



COMUNE DI FONTAINEMORE
Regione Autonoma Valle d'Aosta

**DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO DELL'ENTE IN QUALITA' DI
RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

N. 133

del

28/07/2026

Oggetto :

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI ELEVATORI DEGLI
EDIFICI COMUNALI. DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE
AFFIDAMENTO DIRETTO. CIG BC8C7EAEAC.**

OGGETTO : SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI ELEVATORI DEGLI EDIFICI COMUNALI. DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO. CIG BC8C7EAEAC.

Il Segretario dell'Ente in qualità di responsabile del Servizio tecnico

Premesso che:

- ✓ il servizio di esercizio e di manutenzione ordinaria degli elevatori degli edifici comunali – periodo 15.02.2025 – 14.02.2028 è stato affidato con determinazione del Segretario dell'ente in qualità di responsabile del servizio tecnico n. 33 del 07/02/2025 alla ditta DAMA ASCENSORI BIELLA S.R.L., avente sede legale in Via del Sole n. 10 – 13900 Biella (BI), C.F. e P. IVA 02597170022;
- ✓ a seguito degli interventi ordinari presso gli impianti comunali è stato riscontrato che risulta necessario:
 - a) ripristinare l'illuminazione in cabina all'elevatore del Municipio;
 - b) ripristinare il funzionamento del dispositivo di emergenza con sostituzione delle batterie esauste;
 - c) ripristinare il regolare funzionamento dell'impianto del Municipio a seguito di guasto;

Considerato che si rende pertanto necessario procedere con l'affidamento del servizio di manutenzione straordinaria agli elevatori degli edifici comunali, come sopra descritto;

Precisato che dal 1° gennaio 2024 acquista piena efficacia la disciplina del nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che prevede la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici e che pertanto si rende necessario per l'affidamento del servizio in oggetto perfezionare il contratto mediante piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;

Considerato che:

- il Comune di Fontainemore con provvedimento in data 23.04.2014, ha aderito alla Centrale Unica di Committenza regionale istituita presso la Società Partecipata IN.VA S.p.A. per l'assegnazione di contratti di lavori e di servizi e forniture, recentemente confermato con deliberazione della Giunta comunale n. 23 del 11.05.2023 e prorogato con deliberazione della Giunta comunale n. 8 del 18.01.2024;
- che la piattaforma informativa M.E.V.A./Place-Vda, risulta essere una piattaforma di approvvigionamento digitale certificata e che pertanto per l'affidamento del servizio in oggetto si procederà mediante codesta piattaforma;

Precisato che:

- ♦ il fine che si intende perseguire è quello di garantire il funzionamento degli elevatori degli edifici comunali;
- ♦ Visto il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" ed in particolare:
 - gli artt. da 1 a 12 in materia di principi generali da applicare ai contratti pubblici;
 - l'art. 48 in materia di disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea e, in particolare, il comma 3 che dispone l'obbligo di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
 - l'art. 49 in materia di rotazione degli affidamenti, in particolare il comma 6 che recita "*È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro*";
 - l'art. 53, comma 1, in materia di mancata richiesta della garanzia provvisoria per gli affidamenti ex art. 50, comma 1, lett. a), b) e c); ⇒ l'art. 54, comma 1, in materia di non applicabilità dell'offerta anomala agli affidamenti ex art. 50, comma 1, lett. a) e b);
- ♦ la legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria 2007), articolo 1, co. 450, pone in capo alle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D. Lgs. 165/2001, l'obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai

sensi dell'articolo 328 del d.P.R. 207/2010, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento, per l'acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

- ♦ l'articolo 46 della legge regionale 07.12.1998, n. 54, così come modificato dalla l.r. 03.01.2000, n. 1 che, sulla base del principio della separazione tra funzioni di dirigenza politica e funzioni di direzione amministrativa di cui agli artt. 4 e 5 della l.r. 45/95, assegna ai responsabili dei servizi tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo adottati dall'organo politico comprendendo anche gli atti di gestione finanziaria;
- ♦ il contratto si perfezionerà mediante la trasmissione a mezzo posta elettronica certificata di lettera d'ordine ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023;

Dato atto che:

- gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;
- l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;
- l'importo contrattuale è inferiore a 5.000,00 euro e, pertanto, è possibile procedere autonomamente all'affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023;

Visto quanto disposto in merito all'acquisizione di servizi, forniture e lavori dal D.lgs. 36/2023 ed in particolare:

- l'art. 49 in materia di rotazione degli affidamenti, in particolare il comma 6 che recita *“È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro”*;
- l'art. 50 in materia di procedure per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art. 14 dello stesso decreto;

Dato inoltre atto che:

- ai sensi del citato art. 17 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi;
- preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- sussistono i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'affidamento diretto, ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

nonché, secondo quanto disciplinato dal D. Lgs. 36/2023 e, in particolare:

- dall'articolo 58, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 della medesima norma;
- dall'articolo 54, comma 1, secondo periodo, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 al decreto stesso;

Dall'esame della documentazione presentata non sono emersi fatti od elementi ostativi all'affidamento, avendo l'operatore economico dichiarato, tra l'altro, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per l'affidamento degli appalti e di ordine speciale, tecnico professionali, per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento, così come l'assunzione, a pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii., e l'accettazione del Codice di Comportamento approvati dall'Ente;

L'offerta è risultata essere ammissibile, congrua e conveniente rispetto ai criteri amministrativi e tecnici generali di riferimento;

Ritenuto pertanto sussistere le motivazioni di fatto e di diritto, per procedere all'affidamento diretto del servizio di manutenzione straordinaria agli elevatori degli edifici comunali all'operatore economico DAMA ASCENSORI BIELLA S.R.L., avente sede legale in Via del Sole n. 10 – 13900 Biella (BI), C.F. e P. IVA 02597170022, che si è reso disponibile ad effettuare il servizio di cui all'oggetto al costo complessivo di euro 599,70, oltre agli oneri di legge, come da preventivi assunti al prot. dell'ente n. 3957/2026;

Precisato che l'ente ha accertato la regolarità contributiva del concorrente, come da DURC INAIL_51453198, avente validità fino al 03/03/2026;

Richiamati:

- il codice identificativo di gara acquisito presso la piattaforma digitale di approvvigionamento Place-Vda e all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, CIG BC8C7EAEAC;
- il Sistema di classificazione unico per gli appalti pubblici il Common Procurement Vocabulary, CPV 50750000-7;
- il codice ATECO 43.24.01;
- il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro metalmeccanico artigianato;

Dato atto che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e l'Ente verificherà a campione le dichiarazioni, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

Ritenuto sussistere le motivazioni di fatto e di diritto per provvedere in merito, al fine di dare attuazione agli atti di programmazione dell'Ente;

Attestato che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241 del 1990, art. 53 d.lgs. 165/2001, art. 7 d.p.r. 62/2013, art. 16 d.lgs. 36/2023 e che analoga attestazione è resa dal responsabile dell'istruttoria in sede di estensione del presente atto;

Visti e richiamati:

- il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026/2028, ai sensi dell'art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del d.lgs. n. 118/2011 e della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione semplificato (DUPS) di cui all'articolo 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, approvati con deliberazione del Consiglio comunale n. 63 del 23.12.2025;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 2 in data 08.01.2026 di approvazione del Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2026/2028, e assegnazione risorse finanziarie ai responsabili di spesa;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2026 - 2028, approvato con deliberazione della Giunta n. 12 del 29.01.2026;
- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.), d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il decreto legislativo 23/06/2011, n. 118, ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 marzo 2009, n. 42;
- lo statuto comunale vigente;
- la legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026/2028", in vigore dal 1° gennaio 2026;
- la legge regionale 23 dicembre 2025, n. 30, recante "Bilancio di previsione finanziario della Regione autonoma Valle d'Aosta - Vallée d'Aoste per il triennio 2026-2028", pubblicata nel B.U.R. n. 66 del 30.12.2025, in vigore dal 01.01.2026;
- il regolamento comunale di contabilità vigente, approvato con deliberazione consiliare n. 14 del 04/04/2017;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'articolo 1, comma 629 della legge 23.12.2014, n. 190 (Legge di stabilità 2015) che, introducendo il nuovo art. 17 ter del D.P.R. 633/1972, ha previsto un nuovo meccanismo di assolvimento dell'I.V.A. per le operazioni nei confronti degli enti pubblici. In base al nuovo meccanismo l'ente pubblico destinatario dell'operazione liquida all'operatore economico

incaricato della fornitura/servizio, il solo corrispettivo pattuito e versa l'I.V.A. direttamente all'erario;

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il vigente regolamento dei contratti pubblici relativi agli affidamenti di beni, servizi e lavori, approvato con deliberazione del Consiglio n. 14 del 05/03/2012, per quanto applicabile;

Dato atto che, sulla presente determinazione, il Responsabile del servizio economico - finanziario:

- ha rilasciato il parere di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 5 comma 1 punto B del vigente regolamento di contabilità;
- ha rilasciato il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'articolo 5 comma 1 lettera a) del regolamento di contabilità vigente;

Determina

1. Di dare atto che la presente costituisce la determinazione a contrarre, ai sensi dell'articolo 17, commi 1 e 2, del D.lgs. 36/2023 secondo quanto segue: a) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023. A tal fine si precisa che:

- ✓ il fine che si intende perseguire è quello di garantire il funzionamento degli elevatori degli edifici comunali;
- ✓ l'oggetto del contratto riguarda: servizio di manutenzione straordinaria agli elevatori degli edifici comunali – CIG BC8C7EAEAC;
- ✓ l'onere complessivo posto a carico della stazione appaltante ammonta a € 599,70, oneri di legge esclusi;
- ✓ le condizioni per l'affidamento del servizio, nonché le clausole essenziali del contratto sono così stabilite:
 1. la commessa di cui trattasi è soggetta all'applicazione delle disposizioni normative disciplinate dalla legge 136/2010 in merito alla tracciabilità dei pagamenti. L'inadempienza da parte dell'operatore economico determina l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6, comma 4 della succitata Legge e la sospensione dei pagamenti inerenti alla commessa stessa;
 2. il pagamento è effettuato in unica rata finale entro 30 giorni dall'acquisizione della fattura al protocollo dell'ente, al fine di procedere allo spostamento dell'impianto predetto;
- ✓ nel rispetto dei principi di proporzionalità, adeguatezza e idoneità dell'azione amministrativa rispetto alle finalità e all'importo di affidamento, nonché trasparenza e tempestività, al fine di perseguire l'economicità, l'efficienza e l'efficacia dell'azione amministrativa e per le motivazioni di fatto e di diritto in premessa indicate che qui si intendono espressamente richiamate e approvate, la scelta del contraente per l'affidamento del servizio di cui trattasi, è effettuata mediante affidamento diretto;

2. Di prendere atto che l'art. 52 del D.lgs. 36/2023, dispone "1. Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000,00 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

3. Di autorizzare l'ufficio di ragioneria ad impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e dell'articolo 20 del vigente regolamento comunale di contabilità, la somma complessiva di € 731,63, quale onere a carico dell'Ente per il servizio di cui in premessa alla Missione- 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione, Programma - 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali, macroaggreg. 103 - Acquisto di beni e servizi, titolo I "Spese correnti", impegno n. 253/2026 esercizio 2026 del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028, finanziato con le entrate destinate alla copertura delle spese correnti;

4. Di affidare, per le motivazioni di fatto e di diritto in premessa citate che qui si intendono espressamente richiamate e approvate, all'operatore economico DAMA ASCENSORI BIELLA S.R.L., avente sede legale in Via del Sole n. 10 – 13900 Biella (BI), C.F. e P. IVA 02597170022, mediante affidamento diretto il servizio in oggetto;

5. Di autorizzare l'ufficio di ragioneria alla liquidazione nei confronti dell'operatore economico DAMA ASCENSORI BIELLA S.R.L., avente sede legale in Via del Sole n. 10 – 13900 Biella (BI), C.F.

e P. IVA 02597170022, a tacitazione di ogni suo diritto ad avere per il servizio in oggetto, previo riscontro della regolarità della prestazione e fino alla somma di € 599,70=, con le modalità di cui all'articolo 23, del vigente Regolamento di contabilità e con imputazione della spesa all'unità elementare di bilancio e all'impegno di cui al precedente punto 3, esercizio 2026 del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028, che offrono la voluta disponibilità;

6. Di autorizzare l'ufficio di ragioneria a liquidare nei confronti dell'erario, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'articolo 17 ter del D.P.R. 633/1972, fino alla somma di € 131,93=, a titolo di I.V.A. sul servizio di cui al precedente punto 1, con imputazione della spesa all'unità elementare di bilancio e all'impegno di cui al precedente punto 3, esercizio 2026 del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028, che offrono la voluta disponibilità;

7. Di dare atto che il perfezionamento del contratto avverrà mediante la trasmissione a mezzo posta elettronica certificata di lettera d'ordine ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023;

8. Di dare altresì atto ai sensi degli artt. 6 bis l. 241 del 1990, art. 53 d.lgs. 165/2001, art. 7 d.p.r. 62/2013, della insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo e che analoga attestazione è resa dal responsabile dell'istruttoria in sede di estensione del presente atto;

9. Di dare, infine, atto che la comunicazione o l'informazione antimafia non sono richieste per effetto dell'art. 83, comma 3, lettera e) del d.lgs. 06.09.2011, n. 159 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 13.08.2010, n. 136" (provvedimenti, atti, contratti ed erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000,00 euro).

Il Segretario dell'Ente in qualità di
Responsabile del Servizio tecnico
Cinzia Bieler

Il Responsabile dell'istruttoria
Elisa Lantermoz

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (articolo 5 comma 1 lettera A) del Regolamento comunale di contabilità.

Fontainemore, li 28/07/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to BIELER CINZIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio il giorno 30/07/2026 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Fontainemore, li 30/07/2026

IL SEGRETARIO DELL'ENTE
F.to BIELER CINZIA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Fontainemore, li 30/07/2026

IL SEGRETARIO DELL'ENTE
