



# COMUNE DI FAVRIA

*Città Metropolitana di Torino*

## AREA TECNICA

### Determinazione del Responsabile dell'Area

N. 142

In data 31/12/2024

#### OGGETTO:

LAVORI DI RESTAURO CON CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DEL SOFFITTO DELLA SALA DETTA “SALA MUSICA”, PRESSO IL PALAZZO MUNICIPALE - PRIMO LOTTO DELL’IMPORTO COMPLESSIVO DI € 86.000,00 - CUP B19D24000160006 - TRATTATIVA DIRETTA PREVIA ID NEGOZIAZIONE N. 4839647 MEPA – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA ALLEGRA CARLONE – IMPORTO CONTRATTUALE DI € 47.872,41 IVA INCLUSA – CIG B50C9687BF

DETERMINAZIONE N. 142 DEL 31/12/2024

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO CON CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DEL SOFFITTO DELLA SALA DETTA “SALA MUSICA”, PRESSO IL PALAZZO MUNICIPALE - PRIMO LOTTO DELL’IMPORTO COMPLESSIVO DI € 86.000,00 - CUP B19D24000160006 - TRATTATIVA DIRETTA PREVIA ID NEGOZIAZIONE N. 4839647 MEPA – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA ALLEGRA CARLONE – IMPORTO CONTRATTUALE DI € 47.872,41 IVA INCLUSA – CIG B50C9687BF

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

Premesso che:

- con determinazione n. 130 del 12/12/2023 si affidava il SERVIZIO PER LA REDAZIONE del PFTE (progetto di fattibilità tecnica ed economica) delle OPERE DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DEL SOFFITTO E DEL RESTAURO DELLO STESSO, DELLA SALA DETTA “SALA MUSICA” SITA AL PIANO TERRA DEL PALAZZO MUNICIPALE all’Arch. Alessandra Zoe Maria MEI – per l’importo contrattuale € 13.600,00 oltre contributi (esclusa IVA);
- con deliberazione Giunta Comunale n. 41 del 09/05/2024 si approvava il progetto di fattibilità tecnico economica del restauro del suddetto locale, per l’importo complessivo di € 187.000,00 acclarato al prot. 4307 del 02/05/2024;
- in data 15/05/2024 al prot. n. 4716 perveniva l’autorizzazione della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino;
- la Soprintendenza, nell’autorizzazione sopra richiamata, per quanto di competenza, comunicava altresì il proprio assenso preliminare di massima alla concessione del contributo statale commisurato all’entità dei lavori per un importo ammissibile pari ad € 183.389,22 (iva e spese tecniche incluse, escluse le voci D14-D15 e D16 del quadro economico approvato con D.G.C. n. 41/2024) e proponeva un riconoscimento della percentuale di contributo pari al 40%;
- con determinazione n. 100 del 26/09/2024 si affidava l’incarico per la redazione del progetto esecutivo, D.L., contabilità e sicurezza, all’Arch. Alessandra Zoe Maria MEI, per l’importo contrattuale € 13.600,00 oltre contributi (esclusa IVA);
- in data 02/10/2024 perveniva il suddetto progetto esecutivo acclarato al prot. 8937;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 09/10/2024 si approvava il primo lotto dei lavori in oggetto citati, dell’importo complessivo di € 86.000,00 come da quadro economico alla cui lettura si rimanda;
- in data 22/11/2024 si attivava l’indagine di mercato ID RDO n. 4839647 sulla piattaforma web *acquistinretepa.it – MePa*, per l’acquisizione dell’offerta dei lavori di cui sopra

Considerato che nel termine fissato ovvero entro il 07/12/2024 e secondo le modalità previste dal portale *acquistinretepa.it* - MePa - RDO, sono pervenute DUE offerte:

OTTAVIANO S.r.l.	08508160010
ALLEGRA CARLONE	11409940019

Visto il verbale di Gara n. 01, relativo alla prima e seconda seduta, rispettivamente del 17/12/2024, e del 23/12/2024 oltre alla documentazione elaborata dal portale acquistinrete.pa Mepa - RDO, dal quale risulta la migliore offerta quella della ditta ALLEGRA CARLONE con sede in Via Torino n. 6 Pino Torinese (TO) P.IVA 11409940019 pec allegracarlone@pec.cgn.it, corrispondente a un ribasso del 34,07% sull'importo di € 54.915,25 oltre IVA, al netto degli oneri di sicurezza;

Richiamate:

- la richieste di specifiche inoltrate telematicamente sul portale Mepa;
- la lettera prot. 11739 del 23/12/2024 di richiesta di giustificativo del ribasso percentuale offerto, a sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che, è stata successivamente attivata la procedura per l'acquisizione di tutta la documentazione inerente la verifica dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario e richiesti in sede di gara, ai sensi del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto di proporre l'aggiudicazione della procedura in oggetto in favore della ditta ALLEGRA CARLONE, con riserva sugli esiti delle verifiche di cui sopra;

Vista/i:

- la deliberazione C.C. n 7 del 24/01/2024 “Approvazione bilancio di previsione 2024/2026 e aggiornamento documento unico di programmazione (D.U.P.) 2024-2026.”;
- il P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2024/2026, approvato con deliberazione G.C. n. 21 del 21/03/2024;
- il piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza (P.T.P.C.T) - aggiornamento triennio 2022-2024, approvato con deliberazione G.C. n. 60 del 30/06/2022;
- il D.P.R. aprile 2013, n. 62 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165”;
- il Decreto del Sindaco n. 07/2023 del 22/07/2023 di conferimento al sottoscritto dell'incarico di responsabile dell'Area Tecnica;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 1/08/2000 n. 267 e s. m. e i;

## DETERMINA

1) di approvare il verbale di gara n. 01 relativo alla prima e seconda seduta, rispettivamente del 17/12/2024 e del 23/12/2024 dal quale risulta più conveniente l'offerta della ditta ALLEGRA CARLONE con sede in Via Torino n. 6 Pino Torinese (TO) P.IVA 11409940019 pec allegracarlone@pec.cgn.it, corrispondente a un ribasso del 34,07% sull'importo ribassabile di € 54.915,25 oltre IVA, al netto degli oneri di sicurezza;

2) di procedere, a seguito dell'indagine svolta, alla proposta di affidamento diretto alla ditta ALLEGRA CALONE, in esito alla procedura ID RDO n. 4839647 indetta sul portale acquistinrete.pa MePa, per i LAVORI DI RESTAURO CON CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DEL SOFFITTO DELLA SALA DETTA “SALA MUSICA”, DEL PALAZZO MUNICIPALE - PRIMO LOTTO - CUP B19D24000160006 CIG B50C9687BF per l'importo complessivo di € 47.872,41 (comprensivo degli oneri di sicurezza ed IVA), nel rispetto del progetto

esecutivo, redatto dall'Arch. MEI, acclarato al prot. 8937 del 02/10/2024 ed approvato con D.G.C. 97 del 09/10/2024, come di seguito riassunto:

LAVORI		IMPORTI €:
A1)	consolidamento del soffitto	6.197,04 €
A2)	restauro soffitto	48.718,21 €
<b>TOTALE A</b>	<b>totale lavori</b>	<b>54.915,25 €</b>
A3)	ribasso del 34,07 %	18.709,63 €
<b>TOTALE LAVORI AGGIUDICATI</b>		<b>36.205,62 €</b>
B1)	oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	7.314,75 €
<b>TOTALE (A1+A2+A3)+B1</b>		<b>43.520,37 €</b>
Iva 10%		4.352,04 €
<b>TOTALE</b>		<b>47.872,41 €</b>

3) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva avverrà con successivo atto formale del sottoscritto a conclusione, con esito favorevole, della verifica dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario e richiesti in sede di gara, ai sensi del D.Lgs. 36/2023;

4) di impegnare la spesa complessiva di € 47.872,41 imputandola sul bilancio 2024/2026, gestione competenza, come meglio specificato nell'attestato di copertura allegato alla presente;

5) di dare atto che:

- per i lavori di cui trattasi è stato acquisito il seguente CUP: B19D24000160006 e CIG: B50C9687BF;
- il pagamento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il Codice Ufficio Univoco al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche è 2Q32VY;
- la presente spesa rientra nell'ambito di quanto previsto dall'art. 1, comma 629, della Legge 23/12/2014 n. 190 e che l'imposta sul valore aggiunto sarà versata direttamente all'erario;

6) di trasmettere la presente alla ditta ALLEGRA CARLONE pec: allegracarlone@pec.cgn.it, oltre sul portale telematico Mepa\_Consip;

\*\*\*\*\*

#### IMPEGNI

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B50C9687BF	2024	440	06012	205	6130	3043	9	47.872,41

#### ACCERTAMENTI

Settore	Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

\*\*\*\*\*

Di dare atto di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

\*\*\*\*\*

**IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA**

firmato digitalmente

F.to geom. MARTINETTO Fabrizio

\*\*\*\*\*

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
- straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.

\*\*\*\*\*