

Valore dell'opera (V)

**5640000**

Categoria d'opera

**Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 4.992913\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Residenza**

E.06 - Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.

Grado di complessità (G): **0.95**

## Prestazioni affidate

### Progettazione preliminare

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

$(V:5640000.00 \times P:4.993\% \times G:0.95 \times Q:0.090) = 24076.83$

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

$(V:5640000.00 \times P:4.993\% \times G:0.95 \times Q:0.020) = 5350.41$

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

$(V:5640000.00 \times P:4.993\% \times G:0.95 \times Q:0.005) = 1337.60$

Qbl.17 <sup>(2)</sup>: Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010).

$(V:5000000.00 \times P:5.091\% \times G:0.95 \times Qi:0.030) + (V:640000.00 \times P:7.759\% \times G:0.95 \times Qi:0.029) = 8640.15$

(\*)

### Progettazione definitiva

Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

$(V:5640000.00 \times P:4.993\% \times G:0.95 \times Q:0.230) = 61529.67$

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

$(V:5640000.00 \times P:4.993\% \times G:0.95 \times Q:0.070) = 18726.42$

Qbll.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

$(V:5640000.00 \times P:4.993\% \times G:0.95 \times Q:0.070) = 18726.42$

Qbll.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

$(V:5640000.00 \times P:4.993\% \times G:0.95 \times Q:0.060) = 16051.22$

Qbll.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10 )

$(V:5640000.00 \times P:4.993\% \times G:0.95 \times Q:0.050) = 13376.01$

Qbll.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

$(V:5640000.00 \times P:4.993\% \times G:0.95 \times Q:0.060) = 16051.22$

Qbll.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

$(V:5640000.00 \times P:4.993\% \times G:0.95 \times Q:0.020) = 5350.41$

Qbll.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

$(V:5640000.00 \times P:4.993\% \times G:0.95 \times Q:0.030) = \mathbf{8025.61}$

QbII.24 <sup>(2)</sup>: Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) - (art.24, comma 2, lettera e), d.P.R. 207/2010)

$(V:5000000.00 \times P:5.091\% \times G:0.95 \times Q_i:0.090) + (V:640000.00 \times P:7.759\% \times G:0.95 \times Q_i:0.088) = \mathbf{25920.44}$   
(\*)

### **Progettazione esecutiva**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

$(V:5640000.00 \times P:4.993\% \times G:0.95 \times Q:0.100) = \mathbf{26752.03}$

---

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**249,914.41**

---

Spese e oneri accessori non superiori a (18.95% del CP)

**47,358.78**

Valore dell'opera (V)

**2025000**

Categoria d'opera

**Strutture (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.002133\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Strutture, Opere infrastrutturali puntuali**

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

## Prestazioni affidate

### Progettazione preliminare

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:2025000.00 x P:6.002% x G:0.95 x Q:0.090) = **10391.94**

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

(V:2025000.00 x P:6.002% x G:0.95 x Q:0.020) = **2309.32**

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

(V:2025000.00 x P:6.002% x G:0.95 x Q:0.005) = **577.33**

Qbl.17 <sup>(2)</sup>: Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010).

(V:2025000.00 x P:6.002% x G:0.95 x Qi:0.035) = **4041.31**

(\*)

### Progettazione definitiva

Qbll.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:2025000.00 x P:6.002% x G:0.95 x Q:0.180) = **20783.89**

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:2025000.00 x P:6.002% x G:0.95 x Q:0.040) = **4618.64**

Qbll.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

(V:2025000.00 x P:6.002% x G:0.95 x Q:0.070) = **8082.62**

Qbll.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:2025000.00 x P:6.002% x G:0.95 x Q:0.060) = **6927.96**

Qbll.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10 )

(V:2025000.00 x P:6.002% x G:0.95 x Q:0.050) = **5773.30**

Qbll.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:2025000.00 x P:6.002% x G:0.95 x Q:0.060) = **6927.96**

Qbll.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

(V:2025000.00 x P:6.002% x G:0.95 x Q:0.020) = **2309.32**

Qbll.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

$(V:2025000.00 \times P:6.002\% \times G:0.95 \times Q:0.030) = \mathbf{3463.98}$

QbII.24 <sup>(2)</sup>: Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) - (art.24, comma 2, lettera e), d.P.R. 207/2010)

$(V:2025000.00 \times P:6.002\% \times G:0.95 \times Q_i:0.100) = \mathbf{11546.60}$

(\*)

### **Progettazione esecutiva**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

$(V:2025000.00 \times P:6.002\% \times G:0.95 \times Q:0.100) = \mathbf{11546.60}$

---

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**99,300.80**

---

Spese e oneri accessori non superiori a (18.95% del CP)

**18,817.50**

Valore dell'opera (V)

**450000**

Categoria d'opera

**Impianti (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.479173\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni**

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

## Prestazioni affidate

### Progettazione preliminare

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:450000.00 x P:8.479% x G:0.75 x Q:0.090) = **2575.55**

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

(V:450000.00 x P:8.479% x G:0.75 x Q:0.020) = **572.34**

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

(V:450000.00 x P:8.479% x G:0.75 x Q:0.005) = **143.09**

Qbl.17 <sup>(2)</sup>: Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010).

(V:450000.00 x P:8.479% x G:0.75 x Qi:0.030) = **858.52**

(\*)

### Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:450000.00 x P:8.479% x G:0.75 x Q:0.160) = **4578.75**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:450000.00 x P:8.479% x G:0.75 x Q:0.070) = **2003.20**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

(V:450000.00 x P:8.479% x G:0.75 x Q:0.080) = **2289.38**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10 )

(V:450000.00 x P:8.479% x G:0.75 x Q:0.050) = **1430.86**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:450000.00 x P:8.479% x G:0.75 x Q:0.060) = **1717.03**

QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

(V:450000.00 x P:8.479% x G:0.75 x Q:0.020) = **572.34**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

$(V:450000.00 \times P:8.479\% \times G:0.75 \times Q:0.030) = \mathbf{858.52}$

QbII.24 <sup>(2)</sup>: Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) - (art.24, comma 2, lettera e), d.P.R. 207/2010)

$(V:450000.00 \times P:8.479\% \times G:0.75 \times Q_i:0.090) = \mathbf{2575.55}$

(\*)

### **Progettazione esecutiva**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

$(V:450000.00 \times P:8.479\% \times G:0.75 \times Q:0.100) = \mathbf{2861.72}$

---

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**23,036.85**

---

Spese e oneri accessori non superiori a (18.95% del CP)

**4,365.48**

Valore dell'opera (V)

**1215000**

Categoria d'opera

**Impianti (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.682727\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni**

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

## Prestazioni affidate

### Progettazione preliminare

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:1215000.00 x P:6.683% x G:0.85 x Q:0.090) = **6211.43**

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

(V:1215000.00 x P:6.683% x G:0.85 x Q:0.020) = **1380.32**

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

(V:1215000.00 x P:6.683% x G:0.85 x Q:0.005) = **345.08**

Qbl.17 <sup>(2)</sup>: Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010).

(V:1215000.00 x P:6.683% x G:0.85 x Qi:0.030) = **2070.48**

(\*)

### Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:1215000.00 x P:6.683% x G:0.85 x Q:0.160) = **11042.54**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:1215000.00 x P:6.683% x G:0.85 x Q:0.070) = **4831.11**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

(V:1215000.00 x P:6.683% x G:0.85 x Q:0.080) = **5521.27**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10 )

(V:1215000.00 x P:6.683% x G:0.85 x Q:0.050) = **3450.79**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:1215000.00 x P:6.683% x G:0.85 x Q:0.060) = **4140.95**

QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

(V:1215000.00 x P:6.683% x G:0.85 x Q:0.020) = **1380.32**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

(V:1215000.00 x P:6.683% x G:0.85 x Q:0.030) = **2070.48**

QbII.24 <sup>(2)</sup>: Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) – (art.24, comma 2, lettera e), d.P.R. 207/2010)

(V:1215000.00 x P:6.683% x G:0.85 x Qi:0.090) = **6211.43**

(\*)

### **Progettazione esecutiva**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:1215000.00 x P:6.683% x G:0.85 x Q:0.100) = **6901.59**

---

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**55,557.77**

---

Spese e oneri accessori non superiori a (18.95% del CP)

**10,528.20**



Valore dell'opera (V)

**1350000**

Categoria d'opera

**Impianti (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.530746\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota**

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1.15**

## Prestazioni affidate

### Progettazione preliminare

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:1350000.00 x P:6.531% x G:1.15 x Q:0.090) = **9125.09**

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

(V:1350000.00 x P:6.531% x G:1.15 x Q:0.020) = **2027.80**

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

(V:1350000.00 x P:6.531% x G:1.15 x Q:0.005) = **506.95**

Qbl.17 <sup>(2)</sup>: Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010).

(V:1350000.00 x P:6.531% x G:1.15 x Qi:0.030) = **3041.70**

(\*)

### Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:1350000.00 x P:6.531% x G:1.15 x Q:0.160) = **16222.37**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:1350000.00 x P:6.531% x G:1.15 x Q:0.070) = **7097.29**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

(V:1350000.00 x P:6.531% x G:1.15 x Q:0.080) = **8111.19**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10 )

(V:1350000.00 x P:6.531% x G:1.15 x Q:0.050) = **5069.49**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:1350000.00 x P:6.531% x G:1.15 x Q:0.060) = **6083.39**

QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

(V:1350000.00 x P:6.531% x G:1.15 x Q:0.020) = **2027.80**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

---

(V:1350000.00 x P:6.531% x G:1.15 x Q:0.030) = **3041.70**

QbII.24 <sup>(2)</sup>: Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) - (art.24, comma 2, lettera e), d.P.R. 207/2010)

(V:1350000.00 x P:6.531% x G:1.15 x Qi:0.090) = **9125.09**

(\*)

### **Progettazione esecutiva**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:1350000.00 x P:6.531% x G:1.15 x Q:0.100) = **10138.98**

---

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**81,618.82**

---

Spese e oneri accessori non superiori a (18.95% del CP)

**15,466.77**

importi parziali: 249,914.41 + 47,358.78 + 99,300.80 + 18,817.50 + 23,036.85 + 4,365.48 + 55,557.77 + 10,528.20 + 81,618.82 + 15,466.77

**Importo totale: 605.965,38**

**Progettazione BIM (10%): 60.596,54**

**Totale: 666.561,92**