

COMUNE DI SORISO

Provincia di Novara

DETERMINAZIONE n. 41 del 05/03/2026

OGGETTO: PROCEDURA DI VALORE INFERIORE A € 5.000,00 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE CONDIZIONATORI E CALDAIA SEDE MUNICIPALE ALL’OPERATORE ECONOMICO TERMOIDRAULICA BRUNO BACCHETTA S.R.L. NEL RISPETTO DI QUANTO PREVISTO DALL’ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023. CIG: BAB711E3A3

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 28/02/2002, modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 22/01/2013, esecutiva a norma di legge;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 08/07/2016;

RICHIAMATA, altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 13/10/2021 con la quale attribuisce al Sindaco pro-tempore la competenza gestionale delle funzioni rientranti nell’area tecnica-tecnico manutentiva ai sensi del comma 23 dell’articolo 53 della Legge 23 dicembre 2000 n. 388 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” ed in particolare:

- l’articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l’assunzione di impegni di spesa;
- gli articoli 183 e 191 che disciplinano l’assunzione di impegni di spesa;
- l’articolo 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, per definire il fine, l’oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 16/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 26/03/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027;

PREMESSO CHE

- i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell’art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all’esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

- risulta necessario procedere all'affidamento del servizio di manutenzione periodica degli impianti di condizionamento e della caldaia presso la sede municipale;
- ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 il RUP è il Geom. Felice Monti responsabile del Servizio Tecnico Comunale;

CONSIDERATO CHE

- il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 5.000 euro, Iva esclusa;
- da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;
- la citata tipologia di servizio non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip s.p.a.;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economico;
- ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, considerato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è stato suddiviso in lotti aggiudicabili separatamente poiché per ragioni tecniche le operazioni di rilievo devono essere eseguite dal medesimo operatore economico giacché strettamente correlate tra loro;

VISTO

- l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II, del codice dei contratti pubblici che impone alle stazioni appaltanti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD);
- il Comunicato del Presidente delle Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del 10 gennaio 2024 che prevede la possibilità di richiedere il Codice identificativo gara (CIG) per affidamenti inferiori ad €. 5.000 utilizzando l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma contratti pubblici (PCP) fino al 30 settembre 2024;
- il Comunicato del Presidente delle Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del 18 dicembre 2024, che prorogava al 30 giugno 2025 la possibilità di utilizzare l'interfaccia web PCP per i suddetti affidamenti;
- l'ulteriore Comunicato del Presidente delle Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del 18 giugno 2025, che proroga, anche dopo la scadenza del 30 giugno 2025 la possibilità di utilizzare l'interfaccia web PCP per i suddetti affidamenti.
- i principi del Codice dei contratti pubblici e in particolare quelli di risultato, fiducia e accesso al mercato;
- l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui, in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l'oggetto dell'affidamento, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

DATO ATTO CHE

- a seguito di una indagine esplorativa finalizzata ad una comparazione dei valori di mercato, è stato richiesto un preventivo al seguente operatore economico: TERMOIDRAULICA BRUNO BACCHETTA s.r.l.;
- l'offerta presentata dal suddetto operatore economico, pari ad €.1.620,00 oltre iva, risulta congrua rispetto alle finalità e alle esigenze perseguite dall'amministrazione;
- è stato accertato in capo al suddetto operatore il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 94, 95 e 100 D.Lgs. n. 36/2023;

- sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto, non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI oppure in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 81/2008, non è necessario redigere il DUVRI in quanto non risultano interventi che creano interferenza nelle operazioni di rilievo. In conseguenza di quanto esposto risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico,
- è consentito derogare al principio di rotazione per affidamenti di importo inferiore ad €5.000 e che nel caso di specie non è stato effettuato un artificioso frazionamento del contratto;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva in quanto in considerazione del modesto valore economico dell'affidamento;
- al presente appalto è stato attribuito il seguente codice CIG: BAB711E3A3, acquisito attraverso l'interfaccia web della piattaforma dei contratti pubblici;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, CHE:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di effettuare la manutenzione periodica agli impianti di condizionamento/riscaldamento della sede municipale;
- l'oggetto del contratto è il servizio di manutenzione periodica;
- la formalizzazione del contratto è da identificarsi mediante sottoscrizione e scambio di apposita scrittura privata/lettera commerciale;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute, oltre che nella lettera commerciale, nella richiesta di preventivo, nell'offerta presentata dall'operatore economico;

RICHIAMATO

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

VERIFICATO

- la disponibilità finanziaria presente sul cap. 1154/99, cod. 01.05.1, del corrente Bilancio DI Previsione;
- il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il RUP ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 16 del D. Lgs. n. 36/2023, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'affidamento in questione e con il soggetto affidatario del presente provvedimento,

D E T E R M I N A

- 1) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di manutenzione periodica degli impianti, alla ditta TERMOIDRAULICA BRUNO BACCHETTA s.r.l. con sede in Borgomanero Via Arona n.69, C.F. / P.IVA 01425910039, per l'importo complessivo di €1.976,40, di cui € 356,40 per iva al 22%;
- 2) di impegnare la spesa complessiva di €1.976,40 (IVA compresa), sul capitolo 1154/99, cod. 01.05.1, del Bilancio di Previsione 2026, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come di seguito indicato:

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BAB711E3A3	AREA TECNICO - MANUTENTIVA	2026	59	01051	470	1154	99	U.1.03.02.09.004	1.976,40

- 3) la formalizzazione del contratto mediante sottoscrizione e scambio di apposita lettera commerciale;
- 4) di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online ai sensi del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023.
- 5) di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Geom. Felice Monti

La presente determinazione diventa immediatamente esecutiva, con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000)

Soriso, li 05/03/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Dr.ssa Isabel Maruzzo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente atto è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 06/03/2026 al 21/03/2026.

Soriso, li 06/03/2026

Il Responsabile del Servizio
F.to: Geom. Felice Monti

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Soriso _____

Il Funzionario Incaricato