



COMUNE DI FRASSINO

PROVINCIA DI CUNEO

COPIA

DETERMINAZIONE N. 23 DEL 18/04/2026

SERVIZIO TECNICO

**OGGETTO: SERVIZIO DI COLLAUDO STRUTTURALE DEI LAVORI DI “RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO
DETERMINA A CONTRARRE, CONFERIMENTO INCARICO ED IMPEGNO DI SPESA
CUP: E79C24000300007- C.I.G.: BB500DE61E.**

Il sottoscritto FINO Geom. Livio, in qualità di Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Frassino;

PREMESSO CHE:

* con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29/04/2022, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4 comma del Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i., è stato stabilito di accettare la donazione della somma di €. 700.000,00 da parte del Sig. GARNERO Barthélemy René, conformandosi all'onere apposto dal donante di utilizzare la somma di € 700.000,00 per la realizzazione di interventi sulla Chiesa e sul Campanile della Parrocchiale di S. Stefano di Frassino e di trasmettere al donante la documentazione di spesa relativa ai lavori;

* con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 29/04/2022, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4 comma del Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i., è stata approvata la bozza di convenzione tra il Comune di Frassino e la Parrocchia dei Santi Stefano e Maurizio di Frassino per i lavori di consolidamento strutturale, risanamento conservativo e restauro conservativo della Chiesa Parrocchiale di Santo Stefano di Frassino;

* con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 03/05/2023, è stato stabilito di approvare, sotto l'esclusivo profilo tecnico per il seguito di competenza finalizzato all'acquisizione dei pareri, gli elaborati relativi allo STUDIO DI FATTIBILITA' E PREDISPOSIZIONE ELABORATI NECESSARI DEL DEFINITIVO PER ACQUISIZIONE DEI PRESCRITTI PARERI dei “LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE, DI RESTAURO CONSERVATIVO E RISANAMENTO SULLA CHIESA ED ANNESSO CAMPANILE DELLA PARROCCHIALE DI “S. STEFANO così come predisposto dall'arch. Paolo Fissore e dall'ing. Analdi Alessandro e composto dagli elaborati citati in premessa;

* con determinazione n. 72-UT/2024 del 07/08/2024 è stato dato incarico all'arch. Paolo Fissore dello Studio Architetti Fissore Ghione e Associati con sede in Corso Vittorio Veneto n. 57 – 12038 SAVIGLIANO (CN), inerente “SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA RESTAURO FACCIATA, ALTRI FRONTI E CAMPANILE, DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI,

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Frassino. Responsabile Procedimento: FINO LIVIO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

CONTABILITÀ LAVORI ARCHITETTONICI/RESTAURI, CRE LAVORI ARCHITETTONICI, COORDINAMENTO GENERALE DEI PROFESSIONISTI COINVOLTI E RAPPORTI CON IL RUP” nelle risultanze di € 19.500,00 oltre contributi previdenziali (4%) di € 780,00 ed Iva di legge (22%) di € 4.461,60 per un totale di € 24.741,60;

* con determinazione n. 73-UT/2024 del 07/08/2024 è stato dato incarico al dott. Ing. Ansaldo Alessandro con sede in Via L.L. Colli n. 20 – 10128 TORINO (TO) inerente “SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA STRUTTURALE INTERVENTI IN FACCIATA, FASCIATURA VOLTE, ARCHITRAVI IN LEGNO, RINFORZO CAMPANILE, RINFORZO FONDAZIONI, DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI, CONTABILITÀ OPERE STRUTTURALI E GENERALE, CRE LAVORI STRUTTURALI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE” nelle risultanze di € 22.500,00 oltre contributi previdenziali (4%) di € 900,00 ed Iva di legge (22%) di € 5.148,00 per un totale di € 28.548,00;

* con deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 25/09/2024, è stato stabilito DI APPROVARE il progetto ESECUTIVO dei LAVORI DI RINFORZO STRUTTURALE E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE PARROCCHIALE S. STEFANO FRASSINO così come predisposto dall’arch. Paolo Fissore e dall’ing. Ansaldo Alessandro e composto dagli elaborati citati in premessa, nell’importo complessivo di € 607.000,00 di cui € 352.496,88 (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 72.000,00) ed € 254.503,12 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

* con determinazione n. 94-UT/2024 del 26/10/2024 è stato dato che il lavoro per “RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO CUP: E79C24000300007” verrà affidato mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs 36/2023 da espletarsi mediante piattaforma certificata di e-procurement della Provincia di Cuneo in qualità di SUA, nel rispetto dei principi enunciati dagli artt. da 1 a 12 del D.lgs 36/2023 e del principio di rotazione degli affidamenti di cui all’art. 49 del D.lgs 36/2023, mediante invito di un numero minimo di 5 (cinque) operatori selezionati dal R.U.P. previa pubblicazione dell’avviso di manifestazione secondo le modalità espresse in premessa ed è stata demandata la fase di svolgimento delle procedure di affidamento dell’intervento in oggetto alla Stazione Unica Appaltante Provincia di Cuneo secondo la “Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art. 62 e 63 del D.lgs 36/2023 e dell’art. 30 comma 1 del T.U.E.L.” approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/07/2022;

* con determinazione n. 119-UT/2024 del 11/12/2024 è stato tra l’altro stabilito **DI AGGIUDICARE**, per le motivazioni di cui in premessa, in via definitiva efficace “a corpo” l’appalto dei “LAVORI DI RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO IN FRASSINO” alla ditta Gazzana Restauri s.r.l. con sede in Acqui Terme (AI) in Via Jona Ottolenghi n. 6 – P.IVA: 0208380066, per un importo di € 126.434,73 oltre € 1.530,19 per oneri della sicurezza per un totale netto di € 127.964,92 oltre IVA al 10% di € 12.796,49 per un totale di € 140.761,41;

* con determinazione n. 2-UT/2025 del 08/01/2025 è stato, tra l’altro, stabilito DI AGGIUDICARE definitivamente, in esito a procedura negoziata demandata alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cuneo, alla ditta RIBOTTA VALERIO & AURELIO S.R.L. con sede in Bagnolo Piemonte (Cn) alla Via Morelli n. 69 – Partita IVA: 03351120047, l’appalto dei lavori di “RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO” per un importo netto contrattuale di €. 306.607,59 comprensivo di € 72.000,00 per oneri relativi alla sicurezza e al netto dell’IVA pari al 10%;

* con determinazione n. 56-UT/2025 del 27/08/2025 è stato tra l’altro stabilito **DI APPROVARE**, relativamente ai “LAVORI DI “RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO - CUP: E79C24000300007- C.I.G.: B40703181E” i documenti contabili acclarati al ns. prot. generale n. 2006 del 08/08/2025 relativi allo STATO AVANZAMENTO LAVORI n. 1 a tutto il 24/07/2025, controfirmati senza riserva alcuna dall’Impresa esecutrice dei lavori dell’importo netto di € 215.714,99 (al netto del ribasso) e corrispondente proposta di certificato di pagamento n. 1 di € 214.600,00 (dedotta la ritenuta dello 0,5% per infortuni pari ad € 1.078,57) oltre IVA 10% pari ad € 21.460,00 per un totale lordo di € 236.060,00 - da liquidarsi a favore dell’impresa RIBOTTA VALERIO & AURELIO S.R.L. con sede in Bagnolo Piemonte (Cn) alla Via Morelli n. 69 – Partita IVA: 03351120047;

* con determinazione n. 57-UT/2025 del 27/08/2025 è stato tra l’altro stabilito **DI APPROVARE**, relativamente ai “LAVORI DI RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL

CAMPANILE DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO IN FRASSINO NELL'AMBITO DEL PROGETTO DEI LAVORI DI "RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO" i documenti contabili acclarati al ns. prot. generale n. 2026 del 11/08/2025 relativi allo STATO AVANZAMENTO LAVORI n. 1 a tutto il 28/07/2025, controfirmati senza riserva alcuna dall'Impresa esecutrice dei lavori dell'importo netto di € 24.989,67 (al netto del ribasso) e corrispondente proposta di certificato di pagamento n. 1 di € 24.864,72 (dedotta la ritenuta dello 0,5% per infortuni pari ad € 124,95) oltre IVA 10% pari ad € 2.486,47 per un totale lordo di € 27.351,19 - da liquidarsi a favore dell'impresa Gazzana Restauri s.r.l. con sede in Acqui terme (Al) in Via Jona Ottolenghi n. 6 – P.IVA: 0208380066;

* con deliberazione G.C. n. 50 del 08/09/2025 è stato tra l'altro stabilito DI APPROVARE la proposta di variazione del quadro economico di cui alla nota acclarata al ns. prot. n. 2199 del 08/09/2024 da parte della Direzione Lavori, composta dall'arch. Paolo Fissore e dall'ing. Ansaldo Alessandro;

* con determinazione n. 68-UT/2025 del 02/10/2025 è stato tra l'altro stabilito tra l'altro DI AGGIUDICARE, per le motivazioni di cui in premessa, in via definitiva efficace "a corpo" l'affidamento dei "LAVORI DI RIFACIMENTO CUPOLA DEL CAMPANILE DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO DI FRASSINO NELL'AMBITO DEI LAVORI DI "RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO" alla ditta Consorzio Atena con sede in Cherasco (Cn) – 12062 – alla Vai Roma n. 11, per un importo netto di € 16.000,00 oltre IVA 10% di € 1.600,00 per un totale di € 17.600,00 – oggetto di approvazione del CRE e di liquidazione finale con determinazione n. 76-UT/2025 del 12/11/2025;

ATTESO CHE, occorre ora, individuare, formalizzare incarico ed assumere debito impegno di spesa in capo a ingegnere civile per il collaudo delle opere strutturali, ed a tal fine si è proceduto ad effettuare indagine informale di mercato, a seguito della quale è pervenuta immediata disponibilità, come segue:

Ns. prot. 0001098 del 16/04/2026 – dell'Ing. Silvano FULCHERO - con Studio in Verzuolo (CN) - ad effettuare il servizio di cui sopra – per l'importo di € 1.900,00 oltre Inarcassa 4% di € 76,00 oltre IVA 22% di € 434,72 per un totale di € 2.410,72;

VISTO CHE:

- l'art. 50 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con la seguente modalità:

“

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

”

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006 e s.m.i.;

RITENUTO CONGRUO il preventivo – dell'Ing. Fulchero Silvano - con Studio in Verzuolo (CN) e che quindi possa procedersi all'aggiudicazione definitiva del servizio, andando ad imputare la suddetta spesa a valere sul Cap. 3003/99 Codice 05.02.202 Piano Finanziario U.2.02.03.06.999 "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE, DI RESTAURO CONSERVATIVO E RISANAMENTO SULLA CHIESA ED ANNESSO CAMPANILE DELLA PARROCCHIALE DI "S. STEFANO" DI FRASSINO (FINANZIATO IN ENTRATA DA CAP. 4048/99)", del Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 e successive variazioni;

ACCERTATA la regolarità contributiva del suddetto professionista;

VISTA la Delibera del C.C. n. 28 del 17.12.2025 avente ad oggetto "Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2026/2028 - Esame ed approvazione.";

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 7 Prot. n. 0003185 del 24/12/2025, con il quale il sottoscritto è stato confermato responsabile del servizio tecnico del Comune di Frassino fino alla data del 30/06/2026, salvo ulteriori proroghe e fatta comunque salva disdetta fra le parti (ivi compreso il diretto interessato) da comunicarsi con preavviso di almeno 1 mese mezzo PEC;

CONSTATATO che l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile del servizio ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATO il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli Artt. 183 e 191;

RILEVATO che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento del Comune di Frassino e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Assume il presente atto di

DETERMINAZIONE

1. **DI APPROVARE**, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la medesima parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI DARE ATTO** che la presente costituisce determinazione a contrattare e di approvare la stessa, relativamente all'affidamento del: **SERVIZIO DI COLLAUDO STRUTTURALE DEI LAVORI DI "RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO.**
CUP: E79C24000300007- C.I.G.: BB500DE61E";
3. **DI APPROVARE** l'incarico all'Ing. Fulchero Silvano - con Studio in Verzuolo (CN), inerente il "**SERVIZIO DI COLLAUDO STRUTTURALE DEI LAVORI DI "RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO" nell'ambito dei lavori di cui all'oggetto;**

4. **DI STABILIRE** che la procedura di aggiudicazione del servizio e la scelta del contraente è esperita ai sensi del disposto dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
5. **DI FORMALIZZARE ED AGGIUDICARE** in via definitiva l'incarico all'Ing. Fulchero Silvano - con Studio in Verzuolo (CN), inerente il "SERVIZIO DI COLLAUDO STRUTTURALE DEI LAVORI DI "RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO" nell'ambito dei lavori di cui all'oggetto", nelle risultanze di € 1.900,00 oltre Inarcassa 4% di € 76,00 oltre IVA 22% di € 434,72 per un totale di € 2.410,72;
6. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 2.410,72 per il suddetto servizio a valere nell'ambito della somme a disposizione del progetto di cui all'oggetto, già allocato a valere sul Cap. 3003/99 Codice 05.02.202 Piano Finanziario U.2.02.03.06.999 "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE, DI RESTAURO CONSERVATIVO E RISANAMENTO SULLA CHIESA ED ANNESSO CAMPANILE DELLA PARROCCHIALE DI "S. STEFANO" DI FRASSINO (FINANZIATO IN ENTRATA DA CAP. 4048/99)", del Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 e successive variazioni;
7. **DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale e di stabilire le seguenti clausole:
- termine di esecuzione del servizio: come da proposta di incarico;
 - misura delle penali: art. 126 D.Lgs 36/2023 e s.m.i..
- Qualora l'Affidatario non rispetti termini stabiliti, il RUP ne darà formale avviso con nota scritta.
Entro 20 gg. dal suddetto avviso l'Affidatario potrà presentare nota giustificativa e/o motivazione del ritardo.
Il RUP, qualora ritenga insufficienti le motivazioni presentate, nega la proroga dei termini contrattuali ed applica la penale di cui al comma successivo.
- In caso di espletamento delle prestazioni oltre i termini stabiliti, maggiorati delle eventuali proroghe concesse, per cause imputabili all'Affidatario, verrà applicata una penale del 1,00 ‰ per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto per la fase, fino ad un massimo del 10%, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti all'Affidatario.
Le suddette percentuali saranno calcolate sui corrispettivi relativi alla singola fase oggetto del ritardo.
- tutti i documenti, resteranno di proprietà dell'Amministrazione. Gli stessi dovranno essere consegnati anche in formato digitale modificabile nella tipologia di applicativi più diffusi sul mercato (documenti in formato *.doc oppure *.xls, elaborati grafici in formato *.dwg o *.dxf ecc. ecc.);
 - l'affidamento non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 119 c. 1 del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36 e l'affidatario non può avvalersi del subappalto ad eccezione di quanto previsto all'art. 119 del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36;
 - obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penali;
8. **DI TRASMETTERE** il presente atto di determina al Responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza;
9. **DI DARE ATTO** che al presente atto di determinazione, regolarmente controfirmato per accettazione, dalle parti incaricate, viene attribuito valore negoziale unitamente alla corrispondente lettera commerciale.

Frassino, li 18/04/2026

VISTO: IL SINDACO
F.to: (ELLENA Roberto)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
F.to: (FINO Geom. Livio)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e ne attesta la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 bis, comma 1 e 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

Frassino, li 18/04/2026

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to: ELLENA Roberto

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 11/05/2026 al 26/05/2026 come prescritto dall'art. 124, 1° comma del D.Lgs 267/2000 e dall'art. 32 della Legge 69/2009 e ss.mm.ii..

L'INCARICATO
F.to: FINO Geom. Livio

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Frassino, li 11/05/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINO Geom. Livio