



COMUNE DI BORGO SAN SIRO

Provincia di Pavia

Via Roma n. 30 – 27020 Borgo San Siro
C.F. 85001770180 – P.I. 00463070185

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

N. 25 DEL 20/07/2026

OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizia e sgombero presso l'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) sito in Via Roma n. 18/C, dichiarato inagibile a seguito di incendio, alla LA NUOVA RINASCENTE SOCIETA COOPERATIVA A RESPONSABILITA LIMITATA di Cilavegna (PV) – CIG BC6B27018F

Il giorno venti del mese di luglio dell'anno duemilaventisei nel proprio ufficio,

Il Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente

RICHIAMATI i decreti sindacali di individuazione E.Q. per l'anno 2026;

DATO ATTO CHE con:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 24 in data 18.12.2025, esecutiva, è stato approvato il D.U.P. 2026/2028;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 25 in data 18.12.2025, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2026/2028;
- la delibera di G.C. n. 7 in data 21.01.2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il P.E.G. per il periodo 2026/2028;

Richiamata la propria determinazione n. 24 del 14/07/2026 avente ad oggetto:

“Approvazione progetto di ripristino delle condizioni di sicurezza, agibilità e abitabilità di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) in Via Roma n. 18/C, dichiarato inagibile a seguito di incendio”;

Considerato che, nell'ambito degli interventi necessari al ripristino delle condizioni di sicurezza, agibilità e abitabilità dell'alloggio ERP sito in Via Roma n. 18/C, si rende necessario procedere alla pulizia dei locali e allo sgombero dei materiali e dei beni presenti nell'alloggio a seguito dell'incendio;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'affidamento del servizio di pulizia e sgombero dell'alloggio, al fine di consentire la successiva esecuzione degli interventi di ripristino previsti nel progetto approvato con la citata determinazione n. 24 del 14/07/2026;

Considerato, in ordine alle prescrizioni ex art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- Finalità del contratto: acquisire funzionalità ed efficienza per affidamento del servizio di pulizia dei locali e allo sgombero dei materiali e dei beni presenti nell'alloggio ERP sito in Via Roma n. 18/C a seguito dell'incendio;
- Oggetto del contratto: servizio di pulizia dei locali e allo sgombero dei materiali e dei beni presenti nell'alloggio ERP sito in Via Roma n. 18/C a seguito dell'incendio;
- Forma del contratto: clausole essenziali del contratto, così come sopra appena citato;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto avvalendosi delle disposizioni dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, che consente l'affidamento diretto di forniture e servizi fino a € 140.000,00.=

Considerato che ARIA - Azienda Regionale Innovazione Acquisti S.p.A. rientra nell'elenco dei soggetti aggregatori di cui alla deliberazione del Consiglio dell'Autorità nazionale Anticorruzione in data 23/07/2015;

Preso atto che:

- in data 16.07.2026 è stata lanciata, sulla Piattaforma Regionale Sintel una procedura di "Affidamento diretto" ID 222166406 invitando LA NUOVA RINASCENTE SOCIETA COOPERATIVA A RESPONSABILITA LIMITATA, con sede in Via Galileo Galilei n. 12/14, 27024 Cilavegna (PV), C.F./P.IVA 00825300189 a presentare la propria offerta economica relativa al servizio sopra menzionato, in considerazione dell'esperienza e capacità professionale acquisita nel settore per aver eseguito servizi analoghi presso Pubbliche Amministrazioni;
- entro la scadenza l'operatore economico ha caricato la documentazione amministrativa richiesta, oltre che la propria offerta economica pari a € 8.200,00 oltre IVA 22% (CIG assegnato **BC6B27018F**);

Visto il Report generato dalla piattaforma Sintel di ARIA spa in data 20.07.2026, considerato a tutti gli effetti verbale di gara della procedura, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Valutato che si ritiene possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico LA NUOVA RINASCENTE SOCIETA COOPERATIVA A RESPONSABILITA LIMITATA, con sede in Via Galileo Galilei n. 12/14, 27024 Cilavegna (PV), C.F./P.IVA 00825300189 in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

Dato atto che è stata verificata la regolarità contributiva del professionista in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online) prot n. 54761321 del 27.06.2026 con scadenza 25.10.2026;

Preso atto che occorre, pertanto, provvedere ad assumere relativo impegno di spesa a carico di pertinente capitolo del bilancio 2026/2028;

D E T E R M I N A

Alla luce di tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

1) di dare atto che, in ordine alle prescrizioni ex art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si stabilisce quanto segue:

- Finalità del contratto: acquisire funzionalità ed efficienza per affidamento del servizio di pulizia dei locali e allo sgombero dei materiali e dei beni presenti nell'alloggio ERP sito in Via Roma n. 18/C a seguito dell'incendio;
- Oggetto del contratto: servizio di pulizia dei locali e allo sgombero dei materiali e dei beni presenti nell'alloggio ERP sito in Via Roma n. 18/C a seguito dell'incendio;
- Forma del contratto: clausole essenziali del contratto, così come sopra appena citato;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto avvalendosi delle disposizioni dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, che consente l'affidamento diretto di forniture e servizi fino a € 140.000,00.=

2) di AFFIDARE alla società LA NUOVA RINASCENTE SOCIETA COOPERATIVA A RESPONSABILITA LIMITATA, con sede in Via Galileo Galilei n. 12/14, 27024 Cilavegna (PV), C.F./P.IVA 00825300189 l'incarico per il servizio di pulizia dei locali e allo sgombero dei materiali e dei beni presenti nell'alloggio ERP sito in Via Roma n. 18/C a seguito dell'incendio;

3) di IMPEGNARE la somma di € 10.004,00 .=(IVA 22% inclusa) a carico del bilancio 2026/2028, annualità 2026, come da tabella sotto riportata:

CIG:	ANNO	N. IMP	Cod	Cap	Codifica bilancio	Creditore:	Importo
BC6B27018F	2026	238	01062	6230	U.2.02.01.09.001	La Nuova Rinascente Soc.Coop.Resp.Li m.	impegno: 10.004,00

4) di approvare il Report ID 222166406 generato dalla piattaforma Sintel di ARIA spa in data 20.07.2026, considerato a tutti gli effetti verbale di gara della procedura, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

5) di DARE ATTO che si procederà al pagamento, autorizzando il Responsabile del Servizio Finanziario - Entrate tributarie ad emettere i relativi mandati di pagamento con imputazione all'intervento sopraindicato a seguito di regolare fatturazione elettronica.

Il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario - Entrate tributarie.

Il presente atto diventa eseguibile con l'apposizione del visto del Responsabile.

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Web di questo Comune per motivi di pubblicità e per 15 giorni consecutivi.

Borgo San Siro, lì 20/07/2026

Il Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente
F.to : **Arch. Stefania PAREI**

SERVIZIO FINANZIARIO

Si rilascia parere favorevole in merito alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'impegno sopra indicato ai sensi dell'art. 151 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 del Regolamento di contabilità comunale.

Borgo San Siro, lì 20/07/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to : **Dott.ssa Franca Biroli**

Attestazione pubblicazione Albo Web

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Web di questo Comune per motivi di pubblicità e per 15 giorni consecutivi dalla data odierna. (Reg. n. _____)

Borgo San Siro, lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to : **Dott.ssa Franca Biroli**
