



**Città Metropolitana di Torino**  
**COMUNE DI FOGLIZZO**

**DETERMINAZIONE:**  
**AREA AFFARI GENERALI**

**REGISTRO GENERALE N. : 180**

Responsabile del Servizio : DOTT.SSA PIVIDORI ANNA VALENTINA

**N.° 59**

**OGGETTO :**

OGGETTO: INCARICO LEGALE ALLO STUDIO BUGNANO IN RELAZIONE ALLA  
CONTROVERSIA VS LA COMPAGNIA INFRASTRUTTURE WIRELESS SPA CANONI  
ANNI 2020-2025 CIG B73852CF52

L'anno **duemilaventicinque** addì **dieci** del mese di **giugno** , nel proprio ufficio

Visti i seguenti atti:

- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 12.12.2024 , esecutiva ai sensi di Legge, avente ad oggetto:” APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027 E DELLA NOTA INTEGRATIVA (BILANCIO ARMONIZZATO DI CUI ALL'ART.9 DEL DLGS 118/2011) E DELL'AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2025/2027 “;
- Il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- L'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- La delibera della Giunta Comunale n. 5 del 29.01.2025 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione anni 2025/2026/2027;
- Il regolamento Comunale sull'Ordinamento degli uffici e Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 27/12/2010, e da ultimo modificato con deliberazione GC. N. 49 dell'8.07.2024;

- Determina N. 180 / 2025      Numero Servizio: 59

OGGETTO: OGGETTO: INCARICO LEGALE ALLO STUDIO BUGNANO IN RELAZIONE ALLA CONTROVERSIA VS LA COMPAGNIA INFRASTRUTTURE WIRELESS SPA CANONI ANNI 2020-2025 CIG B73852CF52

## IL RESPONSABILE DELL'AREA AFFARI GENERALI

Il SEGRETARIO COMUNALE

**Richiamato** il D.lgs. 23.06.2011 n. 118 integrato e modificato dal D.lgs. 10.8.2014 n. 126 che ha introdotto la nuova contabilità armonizzata;

**Visto** il vigente codice di comportamento del Comune di Foglizzo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.19 del 18/03/2024;

**Dato atto che** Infrastrutture Wireless Italia SpA (Inwit), è inadempiente rispetto al pagamento dei canoni del contratto di locazione registrato al repertorio n.2220, 1OF00879\_TO0879 Foglizzo, avente ad oggetto la porzione di terreno di proprietà del Comune di Foglizzo, così censita al Catasto Terreni Foglio 20 Mappale 102, pari a € 10.000,00 annui;

**Tenuto conto che**, a seguito dell'introduzione dell'art. 831-bis della legge 27/12/2019, n.160, Inwit ha preteso di corrispondere limitatamente l'importo di € 800,00 annui anziché il ben maggiore canone contrattualmente stabilito;

**Considerato che** è intenzione del Comune di Foglizzo ottenere il pagamento dei canoni di locazione contrattualmente pattuiti per le annualità 2020-2025, pari a € 10.000,00 annui e quindi complessivi € 60.000,00, dai quali deve dedursi l'importo di € 3.149,38, pari a quanto versato da Inwit negli anni 2020 (€ 516,46), 2021 (€516,46), 2022 (€516,46), 2023 (€ 800,00) e 2024 (€ 800,00). **L'importo che il Comune intende recuperare da Inwit è quindi pari a € 56.850,62;**

**Considerato inoltre che** Inwit ritiene di nulla dovere all'Ente a titolo di canoni convenzionalmente pattuiti, ma di essere tenuta al solo pagamento del canone unico patrimoniale di € 800,00 e che, quindi, si rende necessario avvalersi del supporto di un avvocato.

A tal fine è stato quindi richiesto un preventivo per assistenza legale allo Studio Legale – Avvocato PATRIZIA BUGNANO con sede in Corso Massimo D'Azeglio 60 CF BGNPRZ62H44L219D P.I. 09389880015.

Il preventivo, pervenuto via mail in data 13.05.2025, è stato acquisito al Protocollo Comunale n. 2983 del 13.05.2025 allegato alla presente .

In relazione al compenso per tali attività, lo Studio ha predisposto il preventivo per intimazione di sfratto per morosità e contestuale citazione da avviarsi innanzi al Tribunale di Ivrea per un totale di **€ 2.474,27** comprensivo di tutti gli oneri di legge;

**Valutata** congrua l'offerta presentata dallo Studio Legale sopra evidenziato e ritenuto conseguentemente necessario dare corso l'iter burocratico di affidamento incarico;

### **Richiamati:**

- il D.lgs. 33/2013 in materia di trasparenza amministrativa ed in particolare degli atti di spesa per contratti pubblici di lavori servizi e forniture e per sovvenzioni ed ausili economici.
- la legge 136/2010 circa la tracciabilità dei flussi finanziari e del codice identificativo di gara (CIG);

Visto il D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Foglizzo. Responsabile Procedimento: Segretario Comunale (D.Lgs. n. 39/93 art.3).  
La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line.*

## D E T E R M I N A

1. **Di prendere atto che** quanto esposto in narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
  2. **Di affidare** allo Studio Legale Avvocato PATRIZIA BUGNANO con sede in Corso Massimo D'Azeglio 60 CF BGNPRZ62H44L219D P.I. 09389880015 l'attività di consulenza e legale in relazione alle controversie insorte con le compagnie di telecomunicazioni oggetto del presente dispositivo;
  3. **Di impegnare** conseguentemente l'importo pari ad € € **2.474,27** a valere sul capitolo 140.230.1 PRESTAZIONI DI SERVIZIO - INCARICHI LEGALI competenza 2025 che presenta la necessaria disponibilità;
  4. **Di trasmettere** la presente allo Studio Legale – Avvocato PATRIZIA BUGNANO con sede in Corso Massimo D'Azeglio 60 CF BGNPRZ62H44L219D P.I. 09389880015;
  5. **Di dare atto che** ai fini della tracciabilità dell'incarico ai sensi della Legge del 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. è stato acquisito il codice CIG B73852CF52.
  6. **Di aver accertato** preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
  7. **Di informare che** avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso al Tar entro 60 giorni dalla data di esecutività dell'atto o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.
- Ai sensi dell'art. 183, comma 7 il presente provvedimento sarà esecutivo alla data di apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio  
*Firmato digitalmente*  
F.to DOTT.SSA PIVIDORI ANNA  
VALENTINA

Letto, confermato e sottoscritto

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*Firmato digitalmente*

F.to DOTT.SSA PIVIDORI ANNA VALENTINA

---

**Parere tecnico – amministrativo :**

Ai sensi dell'articolo 147/bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 5, del Decreto Legge 174 del 10/10/2012, sulla presente determinazione si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data 10/06/2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*Firmato digitalmente*

F.to DOTT.SSA PIVIDORI ANNA VALENTINA

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Fogliizzo, lì 11/06/2025**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa PIVIDORI Anna Valentina**