



COMUNE DI SOMMARIVA PERNO
PROVINCIA DI CUNEO

**AREA TECNICO MANUTENTIVA - LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA
PRIVATA E URBANISTICA**

DETERMINA N. 47

IN DATA 29/07/2025

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DEI LOCALI DA ADIBIRE A CUCINA E SPOGLIATOI DEL PERSONALE A SERVIZIO DELLA MENSA SCOLASTICA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA DI I GRADO STATALE IN VIA SAN GIOVANNI - REDAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO - CIG: B7CCCF1B5E - CUP: E32B25000400006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che, al fine di migliorare il servizio di refezione scolastica, l'Amministrazione Comunale intende recuperare alcuni ambienti del piano seminterrato dell'edificio scolastico di Via San Giovanni da adibire a cucina e locali di servizio per il personale della mensa scolastica;

Preso atto del bando regionale a sportello per interventi di manutenzione straordinaria per la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente di cui alla D.G.R. n. 30-1351 del 07.07.2025, approvato con D.D. 11 luglio 2025 n. 406, che prevede il finanziamento di interventi finalizzati al mantenimento in efficienza del patrimonio edilizio scolastico esistente ed al miglioramento delle condizioni degli ambienti scolastici per un importo massimo pari a € 100.000,00;

Evidenziato che i lavori in oggetto rientrano tra le spese ammissibili e che, in caso di ammissione a contributo, rimarrebbero a carico dell'Amministrazione Comunale le somme a disposizione di cui al D.Lgs. 36/2023 riferite ai lavori ammissibili a contributo con esclusione dell'IVA sui lavori;

Ritenuto pertanto opportuno procedere con la domanda di contributo per l'intervento in oggetto il cui valore complessivo stimato ammonta a € 60.000,00, di cui € 47.374,85 per lavori compresa IVA 22%;

Ravvisata pertanto la necessità di affidare i servizi tecnici necessari alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica al fine di procedere in tempi celeri alla presentazione della domanda di contributo a sportello, attivo dal 22.07.2025 fino al 22.09.2025;

Dato atto che:

- l'oggetto ed il fine del contratto consistono nell'affidamento di incarico per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica per i lavori di "Manutenzione straordinaria, per adeguamento dei locali adibiti a cucina e spogliatoi del personale a servizio della mensa scolastica all'interno della scuola Primaria e Secondaria di I grado in Via S. Giovanni n.1";

- la dotazione organica e strumentale del settore e dell'Ente non consente di utilizzare le proprie risorse per l'espletamento delle prestazioni in argomento sia per le competenze specialistiche richieste sia per l'impegno che ne deriverebbe e si ritiene pertanto opportuno affidare ad un tecnico esterno tale incarico;
- stante la necessità di procedere in tempi celeri al fine di presentare la domanda di contributo risulta necessario individuare un professionista esterno con comprovata esperienza in ambito di edifici scolastici;

In relazione alla natura del contratto ed al valore della spesa per l'affidamento dei servizi in oggetto e che si attesta di importo complessivo inferiore a € 140.000,00 si procederà all'affidamento diretto secondo il disposto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 nel rispetto dei principi codicistici a garanzia della qualità della prestazione;

Rilevato che ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Solange Pennazio, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 07.08.1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 (definito Responsabile Unico del Progetto) la quale ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con i presenti incarichi;

Dato atto che:

- trattandosi di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n. 36/2023 procedere direttamente e autonomamente agli affidamenti in oggetto, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
- l'art. 50, comma 1 lett. b) del Dlgs 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2 del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Stabilito quindi che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è migliorare il servizio di refezione scolastica eliminando la necessità del pasto veicolato;
- l'oggetto del Contratto è la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica di cui all'art. 41 del D.Lgs. 36/2023;
- la scelta del contraente avviene tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del Dlgs n. 36/2023 a professionista in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Sentita in merito l'Arch. Rossella CUNCU, con studio tecnico professionale in CEVA via Marengo n. 95 (C.F. CNCRSL77D57B354I/P.IVA 02998700047) la quale si è dimostrata disponibile alla redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica per i lavori di "Manutenzione straordinaria, per adeguamento dei locali adibiti a cucina e spogliatoi del personale a servizio della mensa scolastica all'interno della scuola Primaria e Secondaria di I grado in Via S. Giovanni n.1" per l'importo complessivo di € 1.666,40 oltre Cassa 4% ed Iva 22%, come da offerta registrata agli atti in data 28.07.2025 prot. 3795, allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

- sono state acquisite le dichiarazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
- è stata acquisita l'attestazione di regolarità contributiva dell'Arch. Rossella Cuncu rilasciata in data 28.07.2025 dalla Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti prot. Inarcassa. 1353002.28-07-2025, con validità quattro mesi dalla data di rilascio;
- si attesta, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/1990, l'assenza di conflitto di interessi;
- ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 94 e ss. del codice degli appalti;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare nell'ambito dei lavori di "Manutenzione straordinaria, per adeguamento dei locali adibiti a cucina e spogliatoi del personale a servizio della mensa scolastica all'interno della scuola Primaria e Secondaria di I grado in Via S. Giovanni n.1" i servizi tecnici necessari alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica all'Arch. Rossella Cuncu per il prezzo pari a € 1.666,40 oltre cassa 4% e IVA 22%, il quale risulta essere congruo rispetto alle necessità e agli obiettivi di codesta amministrazione ed alle caratteristiche dei servizi in oggetto;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: migliorare il servizio di refezione scolastica eliminando la necessità del pasto veicolato;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella presente determinazione, nel preventivo prot. 3795 del 28.07.2025 dell'Arch. Rossella Cuncu;
- il contratto di affidamento sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

Verificata la congruità dell'offerta dell'Arch. Rossella Cuncu, in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 nonché di documentate esperienze pregresse per il conferimento dell'incarico in oggetto e ritenuto pertanto di procedere in merito;

DETERMINA

- * DI richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- * DI approvare il preventivo formulato dall'Arch. Rossella Cuncu mediante l'offerta registrata agli atti in data 28.07.2025 prot. 3795, allegata alla presente determina quale parte integrante e sostanziale;
- * DI affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica dei lavori di "Manutenzione straordinaria, per adeguamento dei locali adibiti a cucina e spogliatoi del personale a servizio della mensa scolastica all'interno della scuola Primaria e Secondaria di I grado in Via S. Giovanni n.1" all'Arch. Rossella CUNCU, con studio tecnico professionale in CEVA via Marengo n. 95 (C.F. CNCRSL77D57B354I/P.IVA 02998700047), per un importo pari a € 1.666,40 oltre Cassa 4%, e IVA 22%, per un totale di € 2.114,33;
- * DI impegnare la somma complessiva di € 2.114,33 al capitolo 3136 del bilancio comunale – CIG: B7CCCF1B5E – CUP: E32B25000400006;
- * Di dare atto che:
 - verrà comunicato al professionista affidatario l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000;
 - il professionista affidatario deve osservare il codice di comportamento dei dipendenti adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 6 del 31.01.2014;
 - il presente provvedimento è compatibile con le regole di finanza pubblica;
 - la presente determina diventa esecutiva con l'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
 - il contratto di affidamento sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
 - il termine per l'inizio dei servizi è fissato a partire dalla data odierna e si concluderà con la presentazione del progetto di fattibilità tecnico economica;
 - il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 07.08.1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. (definito Responsabile Unico del Progetto), viene individuato nella persona dell'Ing. Solange Pennazio – Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici;
 - si attesta l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;
 - si provvederà alla pubblicazione della presente sul sito informatico del Comune sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: Ing. Pennazio Solange

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario appone, ai sensi dell'art.151 – comma 4 e dell'art. 153 – comma 5– del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Sommariva Perno, li 29/07/2025

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to: Dott.ssa Molina Alessia

VISTO DI REGOLARITÀ E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Ai sensi dell'art.4 del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con delibera del Consiglio Comunale n.5 del 21/02/2013, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il rispetto delle norme inerenti l'emanazione del presente atto.

Sommariva Perno, li 29/07/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Ing. Pennazio Solange

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determina viene pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Dal **31/07/2025** al **15/08/2025**

Sommariva Perno, li 31/07/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr. Fausto Sapetti

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE Dr. Fausto
Sapetti