



# COMUNE DI SAMPEYRE

*Provincia di Cuneo*

C.A.P. 12020 – TEL.0175.977148 FAX 0175.977824

E-MAIL [tecnico@comune.sampeyre.cn.it](mailto:tecnico@comune.sampeyre.cn.it)

## UFFICIO TECNICO

### Capitolato d'oneri per il servizio di sgombero neve ed asporto della neve dalle vie e piazze del capoluogo per le stagioni invernali 2022/2023 - 2023/2024 - 2024/2025

#### - Art. 1 -

Formano oggetto del presente appalto:

- A) Il servizio dello sgombero della neve mediante idonei mezzi meccanici dotati di spartineve frontali;
- B) L'asporto della stessa mediante autocarri.

Le aree del Capoluogo nelle quali deve effettuarsi il servizio di cui al punto a) sono :

- Via Roma, dall'ex farmacia al bivio Madonnina compreso la piazzetta e lo slargo a levante e a giorno della Confraternita, la piazzetta a ponente della Casa Clary, la piazzetta a giorno del mattatoio e il parcheggio in località S. Pietro più S. Lucia, Madonnina Piazza Borgata Palazzo;
- Via Vittorio Emanuele, dalla Casa Bonelli al bivio della Circonvallazione provinciale, compresa la piazzetta a ponente della Casa F.lli Garnero ed il tratto di accesso alla Borgata Barra (da casa Berardo per mt. 50) e la piazzola di fronte al Condominio "La Baio";
- Via degli Orti e Via Silvio Pellico, dall'imbocco sulla Piazza centrale sino alla Strada Chiotti ed il tronco di Via Silvio Pellico sino alla Casa Martino Giuseppe;
- Tronco nuova strada di accesso alla scuola media e parcheggio a monte della Scuola Materna;
- Piazzale Ricovero e strade di accesso;
- Piazza della Vittoria, strada lungo i portici, strada fra Chiesa e casa parrocchiale, sagrato e piazzale della Chiesa;
- Salita da Via Cavour a Piazza della Vittoria compreso il marciapiede latitante fino alla piazza del supermercato
- Strada Borgata Martini da Via Cavour alla circonvallazione provinciale;
- Tratto di strada dall'Albergo Alte Alpi alla nuova Scuola Media ed il tratto, compresa la piazza della fontana, sino al Pilone di B.ta Barra;
- Tratto di strada Bivio Becetto a Casa ex Beltrando.
- Via Porta Alta fino in prossimità dello slargo vicino alla casa Biglione
- Gradini che dalla piazza della Vittoria portano ai portici (da eseguire a mano)
- Gradini del piazzale principale della Chiesa, rampe scale, sagrato, marciapiede, muretti di delimitazione e relative copertine verso la strada (da eseguire a mano)
- Palazzo – strada interna e piazzetta adiacente al condominio Pineta Nord

Le aree del Capoluogo nelle quali deve effettuarsi il servizio di cui al punto b) sono :

- Via Roma in tutto il suo tratto comprese le piazzette sino alla piazza di fronte alla Caserma Forestale;
- Via degli Orti, da piazza della Vittoria sino alla piazzetta alle spalle della ex Scuola Media;
- Piazza della Vittoria, completa, compreso la strada lungo i portici, il sagrato ed il piazzale della Chiesa, strada fra Chiesa e Casa Parrocchiale;
- Passaggio e parcheggi a monte della Scuola Materna;
- Tratto di strada dal bivio Via Vittorio a Casa Sanino in Borgata Martini, comprese le piazzette;
- Via Vittorio da Casa Bonelli al bivio Provinciale per Casteldelfino, comprese le piazzette a ponente lato Garnero e la piazzola di fronte al Condominio "La Baio.

Nelle strade e piazze, ove possibile il transito con mezzo idoneo, sarà cura dell'impresa effettuare l'insabbiatura (sabbia granita e/o con sale) delle stesse ogni qualvolta si verificano situazioni di pericolo

per il transito veicolare e pedonale, senza che occorra alcuna segnalazione da parte dell'Amministrazione appaltante.

- Art. 2 -

Il contratto di appalto avrà la durata di tre stagioni invernali e cioè 2022/2023 - 2023/2024 - 2024/2025, comprendenti ciascuna il periodo dal 1° ottobre al 30 settembre e dovrà essere garantito da una cauzione pari al 10% dell'importo contrattuale da depositarsi sul libretto di deposito a risparmio vincolato.

- Art. 3 -

L'importo base annuo posto a base di gara è stabilito in € **34.693,53** da aggiornarsi annualmente, a partire dal secondo anno, in base alla variazione dell'indice ISTAT.

- Art. 4 -

Il servizio di sgombero della neve dovrà essere effettuato con personale e mezzi meccanici idonei all'uopo impiegati. A tal fine dovrà essere presentata la seguente documentazione:

- ✚ Fotocopia del libretto di circolazione e tutta la documentazione a corredo per ogni mezzo impiegato - **Tutti i mezzi d'opera con relative attrezzature dovranno essere omologati/collaudati (da comprovare e produrre in caso di aggiudicazione anche nell'ambito della durata del contratto);**
- ✚ Elenco nominativo degli operatori e/o del personale dipendente impiegato;
- ✚ Documento comprovante l'iscrizione nel registro delle Imprese della Camera di Commercio di Cuneo indicante: settore/i di attività; numero di iscrizione; data di iscrizione; durata della ditta/data termine; forma giuridica; titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);  
L'Appaltatore è obbligato a presentare:
- ✚ Una apposita polizza per R.C.T. da stipularsi con una Compagnia di Assicurazione in dipendenza dell'esecuzione del servizio per tutto il periodo contrattuale, e a provvedere alle assicurazioni R.C.O. delle macchine operatrici e dei mezzi di trasporto operanti sulle strade oggetto del presente Capitolato e loro pertinenze.

La polizza R.C.T. dovrà anche coprire, in particolare, i danni involontariamente cagionati a terzi per morte, lesioni personali e danneggiamenti a cose in relazione al servizio assicurato, che si siano verificati durante l'espletamento del servizio stesso anche in relazione al non corretto espletamento, nel corso della durata dell'assicurazione, in analogia a quanto previsto dal D.M. 12 marzo 2004 n. 123 inerente Schemi di polizze tipo per le garanzie fidejussorie e le coperture assicurative - schema tipo 2.3 - Copertura assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi a garanzia di manutenzione, nei limiti dei massimali sotto specificati. La stessa dovrà specificamente prevedere l'indicazione che fra i terzi si intendono compresi i rappresentanti della stazione appaltante deputati al controllo del servizio; per chiarezza analogo obbligo risarcitorio grava anche sull'Appaltatore.

Le polizze suddette devono avere massimali non inferiori ai seguenti:

- R.C.T.

- catastrofe Euro 2.500.000,00;
- per persona Euro 2.500.000,00;
- per danni a cose ed animali, a persone fisiche o giuridiche Euro 2.500.000,00

- R.C.O.

- per sinistro Euro 2.500.000,00
- per persona lesa Euro 2.500.000,00;

Tali polizze dovranno essere presentate all'Amministrazione Comunale prima dell'inizio del servizio.

La stazione Appaltante resterà comunque estranea ad ogni rapporto intercorrente fra l'Appaltatore e la Compagnia di Assicurazioni in quanto la stipulazione del contratto, con le coperture assicurative di cui sopra, non solleverà in alcun modo l'Appaltatore dalle sue responsabilità nei

confronti dell'Amministrazione Comunale anche, e soprattutto, in eccedenza ai massimali indicati per eventuali danni a cose o persone in relazione all'esecuzione del servizio.

L'intervenuta mancanza di copertura assicurativa comporta la risoluzione del contratto in danno.

L'Impresa dovrà adibire ai relativi servizi i mezzi meccanici all'uopo idonei e necessari, con l'esclusione dei mezzi cingolati, adottando tutte le cautele necessarie per garantire la incolumità pubblica ed assumere ogni più ampia responsabilità sia civile sia penale per eventuali infortuni. Nell'esecuzione dei lavori di sgombero neve l'Impresa dovrà adottare a sue spese, tutte le cautele necessarie a garantire l'incolumità fisica delle persone addette ai mezzi impiegati nel servizio ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, assumendo ogni più ampia responsabilità sia civile che penale nel caso di infortunio ed esonerando, conseguentemente, dalla responsabilità stessa, sia il Comune, sia il personale comunale addetto alla Direzione ed alla sorveglianza dei lavori. L'Impresa, inoltre, dovrà soddisfare tutte le prescrizioni stabilite dalla legislazione vigente in materia di previdenza sociale nonché degli adempimenti assicurativi e di assicurazione contro le malattie e contro gli infortuni sul lavoro del personale dipendente addetto al servizio di cui trattasi. Ha invece, l'obbligo di osservare le norme riguardanti la disciplina della circolazione stradale, apponendo e mantenendo in efficienza le prescritte segnalazioni sui mezzi impiegati.

#### - Art. 5 -

Il servizio di cui al punto a) dell'Art. 1 del presente capitolato avrà inizio e si ripeterà automaticamente ogni qualvolta la neve avrà raggiunto l'altezza di cm. 10 (dieci), mentre il servizio di cui al punto b) dell'Art. 1 deve essere effettuato solo a nevicata ultimata, senza che occorra, in entrambi i casi, alcuna segnalazione da parte dell'Amministrazione. Nello svolgere il compito, la ditta appaltatrice dovrà prestare attenzione alla rimozione della neve cercando di evitare la formazione di cumuli terminali.

Nel caso l'Impresa assuntrice del servizio, per qualsiasi ragione, ritardi ad iniziare il servizio, sarà sollecitata verbalmente dall'Amministrazione e, decorsa un'ora dal sollecito, verrà diffidata per iscritto, con la contemporanea applicazione di una penale pari ad 1/10 dell'importo contrattuale, che sarà detratta in sede di liquidazione delle rate o di acconto o di saldo di cui ai successivi articoli.

Ove, per qualsiasi ragione, l'Impresa aggiudicataria venga ad essere diffidata più di tre volte, è facoltà dell'Amministrazione di rescindere dal contratto, previo incameramento della cauzione di cui all'Art. 2 e senza che la Ditta assuntrice possa accampare o pretendere indennizzi di sorta.

I richiami di cui ai commi precedenti verranno effettuati dal Responsabile del servizio; eventuali reclami di utenti vari dovranno essere formulati per iscritto.

#### - Art. 6 -

Sono a carico della Ditta tutte le spese occorrenti per la provvista, la manutenzione ed il funzionamento dei mezzi meccanici impiegati per lo svolgimento del servizio; sono altresì a carico della Ditta le spese per l'eventuale manovalanza occorrente per il disimpegno dei servizi di cui al punto a) e b) del precedente Art. 1.

Sono altresì a carico della Ditta assuntrice tutte le spese per la segnaletica-delimitazione della sede stradale e la segnalazione degli ingombri (chiusini, bordonali, marciapiedi e quant'altro) CHE ESSA RITENGA NECESSARIO EFFETTUARE al fine di scongiurare pericoli ed evitare danni, che nel caso occorranza dovranno comunque essere ripristinati immediatamente dalla Ditta. In caso contrario resta inteso che i lavori verranno immediatamente effettuati dall'Amministrazione comunale ed a spese della Ditta assuntrice. La Ditta aggiudicataria deve effettuare, ad appalto conferito, debito sopralluogo con personale dell'Ufficio Tecnico e redigere con lo stesso lo stato di consistenza dei manufatti.

Lo spandimento relativo alla sola via Roma potrà essere effettuato anche con lo spargisabbia di proprietà del Comune, compatibilmente con le esigenze degli operatori comunali.

E' consentito **nei soli limiti e con tutte le prescrizioni di legge** l'eventuale "subappalto" e l'eventuale "nolo a caldo" di porzioni del servizio assunto. L'indicazione della volontà, della percentuale di subappalto e della ditta eventualmente subappaltatrice dovrà essere indicato già in sede di appalto pena il divieto di subappalto stesso. A carico della ditta eventuale subappaltatrice **operano integralmente** tutte le precedenti prescrizioni, divieti e condizioni di cui al presente art. 6.

L'appaltatore principale rimane comunque responsabile "in toto" di eventuali disservizi causati dal subappalto e/o nolo a caldo.

La ditta dovrà segnalare situazioni di criticità dovute alla presenza di vegetazione arbustiva che rende difficoltoso il passaggio dei mezzi; in caso di inadempienza da parte dei legittimi proprietari, l'appaltatore potrà operare nel rispetto dell'ordinanza sindacale vigente. Nessun onere di spesa aggiuntivo graverà sul Comune.

**- Art. 7 -**

L'importo contrattuale sarà liquidato entro il 30 giugno della relativa stagione invernale dietro presentazione di regolare fattura, l'imposta sul valore aggiunto che dovrà essere esposta sulle suddette fatture con l'osservanza delle norme contenute nel D.P.R. 26.10.72 n. 633 e successive modificazioni, graverà invece, sul Comune.

**- Art. 8 -**

Le spese per la stipula e la registrazione del contratto di appalto sono a carico della Ditta assuntrice.