

Comune di Domodossola

VERBALE DI GARA: Verifica semestrale degli impianti elettrici e di emergenza nei luoghi di lavoro. - Periodo 2025-2027

L'anno **2025**, il giorno **22** del mese di **luglio** alle ore 10:12 presso gli uffici del Comune di Domodossola, siti alla Piazza Repubblica Dell' Ossola, 1, a seguito di avviso pubblicato sul profilo di committente del Comune di Domodossola, si è riunito, in seconda seduta pubblica, il seggio di gara della procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) per proseguire la valutazione della documentazione amministrativa pervenuta per l'appalto in epigrafe.

Il seggio di gara è così composto:

- Il RUP designato Istruttore tecnico geom. Davide Molini;
- Assistente per le operazioni di gara il dipendente Istruttore amm.vo Gabriele Merlin;

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo dell'apposita piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) certificata TUTTOGARE, attivate dal Comune di Domodossola.

All'orario stabilito il RUP, Presidente della seduta di gara, procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

PRELIMINARMENTE SI DA' ATTO CHE:

In data 30/04/2025 è stato pubblicato l'avviso esplorativo per manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui si tratta. Alla procedura negoziata, come specificato nell'avviso, sono invitati tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti specificati nell'avviso, senza limitazione alcuna;

Hanno fatto pervenire la loro manifestazione di interesse e sono stati ammessi alla successiva procedura n. 7 operatori economici.

Con determinazione dirigenziale n. 687 del 30/05/2025 è stata indetta la procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento, con il criterio del prezzo più basso, del servizio di verifica periodica dello impianti elettrici ed antincendio nei luoghi di lavoro afferenti al Comune di Domodossola per il triennio 2025-2027 per un importo di € 54.380,94.

Alla procedura venivano invitati 7 operatori economici ed il termine ultimo di ricezione delle offerte era fissato per il 20/06/2025 alle ore 23:00.

In data **23** del mese di **giugno** alle ore 10:15 presso gli uffici del Comune di Domodossola si è tenuta la prima seduta pubblica nel corso della quale è stata aperta ed esaminata la documentazione amministrativa pervenuta dai n. 2 operatori economici sotto indicati:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
1	427	10695730159	2A IMPIANTI SRL
2	435	03976420129	DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS



In tal occasione, in base all'esame di tale documentazione amministrativa è risultato che essa è complessivamente conforme con l'eccezione dei seguenti aspetti:

- entrambi i concorrenti hanno comunicato di applicare un CCNL diverso da quello indicato

dalla stazione appaltante nella lettera di invito;

- la società DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS ha indicato la denominazione del contratto senza però precisare il codice CNEL univoco dello stesso e non ha compilato la dichiarazione di equivalenza delle tutele economiche e normative;
- la società 2A IMPIANTI SRL ha fornito la dichiarazione di equivalenza del CCNL applicato ma da un primo e sommario esame della stessa non è chiara l'effettiva equivalenza sotto tutti i profili tra i due CCNL.

Si è quindi deciso di esaminare più approfonditamente la dichiarazione di equivalenza del CCNL pervenuta, di procedere mediante soccorso istruttorio richiedendo ai due concorrenti le integrazioni e chiarimenti in merito agli aspetti sopra evidenziati e di comunicare a entrambi i concorrenti che essi possono, indipendentemente dal contratto normalmente applicato, impegnarsi ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nella lettera di invito nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata.

La seduta del seggio di gara è stata quindi aggiornata a nuova data per la valutazione della documentazione ricevuta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio.

SI DA' ATTO CHE

Le comunicazioni relative al soccorso istruttorio sopra descritto sono state inviate alle due imprese concorrenti mediante la piattaforma telematica TUTTOGARE come segue, fissando il termine del 02 luglio 2025 - 23:00 per la presentazione delle integrazioni e dei chiarimenti richiesti.

Codice Fiscale	Denominazione	Protocollo comunicazione	Invio comunicazione
10695730159	2A IMPIANTI SRL	18033/2025	24/06/2025 16:32
03976420129	DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS	18032/2025	24/06/2025 16:31



Alla scadenza del termine fissato:

- da parte dell'impresa 2A IMPIANTI SRL non è pervenuta alcuna risposta alla richiesta di chiarimenti;
- l'impresa DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS ha fatto pervenire una dichiarazione integrativa indicante che il contratto collettivo da essa applicato è identificato con il codice CNEL univoco C018 e che esso garantisce le stesse tutele economico e normative rispetto a quello indicato nel bando di gara.

Poiché il contratto indicato nella dichiarazione dall'impresa DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS è relativo alle imprese della piccola e media industria meccanica, in data 09/07/2025 è stato richiesto all'offerente di attestare con idonea dichiarazione la propria dimensione aziendale al fine di verificare la coerenza del contratto applicato.

In data 11/07/2025 è pervenuta la dichiarazione dell'impresa DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS con cui si attesta l'appartenenza alla categoria delle piccole o medie imprese.

In data 14/07/2025 con avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'ente e trasmesso ai concorrenti mediante la piattaforma TUTTOGARE è stato indicato che la seconda seduta del seggio di gara si sarebbe tenuta in data 22 luglio 2025 alle ore 10:00.

Il RUP constata, quindi, quanto segue.

a) L'impresa 2A IMPIANTI SRL non ha fornito i chiarimenti richiesti in merito all'effettiva equivalenza delle tutele garantite dal diverso CCNL da essa applicato (CCNL Metalmeccanico Artigianato - Codice univoco C049), con particolare riferimento agli importi tabellari della retribuzione che appaiono, sia riferendosi a quanto indicato nella dichiarazione di equivalenza che agli importi reperibili sul sito del CNEL, sensibilmente inferiori a quelli del CCNL di riferimento indicato nella lettera di invito.

In base alle indicazioni dell'art. 11 del D.lgs. 36/2023 e del Parere ANAC n. 32 del 5 febbraio 2025, si ritiene in questa fase di ammettere comunque l'offerente alla successiva fase di gara, rinviando la verifica dell'equivalenza delle tutele alla fase di valutazione della congruità dell'offerta, con le modalità di cui all'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, come previsto dall'art. 11, comma 4, del medesimo codice.

b) L'impresa DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS ha prodotto una dichiarazione integrativa precisando che il contratto applicato è identificato dal codice CNEL C018 (CCNL per i lavoratori della piccola e media industria metalmeccanica, orafa ed alla installazione di impianti) e che esso garantisce le stesse tutele economico e normative rispetto a quello indicato nel bando di gara.

Tale contratto risulta sottoscritto dalle organizzazioni sindacali più rappresentative del settore meccanico congiuntamente a Unionmeccanica (Unione Nazionale della Piccola e Media Industria Metalmeccanica) Confapi in rappresentanza delle piccole e medie imprese di tale settore, e per tale motivo rientra nella previsione dell'art. 3 (Presunzione di equivalenza) dell'allegato I.01 del D.lgs. 36/2023, il quale stabilisce che "si considerano equivalenti le tutele garantite da contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro, sottoscritti congiuntamente dalle medesime organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative con organizzazioni datoriali diverse da quelle firmatarie del contratto collettivo di lavoro indicato dalla stazione appaltante, attinenti al medesimo sottosettore a condizione che ai lavoratori dell'operatore economico sia applicato il contratto collettivo di lavoro corrispondente alla dimensione o alla natura giuridica dell'impresa".

Non risulta necessaria la presentazione da parte dell'impresa della dichiarazione di dettaglio sull'equivalenza delle tutele economiche e normative (Allegato A.6) in quanto, una volta acquisita la documentazione in merito all'appartenenza della DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS alla categoria delle piccole e medie imprese, è da ritenersi applicabile la presunzione di equivalenza al contratto "CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti" (codice C012).

L'impresa DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS può essere quindi ammessa alla successiva fase di gara.

In ragione di quanto sopra esposto il controllo della documentazione amministrativa ha il seguente risultato:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Esito
1	427	10695730159	2A IMPIANTI SRL	AMMESSA
2	435	03976420129	DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS	AMMESSA



Il seggio, procede quindi, mediante le chiavi telematiche d'accesso, all'apertura delle buste virtuali contenenti l'offerta tecnica dell'impresa DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare.

Le offerte risultano formalmente complete e conformi e quindi verranno trasmesse alla commissione di gara, da nominarsi, la quale in una o più sedute procederà all'esame e

valutazione dell'offerta tecnica.

La seduta del seggio di gara viene quindi aggiornata a nuova data per la valutazione dell'offerta economica, una volta che la commissione di gara avrà comunicato l'esito della valutazione dell'offerta tecnica.

I lavori di seduta pubblica terminano alle ore 11:24.

E' redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

RUP - Davide Molini



Segretario - Merlin Gabriele

