

Comune di Domodossola

VERBALE DI GARA: Verifica semestrale degli impianti elettrici e di emergenza nei luoghi di lavoro. - Periodo 2025-2027

L'anno **2025**, il giorno **23** del mese di **giugno** alle ore 10:15 presso gli uffici del Comune di Domodossola, siti alla Piazza Repubblica Dell' Ossola, 1, a seguito di avviso pubblicato sul profilo di committente del Comune di Domodossola, si è riunita, in seduta pubblica, il seggio di gara della procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023 per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe.

Il seggio di gara è così composto:

- Il Dirigente dell'area Patrimonio, Gestione del Territorio, Protezione Civile, Gare, Ing. Marco Guatta, che presiede la procedura in assenza del RUP designato geom. Davide Molini;
- Assistente per le operazioni di gara il dipendente Istruttore amm.vo Gabriele Merlin;

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo dell'apposita piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) certificata **TUTTOGARE**, attivate dal Comune di Domodossola.

All'orario stabilito il RUP, Presidente della seduta di gara, procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

PRELIMINARMENTE SI DA' ATTO CHE:

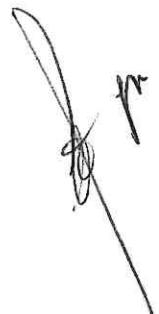
In data 30/04/2025 è stato pubblicato l'avviso esplorativo per manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui si tratta. Alla procedura negoziata, come specificato nell'avviso, sono invitati tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti specificati nell'avviso, senza limitazione alcuna;

Hanno fatto pervenire la loro manifestazione di interesse e sono stati ammessi alla successiva procedura n. 7 operatori economici.

Con determinazione dirigenziale n. 687 del 30/05/2025 è stata indetta la procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento, con il criterio del prezzo più basso, del servizio di verifica periodica delo impianti elettrici ed antincendio nei luoghi di lavoro afferenti al Comune di Domodossola per il triennio 2025-2027 per un importo di € 54.380,94.

Alla procedura venivano invitati 7 operatori come di seguito elencati:

| # | Codice Fiscale | Denominazione |
|---|----------------|-----------------------------|
| 1 | 10695730159 | 2A IMPIANTI SRL |
| 2 | 03222600961 | R.M. IMPIANTI S.R.L. |
| 3 | 08515810011 | IEPIT SAS |
| 4 | 05499830965 | ENERGY SOLUTIONS SRL |
| 5 | 03976420129 | DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS |
| 6 | 02260490038 | PROVERBIO BRUNO SRL |
| 7 | 02840020735 | V.S.G. S.r.l. |



DATO ATTO CHE

i termini di gara venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione offerte - 20/06/2025 23:00;
- Inizio operazioni di gara - 23/06/2025 10:00.

Il seggio di gara si collega al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo delle credenziali in possesso dell'operatore istruttore amministrativo, fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, il seggio di gara.

Il Dirigente constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 5 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

| # | ID Univoco | Codice Fiscale | Denominazione |
|---|------------|----------------|-----------------------------|
| 1 | 427 | 10695730159 | 2A IMPIANTI SRL |
| 2 | 435 | 03976420129 | DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS |

Il seggio, procede, mediante le chiavi telematiche d'accesso, all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire:

| | | | |
|---------------------------------|----------------------|-------------|-----------------------------|
| Lunedì - 23 Giugno 2025 - 10:06 | Busta Amministrativa | 10695730159 | 2A IMPIANTI SRL |
| Lunedì - 23 Giugno 2025 - 10:09 | Busta Amministrativa | 10695730159 | 2A IMPIANTI SRL |
| Lunedì - 23 Giugno 2025 - 10:09 | Busta Amministrativa | 10695730159 | 2A IMPIANTI SRL |
| Lunedì - 23 Giugno 2025 - 10:09 | Busta Amministrativa | 03976420129 | DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS |
| Lunedì - 23 Giugno 2025 - 10:11 | Busta Amministrativa | 03976420129 | DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS |

Una volta completata l'apertura delle buste amministrative in modalità telematica, il Dirigente si riserva di procedere all'analisi della documentazione prodotta da ciascun offerente e, in presenza di eventuali carenze relative ad elementi formali della domanda, comunica che la Stazione Appaltante inviterà l'operatore economico a sanare la documentazione mediante l'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 2 offerenti, risulta che tale documentazione è complessivamente conforme con l'eccezione dei seguenti aspetti:

- entrambi i concorrenti hanno comunicato di applicare un CCNL diverso da quello indicato dalla stazione appaltante nella lettera di invito;
- la società DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS ha indicato la denominazione del contratto senza però precisare il codice CNEL univoco dello stesso e non ha compilato la dichiarazione di equivalenza delle tutele economiche e normative;
- la società 2A IMPIANTI SRL ha fornito la dichiarazione di equivalenza del CCNL applicato ma da un primo e sommario esame della stessa non è chiara l'effettiva equivalenza sotto tutti i profili tra i due CCNL.

Si ritiene quindi di:

- esaminare più approfonditamente la dichiarazione di equivalenza del CCNL pervenuta al fine di valutare l'effettiva equivalenza e individuare eventuali chiarimenti da richiedere al concorrente;
- procedere mediante soccorso istruttorio richiedendo ai due concorrenti le integrazioni e chiarimenti in merito agli aspetti sopra evidenziati;
- comunicare a entrambi i concorrenti che essi possono, indipendentemente dal contratto normalmente applicato, impegnarsi ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nella lettera di invito nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata.

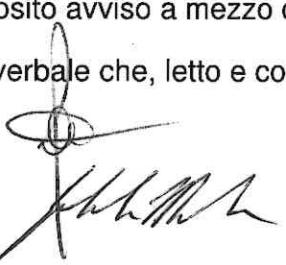
La seduta del seggio di gara viene quindi aggiornata a nuova data per la valutazione della documentazione ricevuta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio.

I lavori di seduta pubblica terminano alle ore 12:05.

Del che viene pubblicato apposito avviso a mezzo di piattaforma telematica.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Dirigente - Guatta Marco



Segretario - Merlin Gabriele

