

# COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -

P.zza Costanzo Chiari, 15 – 12020 BROSSASCO (CN)  
Tel. 0175/68.103 – Fax: 0175/68.388 – P.IVA/C.F.:00523760049

## SERVIZIO TECNICO ATTO DI DETERMINAZIONE

N. 10/2025

Brossasco li, 29/01/2025

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE AGLI IMPIANTI IGIENICO-SANITARI E RISCALDAMENTO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.  
AFFIDAMENTO INCARICO ED IMPEGNO DI SPESA.

CIG: B564D7067B

Il sottoscritto RIBODETTI Patrick in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, in esecuzione della Delibera G.C. n. 106 del 14/12/2024 di individuazione dei Responsabili dei Servizi per l'anno 2025 fino al 31/12/2025;

**Richiamate:**

- la Delibera C.C. n. 20 del 14/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025/2027 (art. 151, d.lgs 267/2000 e art. 10, d.lgs n. 118/2011) e della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione semplificato (dups) periodo 2025/2027 (art. 170, comma 1, del d.lgs n. 267/2000).
- la Delibera G.C. n. 5 del 17/01/2025 di “presa d'atto variazione di esigibilità apportate agli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione 2024/2026 e conseguenti variazioni al bilancio di previsione 2025/2027”.
- la Delibera G.C. n. 6 del 17/01/2025 avente ad oggetto “bilancio di previsone finanziario 2025/2027 - variazione di cassa ai sensi dell'art. 75, comma 5-bis lett. d del d.lgs 267/2000”.

Premesso che alcuni immobili di proprietà comunale necessitano di manutenzione degli impianti igienico-sanitari e di riscaldamento per il loro corretto funzionamento;

Atteso che per l'acquisizione del lavoro di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Visto:

- che l'importo contrattuale complessivo del lavoro è di 2.288,70 € (IVA esclusa), come risulta dalla proposta di contratto preventivata dalla ditta FINO IMPIANTI DI FINO ANDREA con sede in via Roma, 1 a Brossasco 12020 (CN), P. IVA 03111310045 – C.F. FNINDR84B16H727, acclarata al prot. dell'Ente n. 308 del 22/01/2025;
- che l'importo complessivo contrattuale del lavoro sopra specificato è inferiore a 150.000,00 € e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del lavoro in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare il lavoro quanto prima;

Considerato che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo;

Ritenuto possibile affidare l'appalto del lavoro sopra specificato all'operatore economico FINO IMPIANTI DI FINO ANDREA con sede in via Roma, 1 a Brossasco 12020 (CN), P. IVA 03111310045 – C.F. FNINDR84B16H727 in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del lavoro, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

Dato atto che:

- il contratto avrà per oggetto l'affidamento del lavoro di cui al precedente punto a) e sarà stipulato a corpo;
- che la procedura di aggiudicazione dei lavori è stata fatta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023, che prevede l'affidamento diretto per lavori di importi inferiori a € 150.000,00;
- che non sussistono relazioni di parentela e conflitto di interesse tra il titolare e i soggetti aventi compiti di responsabilità nel procedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012;

Acquisita la proposta dell'operatore economico FINO IMPIANTI DI FINO ANDREA con sede in via Roma, 1 a Brossasco 12020 (CN), P. IVA 03111310045 – C.F. FNINDR84B16H727 e ritenuta la stessa congrua in relazione alle caratteristiche qualitative e quantitative del lavoro offerto;

Appurato che la spesa per l'acquisizione del lavoro ammonta a € 2.288,70 oltre IVA 22% pari ad € 503,52, per un totale complessivo di € 2.792,22 (IVA inclusa);

Considerato che:

- per il presente provvedimento si è proceduto, a norma delle vigenti leggi, alla generazione del codice CIG: **B564D7067B**;
- occorre pertanto impegnare per il suddetto lavoro, per l'importo netto di € 2.288,70 oltre IVA 22% pari ad € 503,52, per un totale complessivo di **€ 2.792,22** (IVA inclusa), con imputazione al capitolo di spesa **470/370/99 “Ufficio gestione patrimonio e demanio - Manutenzioni”**, del bilancio di previsione finanziaria 2025-2027, esercizio 2025, che presenta la necessaria disponibilità;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico attraverso l'acquisizione del DURC prot. INPS\_44400756 valido fino al 28/05/2025;

Visto l'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 che recita “*Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata...*”

Ritenuto di provvedere in merito;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 36/2023;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Regolamento Comunale sui Controlli interni;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione tecnica mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3 c. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

Acquisito il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis soprarichiamato;

## DETERMINA

1. di approvare, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la medesima parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico FINO IMPIANTI DI FINO ANDREA con sede in via Roma, 1 a Brossasco 12020 (CN), P. IVA 03111310045 – C.F. FNINDR84B16H727, i lavori specificati in premessa;
3. di impegnare l'importo netto di **€ 2.288,70** oltre IVA 22% pari ad **€ 503,52**, per un totale complessivo di **€ 2.792,22**, con imputazione al capitolo di spesa **470/370/99 “Ufficio gestione patrimonio e demanio - Manutenzioni”**, del bilancio di previsione finanziaria 2025-2027, esercizio 2025, che presenta la necessaria disponibilità;
4. di dare atto che l'operatore economico predetto assume tutti gli obblighi, nessuno escluso, inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e Decreto Legge 12.11.2010, n. 187, convertito in Legge n. 217 del 17 dicembre 2010;

Letto, confermato e sottoscritto,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO COMUNALE**  
F.to RIBODETTI Patrick

## **SERVIZIO TECNICO**

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO COMUNALE**  
F.to RIBODETTI Patrick

---

## **UFFICIO RAGIONERIA**

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 267/2000.

Brossasco, li 29/01/2025

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to AMORISCO Paolo

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Brossasco, li 29/01/2025

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to AMORISCO Paolo

---

## **UFFICIO SEGRETERIA**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito istituzionale del Comune per 15 giorno consecutivi dal 28/02/2025 al 16/03/2025

OPPOSIZIONI: \_\_\_\_\_

Brossasco, li 28/02/2025

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**

---

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Brossasco, li 28/02/2025

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**