



Copia

COMUNE DI TOLLEGNO

PROVINCIA DI BIELLA

DETERMINAZIONE SETTORE AMMINISTRAZIONE GENERALE

96 DEL 11/12/2025

OGGETTO:

Aumento Impegno di spesa per partecipazione alla procedura di mediazione obbligatoria – Organismo di Mediazione Forense presso l'Ordine degli Avvocati di Biella – procedimento R.G. n. 439/2025 – sfratto per morosità

Il Responsabile del SETTORE AMMINISTRAZIONE GENERALE

VISTO il decreto del Sindaco n. 12 del 31.12.2024 con il quale si affida al sottoscritto/a la responsabilità del settore in parola;

CHE con deliberazione C.C. n. 37 del 16.12.2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;

CHE con delibera di G.C. n. 83 in data 30.12.2024, l'organo esecutivo ha assegnato le dotazioni finanziarie ai responsabili;

RICHIAMATA la Determina n. 74 del 17/12/2024 con la quale veniva affidato l'incarico legale all'Avvocato Mirco Girolodi di Biella, per un procedimento di sfratto per morosità nei confronti della Cooperativa Sociale Europa che gestisce in Tollegno il locale denominato "La Musica";

VISTO il D.Lgs. 4 marzo 2010, n. 28, concernente la mediazione finalizzata alla conciliazione delle controversie civili e commerciali, e successive modificazioni;

VISTA l'ordinanza del Giudice adito nel procedimento civile R.G. n. 439/2025, pendente presso il Tribunale di Biella, avente ad oggetto procedimento di sfratto per morosità, con la quale è stato ordinato il rilascio dell'immobile e disposta la prosecuzione della causa con trattazione nel merito, previa attivazione della procedura di mediazione obbligatoria;

CONSIDERATO che, in conformità a quanto previsto dal suddetto decreto legislativo, la mediazione in materia locatizia è condizione di procedibilità della domanda giudiziale, e che la procedura deve essere avviata e conclusa prima della trattazione nel merito;

CONSIDERATO che il Comune di Tollegno risulta parte istante nel suddetto procedimento e che, pertanto, deve partecipare alla procedura di mediazione innanzi all'Organismo di Mediazione Forense presso l'Ordine degli Avvocati di Biella;

RILEVATO che l'Organismo ha comunicato i costi della procedura di mediazione nella misura seguente:

- **Spese di avvio:** € 73,20
- **Spese per il primo incontro:** € 117,12
- **Totale complessivo:** € 190,32 (IVA inclusa, salvo conguaglio in caso di accordo o incontri successivi)

VISTA la mail pervenuta dall'Avv. Girolidi in data 01/12/2025, nella quale lo stesso allegava verbale negativo a seguito del primo incontro con la parte avversaria;

CONSIDERATO che in ragione di ciò è necessario integrare l'impegno di € 68,00;

RITENUTO pertanto necessario impegnare la relativa somma per consentire la regolare partecipazione del Comune alla procedura di mediazione;

RAVVISATA quindi la necessità di assumere un impegno di spesa di €.68,00;

ASSICURATO l'avvenuto controllo della regolarità amministrativa e contabile nella formazione della presente determinazione da parte del sottoscritto Responsabile del settore in osservanza a quanto disposto dall'art.147 bis 1° comma del TUEL n.267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI:

- il T.U.E.L. 267/2000;
- la legge 7/8/90 n. 241 e ss.mm. ed int;
- il Decreto legislativo n.33/2013;
- l'art. 9 D.L. 78/2009 convertito in Legge 03.08.2009, n. 102;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle competenze dei responsabili dei servizi;
- il Regolamento di Contabilità Comunale;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

DETERMINA

1. DI stabilire che le parti, qualora tenute per legge, si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n.136 e ss.mm.ii.. Pertanto, le transazioni relative all'esecuzione del presente contratto, saranno effettuate mediante conti correnti bancari o postali dedicati, accessi presso banche o presso società di Poste Italiane Spa, secondo il disposto dell'art.3, comma 1 della legge 13 agosto 2010 n.136 e ss.mm.ii.

2. CHE il Comune, in ragione degli obblighi posti a carico delle Parti dall'art.25 del D.L. 24.04.2014 n.66 e ss.mm.ii. ed allo scopo di garantire il buon funzionamento del processo di fatturazione elettronica e di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n.136 ,comunica al fornitore i seguenti codici:

Codice identificativo di gara : CIG. N. B98AAC8348;

Codice univoco destinatario di fattura elettronica: UFFFV0

3. DI integrare la spesa necessaria alla procedura di mediazione obbligatoria innanzi all'Organismo di Mediazione Forense dell'Ordine degli Avvocati di Biella, come da provvedimento del Tribunale di Biella nel procedimento R.G. n. 439/2025.

4. DI impegnare la spesa di € 82,96 a favore dell'Organismo di Mediazione Forense di Biella sito in Via Marconi n. 28 Biella – C.F. 81018190025 P.I. 01371240027 per proseguire con gli incontri di mediazione;

5. DI imputare la suddetta spesa come segue:

- Codice 800/2/1 - Capitolo 01.11.1

Con imputazione al bilancio 2025-2027, annualità 2025 esigibilità 2025

6. CHE è di competenza del sottoscritto l'adozione del provvedimento di liquidazione della spesa previa acquisizione della documentazione prescritta (fattura, ecc.) ed accertamento della regolarità delle prestazioni.

7. CHE la Ditta è esonerata dal versamento della cauzione in quanto la prestazione da eseguire non supera €. 20.000,00 secondo il disposto dell'art. 100, 4° comma del Regolamento per la disciplina dei contratti.

8. DI dare atto che l'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

9. DI dare atto che la presente determina limitatamente ai dati previsti dal D. Legislativo n.33/2013, verrà pubblicata sul sito informatico comunale alla sezione "Amministrazione Trasparente"

10. Di dare atto che la presente determinazione:

è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del servizio finanziario;

Va pubblicata all' Albo Pretorio informatico di questo comune per quindici giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art.32 della legge 69/2009 così come recepita e disciplinata nel Regolamento Comunale approvato con deliberazione di G.C. N.60/2010;

Va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio di segreteria;

Ai sensi dell'art.3 della Legge n.241/1990, come modificata dalla Legge n.15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.Lgs.n.104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso unicamente al T.A.R. per il

Piemonte e Valle D'Aosta entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato, ai sensi dell'art.9 del D.P.R. n.1199/71.

Il ricorso al Presidente della Repubblica è escluso nei casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 104 del 2 luglio 2010 “Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo”; il provvedimento è ricorribile esclusivamente davanti al TAR nel termine di 30 giorni.

Art. 120 Disposizioni specifiche ai giudizi di cui all'articolo 119, comma 1, lettera a)

1. Gli atti delle procedure di affidamento, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, nonché i connessi provvedimenti dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale competente.

**Il Responsabile del Settore
STRAFACE Chiara**

F.to :

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE PER L'IMPEGNO DI €. 82,96

Con la sottoestesa firma si appone il visto di regolarita' contabile con attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell' Art. 183, comma 7 del D.L.gvo n. 267/2000

Si assicura al riguardo di avere effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione, dando atto che dalla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma del TUEL.

Tollegno, li 11.12.2025

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : PIZZOGLIO Rag. Davide**