



**COMUNE DI ZEDDIANI**  
PROVINCIA DI ORISTANO  
Area Amministrativa

---

Via Roma n.103 – 09070 Zeddiani – Tel 0783/418000 int.3 – P. IVA/C.F. 00070410956  
e mail [info@comune.zeddiani.or.it](mailto:info@comune.zeddiani.or.it)  
[protocollo@pec.comune.zeddiani.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.zeddiani.or.it)

**UFFICIO SERVIZI SOCIALI**

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

**PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO INTERCOMUNALE SERVIZIO INTERCOMUNALE SPAZIO ADULTI/ANZIANI DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE PERIODO 01/10/2023 – 31/12/2025 .CIG. 99130045AF**

**PREMESSE:**

Con Determinazione a contrarre n. 90 del 23/06/2023, la Responsabile dell'Area Amministrativa ha stabilito di avviare il procedimento di gara (procedura aperta su Cat Sardegna) per : PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO INTERCOMUNALE SPAZIO ADULTI/ANZIANI DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE PERIODO 01/10/2023 – 31/12/2025 . CIG. 99130045AF.

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Comune di Zeddiani - Area Amministrativa-

Indirizzo: Via Roma 103

Telefono: 0783/418000- interno 3

Profilo di committente: [www.comune.zeddiani.or.it](http://www.comune.zeddiani.or.it)

Email [info@comune.zeddiani.or.it](mailto:info@comune.zeddiani.or.it)

PEC [protocollo@pec.comune.zeddiani.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.zeddiani.or.it)

Responsabile Unico del procedimento: Istruttore Direttivo Dott.ssa Eleonora Chiara Siddi.

**OGGETTO DELL'APPALTO:**

*Descrizione:* Costituisce oggetto del presente bando la gestione del Servizio Intercomunale "Spazio ADULTI/ANZIANI", servizio incardinato nell'ambito delle azioni che vengono promosse dai Centri di Aggregazione Sociale presenti nei comuni associati, Narbolia, Tramatzza e Zeddiani, Ente capofila, in favore della fascia della popolazione adulta e anziana per il periodo

01/10/2023- 31/12/2025.

**LUOGO DI ESECUZIONE:** Le attività verranno svolte presso i tre Comuni interessati, Narbolia, Tramatzia e Zeddiani.

### **PROCEDURA DI GARA**

L'affidamento del servizio verrà effettuato mediante gara ad evidenza pubblica con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma SardegnaCat;

### **DURATA APPALTO:**

L'appalto avrà la seguente durata:

- nei COMUNI DI NARBOLIA TRAMATZA per n. 13 settimane per l' anno 2023 e n.48 settimane per l'anno 2024 e anno 2025, per n.4 ore settimanali;
- nel COMUNE DI ZEDDIANI per n. 13 settimane per l' anno 2023 e n. 48 settimane per l'anno 2024 e anno 2025, per n.15 ore settimanali.

Il servizio intercomunale avrà decorrenza dal 01/10/2023 al 31/12/2025 e/o fino al completamento delle ore previste nel prospetto riepilogativo- quadro economico (All. E1)

### **LE FINALITÀ DEL SERVIZIO:**

1. Favorire l'aggregazione sociale e l'organizzazione di attività strutturate del tempo libero;
2. Migliorare la qualità della vita dell'anziano attraverso la promozione dell'autonomia e di azioni finalizzate a prevenire ed eliminare situazioni di isolamento e di emarginazione;
3. Promuovere attività volte a favorire l'integrazione dell'anziano nella vita della collettività promuovendo il collegamento con gli altri servizi sociali, sanitari, culturali e sportivi del territorio e incentivando la partecipazione alle iniziative e manifestazioni del paese;
4. Promuovere attività di informazione (seminari, dibattiti, convegni, ecc.) su argomenti legati alla promozione della salute, culturali, di attualità, o altri temi considerati di particolare rilevanza o interesse;
5. Promuovere attività motoria presso il Centro o presso altri impianti comunali;
6. Promuovere attività volte alla valorizzazione di competenze/abilità di ciascuno, attraverso l'organizzazione di laboratori (manuali, artigianali, artistici, informatici, linguistici, etc.);
7. Promuovere iniziative ludico-ricreative finalizzate allo svago e alla socializzazione (gite, escursioni, feste, giochi, ecc.);
8. Favorire lo scambio di esperienze tra gli adulti/anziani e le nuove generazioni in crescita sostenendo la riappropriazione di un ruolo attivo da parte degli adulti/anziani non solo rispetto alla propria vita ma anche sul territorio, per costruire un legame tra luoghi, radici culturali e vissuti sociali collettivi;
9. Costruire reti relazionali sul territorio: l'esperienza del Centro di aggregazione sociale non dovrà essere sganciata dal contesto territoriale ma dovrà porsi in giusta sinergia sia con i propri interlocutori istituzionali tra cui i vari Assessorati comunali (Politiche sociali, Cultura, Sport...) che con il territorio (tra cui le istituzioni scolastiche, il mondo associazionistico nel settore socio-culturale e sportivo, il mondo del volontariato, la parrocchia, ecc.).

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E IMPORTO A BASE D'ASTA:**

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Per la realizzazione del servizio in oggetto, l'importo a base di gara è pari ad €. 79.643,12 più I.V.A. (€. 6.557,66), più I.V.A., per complessivi €. 86.200,78, così riassumibili:

- **Spesa personale:** €. 64.493,12 + IVA 5% (€.3.224,66), per complessivi €. 67.717,78. IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO
- **Spese di gestione:** €. 15.150,00 + IVA 22% (€.3.333,00), per complessivi €. 18.489,00, che includono: l'assicurazione, il materiale di consumo per l'attività giornaliera, costi per organizzazione attività laboratoriali specifiche, attività di animazione e attività extra, quali gite e gemellaggi. IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO, MA SOGGETTO A RENDICONTAZIONE.

#### **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Sono ammessi a partecipare i soggetti in possesso dei requisiti minimi di cui all'art.45 del D.lgs.50/2016, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai quali si applica l'art. 49 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010.

In caso di imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento.

#### **REQUISITI DI ORDINE GENERALE E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:**

I partecipanti debbono essere in possesso dei requisiti di ordine generale necessari per contrattare con la Pubblica Amministrazione e nello specifico non devono incorrere nelle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Tutte le imprese partecipanti dovranno altresì attestare:

- 1) L'inesistenza delle cause ostative di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136".
- 2) L'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 o che non siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- 3) L'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 48, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, relative alla partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati o più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero alla partecipazione alla gara anche in forma individuale in caso di partecipazione alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.
- 4) Di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili così come previsto dall'art. 17 della legge 12.03.1999, N. 68.

L'attestazione del requisito dovrà altresì indicare:

- L'indirizzo dell'Ufficio competente INPS e il numero di Matricola INPS;
- Il numero di posizione assicurativa territoriale INAIL;
- L'indirizzo dell'Ufficio provinciale competente al quale rivolgersi per la verifica del rispetto della L. n°68/99;

- che l'impresa stessa è in regola con i versamenti previdenziali;

5) Tassativo rispetto del contratto collettivo di lavoro nazionale e, se esistenti, degli integrativi territoriali e/o aziendali, delle norme sulla sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. n°81/2008, nonché di tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci.

6) Di non essersi avvalsi del piano individuale di emersione di cui all'art. 1-bis della L. n°383/2001 OPPURE di essersi avvalsi del piano individuale di emersione di cui all'art. 1-bis della L. n°383/2001 con conclusione del periodo di emersione.

I suddetti requisiti attestati mediante dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 come da modello All.C), dovranno **sussistere alla data di pubblicazione del bando di gara e persistere** per tutta la durata del contratto. Relativamente all'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 dovrà essere allegata una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, per ogni soggetto interessato.

## **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE, CAPACITA' TECNICO -ORGANIZZATIVA ED ECONOMICA FINANZIARIA**

**Requisiti di idoneità professionale art. 83, comma 1, lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 :**

**Iscrizione** al Registro imprese tenuto dalla camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura per l'attività oggetto del presente appalto.

L'attestazione del possesso del requisito dovrà indicare:

- Il numero di iscrizione/codice fiscale al registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura, la sede della C.C.I.A.A., il numero di Repertorio Economico Amministrativo, la descrizione dell'attività risultante dal registro;

- I dati identificativi relativi a tutti i soggetti in possesso della legale rappresentanza e, se esistenti, dei direttori tecnici dell'impresa concorrente al momento della presentazione dell'offerta, nonché dei cessati nell'anno antecedente la data di avvio della gara. Nello specifico dovranno essere indicati i dati di:

a) titolare di impresa individuale

b) tutti i soci di società in nome collettivo

c) tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice

d) tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali e di tutti i direttori tecnici, nonché del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

### **REQUISITI MINIMI PER LA PARTECIPAZIONE:**

Ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n°50/2016 e s.m.i le Ditte partecipanti dovranno documentare il possesso dei seguenti requisiti:

#### **A) Requisiti di Idoneità Professionale (art. 83 comma 1 lett. a)**

Iscrizione al Registro imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura per l'attività oggetto del presente appalto.

#### **B) Capacità Economica-Finanziaria (art. 83 comma 1, lett b.)**

La dimostrazione della capacità finanziaria ed economica delle Ditte partecipanti dovrà essere fornita mediante dichiarazione con la quale si attesta di aver realizzato negli ultimi tre anni (2019, 2021 e 2022) un fatturato minimo annuo pari a €. 28.663,68 I.V.A esclusa, nel servizio oggetto dell'appalto;

### **C) Capacità Tecnico - Professionale (art. 83 comma 1 lett c.)**

La Ditta dovrà dichiarare:

- di avere eseguito servizi analoghi nel triennio antecedente la data di avvio della presente procedura (2019, 2021 e 2022), per un importo non inferiore a quello del contratto da stipulare, come riportato nel DGUE.
- di avere la disponibilità degli operatori da destinare alle tre sedi del servizio, in possesso dei requisiti come indicati nell'art. 7 del capitolato speciale d'appalto.

I requisiti sopra elencati devono sussistere al momento della pubblicazione del bando di gara e persistere per tutta la durata del contratto.

### **TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Le Ditte concorrenti dovranno invece utilizzare il seguente indirizzo PEC: [protocollo@pec.comune.zeddiani.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.zeddiani.or.it) per gli eventuali chiarimenti in merito alla procedura negoziata in oggetto che dovranno pervenire entro il termine **delle ore 14,00 del giorno 18/07/2023**. Le Ditte interessate a partecipare dovranno presentare l'offerta, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara, **entro il termine delle ore 18:00 del giorno 24/07/2023**.

La Responsabile dell'Area Amministrativa  
*Dr.ssa Eleonora Chiara Siddi*