



# COMUNE DI BIANZE'

PROVINCIA DI VERCELLI

## DETERMINAZIONE SERVIZI GENERALI - SCUOLA E CULTURA N. 25 DEL 03/11/2023

### OGGETTO:

**ORGANIZZAZIONE ED AUTONOMA GESTIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA STABILI COMUNALI - PERIODO ANNI 2024 E 2025 - APPROVAZIONE AVVISO INDAGINE DI MERCATO**

L'anno duemilaventitre del mese di novembre del giorno tre nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEI SERVIZI GENERALI - SCUOLA E CULTURA

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 43 del 22/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta comunale n. 4 del 12/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;

**VISTO** il decreto sindacale n° 4 del 27/05/2022, col quale vengono attribuite al sottoscritto Responsabile le funzioni di cui all'art. 171 del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

**VISTO** l'art. 4 comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

**VISTI** gli artt. 107 e 109 co. 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 e smi ;

**VISTO** l'art. 169 del citato D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**RILEVATO** che negli Enti Locali privi di dirigenza, le funzioni dirigenziali sono svolte dai Responsabili di posizione organizzativa;

### DATO ATTO che,

- in data 31/12/2023 giungerà a scadenza il contratto con l'Aurora Società Cooperativa Sociale di Corbetta (MI) per l'organizzazione ed autonoma gestione del servizio di pulizia degli stabili comunali;
- si rende, pertanto, necessario procedere ad un nuovo affidamento del servizio per la durata di anni due con decorrenza dal 01/01/2024 e fino al 31/12/2025;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 83 in data 26/10/2023 ad oggetto "Servizio di pulizia stabili comunali e locali annessi per gli anni 2024 e 2025", atto di indirizzo per l'affidamento dell'incarico per l'organizzazione ed autonoma gestione del servizio di pulizia degli stabili comunali a Cooperativa sociale di tipo "B" di cui all'art. 1 L. 381/91, garantendo l'applicazione dell'art 37 del CCNL Cooperative Sociali;

**RILEVATO** che occorre avviare una nuova procedura per l'affidamento dell'organizzazione ed autonoma gestione del servizio di pulizia stabili comunali per gli anni 2024 e 2025 e ritenuto procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1) lett. b) D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36, con il criterio del minor prezzo, invitando Cooperative Sociali di tipo B e con l'applicazione dell'art. 37 del CCNL Cooperative Sociali;

**DATO ATTO** che il contratto da affidare per la realizzazione del servizio in oggetto, è un contratto sotto soglia, da aggiudicare mediante procedura negoziata telematica tramite R.d.O. sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione invitando le ditte, in possesso dei requisiti, che hanno manifestato interesse a partecipare presentare offerta;

**DATO ATTO** che, prima dell'avvio della procedura di affidamento del contratto, la stazione appaltante è tenuta ad adottare la determinazione di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RICHIAMATO:**

- l'articolo 192 del TUEL, secondo il quale: *"la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

*a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*

*b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*

*c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";*

- il decreto legislativo 36 del 31 marzo 2023 Nuovo Codice dei contratti pubblici;

**DATO ATTO** che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 31/03/2023 n. 36, e nelle Linee guida ANAC attuative del nuovo Codice, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla L. 7 agosto 1990, n. 241;

**TENUTO PRESENTE** che l'attività contrattuale della pubblica amministrazione si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

**RILEVATO** che le funzioni di RUP devono essere svolte nel rispetto di quanto previsto dal D.p.r. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento adottato dall'amministrazione, nonché in osservanza delle specifiche disposizioni contenute nel Piano triennale di prevenzione della corruzione adottato dall'amministrazione;

**VISTE** le seguenti disposizioni:

- il Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023;

- art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488;

- D.L 7 maggio 2012 n. 52, convertito nella Legge 6 luglio 2012 n. 94 e l'art. 1 comma 7 del D.L N. 95/2012 convertito nella Legge n. 135/2012;

- articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii.;

**RITENUTO** opportuno procedere alla pubblicazione di un avviso di indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazione d'interesse al fine dell'individuazione dei soggetti interessati a presentare offerta per l'affidamento dell'organizzazione ed autonoma gestione del servizio di pulizia stabili comunali per gli anni 2024 e 2025;

**PRECISATO** che:

- la scelta del contraente avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1) lett. b) D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36, con il criterio del minor prezzo, tramite MEPA con RdO (Richiesta di Offerta) alle Cooperative Sociali di Tipo B), con l'applicazione dell'art. 37 del CCNL Cooperative Sociali, che hanno inviato regolare manifestazione di interesse con le modalità dell'allegato avviso;

- il criterio di aggiudicazione è individuato nell'offerta con il minor prezzo

- la durata dell'appalto è corrispondente agli anni 2024 e 2025;
- il valore dell'appalto è stimato in € 26.720,00 IVA esclusa, così per € 32.598,40, per tutta la durata contrattuale e che l'importo orario, posto a base di gara, è fissato in € 16.00 IVA esclusa di cui € 15,70 assoggettabili a ribasso ed € 0,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**DATO ATTO** che il CIG assegnato alla presene procedura è il seguente: Z8F3D1FB00;

**VISTI** l'avviso di indagine di mercato ed il relativo modello di domanda, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;

**RILEVATO** che i citati documenti saranno pubblicati sul sito web comunale, alla sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti" ed all'albo pretorio on line per la durata di 15 (quindici) giorni consecutivi;

**CONSIDERATO:**

- che la manifestazione d'interesse ha il solo scopo di comunicare all'Ente la disponibilità, da parte degli operatori economici interessati, ad essere invitati a presentare offerta economica;
- che con il presente avviso non è, pertanto, indetta alcuna procedura di gara. Il Comune di Bianzè si riserva di richiedere, agli operatori economici ritenuti idonei, tramite R.d.O. sul MePA, la presentazione di offerta economica;
- l'Ente si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo ovvero di non dare seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio in oggetto;

**DETERMINA**

- La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;  
di **approvare** l'avviso di indagine di mercato per l'affidamento, tramite R.d.O. sul MePA, dell'organizzazione ed autonoma gestione del servizio di pulizia stabili comunali per gli anni 2024 e 2025 ed il modello per la presentazione della manifestazione di interesse, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;
- di **pubblicare** i citati documenti sul sito web comunale, alla sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti" ed all'albo pretorio on line, per la durata di 15 giorni consecutivi;
- di **dare atto** che il Responsabile del procedimento è la sottoscritta Responsabile dei Servizi Amministrativi ed Istituzionali;
- di **pubblicare** il presente atto all'albo pretorio on line ai fini della pubblicità legale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Bobba Liliana

((firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e del DPCM 13/11/2014)