



# COMUNE DI BURIASCO

Città Metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - SERVIZIO LL.PP. E AMBIENTE  
N. 74 DEL 12/06/2025**

**OGGETTO:** Incarico professionale per progetto di fattibilità, pratica Soprintendenza, per intervento di sostituzione dei serramenti del Palazzo Comunale, sito in Via Dabormida 2 - Determina a contrarre, affidamento diretto ai sensi dall'Art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 ed impegno di spesa. CIG B737E00438

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69, la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line accessibile dal sito istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267), con decorrenza dal 27/06/2025

Buriasco, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ROBASTO Dott. Mattia

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Buriasco. Responsabile Procedimento: SCARAFIA Francesca (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

N. 74 DEL 12/06/2025

**OGGETTO:** Incarico professionale per progetto di fattibilità, pratica Soprintendenza, per intervento di sostituzione dei serramenti del Palazzo Comunale, sito in Via Dabormida 2 - Determina a contrarre, affidamento diretto ai sensi dall'Art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 ed impegno di spesa. CIG B737E00438

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 01.07.2024 con il quale si nominava il Sindaco, Giovanna Zagrebelsky, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Ambiente, Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Buriasco;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 25.02.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 25.02.2025 di assegnazione delle risorse del P.E.G. ai Responsabili dei Servizi;

PREMESSO che è volontà dell'Amministrazione comunale provvedere all'efficientamento energetico degli edifici di proprietà e che per poterlo fare occorre partecipare a bandi per reperire le risorse necessarie;

CONSIDERATO che si vuole procedere con la sostituzione dei serramenti esterni del Palazzo Comunale, in quanto ammalorati e deteriorati;

DATO ATTO che il Palazzo Comunale è un immobile vincolato ai sensi della parte seconda del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, al rilascio dell'Autorizzazione da parte della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino;

RILEVATA la necessità di individuare un professionista abilitato a cui affidare l'incarico professionale per la progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dell'intervento in oggetto;

VISTO che da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

RICHIAMATI:

- l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 in forza del quale: “[...] b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;
- l'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023, secondo cui: “1. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua*

*scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”;*

CONTATTATO in merito l'Arch. Alberto CHIALVA, con studio in Pinerolo (To) – Strada del Belvedere n. 12, C.F. CHLLRT92E27L219N e P.IVA 12211640011, in quanto professionista di comprovata esperienza con pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

VISTO il preventivo del 17.04.2025 trasmesso dal suddetto operatore economico, acclarato al Prot. dell'Ente al n. 0001704/2025 del 18.04.2025, che per la prestazione in oggetto prevede un importo pari ad € 2.200,00 + € 88,00 per contributo previdenziale 4% + € 503,36 per IVA al 22% e quindi per complessivi lordi € 2.791,36;

RITENUTA detta proposta congrua da un punto di vista economico rispetto all'entità della prestazione di cui trattasi;

DATO ATTO che, ai sensi del comma 14 art. 117, del D.Lgs. 36/2023, la garanzia definitiva non viene richiesta tenuto conto della scarsa rilevanza economica dell'affidamento;

DATO ATTO che il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica;

VISTI:

- La dichiarazione sostitutiva sottoscritta in data 30.04.2025 dal professionista aggiudicatario, acclarata al prot. n. 0001874/2025 del 30.05.2025, in cui lo stesso autocertifica il possesso dei requisiti generali di cui agli articoli 94, 95 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023;
- Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari ai sensi della Legge n. 136/2010, sottoscritta in data 30.05.2025;
- Polizza Assicurativa R.C. professionale;
- Il curriculum professionale;
- il Casellario Annotazioni riservate Anac consultato in data 10.06.2025 con esito positivo;
- l'esito positivo del DURC INARCASSA prot. n. 0949436.10-06-2025 del 10.06.2025 e valido quattro mesi dalla data del rilascio;

DATO ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO pertanto di procedere, con il presente atto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'affidamento, all'Arch. Alberto CHIALVA, con studio in Pinerolo (To) – Strada del Belvedere n. 12, C.F. CHLLRT92E27L219N e P.IVA 12211640011, dell'incarico professionale per il progetto di fattibilità, pratica Soprintendenza, per intervento di sostituzione dei serramenti del Palazzo Comunale, sito in Via Dabormida 2, al costo di € 2.200,00 + € 88,00 per contributo previdenziale 4% + € 503,36 per IVA al 22% e quindi per complessivi lordi € 2.791,36;

RITENUTO di impegnare la somma complessiva di € 2.791,36 a favore del suddetto operatore economico;

CONSIDERATO che al presente appalto è stato attribuito il seguente codice CIG: B737E00438;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello provvedere all'efficientamento energetico del palazzo comunale;

- l'oggetto del contratto è l'incarico professionale per il progetto di fattibilità, pratica Soprintendenza, per intervento di sostituzione dei serramenti del Palazzo Comunale, sito in Via Dabormida 2;
- il contratto verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2024;

RITENUTO di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, come Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'Arch. Alessia AUDISIO, Istruttore Direttivo Tecnico, in servizio presso l'Area Tecnica LL.PP. e Ambiente;

ATTESTATA l'insussistenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nell'adozione del presente provvedimento, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";
- l'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa", come modificato dal d.lgs. 126/2014, che al comma 1) recita "...L'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenza e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'articolo 151...";
- lo Statuto Comunale vigente;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento di Contabilità comunale;
- il provvedimento del Sindaco n. 8 del 31.01.2025 di nomina del Responsabile del Servizio Economico Finanziario;

DATO ATTO che la sottoscritta, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTE le disponibilità di bilancio

Per quanto sopra

### **DETERMINA**

1. di approvare la premessa narrativa, che si intende qui integralmente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
2. di affidare, per le ragioni indicate in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate, all'Arch. Alberto CHIALVA, con studio in Pinerolo (To) – Strada del Belvedere n.

12, C.F. CHLLRT92E27L219N e P.IVA 12211640011, l'incarico professionale per il progetto di fattibilità, pratica Soprintendenza per intervento di sostituzione dei serramenti del Palazzo Comunale, sito in Via Dabormida 2, al costo di € 2.200,00 + € 88,00 per contributo INARCASSA 4% + € 503,36 per IVA al 22% e quindi per complessivi lordi € 2.791,36, il tutto come da preventivo del 17.04.2025 acclarato al Prot. n. 0001704/2025 del 18.04.2025;

3. di assumere, conseguentemente, l'impegno di spesa per l'importo complessivo di **€ 2.791,36** (di cui € 503,36 per IVA) imputandolo come segue:

Eserc. Finanz.	2025						
Missione	01	Programma	06	Titolo	1	Macroagg.	103
Cap./Art.	1086/99	Descrizione	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PROGETTAZIONI				
Creditore	Arch. Alberto CHIALVA						
Causale	progetto di fattibilità, pratica Soprintendenza per intervento di sostituzione dei serramenti del Palazzo Comunale, sito in Via Dabormida 2						
Importo	€ 2.791,36 (€ 2.200,00 + € 88,00 per contributo 4% + € 503,36 per IVA al 22%)						

- di dare atto che il presente provvedimento viene trasmesso al Responsabile del Settore Economico-Finanziario e che lo stesso diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267);
- di demandare a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dalla ditta nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e s.m.i. e previa verifica della conformità del servizio effettuato;
- di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del decreto legislativo 267/2000 e s.m.i. il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015;
- di stabilire che:
  - il suddetto operatore economico si obbliga a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui all'art. 3 della L. 136/2010, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente;
  - qualora le transazioni relative al presente contratto siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane SPA, il presente contratto si intende risolto di diritto, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 8, della L. 136/2010;
- di dare atto che il contratto sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- di dare atto che alla presente fornitura è stato attribuito il seguente CIG: B737E00438;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Arch. Alessia AUDISIO;
8. di dare atto, inoltre, che:
  - a. la presente determinazione, viene pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente – Affidamenti Servizi" del sito web istituzionale (art. 37, D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33);
  - b. la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito web istituzionale, per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 32, comma 1, L. 18/06/2009, n. 69);
  - c. il presente provvedimento, contemporaneamente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, è pubblicato nella sezione "Pubblicazioni – sottosezione Atti on line" (art. 23 del D. Lgs. 1° marzo 2013, n. 33) del sito web istituzionale.

IL RESPONSABILE SERVIZIO UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - SERVIZIO LL.PP. E AMBIENTE

Si attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza della seguente determinazione, di cui si propone l'adozione, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990.

Buriasco, lì 12/06/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to: ZAGREBELSKY Giovanna

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

- [ ] Dichiaro che, non sussistendo impegni di spesa, non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- [X] Appone il **visto di regolarità contabile** attestante la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Assunzione impegno di spesa come da prospetto

CIG	Anno	Imp / Sub	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Creditore	Causale	Importo
B737E00438	2025	190	580	1086	99	U.1.03.02.11.999	Arch. CHIALVA Alberto	progetto di fattibilità, pratica Soprintendenza per intervento di sostituzione dei serramenti del Palazzo Comunale, sito in Via Dabormida 2	2.791,36

Assunzione accertamenti come da prospetto

Anno	Accertam.	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Debitore	Causale	Importo
								€

Buriasco, lì 12/06/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to: CASTAGNO Maria Grazia

Copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla legge.

Buriasco, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE MASERA Dott. Gabriele