

**COMUNE DI VILLAREGGIA**  
**Città Metropolitana di Torino**

**Determinazione del Responsabile**  
**Servizio: TECNICO**

**N. 30/82**  
**del**  
**16/12/2025**

Responsabile del Servizio : Arch. Fabio Russo

**OGGETTO :**

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO ALLO SVOLGIMENTO DI FUNZIONI DI SEGRETERIA E ISTRUTTIVE RELATIVAMENTE ALL'AREA TECNICA, SETTORE EDILIZIA PRIVATA,SUE,SUAP,OCCUPAZIONI SUOLO, CERTIFICAZIONI PER I MESI DI APRILE, MAGGIO E GIUGNO 2025– ARCH. MASSIMO PISSINIS - CIG . B9A84D88B7

*L'anno duemilaventicinque addì sedici del mese di dicembre nella sede comunale il sottoscritto, individuato ai sensi del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, vigente, adotta la seguente determinazione:*

Determinazione n. 82 del 16/12/2025

*Oggetto : AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO ALLO SVOLGIMENTO DI FUNZIONI DI SEGRETERIA E ISTRUTTIVE RELATIVAMENTE ALL'AREA TECNICA, SETTORE EDILIZIA PRIVATA, SUE, SUAP, OCCUPAZIONI SUOLO, CERTIFICAZIONI PER I MESI DI APRILE, MAGGIO E GIUGNO 2025– ARCH. MASSIMO PISSINIS - CIG . B9A84D88B7*

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**Preso atto** che dal 10 giugno 2024 l'Ufficio tecnico è privo di personale e che le funzioni di Responsabile del servizio sono state assunte dall'Assessore Russo Fabio.

**ritenuto** che, per il buon funzionamento dell'ufficio, sussiste la necessità per l'ente di avvalersi di supporto (per servizio di segreteria e istruttorie) dell'ufficio stesso con riguardo al settore edilizia privata, (SUE, SUAP, occupazioni suolo, certificazioni, CDU, ecc), nelle more della definizione della struttura dello stesso ufficio.

**ravvisata** pertanto la necessità di provvedere in merito, si è provveduto a richiedere preventivo orario di spesa a tecnici, aventi conoscenza dell'operatività degli Uffici tecnici comunali in tale settore, operanti nell'area territoriale in cui ricade il Comune di Villareggia, tale richiesta è stata avanzata, via mail (Prot. 2573 del 19.06.2024), il giorno 19 giugno c.a.,

**sono pervenute** le seguenti offerte:

- Arch. Comerro Alberto, con studio in (To) €/h 37,00 oltre INARCASSA 4% ed IVA 22%,
- Arch. Pellegrini Maria Lisa, con studio in (To) €/h 37,00 oltre INARCASSA 4% (esente da IVA in quanto in regime forfettario),
- Arch. Pissinis Massimo, con studio in Cigliano (Vc), €/h 35,00 oltre INARCASSA 4% (esente da IVA in quanto in regime forfettario),

**dato atto** che l'offerta migliore in termini economici è risultata essere quella dell'Arch. Pissinis Massimo per un compenso orario pari ad € 35,00 oltre CNPAIA 4% (esente IVA in quanto in regime forfettario),

**considerato** che con determina n. 46 del 19-09-2024 venne affidato l'incarico professionale di supporto all'Ufficio Tecnico Comunale all'Arch. Massimo PISSINIS stimando inizialmente un impegno lavorativo di 140 ore;

**rilevato** che l'attività lavorativa dell'ufficio tecnico comporta la necessità di proseguire l'attività di supporto anche per i mesi di aprile, maggio e giugno 2025;

**considerato** che si è ritenuto stimabile in 142 ore l'impegno lavorativo per i mesi di aprile, maggio e giugno dell'anno 2025 per un compenso orario pari ad € 35,00/h oltre CNPAIA 4% (esente IVA in quanto in regime forfettario) e pertanto la somma complessiva di spesa risulta pari ad € 4.970,00, oltre CNPAIA 4% (per € 198,80) e oltre il bollo su fattura pari ad €. 2,00 per un totale complessivo di € 5.170,80;

**accertata** la conformità del presente provvedimento con gli atti d'indirizzo politico-gestionale con particolare riferimento alla:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 13/03/2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 13/03/2024 di approvazione del Bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 10/01/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;
- le successive variazioni di Bilancio;

**dato atto** che tale somma trova copertura finanziaria al capitolo 580/1088/99 del bilancio del corrente esercizio finanziario, gestione 2025;

**attesa** la propria competenza ai sensi

- del Dlgs 18.08.2000 n. 267;
- del Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- dello Statuto Comunale;

**ritenuto** opportuno di assumere determinazione a contrattare;

## DETERMINA

1. **Di approvare** la premessa narrativa che si intende qui richiamata, costituente parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. **Di affidare** l'incarico professionale integrativo di cui all'oggetto all'Arch. Pissinis Massimo, con studio in Cigliano (Vc), Piazza Martiri della Libertà n. 4, Cod. Fisc. PPSMSM62B14L219E, P.IVA 01634070021, per i mesi di aprile, maggio e giugno 2025;
3. **Di impegnare** pertanto in favore dell'Arch. Pissinis Massimo, con studio in Cigliano (Vc), Piazza Martiri della Libertà n. 4, Cod. Fisc. PPSMSM62B14L219E, P.IVA 01634070021, la somma di € € 4.970,00, oltre CNPAIA 4% (per € 198,80) e oltre il bollo su fattura pari ad €. 2,00 per un totale complessivo di € 5.170,80.
4. **Di dare atto** che è pervenuto, con data 16/12/2025, documentazione di regolarità contributiva della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti.
5. **Di dare atto** che la spesa complessiva integrativa di Euro 5.170,80 trova copertura finanziaria al capitolo 580/1088/99 del bilancio del corrente esercizio finanziario, gestione 2025;
6. **di individuare** ed indicare gli elementi e le procedure, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e del codice dei contratti vigente, di cui al seguente prospetto, ai fini dell'affidamento del contratto:

<i>oggetto del contratto</i>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Attività di collaborazione e supporto all'ufficio tecnico
<i>fine da perseguire</i>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Supporto (per servizio di segreteria ed istruttorio) all'ufficio tecnico
<i>forma del contratto</i>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Determina di affidamento
<i>clausole essenziali</i>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Pagamenti in un'unica soluzione al termine dei lavori
<i>modalità di selezione degli operatori economici</i>	Codice dei contratti	Affidamento diretto

7. **Rilevato che** ai fini e per gli effetti della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari il suddetto impegno è stato registrato presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione al CIG n.: **B9A84D88B7**;
8. **di liquidare** in seguito a presentazione di regolari fatture l'importo derivante dalle prestazioni fornite;
9. **di trasmettere** il presente atto unitamente alla relativa documentazione giustificativa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;

10. **di dare atto** che il presente provvedimento verrà pubblicato anche nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi di quanto disposto dall’articolo 23 del Dlgs 33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni

A norma dell'art. 3, comma 4, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, si avverte che, avverso la presente determinazione, in applicazione della legge 6 dicembre 1971, n. 1034, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere: per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, entro 60 giorni dalla pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte – Torino, o in alternativa entro 120 giorni al Presidente della Repubblica.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ARCH. FABIO RUSSO**

---

**SERVIZIO FINANZIARIO**

Parere favorevole di regolarità contabile; visto si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.147 bis del DLgs 267/2000, così come introdotto dal D.L. 174/2012 e del 151 c.4 DLgs 267/2000.

C / R	Anno	Imp / Sub	Intervento	Voce	Cap.	Art.	Importo €
C	2025	312	01061	580	1088	99	5.170,80

Li,

**Il Responsabile Del Servizio Finanziario**  
( F.to ARCH. FABRIZIO SALONO )

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 17/12/2025.

Li, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott. FRANCESCHINA Daniele

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**