



COMUNE DI BIANZE'

PROVINCIA DI VERCELLI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.6 del 20/01/2025

OGGETTO:

ATTO DI INDIRIZZO - ALIENAZIONE IMMOBILE COMUNALE

L'anno duemilaventicinque addì venti del mese di gennaio alle ore quattordici e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BOBBA CLAUDIO - Sindaco	Sì
2. MARANGONI MAURIZIO - Vice Sindaco	Sì
3. SALUSSOLIA GIANNA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale dr. SCAGLIA STEFANO , il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. BOBBA CLAUDIO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE Giunta Comunale N.8 DEL 17/01/2025

OGGETTO:

ATTO DI INDIRIZZO - ALIENAZIONE IMMOBILE COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 75 Del 19/11/2024 , esecutiva “ Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari, ovvero l'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali e suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione e relativi adempimenti”;

RITENUTO di procedere all'alienare del seguente immobile comunale sito in Bianzè Via M. D'Azeglio 30 censito all'N.C.E.U. al F. 19 mapp.75;

RITENUTO di dare indirizzo al responsabile del Servizio Tecnico di addivenire al più attuale e reale prezzo di vendita mediante stesura di Perizia di Stima;

DI STABILIRE che la vendita dell'immobile così come previsto dovrà avvenire mediante asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta di cui agli artt. 73 lett. C) e 76 del R.D. N. 827/1924;

VISTO il D. Lgs. 267/00 e ss.mm.;

VISTI gli atti d'Ufficio;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO il parere favorevole sotto il profilo contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio, allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale;

Con voti unanimi e favorevoli resi nelle forme di legge,

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI MANIFESTARE, quale atto di indirizzo per il Responsabile del Servizio Tecnico, la volontà di procedere all'alienazione dell'immobile comunale sito in Bianzè Via M. D'Azeglio n. 30 censito all'N.C.E.U. al F. 19 mapp.75;

DI DARE indirizzo al responsabile del Servizio Tecnico di addivenire al più attuale e reale prezzo di vendita mediante stesura di Perizia di Stima;

DI AUTORIZZARE il Responsabile del Servizio Tecnico, quale RUP, sulla base della perizia di Stima ad indire asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta di cui agli artt. 73 lett. C) e 76 del R.D. N. 827/1924;

DI RIMETTERE il presente atto al Responsabile del Servizio Tecnico, quale RUP, e al Responsabile Ufficio Ragioneria ognuno per i provvedimenti di competenza conseguenti e necessari.

DI DARE COMUNICAZIONE della presente ai Capigruppo Cons. e Prefettura.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco

BOBBA CLAUDIO

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005
e del DPCM 13/11/2014)

Il Segretario Comunale

dr. SCAGLIA STEFANO

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005
e del DPCM 13/11/2014)