



**COMUNE DI SAN PIETRO VAL LEMINA**  
**Città Metropolitana di Torino**

**DETERMINAZIONE N° 187**

**DEL 19/06/2025**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA/FINANZIARIA**

- ☐ VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- ☐ VISTO il D.Lgs. 118/2011;
- ☐ VISTO lo Statuto Comunale;
- ☐ VISTA la normativa vigente in materia;

**SERVIZI DI SUPPORTO UFFICIO TRIBUTI PER BONIFICA E  
OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEI DATI- IMU ANNO 2025. AFFIDAMENTO ALLA  
DITTA SISCOM SPA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

**SERVIZI DI SUPPORTO UFFICIO TRIBUTI PER BONIFICA E  
OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEI DATI- IMU ANNO 2025. AFFIDAMENTO ALLA  
DITTA SISCOM SPA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA/FINANZIARIA**

ATTESO che l'adozione del presente atto compete alla sottoscritta in esecuzione del provvedimento del Sindaco n. 01 del 02/01/2025, con il quale si nomina Responsabile dell'Area Amministrativofinanziaria;

**RICHIAMATI:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30/12/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione 2025 ed il pluriennale 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 30/12/2024 con la quale si è provveduto ad approvare l'aggiornamento del D.U.P.S. ai sensi del D. Lgs. 118/2011 per il triennio 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 20/01/2025 con la quale si è provveduto ad approvare la I variazione di Cassa anno 2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 03/02/2025 con la quale si è provveduto ad approvare il piano esecutivo di gestione per l'anno 2025;
- la determinazione n. 40 del 06/02/2025 del Responsabile dell'area amministrativa finanziaria avente per oggetto: "I variazione al bilancio di previsione 2025/2027 per utilizzo quota vincolata dell'avanzo di amministrazione 2024 ai sensi dell'art. 175 comma 5 quater lett. C.";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 19/02/2025 avente ad oggetto: "II variazione al Bilancio di previsione 2025/2026/2027 e I variazione al DUPS 2025/2026/2027";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 29/04/2025 avente ad oggetto: "III variazione al Bilancio di previsione 2025/2026/2027";
- la deliberazione di consiglio Comunale n. 12 del 29/04/2025 avente ad oggetto: "II variazione al documento unico di programmazione semplificato (D.U.P.S.) 2025/2027 ai sensi del d.lgs. 118/2011 per il triennio 2025/2027 - Aggiornamento al piano triennale delle opere pubbliche. Determinazioni in merito";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 12/05/2025 con la quale si è provveduto ad approvare la II variazione di Cassa anno 2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 26/05/2025 avente ad oggetto: "IV variazione al Bilancio di previsione 2025/2026/2027" che verrà sottoposta a ratifica del Consiglio Comunale entro 60 gg.;

**CONSIDERATO:**

- che l'Imposta Municipale Propria (IMU) è un tributo particolarmente complesso da gestire a causa della dinamicità del sistema normativo;
- che la gestione del suddetto tributo necessita continuamente dell'integrazione e del confronto delle diverse fonti informative attinenti ai tributi sopra indicati al fine di creare una banca dati quanto più completa, aggiornata, allineata alle risultanze dei diversi portali di riferimento (Sister, Siatel, Camera di Commercio ecc.) e compatibile con gli strumenti informatici in uso;
- che la bonifica e l'aggiornamento dei dati è necessaria per la gestione corretta ed efficace dell'imposizione fiscale così da permettere di intensificare l'attività di accertamento IMU e di evidenziare situazioni di evasione che possano consentire il recupero di maggiori entrate;

Il Comune di San Pietro Val Lemina si avvale ormai da diversi anni dei programmi forniti dalla Ditta SISCOM Spa di Cervere (CN) che fornisce oltre agli applicativi anche supporto e assistenza altamente qualificata;

DATO ATTO della carenza di risorse umane nel Settore Entrate dedicato all'intero processo di liquidazione, accertamento e riscossione delle entrate IMU, questo Ente ha richiesto alla Ditta Siscom un preventivo di spesa per la gestione del servizio suddetto;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 231 del 19/09/2024 avente ad oggetto: "SERVIZI DI SUPPORTO UFFICIO TRIBUTI PER BONIFICA E AGGIORNAMENTO DEI DATI -IMU ANNUALITA' 2021 E 2022. AAFFIDAMENTO ALLA DITTA COMSERVICE3 E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

CONSIDERATO che lo scrivente si avvale della piattaforma TRASPARE quale soggetto aggregatore, nonché piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023;

PRESO ATTO che l'articolo 50 co.1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce quanto segue: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante".

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti alla luce dell'importo e dell'unitarietà dell'intervento;

DATO ATTO che:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;
- a partire dal 1° gennaio 2024, secondo quanto disposto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, vige l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, certificate secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del medesimo D.Lgs.;
- la piattaforma di approvvigionamento digitale TRASPARE, in dotazione presso l'Ente, risulta certificata secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 36/2023;

ATTESO CHE in relazione al valore dell'importo il responsabile del servizio scrivente ha la facoltà, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTO il preventivo acclarato al protocollo comunale n. 3830 del 18/06/2025 con la quale la ditta SISCOM SPA ha trasmesso il preventivo per il servizio di bonifica della banca dati IMU PER L'ANNO 2025.

CONSTATATO che:

- l'operatore economico con nota del 19/06/2025 giunta al protocollo comunale 3871 del 19/06/2025 ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, comma 1 del medesimo Decreto;
- l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti professionali richiesti per l'esecuzione del contratto; - il codice del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro CCNL del settore di appartenenza che l'impresa è tenuta ad applicare, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) è il K700 -CCNL per personale non dirigente di SISCOM S.p.A.;

VISTI gli articoli:

- 50, co. 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;
- 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

EFFETTUATI i relativi controlli contabili;

VISTO che non sono state individuate annotazioni riservate sull'operatore economico che siano cause di esclusione per il presente affidamento;

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta di cui trattasi mediante acquisizione del DURC on line a cui il sistema ha dato esito regolare mediante certificazione avente protocollo numero INPS\_49287698;

ACQUISITO IL GIG: B7596C04E3;

RITENUTO pertanto di procedere ad:

- affidare alla ditta Siscom S.p.a. P.IVA 01778000040 con sede legale in Via Adua n. 4 – 12040 Cervere (CN), il servizio di bonifica banca dati IMU per l'anno 2025;
- assumere un impegno di spesa di € 7.564,00 sul capitolo n. 1055.2 “Servizio Gestione IMU e TASI” Bilancio 2025 per il servizio di bonifica banca dati IMU per l'anno 2025.

## **D E T E R M I N A**

1. DI RICHIAMARE quanto indicato in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. DI AFFIDARE alla ditta Siscom S.p.a. P.IVA 01778000040 con sede legale in Via Adua n. 4 – 12040 Cervere (CN), il servizio di bonifica banca dati IMU per l'anno 2025;
3. DI ASSUMERE un impegno di spesa di € 7.564,00 sul capitolo n. 1055.2 “Servizio Gestione IMU e TASI” Bilancio 2025 per il servizio di bonifica banca dati IMU per l'anno 2025.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA/FINANZIARIA  
Dott.sa Sara ZAMMARANO  
(Firmato Digitalmente)