



COMUNE DI FRASSINO

PROVINCIA DI CUNEO

COPIA

DETERMINAZIONE N. 16 DEL 25/03/2026

SERVIZIO TECNICO

**OGGETTO: PRATICHE AUTORIZZATIVE E DIREZIONE LAVORI PUNTUALI DI CUI ALLE SOMME A DISPOSIZIONE DA ESEGUIRSI SULLA CHIESA DI S.STEFANO IN FRASSINO.
DETERMINA A CONTRARRE, CONFERIMENTO INCARICO ED IMPEGNO DI SPESA.
CUP: E79C24000300007.
CIG: BAF2D0ADA8.**

Il sottoscritto FINO Geom. Livio, in qualità di Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Frassino;

PREMESSO CHE:

* con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29/04/2022, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4 comma del Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i., è stato stabilito di accettare la donazione della somma di €. 700.000,00 da parte del Sig. GARNERO Barthélemy René, conformandosi all'onere apposto dal donante di utilizzare la somma di € 700.000,00 per la realizzazione di interventi sulla Chiesa e sul Campanile della Parrocchiale di S. Stefano di Frassino e di trasmettere al donante la documentazione di spesa relativa ai lavori;

* con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 29/04/2022, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4 comma del Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i., è stata approvata la bozza di convenzione tra il Comune di Frassino e la Parrocchia dei Santi Stefano e Maurizio di Frassino per i lavori di consolidamento strutturale, risanamento conservativo e restauro conservativo della Chiesa Parrocchiale di Santo Stefano di Frassino;

* con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 03/05/2023, è stato stabilito di approvare, sotto l'esclusivo profilo tecnico per il seguito di competenza finalizzato all'acquisizione dei pareri, gli elaborati relativi allo STUDIO DI FATTIBILITA' E PREDISPOSIZIONE ELABORATI NECESSARI DEL DEFINITIVO PER ACQUISIZIONE DEI PRESCRITTI PARERI dei "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE, DI RESTAURO CONSERVATIVO E RISANAMENTO SULLA CHIESA ED ANNESSO CAMPANILE DELLA PARROCCHIALE DI "S. STEFANO così come predisposto dall'arch. Paolo Fissore e dall'ing. Ansaldi Alessandro e composto dagli elaborati citati in premessa;

* con determinazione n. 72-UT/2024 del 07/08/2024 è stato dato incarico all'arch. Paolo Fissore dello Studio Architetti Fissore Ghione e Associati con sede in Corso Vittorio Veneto n. 57 – 12038 SAVIGLIANO (CN), inerente “SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA RESTAURO FACCIATA, ALTRI FRONTI E CAMPANILE, DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICI, CONTABILITÀ LAVORI ARCHITETTONICI/RESTAURI, CRE LAVORI ARCHITETTONICI, COORDINAMENTO GENERALE DEI PROFESSIONISTI COINVOLTI E RAPPORTI CON IL RUP” nelle risultanze di € 19.500,00 oltre contributi previdenziali (4%) di € 780,00 ed Iva di legge (22%) di € 4.461,60 per un totale di € 24.741,60;

* con determinazione n. 73-UT/2024 del 07/08/2024 è stato dato incarico al dott. Ing. Ansaldi Alessandro con sede in Via L.L. Colli n. 20 – 10128 TORINO (TO) inerente “SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA STRUTTURALE INTERVENTI IN FACCIATA, FASCIATURA VOLTE, ARCHITRAVI IN LEGNO, RINFORZO CAMPANILE, RINFORZO FONDAZIONI, DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI, CONTABILITÀ OPERE STRUTTURALI E GENERALE, CRE LAVORI STRUTTURALI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE” nelle risultanze di € 22.500,00 oltre contributi previdenziali (4%) di € 900,00 ed Iva di legge (22%) di € 5.148,00 per un totale di € 28.548,00;

* con deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 25/09/2024, è stato stabilito DI APPROVARE il progetto ESECUTIVO dei LAVORI DI RINFORZO STRUTTURALE E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE PARROCCHIALE S. STEFANO FRASSINO così come predisposto dall'arch. Paolo Fissore e dall'ing. Ansaldi Alessandro e composto dagli elaborati citati in premessa, nell'importo complessivo di € 607.000,00 di cui € 352.496,88 (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 72.000,00) ed € 254.503,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

* con determinazione n. 94-UT/2024 del 26/10/2024 è stato dato che il lavoro per “RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S. STEFANO IN FRASSINO CUP: E79C24000300007” verrà affidato mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs 36/2023 da espletarsi mediante piattaforma certificata di e-procurement della Provincia di Cuneo in qualità di SUA, nel rispetto dei principi enunciati dagli artt. da 1 a 12 del D.lgs 36/2023 e del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.lgs 36/2023, mediante invito di un numero minimo di 5 (cinque) operatori selezionati dal R.U.P. previa pubblicazione dell'avviso di manifestazione secondo le modalità esposte in premessa ed è stata demandata la fase di svolgimento delle procedure di affidamento dell'intervento in oggetto alla Stazione Unica Appaltante Provincia di Cuneo secondo la “Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 e 63 del D.lgs 36/2023 e dell'art. 30 comma 1 del T.U.E.L.” approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/07/2022;

* con determinazione n. 119-UT/2024 del 11/12/2024 è stato tra l'altro stabilito **DI AGGIUDICARE**, per le motivazioni di cui in premessa, in via definitiva efficace “a corpo” l'appalto dei “LAVORI DI RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DELLA CHIESA DI SANTO STEFANO IN FRASSINO” alla ditta Gazzana Restauri s.r.l. con sede in Acqui terme (Al) in Via Jona Ottolenghi n. 6 – P.IVA: 0208380066, per un importo di € 126.434,73 oltre € 1.530,19 per oneri della sicurezza per un totale netto di € 127.964,92 oltre IVA al 10% di € 12.796,49 per un totale di € 140.761,41;

* con determinazione n. 2-UT/2025 del 08/01/2025 è stato, tra l'altro, stabilito DI AGGIUDICARE definitivamente, in esito a procedura negoziata demandata alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cuneo, alla ditta RIBOTTA VALERIO & AURELIO S.R.L. con sede in Bagnolo Piemonte (Cn) alla Via Morelli n. 69 – Partita IVA: 03351120047, l'appalto dei lavori di “RINFORZI STRUTTURALI E RESTAURO DELLA FACCIATA PRINCIPALE E RISANAMENTO DEGLI ALTRI FRONTI EDILIZI DELLA CHIESA E DEL CAMPANILE DI S.

STEFANO IN FRASSINO” per un importo netto contrattuale di €. 306.607,59 comprensivo di € 72.000,00 per oneri relativi alla sicurezza e al netto dell’IVA pari al 10%;

* con deliberazione G.C. n. 50 del 08/09/2025 è stato tra l’altro stabilito DI APPROVARE la proposta di variazione del quadro economico di cui alla nota acclarata al ns. prot. n. 2199 del 08/09/2024 da parte della Direzione Lavori, composta dall’arch. Paolo Fissore e dall’ing. Ansaldo Alessandro;

ATTESO CHE nell’ambito di detto Quadro Economico di progetto, così come assestato, si rilevano somme a disposizione dell’Amministrazione, con le quali si intende procedere all’affidamento di servizi e lavori puntuali di ulteriori interventi di dettaglio di restauro e manutenzione da eseguirsi sulla Chiesa di S. Stefano, come definiti in accordo con il Comitato promotore e con il donatore e da esplicitarsi in una relazione di progetto di dettaglio da sottoporre all’esame ed approvazione della Giunta Comunale e previa autorizzazione della Soprintendenza da affidarsi a ditte diverse per interventi locali e puntuali ma diversificati nella loro tipologia;

VISTO CHE a seguito di indagine informale di mercato, è pervenuto presso ns. prot. n. 000537 del 24/02/2026, preventivo dell’Arch. Ghione Alessandro dello Studio Architetti Fissore Ghione e Associati con sede in Corso Vittorio Veneto n. 57 – 12038 SAVIGLIANO (CN) , che si è reso disponibile alla realizzazione di debita documentazione progettuale afferenti a detti lavori, a fronte di un compenso professionale di € 3.150,00 oltre contributi previdenziali (4%) di € 126,00 ed Iva di legge (22%) di € 720,72 per un totale di € 3.996,72;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

CONSIDERATO, a tal fine, **CHE**:

- l’art. 50 comma 1) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all’affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con la seguente modalità:

“

*Lett. b) **affidamento diretto** dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

”

- l’art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023, prevede che: “1. **Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell’[allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b\)](#), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del [codice dell’amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82](#), in forma pubblica amministrativa a cura dell’ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli **affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale**, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell’invito, fanno parte integrante del contratto.**”

DATO ATTO che per quanto concerne i servizi, le forniture ed i lavori in genere, principali ed accessori previsti o eventuali, dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, con – per quest'ultimi - mezzi idonei e rispondenti alle specifiche del lavoro che si richiede ed alla loro destinazione, tenendo in considerazione la più alta durabilità delle stesse rapportata alle condizioni meteorologiche tipiche del luogo e comunque a perfetta regola d'arte;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006 e s.m.i.;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le [garanzie provvisorie](#) di cui all'articolo 106;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

VISTA la Delibera del C.C. n. 28 del 17.12.2025 avente ad oggetto "Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2026/2028 - Esame ed approvazione.";

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 7 Prot. n. 0003185 del 24/12/2025, con il quale il sottoscritto è stato confermato responsabile del servizio tecnico del Comune di Frassino fino alla data del 30/06/2026, salvo ulteriori proroghe e fatta comunque salva disdetta fra le parti (ivi compreso il diretto interessato) da comunicarsi con preavviso di almeno 1 mese mezzo PEC;

VISTA la delibera del C.C. n. 13 del 27.04.2017, di approvazione del Regolamento per il procedimento di acquisizione semplificata di beni, servizi e lavori;

CONSTATATO CHE l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile del servizio ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATO il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli Artt. 183 e 191;

RILEVATO che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento del Comune di Frassino e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

assume il presente atto di

DETERMINAZIONE

- 1) **DI APPROVARE**, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la stessa parte integrante e sostanziale de presente dispositivo;
- 2) **DI AFFIDARE ED IMPEGNARE** a favore dell'Arch. Ghione Alessandro dello Studio Architetti Fissore Ghione e Associati con sede in Corso Vittorio Veneto n. 57 – 12038 SAVIGLIANO (CN), il servizio afferente alla predisposizione delle "PRATICHE AUTORIZZATIVE E DIREZIONE LAVORI PUNTUALI DI CUI ALLE SOMME A DISPOSIZIONE DA ESEGUIRSI SULLA CHIESA DI S.STEFANO IN FRASSINO.DETERMINA A CONTRARRE, CONFERIMENTO INCARICO ED IMPEGNO DI SPESA. CUP: E79C24000300007. CIG: BAF2D0ADA8.", nelle risultanze economiche di € 3.150,00 oltre contributi previdenziali (4%) di € 126,00 ed Iva di legge (22%) di € 720,72 per un totale di € 3.996,72;
- 3) **DI DARE ATTO** che la liquidazione di quanto sopra avverrà, a prestazione professionale espletata, sulla base della presentazione di regolare fattura, debitamente vistata dall'Ufficio tecnico;
- 4) **DI DARE ATTO** che viene confermato vincolo d'impegno al cap. 3003/99, codice bilancio 05.02.202, P.F. U.2.02.03.06.999, alla voce "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE, DI RESTAURO CONSERVATIVO E RISANAMENTO SULLA CHIESA ED ANNESSO CAMPANILE DELLA PARROCCHIALE DI "S. STEFANO" DI FRASSINO (FINANZIATO IN ENTRATA DA CAP. 4048/99)", del Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 e successive variazioni
- 5) **DI TRASMETTERE** il presente atto di determina al Responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza.

Frassino, li 25/03/2026

VISTO: IL SINDACO
F.to: (ELLENA Roberto)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
F.to: (FINO Geom. Livio)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e ne attesta la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 bis, comma 1 e 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

Frassino, li 25/03/2026

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to: ELLENA Roberto

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 27/06/2026 al 12/07/2026 come prescritto dall'art. 124, 1° comma del D.Lgs 267/2000 e dall'art. 32 della Legge 69/2009 e ss.mm.ii..

L'INCARICATO
F.to: FINO Geom. Livio

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Frassino, li 27/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINO Geom. Livio