgone e non riporta il CIG della procedura;

Considerato che il predetto documento è stato sottoscritto e trasmesso esclusivamente nell'ambito della Trattativa Diretta MePA n. 6443964, univocamente riferita al Comune di Monteu da Po, e che il medesimo modello riporta correttamente l'oggetto dell'affidamento e il CUP F83D24000190005, sicché l'errore formale non determina alcuna incertezza in ordine alla provenienza, al contenuto e alla riferibilità dell'offerta alla procedura in oggetto;

Dato atto che, applicando il ribasso dell'1,00% all'importo di euro 53.466,56 soggetto a ribasso, si determina un ribasso contrattuale di euro 534,67 e, conseguentemente, un importo netto di euro 52.931,89, al quale devono essere aggiunti euro 5.527,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto, pertanto, che l'importo contrattuale dell'affidamento risulta pari a euro 58.459,01 oltre IVA al 10% pari a euro 5.845,90, per complessivi euro 64.304,91;

Rilevato che i costi della manodopera dichiarati dall'operatore economico, pari a euro 36.800,00, risultano superiori a quelli stimati nel progetto esecutivo, pari a euro 32.040,35, e che gli oneri aziendali per la sicurezza dichiarati risultano coerenti con la natura e l'entità delle lavorazioni da eseguire;

Considerato che l'offerta presentata risulta rispondente agli elaborati progettuali, al capitolato speciale d'appalto e alle esigenze dell'Amministrazione, nonché economicamente congrua e sostenibile in relazione alle prestazioni richieste;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento non presenta un interesse transfrontaliero certo, in considerazione del limitato valore economico, della natura ordinaria delle lavorazioni, della localizzazione puntuale dell'intervento e dell'assenza di elementi tecnici idonei ad attrarre operatori stabiliti in altri Stati membri;

Accertato il rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che MARTINETTI S.R.L. risulta abilitata alla pertinente categoria del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione e in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle lavorazioni oggetto del contratto;

Dato atto che, trattandosi di affidamento di importo superiore a euro 40.000,00, sono state effettuate le verifiche integrali sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'operatore economico, anche mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, e che le stesse si sono concluse con esito positivo in data 19/07/2026;

Accertata la regolarità contributiva dell'operatore economico mediante Documento Unico di Regolarità Contributiva in corso di validità, acquisito agli atti;

Rilevato che non risultano annotazioni ostative nel Casellario Informativo tenuto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Vista la dichiarazione del Responsabile Unico del Progetto relativa all'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi nei confronti di MARTINETTI S.R.L., acquisita al protocollo comunale numero 2636 del 17/07/2026;

Visto l'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 e dato atto che, a seguito dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti, il presente affidamento è immediatamente efficace;

Accertato che, trattandosi di lavori di importo inferiore a euro 150.000,00, ricorrono i presupposti per l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che, ai sensi dell'articolo 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il Comune può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento del contratto in oggetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento in oggetto non è stata richiesta la garanzia provvisoria;

Ritenuto, ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, di non richiedere all'affidatario la garanzia definitiva, tenuto conto dell'importo contrattuale contenuto, pari a euro 58.459,01 e significativamente inferiore alla soglia prevista per l'affidamento diretto dei lavori; della ridotta complessità tecnico-esecutiva e del carattere ordinario delle lavorazioni, puntualmente definite dal progetto esecutivo; della durata limitata dell'esecuzione, stabilita in 90 giorni; nonché della positiva esperienza maturata dal Comune di Monteu da Po in occasione di precedenti lavori eseguiti dalla società MARTINETTI S.R.L., conclusi con risultato soddisfacente e senza contestazioni incidenti sull'affidabilità dell'operatore economico; valutato, pertanto, che il rischio concreto di inadempimento risulta contenuto e che l'acquisizione della cauzione determinerebbe un aggravio economico e procedimentale non proporzionato al valore e alla natura del contratto, fermi restando gli obblighi e le responsabilità dell'appaltatore e i controlli del Responsabile Unico del Progetto e del Direttore dei Lavori;

Stabilito che il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche mediante gli strumenti messi a disposizione dalla piattaforma MePA, ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che al presente affidamento non si applica il termine dilatorio per la stipulazione del contratto previsto dall'articolo 18, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;

Stabilito che il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna, fatte salve le sospensioni e le proroghe ammesse dalla normativa e dagli atti contrattuali;

Considerato che l'affidatario è tenuto ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

Dato atto che l'intervento è finanziato per il 90% mediante risorse FSC 2021-2027 assegnate nell'ambito dell'Accordo per la Coesione Piemonte e per il 10% mediante cofinanziamento comunale;

Ritenuto di approvare il quadro economico dell'opera rimodulato a seguito dell'affidamento, mantenendo le economie derivanti dal ribasso, pari complessivamente a euro 588,14, all'interno del quadro economico e vincolate all'intervento, fatta salva la relativa utilizzabilità secondo le condizioni del finanziamento;

Accertato che la spesa complessiva di euro 64.304,91 trova copertura nel quadro economico dell'opera e negli stanziamenti del Bilancio di Previsione 2026/2028, esercizio 2026, al capitolo 8530/2/1 – "SISTEMAZIONE E VALORIZZAZIONE PIAZZA SAN GRATO (FONDO COESIONE)";

Accertata, ai sensi dell'articolo 9 del Decreto-Legge 1 luglio 2009, n. 78, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

Vista la Legge 13 agosto 2010, n. 136;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa che qui si intende interamente richiamato:

- 1) Di approvare le risultanze della Trattativa Diretta MePA n. 6443964, espletata mediante la piattaforma Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione, per l'affidamento dei lavori di "FONDO DI COESIONE 2025. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA BAVA. CUP F83D24000190005".
- 2) Di affidare, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023, l'esecuzione dei lavori alla società MARTINETTI S.R.L., codice fiscale e partita IVA 11175320016, con sede legale in Torino, Corso Duca degli Abruzzi n. 43, e sede operativa e amministrativa in Montaldo Torinese, Via Bardassano n. 1.
- 3) Di dare atto che l'affidamento è disposto sulla base dell'offerta economica presentata dall'operatore mediante la Trattativa Diretta MePA n. 6443964, recante un ribasso dell'1,00% sull'importo soggetto a ribasso.
- 4) Di stabilire l'importo contrattuale in euro 58.459,01, comprensivi di euro 5.527,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% pari a euro 5.845,90, per complessivi euro 64.304,91.
- 5) Di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato costi della manodopera pari a euro 36.800,00 e oneri aziendali per la sicurezza pari a euro 1.220,00 e che tali importi sono stati valutati congrui e coerenti con le prestazioni da eseguire.
- 6) Di dare atto che il Codice Unico di Progetto è F83D24000190005 e il Codice Identificativo di Gara è BC6AB1D641.
- 7) Di dare atto che il presente affidamento è immediatamente efficace, essendosi concluse con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo all'affidatario.
- 8) Di approvare il quadro economico dell'opera rimodulato a seguito dell'affidamento, come di seguito riportato:

DESCRIZIONE	IMPORTO (€)
LAVORI	
Importo lavori al netto del ribasso dell'1,00%, comprensivo dei costi della manodopera	52.931,89
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	5.527,12
TOTALE LAVORI	58.459,01
SOMME A DISPOSIZIONE	
PFTE, progetto esecutivo, D.L., CSP e CSE, contabilità e CRE	8.328,50

DESCRIZIONE	IMPORTO (€)
Cassa previdenziale	333,14
Incentivi per funzioni tecniche, articolo 45 D.Lgs. 36/2023	943,90
Fornitura di elementi di arredo urbano	18.211,25
Imprevisti	4.129,56
IVA sui lavori e oneri per la sicurezza, 10%	5.845,90
IVA sulle spese tecniche	1.905,57
IVA su imprevisti, 22%	908,51
IVA su fornitura di elementi di arredo urbano, 22%	4.006,48
Contributo ANAC	35,00
Altre somme a disposizione	1.977,07
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	46.624,88
TOTALE OPERA	105.083,89
ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO E DALLA MINORE IVA	588,14
TOTALE FINANZIAMENTO	105.672,03

9) Di impegnare la spesa complessiva di euro 64.304,91 sul Bilancio di Previsione 2026/2028, esercizio 2026, al capitolo 8530/2/1 – “SISTEMAZIONE E VALORIZZAZIONE PIAZZA SAN GRATO (FONDO COESIONE)”, dando atto che la spesa è finanziata per il 90% mediante risorse FSC 2021-2027 e per il 10% mediante cofinanziamento comunale.

10) Di dare atto che le economie complessive pari a euro 588,14 restano iscritte nel quadro economico e vincolate alla realizzazione dell'intervento, e potranno essere utilizzate esclusivamente nel rispetto della disciplina e delle condizioni del finanziamento.

11) Di stabilire che il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, anche mediante gli strumenti messi a disposizione dalla piattaforma MePA, ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.

12) Di stabilire che il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, fatte salve le sospensioni e le proroghe ammesse dalla normativa e dagli atti contrattuali.

13) Di non richiedere alla società MARTINETTI S.R.L. la costituzione della garanzia definitiva, avvalendosi della facoltà prevista dall'articolo 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, per le motivazioni esposte in premessa, avuto riguardo al contenuto importo contrattuale, alla ridotta complessità e alla durata limitata delle lavorazioni, nonché al positivo esito dei precedenti lavori eseguiti dall'impresa per il Comune di Monteu da Po, fermo restando l'obbligo di produrre le ulteriori polizze assicurative previste dal capitolato speciale d'appalto e dalla normativa vigente.

14) Di dare atto che l'affidatario è tenuto al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, e che tutti i pagamenti dovranno riportare il CUP F83D24000190005 e il CIG BC6AB1D641.

15) Di demandare al Responsabile Unico del Progetto e al Direttore dei Lavori, ciascuno per quanto di competenza, gli adempimenti conseguenti alla stipulazione del contratto, alla consegna dei lavori, al controllo dell'esecuzione, alla contabilità, alla sicurezza e alla regolare esecuzione delle opere.

16) Di demandare al Responsabile del Servizio Finanziario gli adempimenti di competenza ai sensi degli articoli 151 e 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

17) Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente", nonché la trasmissione dei dati e delle schede relative alle successive fasi del ciclo di vita del contratto alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata.

18) Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e diviene esecutivo con l'apposizione dello stesso.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to TRICARICO GEOM. Marco

[] VISTO: non sussistendo impegni di spesa non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

[X] VISTO: Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma, del D. Lgs. 267/00, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto relativamente ai seguenti IMPEGNI e/o impegni pluriennali.

Settore	Anno	Intervento	Voce	Capitolo	Articolo	Importo €	Impegno
TECNICO	2026	09022	8530	2	1	64.304,92	262

Monteu da Po , lì 19/07/2026

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to:GIACOMINI Graziella

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Segretario ComunaleLEOTTA Giovanni Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 27/07/2026 al 11/08/2026.

Comune di Monteu Da Po, lì

L'incaricato alla pubblicazione
F.to: Cristina Saia