Unione di Comuni della Grecia Salentina

Comune di Sternatia

(Provincia di Lecce)

VERBALE DI GARA n. 1 del 25.07.2025 (seduta pubblica): Appalto lavori relativi al "Progetto di infrastrutture per il pretrattamento, stoccaggio e riutilizzo delle acque reflue depurate – Riuso dei reflui trattati effluenti dall'impianto di depurazione di Zollino-Sternatia" - ACCORDO PER LA COESIONE PCM E REGIONE PUGLIA - FSC 2021-2027 ID: FSCRI_RI_3008 - CUP F85G18000480002

\L'anno 2025, il giorno 25 (venticinque) del mese di luglio alle ore 16:05 presso gli uffici del Comune di Sternatia, a seguito di avviso pubblicato sul profilo di committente del Unione di Comuni della Grecia Salentina, si è riunito, in seduta pubblica, il seggio di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe.

Il seggio di gara è così composto:

- Dott. Gabriele CANDITO - Sindaco pro-tempore e Responsabile del 3° Settore Tecnico (decreto sindacale di nomina n.1 del 07.01.2025), in qualità di Presidente di seggio e RUP;
- Arch. Antonello Rizzo – Supporto Tecnico Amministrativo del 3° Settore Tecnico, giusta determinazione di incarico n. 238 R.G. del 27/06/2025, in qualità di Testimone;

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara, attivata dal Unione di Comuni della Grecia Salentina.

All'orario stabilito per l'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa, il Presidente della seduta di gara e RUP, constata la presenza di nessun operatore economico.

PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:
Con determinazione a contrarre del Responsabile del 3° Settore Tecnico del Comune di Sternatia n. 194 R.G. del 10/06/2025 e successiva determinazione a contrarre n. 100 R.G. del 19-06-2025 della CUC – Centrale Unica di Committenza dell'UNIONE DEI COMUNI DELLA GRECIA SALENTINA è stata indetta gara mediante Procedura Aperta ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dell'Appalto lavori relativi al "*Progetto di infrastrutture per il pretrattamento, stoccaggio e riutilizzo delle acque reflue depurate – Riuso dei reflui trattati effluenti dall'impianto di depurazione di Zollino-Sternatia*" - ACCORDO PER LA COESIONE PCM E REGIONE PUGLIA - FSC 2021-2027 ID: FSCRI_RI_3008 - CUP F85G18000480002", dell'importo complessivo di progetto di € 1.439.072,00 oltre IVA nella misura di legge;

RILEVATO CHE i termini di gara venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione offerte –25/07/2025 13:00
- Inizio operazioni di gara - 25/07/2025 16:00;

TUTTO CIO PREMESSO:
Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare al testimone, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 7 (sette) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
1	132303	03830400754	MORELLO SRL
2	132605	03213200755	CO.GE.FA S.R.L.
3	132684	04168530758	CALORA SURL
4	132720	DRCLSS83T11D862K	DE RICCARDIS ALESSIO

5	132765	DNZGPP74E20L419M	SAIM COSTRUZIONI E BONIFICHE DI DE NUZZO GIUSEPPE
6	132772	03771060710	I Montanari Di Pasquale Di Bari & figli S.r.l.
7	132861	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.

Sempre il Presidente, unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede, alla presenza del testimone, all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire:

Venerdi - 25 Luglio 2025 - 16:14	Busta Amministrativa	03830400754	MORELLO SRL
Venerdi - 25 Luglio 2025 - 16:15	Busta Amministrativa	03830400754	MORELLO SRL
Venerdi - 25 Luglio 2025 - 16:17	Busta Amministrativa	03213200755	CO.GE.FA S.R.L.
Venerdi - 25 Luglio 2025 - 16:17	Busta Amministrativa	03213200755	CO.GE.FA S.R.L.
Venerdi - 25 Luglio 2025 - 16:19	Busta Amministrativa	04168530758	CALORA SURL
Venerdi - 25 Luglio 2025 - 16:19	Busta Amministrativa	04168530758	CALORA SURL
Venerdi - 25 Luglio 2025 - 16:20	Busta Amministrativa	DRCLSS83T11D862K	DE RICCARDIS ALESSIO
Venerdi - 25 Luglio 2025 - 16:20	Busta Amministrativa	DRCLSS83T11D862K	DE RICCARDIS ALESSIO
Venerdi - 25 Luglio 2025 - 16:21	Busta Amministrativa	DNZGPP74E20L419M	SAIM COSTRUZIONI E BONIFICHE DI DE NUZZO GIUSEPPE
Venerdi - 25 Luglio 2025 - 16:21	Busta Amministrativa	DNZGPP74E20L419M	SAIM COSTRUZIONI E BONIFICHE DI DE NUZZO GIUSEPPE
Venerdi - 25 Luglio 2025 - 16:23	Busta Amministrativa	03771060710	I Montanari Di Pasquale Di Bari & figli S.r.l.
Venerdi - 25 Luglio 2025 - 16:23	Busta Amministrativa	03771060710	I Montanari Di Pasquale Di Bari & figli S.r.l.
Venerdi - 25 Luglio 2025 - 16:24	Busta Amministrativa	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.
Venerdi - 25 Luglio 2025 - 16:24	Busta Amministrativa	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.

Una volta completata l'apertura delle buste amministrative in modalità telematica, il RUP si riserva di procedere all'analisi della documentazione prodotta da ciascun offerente e, in presenza di eventuali carenze relative ad elementi formali della domanda, comunica che la Stazione Appaltante inviterà l'operatore economico a sanare la documentazione mediante l'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. n. 101 del D. Lgs. n. 36/2023.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 7 offerenti, scaturisce il seguente esito:

	DITTA	ESITO
03830400754	MORELLO SRL	AMMESSA
03213200755	CO.GE.FA S.R.L.	AMMESSA
04168530758	CALORA SURL	AMMESSA
DRCLSS83T11D862K	DE RICCARDIS ALESSIO	AMMESSA
DNZGPP74E20L419M	SAIM COSTRUZIONI E BONIFICHE DI DE NUZZO GIUSEPPE	AMMESSA
03771060710	I Montanari Di Pasquale Di Bari & figli S.r.l.	AMMESSA
03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.	AMMESSA

Il RUP e Presidente di seggio, al solo fine di visualizzarne il contenuto, procede all'apertura della busta B – Offerta Tecnica, con il seguente esito:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Documenti O.T.
1	132303	03830400754	MORELLO SRL	03830400754.tecnica.b.documentazione.tecnica.zip.p7m 03830400754.tecnica.offerta.tecnica.pdf.pdf
2	132605	03213200755	CO.GE.FA S.R.L.	03213200755.tecnica.offerta.tecnica.6.pdf.p7m 03213200755.tecnica.offerta.tecnica.zip.p7m
3	132684	04168530758	CALORA SURL	04168530758.tecnica.offerta.tecnica.pdf.p7m 04168530758.tecnica.offerta.tecnica.zip.p7m
4	132720	DRCLSS83T11D862K	DE RICCARDIS ALESSIO	DRCLSS83T11D862K.tecnica.busta.b.zip.p7m DRCLSS83T11D862K.tecnica.offerta.tecnica.pdf.p7m
5	132765	DNZGPP74E20L419M	SAIM COSTRUZIONI E BONIFICHE DI DE NUZZO GIUSEPPE	DNZGPP74E20L419M.tecnica.busta.tecnica.rar.p7m DNZGPP74E20L419M.tecnica.busta.tecnica.rar.p7m
6	132772	03771060710	I Montanari Di Pasquale Di Bari & figli S.r.l.	03771060710.tecnica.b..offerta.tecnica.rar.p7m 03771060710.tecnica.offerta.tecnica.pdf.p7m
7	132861	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.	03661100242.tecnica.offerta.tecnica.1.1.pdf.p7m 03661100242.tecnica.offerta.tecnica.zip.p7m

Inoltre, dal controllo effettuato dal Seggio di Gara risulta che la documentazione è conforme e le ditte concorrenti di cui sopra vengono ammesse alla fase successiva di gara.

I lavori della seduta pubblica terminano alle ore 18:04.

Del che viene pubblicato apposito avviso a mezzo di piattaforma telematica.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL TESTIMONE – SUPPORTO TECNICO AMM.VO

Arch. Antonello RIZZO

IL RUP E PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Gabriele CANDITO

COMUNE DI STERNATIA
Provincia di Lecce