



Area Tecnica
Settore: Gestione Territorio
Ufficio Manutenzioni Lavori Pubblici

Città di Somma Lombardo
Provincia di Varese

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determina N. 672 del 18/06/2025

Atto N. 96 / 2025 /

OGGETTO: COD. CONTO: 1491 - CIG: B73C834038 - CUP: B21B21002790004.
DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO
DELL'INCARICO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA E
PIANO DELLE INDAGINI DEL POLO DELLA SICUREZZA SOMMESE.
ATTO DI IMPEGNO SPESA.

IL RESPONSABILE

STANTE la propria competenza in qualità di Responsabile del Settore Gestione del Territorio, attribuita con Decreto sindacale n. 3 del 07.01.2025;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione consiliare n. 54 del 20.12.2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027;
- la deliberazione consiliare n. 55 del 20.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 167 del 20.12.2024 in esecuzione della quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2027;

PREMESSO altresì che parte degli immobili siti all'interno dell'area "Ex macello comunale", saranno destinati da destinare a polo multifunzionale denominato "Polo della Sicurezza Sommese" a seguito di intervento di riqualificazione;

PREMESSO che nell'ambito del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027, elenco annuale 2025, è stato inserito l'intervento denominato "Realizzazione Polo della Sicurezza Sommese" di importo complessivo pari ad € 400.000,00 - CUI: L00280840125202500001 - CUP: B21B21002790004;

DATO ATTO che il nuovo centro ospiterà edifici strategici e strutture rilevanti per la gestione delle emergenze comunali e pertanto occorre procedere all'adeguamento sismico;

CONSIDERATO quindi necessario procedere preliminarmente alla valutazione della sicurezza degli edifici di seguito elencati, ai sensi del D.M. 17.01.2018 "Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni»", in ottemperanza all'OPCM 3274/2003 e s.m.i, e della Circolare n. 7 del 21.01.2019 "Istruzioni per l'applicazione dell'«Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni»» di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018":

- Casa del Custode (ora sede Polizia Locale);
- Area macello comunale (con destinazione area ricovero mezzi Protezione Civile);

- Casa del Custode (ora alloggi comunali con destinazione Uffici Protezione Civile);

DATO ATTO che l'attuale carico di lavoro non consente ai tecnici abilitati all'esercizio della professione del Settore, di eseguire dette prestazioni;

RITENUTO quindi di dover ricorrere a professionalità esterne;

STABILITO che il corrispettivo è pari ad € 18.062,50 (oneri di legge esclusi), calcolato ai sensi dell'OPCM 3362 del 08.07.2004, OPCM 3376/2004 e DM 04.04.2001, con applicata rivalutazione ISTAT;

VISTA la Legge 21 aprile 2023, n. 49 “*Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali?*”;

VISTO l'art. 41, comma 15-quater, del D. Lgs. n. 36/2023, secondo cui “*Per i contratti dei servizi di ingegneria e di architettura affidati ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), i corrispettivi determinati secondo le modalità dell'allegato I.13 possono essere ridotti in percentuale non superiore al 20 per cento.*”;

PRECISATO quindi che per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio, l'importo contrattuale non può essere inferiore all'80% dell'importo del corrispettivo;

VISTO il D. Lgs n. 36/2023 ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTI gli artt. 23 e 25 del D. Lgs. n. 36/2023 rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;

VISTI gli art. 48-55 del D. Lgs. n. 36/2023, recanti una specifica disciplina per le procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

CONSIDERATO che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 36/2023 consente l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RICHIAMATO l'art. 3, co. 1, lett. d) dell'allegato I.1 del D. Lgs. n. 36/2023 che definisce “*«affidamento diretto», l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo intervento di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice»*”;

RITENUTO di assumere le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, nonché di responsabile per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

DATO ATTO che in data 28.05.2025, tramite piattaforma telematica SInTel, è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola all'ing. PAOLO CONSONNI con sede in Varese (VA), via Miogni, 16 CAP 21100 - C.F. CNSPLA62B17C933N - P. Iva 03255600128;

VISTA l'offerta ricevuta prot. informatico n. 1749193752728, pervenuta entro i termini di scadenza stabiliti, con cui il l'operatore economico ha proposto lo sconto del 15,02% sul valore della trattativa pari ad € 18.062,50 corrispondente al compenso, nonché le spese e gli oneri accessori;

VISTO il report della procedura n. 201952705 generato dalla piattaforma telematica, in atti;

DATO ATTO:

- che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106;

- che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico e della remota possibilità che si verifichi un inadempimento in fase di esecuzione contrattuale che possa arrecare significative ripercussioni a questa stazione appaltante;
- che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D. Lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante sottoscrizione dell'allegato schema di disciplinare di incarico;
- che ai sensi dell'art. 52, comma 1 del Codice, trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, che questa stazione appaltante si riserva di verificare a campione con modalità predeterminate ogni anno;

RITENUTO per quanto su esposto di affidare le prestazioni in oggetto, al citato professionista, verso il corrispettivo contrattuale pari ad € 15.349,51 (oneri di legge esclusi) e di assumere il relativo impegno di spesa;

DATO ATTO che in base all'art. 1, co. 67, della L. n. 266/2005 ed alla Delibera n. 598 del 30.12.2024, essendo l'importo a base di gara inferiore a € 40.000,00 non è dovuto alcun contributo a favore dell'ANAC;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 128 del 30.12.2013 con la quale è stato approvato il Codice di Comportamento del personale del Comune di Somma Lombardo e la successiva deliberazione di Giunta comunale n. 139 del 17.11.2017 di approvazione del Patto di Integrità;

VERIFICATO che la spesa di cui al presente atto rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e che sono stati conseguentemente assolti tutti gli obblighi previsti dalla presente disposizione;

ATTESO che sarà rispettato il dettato del D. Lgs. n. 33/2013;

DATO ATTO della regolarità tecnico amministrativa del procedimento per l'individuazione del contraente;

DETERMINA

1. di affidare ai sensi dell'art. 50, comma, 1 lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, all'ing. PAOLO CONSONNI con sede in Varese (VA), via Miogni, 16 CAP 21100 - C.F. CNSPLA62B17C933N - P. Iva 03255600128, l'incarico per la valutazione della sicurezza (verifica di vulnerabilità sismica/piano delle indagini) degli edifici elencati in premessa che saranno destinati a polo multifunzionale denominato "*Polo della Sicurezza Sommese*", verso il corrispettivo contrattuale pari ad € 15.349,51 (oneri di legge esclusi);
2. di dare atto che ai sensi dell'art. 52, comma 1, del Codice, trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, che questa stazione appaltante si riserva di verificare a campione con modalità predeterminate ogni anno;
3. di impegnare a favore dell'operatore economico la spesa complessiva di € 19.475,46 (€ 15.349,51 + € 613,98 per CNPAIA 4% + € 3.511,97 per Iva 22%), al Cap. 10051 "*Mantenzione straordinaria immobili Protezione Civile*" - U.2.02.01.09.999 - del PEG 2025, finanziata con avanzo di amministrazione;
4. di approvare l'allegato schema di disciplinare di incarico, contenente le clausole essenziali delle prestazioni contrattuali;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza commerciale ovvero sottoscrizione del disciplinare;
6. di stabilire che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è l'Ing. Daniela Rovelli;

7. di dare atto che il CIG attribuito al presente affidamento è B73C834038;
8. di dare atto altresì che il RUP e i soggetti facenti parte del gruppo di lavoro, di cui alla nomina in atti del 13.05.2025, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90, degli artt. 6-7 del D.P.R. n. 62/2013 e art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023, hanno reso apposita dichiarazione di assenza del conflitto di interesse, che risulta depositata agli atti d'ufficio;
9. dare atto che all'affidamento si applicheranno, per quanto compatibili, i principi di cui al Codice di Comportamento del personale del Comune di Somma Lombardo approvato con atto della Giunta comunale 128 del 30.12.2013 e la successiva deliberazione di Giunta comunale n. 139 del 17.11.2017 di approvazione del Patto di Integrità. L'aggiudicatario dovrà garantire il rispetto dei citati principi sia da parte dei propri dipendenti che da parte di eventuali collaboratori.

ALLEGATI:

Descrizione	Oggetto
Auction_SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITA SISMICA E PIANO DELLE INDAGINI DEL POLO DELLA SICU DISCIPLINARE DI INCARICO strutt POLO	

SETTORI INTERESSATI:

Ufficio Manutenzioni Lavori Pubblici

- Di imputare la spesa complessiva come da seguente prospetto:

Imp - Sub /	Anno	Importo	Cod. Bil. /	Cap.
920	2025	19.475,46	11012	10051

Accertamento	Anno	Importo	Codice	Cap.

- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza

lì 18/06/2025

IL RESPONSABILE

firmato digitalmente

ROVELLI Daniela