



COMUNE DI BORGOLAVEZZARO

(Provincia di Novara)

SETTORE EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA - LL.PP. -

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE N. **242** IN DATA **13/11/2025**

OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CONTABILITA' E COLLAUDO/CRE NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI "RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE "CASA CALCIATI"- VIA 4 NOVEMBRE N. 3 - PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER O SVILUPPO E LA COESIONE TERRITORIALE FSC2021 2027 REGIONE PIEMONTE, PER UTILIZZO DELLO STESSO AD USO SOCIALE (SEDE ASSOCIAZIONI E AMBULATORIO) ".

CUP: D83C25000170006

CIG: B8FC7944AF

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **tredici** del mese di **novembre**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nella persona del Geom. Stefano Ubezio

RICHIAMATA	la deliberazione di Consiglio n. 50 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2025/2027 del Comune di Borgolavezzaro e successive integrazioni;
PRESO ATTO	che il Comune di Borgolavezzaro è proprietario dell'immobile di via IV Novembre n. 03;
DATO ATTO	che l'Amministrazione comunale intende procedere al posizionamento di un impianto fotovoltaico sui tetti dei magazzini summenzionati, al fine di garantire fornitura di energia elettrica per gli uffici comunali e di procedere con l'efficientamento energetico del Municipio;
VISTO	l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire; l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;
VISTO	l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire; l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”; legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:
	<ul style="list-style-type: none">• l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;• l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas,

combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);

- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;
 - che la fornitura/servizio da acquisire, per la progettazione degli interventi in oggetto, è di importo superiore a 5.000,00 euro ed inferiore alla soglia comunitaria e pertanto è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006);
 - che l'importo complessivo contrattuale del servizio in oggetto è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto della fornitura in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
 - che nell'ambito del MEPA viene istituita la possibilità di utilizzare la procedura "Trattativa Diretta", la quale si configura come una modalità di negoziazione, rivolta ad un unico operatore economico, che può essere avviata da un'offerta a catalogo o da un oggetto generico di fornitura (metaprodotto) presente nella vetrina della specifica iniziativa merceologica.
 - che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili: nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO:

- che la fornitura/servizio da acquisire, per la progettazione degli interventi in oggetto, è di importo superiore a 5.000,00 euro ed inferiore alla soglia comunitaria e pertanto è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006);

- che l'importo complessivo contrattuale del servizio in oggetto è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto della fornitura in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che nell'ambito del MEPA viene istituita la possibilità di utilizzare la procedura "Trattativa Diretta", la quale si configura come una modalità di negoziazione, rivolta ad un unico operatore economico, che può essere avviata da un'offerta a catalogo o da un oggetto generico di fornitura (metaprodotto) presente nella vetrina della specifica iniziativa merceologica.

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili: nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

INDIVIDUATO

nel professionista Arch. Paola Piccoli avente studio in STRADA PRIVATA ALDA MERINI 14, Cameri, P.I. 01859000034 – la professionista da incaricare, in quanto di comprovata esperienza e correttezza professionale, tramite trattativa diretta su MEPA n. ID Negoziazione: 5770332, che è stata invitata a presentare la propria migliore offerta per l'espletamento del servizio in oggetto, richiedendo un ribasso sull'importo a base d'asta del servizio pari a €uro 26.731,43 oltre IVA e Cassa;

VISTA

l'offerta presentata dal professionista succitato, nell'ambito della Trattativa Diretta n. ID Negoziazione: 5770332, con la quale lo stesso si rende disponibile al "SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CONTABILITA' E COLLAUDO/CRE NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI "RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE "CASA CALCIATI"- VIA 4 NOVEMBRE N. 3 - PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER O SVILUPPO E LA COESIONE TERRITORIALE FSC2021 2027 REGIONE PIEMONTE, PER UTILIZZO DELLO STESSO AD USO SOCIALE (SEDE ASSOCIAZIONI E AMBULATORIO) ". CUP: D83C25000170006", verso un importo complessivo di €. 20.850,52 + Cassa di Previdenza, pari ad un ribasso percentuale del 25,00 %;

CONSIDERATA	congrua l'offerta presentata dal professionista interpellato, rispetto alle prestazioni da eseguirsi;
VISTA	la seguente documentazione:
	<ul style="list-style-type: none"> - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del 31/10/2025, circa l'insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure; - Certificato di regolarità contributiva in data 06/11/2025
CONSIDERATO	che a seguito delle verifiche effettuate, nulla osta all'affidamento del servizio di "DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CONTABILITÀ E COLLAUDO/CRE NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI "RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE "CASA CALCIATI"- VIA 4 NOVEMBRE N. 3 - PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER O SVILUPPO E LA COESIONE TERRITORIALE FSC2021 2027 REGIONE PIEMONTE, PER UTILIZZO DELLO STESSO AD USO SOCIALE (SEDE ASSOCIAZIONI E AMBULATORIO) ". CUP: D83C25000170006", all'Arch. Arch. Paola Piccoli avente studio in STRADA PRIVATA ALDA MERINI 14, Cameri, P.I. 01859000034;
ACCERTATO	<p>che l'importo pari a €. 20.048,57 + Cassa di Previdenza 4% e IVA pari ad un ribasso percentuale del 25,00 %;</p> <p>- l'art. 5 della legge 7.8.1990, n. 241, che disciplina la figura del responsabile del procedimento;</p>
VISTI	gli artt. 107 e 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;
VISTA	la L. 27 dicembre 2006, n. 296;
VISTO	<ul style="list-style-type: none"> - il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.; - il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, s.m.i.;
VISTO	il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
VISTO	il regolamento comunale di contabilità;
VISTO	il regolamento comunale dei contratti;

DETERMINA

1. di avviare, ai sensi dell'art. 50 comma 2 lett.b) del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i la procedura per l'acquisizione dell'appalto relativo al "SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CONTABILITÀ E COLLAUDO/CRE NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI "RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE "CASA CALCIATI"- VIA 4 NOVEMBRE N. 3 - PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER O SVILUPPO E LA COESIONE TERRITORIALE FSC2021 2027 REGIONE PIEMONTE, PER UTILIZZO DELLO STESSO AD USO SOCIALE (SEDE ASSOCIAZIONI E AMBULATORIO) ". CUP: D83C25000170006";
2. di procedere con l'affidamento del servizio di "PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CONTABILITÀ E COLLAUDO/CRE NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI "RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE "CASA CALCIATI"- VIA 4 NOVEMBRE N. 3 - PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER O SVILUPPO E LA COESIONE TERRITORIALE FSC2021 2027 REGIONE PIEMONTE, PER UTILIZZO DELLO STESSO AD USO SOCIALE (SEDE ASSOCIAZIONI E

AMBULATORIO)", tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 2 lett.b) del D.Lgs. n.36/2023;

3. di affidare il servizio di "PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CONTABILITÀ E COLLAUDO/CRE NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI "RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE "CASA CALCIATI"- VIA 4 NOVEMBRE N. 3 - PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER O SVILUPPO E LA COESIONE TERRITORIALE FSC2021 2027 REGIONE PIEMONTE, PER UTILIZZO DELLO STESSO AD USO SOCIALE (SEDE ASSOCIAZIONI E AMBULATORIO)", all'Arch. Arch. Paola Piccoli avente studio in STRADA PRIVATA ALDA MERINI 14, Cameri, P.I. 01859000034, alle condizioni dell'offerta pervenuta tramite Trattativa Diretta su MEPA n. ID Negoziazione: 5770332 e verso un importo complessivo di €. 20.850,52 + Cassa di Previdenza pari ad un ribasso percentuale del 25,00 %;
4. Di prenotare a valere sul capitolo N. 10302, del bilancio 2025, la somma di Euro 180.000,00, come da quadro economico del progetto con CUP numero D83C25000170006, necessaria alla realizzazione dell'intervento;
5. di impegnare un importo complessivo pari a Euro €. 20.850,52 + Cassa di Previdenza compresa - sul Capitolo n. 10302 del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2025 come da tabella:

SPESA	Anno	Impegno	Codice		Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
	2025	492	01052	202	10302	100	U.2.02.01.09.999	180.000,00
	2025	492/1	01052	202	10302	100	U.2.02.01.09.999	20.850,52

6. di dare atto che il CIG a tal fine assegnato è il seguente: **B8FC7944AF**;
7. di dare atto che:
 - l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e smi, dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile Ufficio Finanziario;
8. di liquidare e pagare, con successiva determinazione, l'importo dovuto alla suddetta ditta, previa apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio competente sulla relativa fattura e, comunque, subordinatamente alla preventiva verifica della regolarità contributiva;
9. di dare atto che i pagamenti saranno effettuati dall'Ufficio Ragioneria del Comune di Borgolavezzaro nel rispetto della normativa vigente in materia;
10. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Borgolavezzaro e precisamente:
 - all'albo on line del Comune di Borgolavezzaro per 15 giorni consecutivi;
 - nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Provvedimenti dei dirigenti" ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. n.33/2013 e secondo quanto prescritto dal Programma Triennale della trasparenza e integrità approvato dal comune di Borgolavezzaro;
 - nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n.33/2013 e secondo quanto prescritto dal Programma Triennale della trasparenza e integrità approvato dal comune di Borgolavezzaro;

11. di dare atto che le parti interessate alla presente commessa pubblica si assumono gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO
Geom. Ubezio Stefano

La presente Determinazione è stata adottata ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Borgolavezzaro, lì **13/11/2025**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente
Geom. Stefano Ubezio

Riferimenti Contabili:

Anno	Imp / Sub	Importo €
2025	492	180.000,00
2025	492 / 1	20.850,02