



COMUNE DI VARALLO
PROVINCIA DI VERCELLI

UFFICIO TECNICO - 4° RIPARTIZIONE

DETERMINAZIONE

NUMERO 179 DEL 28/02/2023

OGGETTO:

**INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO CIVICO.
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU
PNRR, MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ,
CULTURA E TURISMO - COMPONENTE 3 - TURISMO E CULTURA 4.0 (M1C3),
MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA
GENERAZIONE", INVESTIMENTO 1.3: MIGLIORARE L'EFFICIENZA
ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI - OBIETTIVI 2 E 3.
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA PANCOT FRATELLI S.R.L. DI
SAN SALVATORE MONFERRATO (AL)
CUP (Codice Unico di Progetto) I44J22000040006
CIG 95105344EF**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale n. 8/2022 in data 26.09.2022 di nomina a Responsabile dei Servizi 4^ Ripartizione del sottoscritto Riccardo Ing. PECO;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 109, comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 ed infine dall'art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di comportamento dell'Amministrazione, e dichiara di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

Premesso che:

- ✓ Nel Piano nazionale di ripresa e resilienza “Next Generation Italia” (PNRR), è inserita la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3) Turismo e Cultura - Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU.
- ✓ Il Ministero della Cultura ha emesso Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU.

Tutto ciò premesso

Dato atto che il Comune di Varallo ha aderito all'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU.

Vista la determina n. 194 in data 08/03/2022 con la quale è stato conferito incarico professionale inerente al progetto di fattibilità tecnico-economica volto alla partecipazione al bando PNRR cinema e teatri con riferimento alla “riqualificazione energetica del Teatro Civico” all'Ing. Barotti Andrea con studio in Vercelli.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 11/03/2022 con la quale è stata approvata in linea tecnica la proposta di intervento denominata progetto di fattibilità tecnico-

economica “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO CIVICO DI VARALLO” - CUP I44J22000040006, - ammontante complessivamente ad € 350.000,00, di cui € 278.000,00 per lavori comprensivi di € 4.200,00 per oneri per la sicurezza;

Visto il DECRETO n. 452 del Ministero della Cultura - Allegato Utente 2 (A02) in data 07/06/2022 “Graduatoria delle proposte di intervento ammesse a finanziamento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali pubbliche e private (Obiettivo 2)” mediante il quale viene riconosciuto al Comune di Varallo un contributo di € 250.000,00;

Vista la nota del Ministero della Cultura avente oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) –Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 luglio 2022 - “Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio delle opere indifferibili” con la quale si comunica agli Enti locali attuatori degli interventi indicati nel decreto 07/06/2022 n. 452 “Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: “Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei” finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU”, che il contributo assegnato con il suddetto decreto è incrementato nella misura del 20%.

Visto il DECRETO n. 452 del Ministero della Cultura - Allegato Utente 2 (A02) in data 07/06/2022 “Graduatoria delle proposte di intervento ammesse a finanziamento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali pubbliche e private (Obiettivo 2)” mediante il quale viene riconosciuto al Comune di Varallo un contributo di € 250.000,00;

Vista la nota del Ministero della Cultura avente oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) –Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 luglio 2022 - “Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio delle opere indifferibili” con la quale si comunica agli Enti locali attuatori degli interventi indicati nel decreto 07/06/2022 n. 452 “Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: “Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei” finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU”, che il contributo assegnato con il suddetto decreto è incrementato nella misura del 20%.

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 42 del 22.12.2021 con la quale è stato approvato il programma triennale 2022-2024 e l’elenco annuale 2022 dei lavori ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. 50/2016;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 29 del 11.03.2022 con la quale è stata approvata la modifica al programma triennale 2022-2024 e l’elenco annuale 2022 dei lavori ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. 50/2016 in quanto è stato inserito l’intervento di “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO CIVICO”;

Vista la determina n. 787 in data 26/09/2022 con la quale si è provveduto a conferire incarico per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza e Direzione dei lavori all’Arch. Ferraris Paolo con studio in Via Brigate Garibaldi n. 48, Varallo (VC) P.I. 02456350020, all’Ing. Coppo Roberta con studio in Vercelli, Via Camillo Leone 10,

Partita Iva 02098700020 e all'Ing. Riva Mario con studio in Tronzano Vercellese (VC) Via Lignana 25, Partita Iva 01435730021;

Vista la determina n. 923 in data 15/11/2022 di approvazione verbale di validazione del progetto definitivo e approvazione del progetto definitivo dei "LAVORI DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO CIVICO - PROGETTO DEFINITIVO - (CUP I44J22000040006) (FONDI PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3) redatto dall'Arch. Ferraris Paolo con studio in Via Brigate Garibaldi n. 48, Varallo (VC) P.I. 02456350020, dall'Ing. Coppo Roberta con studio in Vercelli, Via Camillo Leone 10, Partita Iva 02098700020 e dall'Ing. Riva Mario con studio in Tronzano Vercellese (VC) Via Lignana 25, Partita Iva 01435730021 ammontante ad € 400.000,00 di cui € 320.238,07 per lavori, comprensivo di € 2.914,38 per oneri per la sicurezza;

Vista la determina n. 967 in data 24/11/2022 di approvazione verbale di validazione del progetto esecutivo e approvazione del progetto esecutivo dei "LAVORI DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO CIVICO - PROGETTO ESECUTIVO - (CUP I44J22000040006) (FONDI PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3) redatto dall'Arch. Ferraris Paolo con studio in Via Brigate Garibaldi n. 48, Varallo (VC) P.I. 02456350020, dall'Ing. Coppo Roberta con studio in Vercelli, Via Camillo Leone 10, Partita Iva 02098700020 e dall'Ing. Riva Mario con studio in Tronzano Vercellese (VC) Via Lignana 25, Partita Iva 01435730021 ammontante ad € 400.000,00 di cui € 320.238,07 per lavori, comprensivo di € 2.914,38 per oneri per la sicurezza;

Viste

- la Deliberazione del Consiglio della Comunità Montana Valsesia n.76 in data 31/05/2013, esecutiva, con la quale è stata istituita, presso gli Uffici dell'Ente, Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) di cui all'art. 33 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e s.m.i. e al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 Giugno 2011, emanato in attuazione dell'articolo 13 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;
- la deliberazione di Consiglio della Comunità Montana Valsesia n. 84 del 03.10.2013, con la quale si approvava il Regolamento della S.U.A.;
- di adesione alla Stazione Unica Appaltante quale centrale di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture con accordo consortile.
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 in data 29/3/2018, con la quale il Comune di VARALLO ha aderito alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.), approvando gli schemi di convenzione ed il regolamento per il suo funzionamento repertoriata al n. 101;

Vista la determina n. 968 in data con la quale si è proceduto a delegare la Stazione Unica Appaltante, istituita presso la Comunità Montana – Unione dei Comuni della Valsesia - con sede in Varallo Sesia, Corso Roma 35 all'espletamento delle procedure di indizione di gara relative alla procedura di affidamento dei "LAVORI DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TEATRO CIVICO - (CUP I44J22000040006) (FONDI PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la

prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3);

Vista la determina n. 1019 in data 14/12/2022 con la quale, stante l'assenza di offerte verificata alle ore 16.00 del giorno 14/12/2022 ultimo giorno per la presentazione delle offerte, è stato prorogato il termine di presentazione delle stesse di una settimana al 21/12/2022, e sono stati aggiunti operatori economici da invitare aggiornando pertanto l'elenco ditte;

Dato atto che è stato acquisito il seguente **CUP (Codice Unico di Progetto) I44J22000040006 e CIG 95105344EF;**

Vista la nota dell'Unione dei Comuni della Valsesia con la quale viene comunicato che con determina n. 483 in data 23.12.2022 l'appalto in oggetto è stato aggiudicato provvisoriamente alla Ditta PANCOT FRATELLI S.R.L. di San Salvatore Monferrato (AL) che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a punti 20,00 dei quali punti 0,00 per l'offerta tecnica e punti 20,00 per quella economica. La ditta ha proposto un ribasso percentuale pari a 0,50% sul prezzo a base d'asta di € 317.323,69.=. L'importo netto contrattuale è fissato in € 318.651,45.= (IVA esclusa ed oneri della sicurezza compresi pari ad € 2.914,38.=)

Vista la determina n. 1057 del 23/12/2022 di aggiudicazione provvisoria dell'appalto in oggetto alla Ditta PANCOT FRATELLI S.R.L. di San Salvatore Monferrato (AL);

Vista la nota del dell'Unione dei Comuni della Valsesia, registrata al protocollo comunale n. 2440 del 15/02/2023, con la quale viene comunicato che con Determinazione assunta dal Responsabile del Settore Agrario, Tecnico, Territorio, Ambiente n. 51 in data 13.02.2023 la Stazione Appaltante ha provveduto ad aggiudicare l'appalto dei lavori specificati in oggetto alla Ditta PANCOT FRATELLI S.R.L. con sede in San Salvatore Monferrato (AL), Via Panza n. 51 C.F. e P.IVA 00363600065, la quale ha conseguito un punteggio di 20/100 ed ha offerto un ribasso del 0,5% corrispondente ad un importo di euro 315.737,07.=, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di euro 2.914,38.= e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 318.651,45.= (IVA esclusa).

Vista la nota del dell'Unione dei Comuni della Valsesia, registrata al protocollo comunale n. 2441 del 15/02/2023, con la quale a conclusione della procedura di gara svoltasi in data 13.02.2023 e relativa all'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto, secondo quanto stabilito nella Convenzione stipulata con codesto Comune, nel Regolamento e nella "Tabella degli importi da addebitare per le prestazioni rese dalla Centrale Unica di Committenza" vigenti al momento dell'affidamento della gara stessa, la stessa Unione dei Comuni della Valsesia richiede la liquidazione delle seguenti spese:

- Rimborso contributo ANAC € 0,00 (CIG richiesto dal Comune)
 - somma calcolata sull'importo dei lavori, per procedure ad offerta economicamente più vantaggiosa: $(320.238,07. = X 0,30\%)$, € 960,71.=
 - utilizzo piattaforma SINTEL € 30,00.=
- per un totale complessivo pari ad € 990,71.=

Rilevato che i dati relativi ai contratti di affidamento di lavori, servizi e forniture non sono soggetti a pubblicazione ex art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

Rilevato che ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 commi 7 e 8 della Legge n. 136/2010, il contraente è tenuto a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato (nonché

le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi) e ad assumere tutti i conseguenti obblighi derivanti dalla tracciabilità dei flussi finanziari;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 che il programma dei pagamenti conseguente all'adozione del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Richiamati:

- L'art. 3 del D.L. n. 174/2012, come convertito in Legge n. 213/2012, nonché il vigente regolamento disciplinante i controlli interni adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 22.01.2013 ed in particolare il suo articolo 4 secondo cui il Responsabile del Servizio esercita il controllo di regolarità amministrativa nella fase di sottoscrizione dell'atto amministrativo;
- Il Regolamento di contabilità di questo Ente, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 09.05.2016;;
- Gli articoli 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 e il Bilancio di previsione dell'anno corrente;
- Il D.Lgs. n. 81/2008;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in parte premessa e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

1. di prendere atto della Determinazione dell'Unione dei Comuni della Valsesia, n. 51 in data 13.02.2023 la Stazione Appaltante ha provveduto ad aggiudicare l'appalto dei lavori specificati in oggetto alla Ditta PANCOT FRATELLI S.R.L. con sede in San Salvatore Monferrato (AL), Via Panza n. 51 C.F. e P.IVA 00363600065, la quale ha conseguito un punteggio di 20/100 ed ha offerto un ribasso del 0,5% corrispondente ad un importo di euro 315.737,07.=, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di euro 2.914,38.= e quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 318.651,45.= (IVA esclusa);

2. di impegnare e di imputare ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al punto 5.2 lettera b) dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. gli oneri economici derivanti dal presente atto:

- **a favore della Ditta PANCOT FRATELLI S.R.L.** con sede in San Salvatore Monferrato (AL), Via Panza n. 51 C.F. e P.IVA 00363600065, ammontanti ad € 318.651,45 + Iva 10% € 31.865,14 per un totale pari a € 350.516,59 così come di seguito riportato:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro-aggregato	Cap.	Codice PDV V° livello	Bilancio	Esigibilità
€ 250.516,59	05	01	2	202	7650/5/1	U.2.02.01.09.018	2023	2023

(IMP. 2022/1877/sub 1) CIG 95105344EF

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro-aggregato	Cap.	Codice PDV V° livello	Bilancio	Esigibilità
€ 100.000,00	05	01	2	202	7650/6/1	U.2.02.01.09.018	2023	2023

(IMP. 2022/1889/sub 1) CIG 95105344EF

- a favore dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia con sede in Varallo (VC), Corso Roma 35, (P.I. 82003830021), per spese appalto la somma di € 990,71 così come di seguito riportato:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro-aggregato	Cap.	Codice PDV V° livello	Bilancio	Esigibilità
€ 990,71	05	01	2	202	7650/5/1	U.2.02.01.09.018	2023	2023

(IMP. 2022/1877/sub 2)

3. di liquidare all'Unione Montana dei Comuni della Valsesia con sede in Varallo (VC), Corso Roma 35, (P.I. 82003830021) le spese appalto come sopra indicato;

4. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012, che ha introdotto l'art. 147-bis al D.Lgs. n. 267/2000, nonché dell'art. 4 del regolamento sui controlli interni, che con la sottoscrizione della presente determinazione si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio 4[^] Ripartizione "Pianificazione – Gestione del Territorio" Ing. Riccardo Peco;

6. di comunicare alla Ditta interessata il tenore del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
4° RIPARTIZIONE : "PIANIFICAZIONE -
GESTIONE TERRITORIO"
(Ing. Riccardo Peco)

(firmato in digitale)
Riccardo Peco