



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI PIETRAGALLA

PROVINCIA DI POTENZA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA N.3 - URBANISTICA

Servizio Edilizia, manutenzione scolastica

DETERMINAZIONE

N. 497 DEL 17/06/2026 REGISTRO GENERALE

N. 92 DEL 17/06/2026 REGISTRO DI AREA

OGGETTO: Lavori di "SCUOLA 2 GIUGNO - MARIO ZOTTA, PIETRAGALLA CENTRO, ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINCENDIO AI FINI DEL RILASCIO DEL CPI", CUP D98H25001930001, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 207071 del 26 novembre 2025, anche nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO POST-AGGIUDICAZIONE
CUP (Codice Unico di Progetto): D98H25001930001 **CIG (Codice Identificativo di Gara)** BC074B0047 [art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/202

L'anno **duemilaventisei** il giorno **diciassette** del mese di **giugno** , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DELL' AREA N.3 - URBANISTICA

Visto il D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 come successivamente modificato ed integrato;

Visto l'art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 109, comma 2, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 che disciplina il conferimento di funzioni dirigenziali;

Letti e richiamati:

- ✓ il **Regolamento degli uffici e dei servizi** del Comune di Pietragalla, modificato con deliberazioni di G.C. n. 67/2018, n. 29 del 26 marzo 2018, n. 67 del 3 agosto 2018, n.71 del 25 settembre 2019, n.61 del 22 luglio 2021, n. 88 del 27 ottobre 2021 e da ultimo con deliberazione di G.C. n. 1 del 05/02/2025;
- ✓ la **struttura organizzativa** del Comune di Pietragalla, approvata con deliberazione di G.C. n. 13 del 21/02/2023;

Atteso che:

- ✓ il modello organizzativo del Comune di Pietragalla è articolato in Aree – Servizi – Uffici;
- ✓ con **Decreto Sindacale N. 3 del 20/01/2026** il Sindaco del Comune di Pietragalla ha nominato lo scrivente quale **Responsabile dell' AREA N.3 - URBANISTICA** attribuendo, altresì, il relativo incarico di **Posizione Organizzativa**;

Vista la deliberazione di **C.C. n. 43 del 19/12/2025** ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026/2028 (art. 151 del d.lgs. N. 267/2000 e art. 10, d.lgs. N. 118/2011)";

Vista la deliberazione di **G.C. n. 15 del 17/02/2026** ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 ed obiettivi di performance anno 2026- art. 169 del D.lgs. N. 267/2000- Approvazione";

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Considerato che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto Responsabile del procedimento, ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse, anche potenziale;

Premesso che:

- per i lavori sopra specificati è stato approvato il progetto esecutivo con deliberazione di giunta comunale n°38 in data 09.06.2026;

Visto:

- che dal progetto sopra richiamato risultano i seguenti elementi di costo:

importo lordo complessivo dei lavori: euro 86.000,00

di cui:

- a) **importo dei lavori** [al netto degli oneri di cui al successivo punto b)]:

euro 84.202,45

di cui:

- euro 84.202,45 per lavori a misura
- euro 0,00 per lavori a corpo

b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso):

euro 1.797,57

- **DATO ATTO** che il Comune di Pietragalla, in qualità di soggetto beneficiario delle risorse, nonchè attuatore del progetto di cui trattasi è tenuto al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenuto;
- **VISTO** l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH "do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "orientamenti tecnici sull'applicazione del principio DNSH a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza", disposizioni cui il progetto Definitivo/Esecutivo a base d'appalto è informato;
- **DATO ATTO CHE**, relativamente agli obblighi assunzionali di cui al presente affidamento, nel Capitolato Speciale di Appalto, sulla base degli atti sopra richiamati, è stato indicato che L'appaltatore si impegna a produrre a questa Stazione Appaltante entro il termine di sei mesi dalla conclusione del contratto:
 - una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile. La predetta relazione dovrà essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità; una dichiarazione che dovrà contestualmente essere trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali, a firma del legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria, attestante la regolarità alle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, accompagnata da una specifica relazione tecnica dell'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti dalla L 68/1999.
 - La mancata produzione della documentazione, sopra richiamata, comporta l'applicazione di Penali, determinate nel presente Capitolato speciale e contratto d'appalto, commisurate alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alle prestazioni dello stesso.
- Per i casi di mancata produzione della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile, l'appaltatore sarà interdetto per un periodo di 12 mesi, dalla partecipazione, sia in forma singola sia in raggruppamento, ad ulteriori procedure di affidamento in ambito PNRR e PNC.
- L'appaltatore, si impegna altresì, ad adempiere all'obbligo previsto, dall'art. 47, comma 4, ovvero sia di riservare, sia all'occupazione giovanile che all'occupazione femminile una quota di assunzioni pari ad almeno il 30% di quelle necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, e pertanto garantisce:
 - 1. una quota pari al 30 % di occupazione giovanile;
 - 2. una quota pari al 30 % di occupazione femminile

CONSIDERATO CHE con determinazione n.473 del 10.06.2026 si è avviata, tramite MEPA, la procedura di affidamento dei lavori di **“Lavori di “SCUOLA 2 GIUGNO - MARIO ZOTTA, PIETRAGALLA CENTRO, ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINCENDIO AI FINI DEL RILASCIO DEL CPI”, CUP D98H25001930001, selezionato nell’ambito dell’avviso pubblico prot. n. 207071 del 26 novembre 2025, anche nell’ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e**

riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU- da realizzare mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

Visto l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Precisato che:

- il fine che si intende perseguire è quello di dare attuazione agli obiettivi del PNRR-antincendio scuole;
- il contratto, che avrà forma scritta, ha per oggetto l'acquisizione dei lavori indicati in oggetto e contiene le seguenti clausole essenziali:
 - luogo di svolgimento: scuola 2 Giugno Comune di Pietragalla
 - durata: entro 60 gg dalla consegna dei lavori
 - corrispettivo: € 86.000,00 (sotto-soglia regime SOA) compreso oneri di sicurezza per € 1.797,57;
 - termini di pagamento: sal e stato finale

PRESO ATTO CHE

- la gara avviata sulla piattaforma del MEPA ha avuto esito positivo in quanto, entro l'orario e la data prevista, risulta pervenuta l'offerta dell'operatore economico BEA DI BENEVENTI E. A. S.R.L. P.IVA 01690530769 con sede legale in POTENZA in Viale del Basento, n. 114;
- dopo aver esaminato la busta amministrativa e successivamente all'ammissione, di quella economica, si è stilata la seguente graduatoria/aggiudicazione provvisoria:
 - 1) BEA DI BENEVENTI E. A. S.R.L. P.IVA 01690530769 con sede legale in POTENZA in Viale del Basento, n. 114, *valore complessivo offerta € 84.549,19 compreso € 1.797,55 per oneri di sicurezza, oltre iva, per un ribasso del 1,723%*;

RITENUTA l'offerta congrua;

Visto che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico

- BEA DI BENEVENTI E. A. S.R.L. CON UNICO SOCIO P.IVA 01690530769 con sede legale in POTENZA in Viale del Basento, n. 114, *valore complessivo offerta € 84.549,19 compreso € 1.797,55 per oneri di sicurezza, oltre iva, per un ribasso del 1,723%*;

in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata nonché per il possesso della specifica attestazione SOA, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata, della specifica attestazione di qualificazione SOA per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. . con esito positivo:

- Informazioni societarie Registro Imprese con indicazione di assenza procedura concorsuale in corso o pregressa;
- Casellario Anac;
- Certificato del Casellario Giudiziale ;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (EX ARTICOLO 39 T.U.);
- Esito verifica regolarità fiscale;
- Durc regolare;

documentazione tutta agli atti e conservati presso l'ufficio tecnico del Comune di Pietragalla;

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il **BC074B0047**;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i. ;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1 - che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2** - di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa BEA DI BENEVENTI E. A. S.R.L. P.IVA 01690530769 con sede legale in POTENZA in Viale del Basento, n. 114, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. per un importo di **€ 84.549,19** compreso **€ 1.797,55** per oneri di sicurezza, oltre iva, per un ribasso del **1,723%**;
- 3- Di rimodulare** il quadro economico post-aggiudicazione come segue:

QUADRO ECONOMICO

“SCUOLA 2 GIUGNO - MARIO ZOTTA, PIETRAGALLA CENTRO, ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINCENDIO AI FINI DEL RILASCIO DEL CPI”, CUP D98H25001930001

Voci (I riferimenti al codice si intendono al D.lgs n. 36/2023 e suoi allegati)	Importi €
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
a.1) Lavori a misura netti	82.751,64
a.2) Lavori a corpo	-
a.3) Lavori in economia	-
	82.751,64
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
b.1) Oneri sicurezza a misura	1.797,55
b.2) Oneri sicurezza a corpo	-
b.3) Oneri sicurezza in economia	-
Importo Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (1+2+3)	1.797,55
TOTALE LAVORI DA APPALTARE (a + b)	84.549,19
c) Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;	-
d) Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;	-
e) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
e1) Lavori in amministrazione diretta, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	1.029,96
e2) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	-
e3) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	-
e4) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	-
e5) Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7 (compreso IVA);	-
e6) Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice;	-
e7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi;	-
e8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	15.858,96
e9) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	-
e10) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;	1.690,98
e11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici;	-
e12) Spese per pubblicità;	-
e13) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;	-
e14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	-
e15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	-
e16) Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	-
e17) Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;	-
e18) IVA ed eventuali altre imposte - in dettaglio:	
e18.1) IVA sui lavori 22%	18.600,82
e18.2) IVA sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	226,59
e18.3) IVA sui rilievi e spese tecniche 22%	3.488,97
e18.4) Contributi previdenziali 4% su incarichi tecnici	773,92
e18.5) Oneri per pratica VVF (Valutazione progetto + SCIA)	1.844,00
e18.6) Irap 8% incentivi tecnici	135,28
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (somma da e.1 a e.18)	43.649,48
economia di progetto da ribasso	1.801,33
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (a + b + c + d + e)	130.000,00

- 4- **Di comunicare**, entro 5 giorni dalla pubblicazione della presente, la presente aggiudicazione all'aggiudicatario;
- 5- **Di dare atto che:**
- la responsabilità in ordine alla concreta applicazione delle citate disposizioni di legge grava sul Responsabile di Area scrivente;

Il Responsabile dell'AREA N.3 - URBANISTICA

Firmato digitalmente

Ing. Teodoro MIRANDA

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)

COMUNE DI PIETRAGALLA <i>Provincia di Potenza</i>	Controllo successivo di regolarità amministrativa	Check-list N. 1 - dichiarazione sostitutiva - art. 47 DPR 445/2000 Affidamento di servizi, lavori e forniture
---	--	--

RIFERIMENTI DELL'ATTO ADOTTATO

Area N. 3

Servizio AMBIENTE

RUP ing. Teodoro MIRANDA

Atto N. 497/2026

Data 17.06.2026

Oggetto :Lavori di "SCUOLA 2 GIUGNO - MARIO ZOTTA, PIETRAGALLA CENTRO,ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINCENDIO AI FINI DEL RILASCIO DEL CPI", CUP D98H25001930001, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 207071 del 26 novembre 2025, anche nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO POST-AGGIUDICAZIONE CUP (Codice Unico di Progetto): D98H25001930001 CIG (Codice Identificativo di Gara) BC074B0047 [art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.]

Attività istruttoria <u>da espletare</u>	Indicazione attività istruttoria <u>ESPLETATA</u> (compilare solo le parti corrispondenti alle attività effettivamente poste in essere) oggetto della presente dichiarazione :
Procedura di scelta del contraente: <i>1) Aperta; 2) Ristretta; 3) negoziata; 4) Dialogo competitivo; 5) Partenariato.</i>	AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.,
Aggiudicatario	BEA DI BENEVENTI E. A. S.R.L. P.IVA 01690530769 con sede legale in POTENZA in Viale del Basento, n. 114, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. per un importo di € 84.549,19 compreso € 1.797,55 per oneri di sicurezza, oltre iva, per un ribasso del 1,723% ;
Centrale di Committenza	NO
Adempimenti CONSIP / Mepa	VERIFICATI
Codice CIG	BC074B0047
Codice CUP	D98H25001930001
Verifica e dichiarazione assenza conflitto d'interesse del RUP	verificato
Rispetto obblighi di tracciabilità dei pagamenti (ex legge 136/2010 e succ. modif.)	Da acquisire successivamente all'aggiudicazione
Acquisizione DURC	ACQUISITO
Rispetto obblighi di pubblicazione in Amministrazione Trasparente	Obblighi rispettati
Verifica regolarità fiscale di cui all'articolo 48 bis del Dpr 602/1973 (ex DM 18.01.2008 n. 40)	Da Verificare
Stipula e registrazione contratto o invio lettera di ordinazione	Da trasmettere

Presenza di PROROGHE e motivazione	ASSENTI
Presenza di RINNOVI e motivazione	ASSENTI
Presenza patto di integrità	SOGGETTO E DA VERIFICARE
Rispetto principio di ROTAZIONE (linee guida ANAC N. 4 e succ. modif.)	RISPETTATO
Rispetto dei termini di conclusione del procedimento e dei pagamenti	RISPETTATI
Presenza VISTO contabile di copertura finanziaria	ACQUISITO

Il Responsabile dell'AREA N.3 - URBANISTICA

Firmato digitalmente

Ing. Teodoro MIRANDA

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)