

	ente <b>COMUNE DI SANDIGLIANO</b> Provincia di BIELLA	sigla <b>DT</b>	numero <b>229</b>	data <b>18/09/2023</b>
---	---	--------------------	----------------------	---------------------------

## SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### OGGETTO:

**DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS N.267/2000 ED S.M.I. – RISTRUTTURAZIONE ALLOGGIO PRESENTE PRESSO LA SEDE COMUNALE - OPERE IDRAULICA/CLIMATIZZAZIONE**

Il giorno diciotto del mese di settembre dell'anno duemilaventitre, nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

VALUTATE le condizioni dell'alloggio di proprietà comunale presente presso la sede di via Gramsci 55 al secondo piano, si ritiene di dover procedere:

- alla sostituzione di numero quattro finestre zenitali, con la necessaria modifica della copertura;
- alla posa in opera di nuova pavimentazione;
- all'adeguamento dei servizi igienici;
- alla fornitura e posa in opera di numero due unità di climatizzazione monosplit.

CONSIDERATO che per eseguire tali lavori sarà necessario individuare ditte specializzate nel campo dell'edilizia e dell'impiantistica e che dalle indagini di mercato effettuate si ipotizza un costo complessivo per le opere di idraulica/ climatizzazione di € 5.600,00 (compresi € 400 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), esclusa Iva di Legge.

VISTO l'articolo 192 del D.L. n. 267 del 18/08/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base.

VISTO che l'intervento in oggetto trova copertura nel Bilancio comunale alla voce 6430, al capitolo 2130, articolo 1 ad oggetto "Manutenzione straordinaria sede municipale";

VISTO il Decreto Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 – Codice dei Contratti ed in particolare gli articoli:

- Art.17 – Fasi e procedure di affidamento:

1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

- Art. 18 – Il contratto e la sua stipulazione:

1. Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato 1..... In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

- Art. 50 – procedure di affidamento:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RICHIAMATO l'art. 62, comma 1 ove si stabilisce che: "Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.";

VISTO altresì che, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge 296/2006, il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione è previsto per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a 5.000 euro;

PRECISATO che gli elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 si intendono soddisfatti con l'adozione del presente atto stabilendo contestualmente, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice citato, di adottare quale forma contrattuale la corrispondenza commerciale scambiata anche tramite posta elettronica certificata;

## **DETERMINA**

1. di prendere atto che:
  - l'importo da porre a base d'asta per le opere in oggetto, ricavabile dalle indagini di mercato effettuate, esclusi oneri della sicurezza ed Iva di Legge, ammonta ad € 5.200,00;
  - l'intervento trova copertura nel Bilancio comunale alla voce 6430, al capitolo 2130, articolo 1 ad oggetto "Manutenzione straordinaria sede municipale";
2. di affidare i lavori citati in premessa individuando l'impresa mediante trattativa diretta su piattaforma telematica ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge 296/2006– mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara;
3. di precisare che gli elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 si intendono soddisfatti con l'adozione del presente atto stabilendo contestualmente, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, di adottare quale forma contrattuale la corrispondenza commerciale scambiata anche tramite posta elettronica certificata;
4. Di dare atto che i CIG sono i seguente: Z8A3C7D755;
5. Di individuare nella figura dell'arch. Fabio Ricchezza il Responsabile Unico del Procedimento.

Il Responsabile del Servizio f.f.  
(documento firmato digitalmente)  
CAMMARANO Dott. FRANCESCO