



COMUNE DI COSTANZANA

Provincia di Vercelli

Servizio Tecnico-Manutentivo

**Responsabile SCAGLIA Dr. STEFANO
DETERMINAZIONE n° 5 del 28/01/2025**

OGGETTO:

Gestione patrimonio immobiliare comunale - verifiche biennali obbligatorie impianti elevatori - biennio 2025/2026 e biennio 2027/2028. Determinazione a contrarre e contestuale impegno di spesa.

Richiamato il decreto sindacale di nomina n° 11 del 02.10.2024 quale assegnazione della Responsabilità dei Servizi, nonché la deliberazione della Giunta comunale n° 18 del 21/02/2024, con la quale è stata attribuita la gestione dei capitoli di spesa e di entrata per il triennio indicato nella stessa, in cui rientra l'esercizio finanziario in corso.

Premesso che all'interno dello stabile sede degli uffici di questo Comune è presente una piattaforma elevatrice (matricola 5-002030) installata ai fini dell'abbattimento delle barriere architettoniche che è soggetta all'obbligo di verifica periodica per cui è necessario procedere all'affidamento del servizio di verifica periodica biennale della piattaforma ai sensi del D.P.R. 162/1999;

Riscontrato che l'ultima verifica biennale eseguita risale all' anno 2023 e che pertanto le prossime verifiche verranno effettuate nel corso del corrente anno 2025 e nel corso del 2027, per cui occorre:

- incaricare ditta specializzata ed abilitata nel settore;
- incaricare ditta che presta assistenza in affiancamento;

Rilevato che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Codice stabilisce che "per gli affidamenti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici";
- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

Contattate, a tal proposito:

- la ditta MCJ s.r.l. con sede a Torino, ditta specializzata ed abilitata nel settore, la quale ha fatto pervenire un preventivo di spesa, acquisito agli atti dell'Ente in data 03/01/2025 (prot. n. 33/4.2), per le verifiche in questione che comportano una spesa di € 150,00 oltre al 22% sia per l'anno 2025 sia per l'anno 2027;
- la ditta Bruno Romano con sede a Vigliano Biellese già incaricata del servizio di manutenzione ordinaria la quale ha fatto pervenire un preventivo di spesa, acquisito agli atti dell'Ente in data 09/01/2025 (prot. n.143/4.2), per l'assistenza in affiancamento durante le verifiche in questione che comportano una spesa di € 58,00 oltre al 22% sia per l'anno 2025 sia per l'anno 2027;

Dato atto, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs n° 267 del 18.8.2000 e s.m.i., di quanto segue:

- a) **Fine del contratto:** Gestione della piattaforma elevatrice;
- b) **Oggetto del contratto:** servizio di verifica biennale obbligatoria (biennio 2025/2026 e biennio 2027/2028) piattaforma elevatrice matricola 5-002030;
- c) **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto importo inferiore ad € 140.000,00 (D.lgs n° 36 del 31.3.2023, art.50, comma 1, lett. b).

Ritenuto di affidare gli incarichi in questione:

- alla ditta MCJ s.r.l. con sede a Torino costituendo apposito impegno di spesa sul **capitolo 800/1043/1** del bilancio di previsione 2025/2027, così come segue:
 - € 183,00 di cui iva € 33,00 anno 2025;
 - € 183,00 di cui iva € 33,00 anno 2027;
- alla ditta Bruno Romano con sede a Vigliano Biellese costituendo apposito impegno di spesa sul **capitolo 800/1043/1** del bilancio di previsione 2025/2027, così come segue:

- € 70,76 di cui iva € 12,76 anno 2025;
- € 70,76 di cui iva € 12,76 anno 2027;

Considerato che alla luce di quanto precede, il Comune si è affidato, per le procedure di affidamento, alla piattaforma denominata "Traspire";

Dato atto che:

- con Delibera ANAC N. 582 del 13 dicembre 2023 è stato chiarito che a partire dal primo gennaio 2024, in ossequio agli articoli 25 e 26 del nuovo Codice dei Contratti pubblici di cui al decreto legislativo n.36/2023, per tutti gli affidamenti, sopra e sottosoglia devono essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate AGID;
- con successivi provvedimenti adottati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) è stata ulteriormente prorogata fino al 30 giugno 2025 la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) dell'Autorità, per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00, al fine agevolare la prima applicazione delle disposizioni in materia di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici;
- ai sensi della Legge n. 136/2010 e s.m.i. e di quanto indicato sopra, agli affidamenti in parola sono stati assegnati tramite PCP dell'ANAC i seguenti codici:

a) incarico alla ditta MCJ s.r.l. con sede a Torino

Codice identificativo Gara (CIG): B52AB419DC

Codice identificativo Appalto: 688e8c61-2183-46e3-8737-2ac1fd624d53

b) incarico alla ditta Bruno Romano con sede a Vigliano Biellese

Codice identificativo Gara (CIG): B52AD0B3D2

Codice identificativo Appalto: 73ec59aa-b151-491a-8cb7-af58a25ef372

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

DETERRMINA

- 1) **DI DARE** seguito a quanto in narrativa esposto, disponendo gli incarichi per il servizio di verifica biennale obbligatoria (biennio 2025/2026 e biennio 2027/2028) della piattaforma elevatrice matricola 5-002030 alla ditta MCJ s.r.l. con sede a Torino e alla ditta Bruno Romano con sede a Vigliano Biellese, con imputazione della relativa spesa come specificato al punto 8).
- 2) **DI PROVVEDERE**, esperiti con esito positivo gli adempimenti in materia di regolarità contributiva, alla liquidazione di quanto dovuto a presentazione di regolare fattura elettronica previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, del servizio effettuato con quanto pattuito, nonché di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti.
- 3) **DI STABILIRE** che, in ossequio alla normativa del nuovo Codice dei Contratti pubblici di cui al decreto legislativo n.36/2023, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono quelli descritti in premessa;
- 4) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012, che ha introdotto l'art. 147-bis al D.Lgs. n. 267/2000, nonché del vigente regolamento sui controlli interni, con la sottoscrizione della presente determinazione, si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
- 5) **DI DARE ATTO** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).
- 6) **DI PROCEDERE** in merito al disposto di cui all'art. 191 del D. Lgs. n° 267/2000.
- 7) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2025 e il 31/12/2027.
- 8) **DI IMPUTARE** la spesa complessiva sul **capitolo 800/1043/1** del bilancio di previsione

2025/2027, così come segue;

spesa per l'incarico alla ditta MCJ srl specializzata ed abilitata nel settore:

- € 183,00 di cui iva € 33,00 anno 2025;
- € 183,00 di cui iva € 33,00 anno 2027;

spesa per l'incarico alla ditta Bruno Romano per il servizio di assistenza in affiancamento:

- € 70,76 di cui iva € 12,76 anno 2025;
- € 70,76 di cui iva € 12,76 anno 2027;

CIG	CODICE BILANCIO	MACRO AGGREGATO	CODICE P.F. 5 L.	IMPEGNO	IMPORTO
B52AB419DC	01111	103	U.1.03.02.09.012	30	183,00
B52AD0B3D2	01111	103	U.1.03.02.09.012	31	70,76
B52AB419DC	01111	103	U.1.03.02.09.012	30	183,00
B52AD0B3D2	01111	103	U.1.03.02.09.012	31	70,76



responsabile del servizio
Scaglia dr. Stefano