



COMUNE DI BORGIALLO
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE

n. 77 del 23/04/2026

AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER ATTIVITA' DI REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA DELL'EDIFICIO DENOMINATO "VILLA OBERTO" DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BORGIALLO E SUPPORTO ALLA STAZIONE APPALTANTE PER LA PRESENTAZIONE ALLA SOCIETA' GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI GSE S.P.A. DI ISTANZA DI CONTO TERMICO 3.0 ATTRAVERSO MODALITA' "A PRENOTAZIONE"- IMPEGNO DI SPESA.

CIG: BB5DE61238

AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER ATTIVITA' DI REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA DELL'EDIFICIO DENOMINATO "VILLA OBERTO" DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BORGIALLO E SUPPORTO ALLA STAZIONE APPALTANTE PER LA PRESENTAZIONE ALLA SOCIETA' GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI GSE S.P.A. DI ISTANZA DI CONTO TERMICO 3.0 ATTRAVERSO MODALITA' "A PRENOTAZIONE"- IMPEGNO DI SPESA.

CIG: BB5DE61238

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il provvedimento del Sindaco con il quale sono stati nominati i Responsabili dei Servizi Comunali ed attestato con la sottoscrizione del presente atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai sensi del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione;

Premesso che il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha approvato in data 7 agosto 2025 il Decreto "Incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili"/Conto Termico 3.0 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n 224 del 26 settembre 2025;

Dato atto che il Comune di Borgiallo intende predisporre la diagnosi energetica dell'immobile di sua proprietà denominato "Villa Oberto" per la presentazione della propria candidatura;

Accertato che il ricorso a tecnici professionisti esterni si rende necessario in quanto l'Ente non dispone di adeguate risorse professionali interne poiché l'ufficio tecnico comunale annovera un solo dipendente part-time e tale dipendente è completamente impegnato nel disbrigo delle normali pratiche d'ufficio di carattere tecnico;

Richiamato l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia dei contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Valutato che il servizio in oggetto non riveste interesse transfrontaliero certo ed è pertanto possibile procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

Richiamati i commi 1 e 2 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., i quali dispongono che: "1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.";

Visto il preventivo di spesa (prot. 894 del 15/04/2026) dell'ing. Luigi Vottero, C.F. VTTLGU73S28C722M/P.IVA 10087290010, con studio in 10070 Villanova Canavese (TO), Via dell'industria 14, Tel: 333.4090748, mail: info@studioingvottero.it, per un importo netto di € 4.000,00 oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%) per complessivi € 5075,20;

Ritenuto il preventivo suddetto congruo e conveniente per l'Amministrazione Comunale;

Dato atto che:

- per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a cinquemila euro, l'art. 1, commi 449 e 450 della L. 296/2006 e s.m.i., prevede il ricorso al MEPA o ad altri mercati elettronici o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;
- trattandosi di appalto di servizi d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

Visto l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. che prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto pertanto di provvedere all'affidamento diretto dei servizi in oggetto tramite la piattaforma telematica ASMECOMM in dotazione ed uso di questa Amministrazione Comunale;

Acquisita la dichiarazione sostitutiva della ditta affidataria attestante il possesso dei requisiti di partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi ex artt. 94 e 100 del D. Lgs. n. 36/2023 conservata agli atti d'ufficio;

Acquisito il DURC attestante la regolarità contributiva dell'ing. Luigi Vottero prot. 0647814 del 22.0.2026 emesso da Inarcassa;

Valutato che occorre provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa sul bilancio dell'Ente ed all'affidamento dei servizi in oggetto;

Dato atto che per l'esecuzione delle disposizioni di cui alla L. 136/2010 ai fini della tracciabilità del pagamento sono stati acquisiti il seguente codice:

- C.I.G. BB5DE61238

Espresso sul presente atto, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di individuare ed indicare gli elementi e le procedure, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'art. 32 del codice dei contratti D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

oggetto del contratto	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Servizio tecnico di redazione della diagnosi energetica di "Violla Oberto"
fine da perseguire	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Predisposizione documentazione per la presentazione della candidatura comunale al Conto.Temico 3.0
forma del contratto	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

clausole essenziali	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento; Pagamento in unica soluzione ad avvenuto accertamento della regolare esecuzione dei servizi
modalità di selezione degli operatori economici	Art. 50 comma 1 lettera a)/b) del D.Lgs. 36/2023	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023
criterio di selezione degli operatori economici	Art. 50 comma 1 lettera a)/b) 9bis del D. Lgs. 36/2023	Operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

3. di affidare il servizio tecnico in oggetto all'ing. Luigi Vottero, C.F. VTTLGU73S28C722M/P.IVA 10087290010, con studio in 10070 Villanova Canavese (TO), Via dell'industria 14, Tel: 333.4090748, mail: info@studioingvottero.it, per un importo netto di € 4.000,00 oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%) per complessivi € 5075,20;
4. di impegnare la spesa complessiva di € 5075,20, oneri fiscali inclusi, al codice 08.02.1, CAP 3406/1, gestione competenza del Bilancio di Previsione 2026-2028 che presenta la voluta disponibilità;
5. di trasmettere copia del presente provvedimento all'ing. Luigi Vottero, mail: info@studioingvottero.it;
6. di dare atto che la ditta aggiudicataria dovrà adempiere a quanto prescritto dalla L. 136/10 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
7. di dare atto che si provvederà alla liquidazione della spesa per i servizi in oggetto qui impegnata in seguito al controllo della regolare esecuzione, successivamente alla presentazione di fattura fiscale da parte del soggetto affidatario ed alla verifica della regolarità contributiva;
8. di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all' art. 147-bis, co. 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento dal sottoscritto responsabile del servizio tecnico;
10. di dare atto che Responsabile Unico del Progetto è il geom. Perino Marco;
11. di dare atto che sul presente atto non sussiste conflitto di interessi, anche potenziale, a norma dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento del Comune di Borgiallo, né obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 da parte del sottoscritto;
12. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile il ricorso al TAR Piemonte entro i 30 giorni dalla data della sua pubblicazione sull'albo pretorio online, ai sensi dell'art. 120, comma 2, del d.lgs. n. 104/2010.

**Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
CARNELLO Francesca**

RICORSI

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:

- Al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione
 - Al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione
-

Copia analogica conforme al documento informatico originale ai sensi dell'art. 23, comma 1, del D.Lvo 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD), rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Borgiallo,

Il Funzionario incaricato