



Ente di gestione delle aree protette della Valsesia



Parco naturale
Alta Valsesia e dell'Alta Val Strona



Parco naturale
Monte Fenera

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DELLE PISTE CICLABILI/FORESTALI E SENTIERISTICA DEL PARCO NATURALE DEL MONTE FENERA.

CIG: B965DC7390 CUP B98E24000170003

IL DIRETTORE E RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

RENDE NOTO CHE

L'Ente di Gestione delle Aree Protette della Valsesia intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i **"lavori di ripristino e messa in sicurezza delle piste ciclabili/forestali e sentieristica del Parco Naturale del Monte Fenera. CIG: B965DC7390 CUP B98E24000170003"**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di adeguatezza, proporzionalità, non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ente di Gestione delle Aree Protette della Valsesia con sede in Corso Roma, 35 – 13019 Varallo (VC).

Telefono: 0163 54 680.

e-mail: info@areeprotettevallesesia.it

PEC: areeprotettevallesesia@pec-mail.it

Profilo del committente: <https://www.areeprotettevallesesia.it/it-it/home>

L'appalto *non* è riservato a categorie protette.

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è individuato nella persona della Direttrice Dott.ssa Lucia Pompilio.

3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per **oggetto** l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i **"lavori di ripristino e messa in sicurezza delle piste ciclabili/forestali e sentieristica del Parco Naturale del Monte Fenera. CIG: B965DC7390 CUP B98E24000170003"**.

I lavori sono classificati nella categoria prevalente di Opere Generali **OG-3** (strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane) **classifica I**; nelle categorie scorporabili di Opere Generali **OG-13** (Opere di Ingegneria Naturalistica) **classifica I** e



Ente di gestione delle aree protette della Valsesia



Parco naturale
Alta Valsesia e dell'Alta Val Strona



Parco naturale
Monte Fenera

di Opere Generali **OG-2** (Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali) **classifica I**.

L'importo complessivo dei lavori:

euro: 375.000,00

di cui

a) Importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto degli oneri di cui al successivo punto b):

euro: 370.000,00

di cui:

- Euro 370.000,00 per lavori a corpo

b) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)

euro: 5.000,00

L'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera (non soggetti a ribasso) che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 173.100,48 calcolati sulla base dei seguenti elementi: "16886-9-E8_inc_manodopera_PDF.p7m".

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso (ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice).

I costi della manodopera così come sopra indicati devono intendersi scorporati dall'importo dei lavori e non essendo soggetti a ribasso d'asta saranno valutati come tali nell'eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Ai sensi dell'art. 11 comma 1 e 2 dell'art. 57, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i. il Contratto Collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto, svolta all'impresa anche in maniera prevalente, è il "CCNL EDILIZIA E AFFINI" (codice alfanumerico F012 e assimilabili);

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si o no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (%)
Opere Stradali	OG-3	I	Si	182.949,77	49,45	Prevalente	Tali lavori sono prevalenti e, a scelta dell'appaltatore, preventivamente autorizzata dalla stazione appaltante, possono essere



Ente di gestione delle aree protette della Valsesia



Parco naturale
Alta Valsesia e dell'Alta Val Strona



Parco naturale
Monte Fenera

							subappaltati secondo le condizioni del D.lgs. 36/2023 art. 119
Opere di Ingegneria Naturalistica	OG-13	I	Si	114.366,05	30,91	Scorporabile	Tali lavori sono scorporabili e, a scelta dell'appaltatore, preventivamente autorizzata dalla stazione appaltanti, possono essere subappaltate secondo le condizioni del D.lgs. 36/2023 art. 119
Restauro e manutenzione beni immobili sottoposti a tutela	OG-2	I	Si	72.684,18	19,64	Scorporabile	Tali lavori sono scorporabili e, a scelta dell'appaltatore, preventivamente autorizzata dalla stazione appaltante, possono essere subappaltati secondo le condizioni del D.lgs. 36/2023 art. 119

Modalità di determinazione del corrispettivo: A CORPO

4. DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dal cronoprogramma, avendo cura di rispettare il periodo di silenzio selvicolturale.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. 36/2023, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

6. FINANZIAMENTO

I lavori sono stati finanziati dalla Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Territorio ed Energia – Settore Biodiversità e Aree Naturali con contributo del PROGRAMMA



Ente di gestione delle aree protette della Valsesia



Parco naturale
Alta Valsesia e dell'Alta Val Strona



Parco naturale
Monte Fenera

REGIONALE PIEMONTE FESR 2021 – 2027 - Priorità II - Obiettivo specifico 2.4 - Azione II.2iv.1. (Bando Idro-Geo-Parchi) con D.D. n. 387/A1601C/2025 del 28/05/2025.

A) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs. 36/2023.

L'operatore economico è tenuto, **a pena di esclusione, tramite la trasmissione dell'allegato "Istanza di Ammissione" sulla piattaforma Sintel, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.lgs. 36/2023.** In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

- ai sensi dell'art. 100 comma 4, del D.lgs. 36/2023 i concorrenti devono possedere il seguente requisito: **ATTESTAZIONE** rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione per le categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "*Lavorazioni di cui si compone l'intervento*".

B) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La manifestazione di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovrà essere inviata **esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 19/12/2025.**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse:

- pervenute dopo tale scadenza;
- pervenute in formato cartaceo o provenienti da una casella di posta non certificata;
- che risultano incomplete nelle parti essenziali;
- prive di firma digitale;

Documenti da trasmettere a pena di esclusione:

- Istanza di partecipazione, sul modello allegato alla procedura, debitamente compilato in tutte le sue parti e, a pena di esclusione, sottoscritto digitalmente;
- Attestazione SOA in corso di validità che documenti il possesso della



Ente di gestione delle aree protette della Valsesia



Parco naturale
Alta Valsesia e dell'Alta Val Strona



Parco naturale
Monte Fenera

- qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "*Lavorazioni di cui si compone l'intervento*";
- Copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

La presentazione dovrà avvenire, collegandosi al sito internet www.arca.regione.lombardia.it accedendo alla piattaforma SINTEL ed individuando la procedura, mediante il CIG assegnato alla procedura medesima o altra chiave di ricerca (nome procedura, ID, ecc.), nell'apposita sezione "Procedure". Il link all'indirizzo internet dove si trovano le guide e manuali per la registrazione e per l'utilizzo della piattaforma SINTEL da parte dell'operatore economico è il seguente: <http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali>

C) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva procedura negoziata tutti gli operatori economici che hanno presentato idonea manifestazione di interesse.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Sono fatti salvi i provvedimenti conseguenti all'accertamento di false dichiarazioni.

D) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo:



Ente di gestione delle aree protette della Valsesia



Parco naturale
Alta Valsesia e dell'Alta Val Strona



Parco naturale
Monte Fenera

<https://www.servizipubblicaamministrazione.it/servizi/saturnwebdl33art37/Home.aspx?ce=egapvllss1616>

Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

E) INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: ente di Gestione delle Aree Protette della Valle Sesia – Corso Roma n. 35, - P. IVA 01828400026 - C.F. 91006800022 tel. 0163.54680 - PEC: areeprotettevallesesia@pec-mail.it

Responsabile della protezione dei dati personali: il Responsabile della protezione dei dati è l'Avv. Massimo Ramello.

Responsabile del trattamento: Direttore dell'Ente di Gestione delle Aree Protette della Valsesia.

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte dell'Ente di Gestione delle Aree Protette della Valsesia di funzioni istituzionali inerenti alla gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione;

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 - 00186 Roma - t. (+39)06 696771 - fax (+39)06 69677 3785 - PEC protocollo@pec.gpdp.it - Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gpdp.it.

F) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <https://www.servizipubblicaamministrazione.it/servizi/saturnwebdl33art37/Hom>



Ente di gestione delle aree protette della Valsesia



Parco naturale
Alta Valsesia e dell'Alta Val Strona



Parco naturale
Monte Fenera

e.aspx?ce=egapvllss1616

- sulla piattaforma telematica "Sintel";
- sull'Albo Pretorio on line.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare: Ente di Gestione delle Aree Protette della Valsesia - Corso Roma 35 - 13019 - Varallo (VC). Tel. 0163 54 680, mail info@areeprotettevallesesia.it.

Allegati:

1. Fac-simile Istanza di Partecipazione (allegato A).
2. Elaborati di progetto in formato pdf.

Varallo, lì 05/12/2025.

Il Responsabile del Progetto
Il Direttore
Dott.ssa Lucia Pompilio